

ORDINE DIRETTO DI ACQUISTO	
Nr. Identificativo Ordine	7258545
Descrizione Ordine	51525-C-Subentro Adesione convenzione "Facility Management edizione 4 lotto 11" (S.F)
Strumento d'acquisto	Convenzioni
CIG	9820137968
CUP	non inserito
Bando	Facility Management 4
Categoria(Lotto)	Lotto 11 (ordinario): Comune di Roma escluso 1° Municipio
Data Creazione Ordine	15/05/2023
Validità Documento d'Ordine (gg solari)	nessuna scadenza / nessun limite
Data Limite invio Ordine firmato digitalmente	nessuna scadenza / nessun limite
AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE	
Nome Ente	CONSIP SPA
Codice Fiscale Ente	05359681003
Nome Ufficio	RESPONSABILE DIVISIONE E-PROCUREMENT E SISTEMI INFORMATIVI
Indirizzo Ufficio	VIA ISONZO 19, 00100 - ROMA (RM)
Telefono / FAX ufficio	06854491/06854491
IPA - Codice univoco ufficio per Fatturazione elettronica	UFC4IQ
Punto Ordinante	MATTEO CAVALLINI / CF: CVLMTT68D23D969J
Email Punto Ordinante	MATTEO.CAVALLINI@CONSIP.IT
Partita IVA Intestatario Fattura	05359681003
Ordine istruito da	SONIA FAEDDA
FORNITORE CONTRAENTE	
Ragione Sociale	ENGIE SERVIZI SPA (in RTI)
Partita IVA Impresa	01698911003
Codice Fiscale Impresa	07149930583
Indirizzo Sede Legale	VIALE GIORGIO RIBOTTA, 31 - 00144 - ROMA(RM)
Telefono / Fax	06549231/0654923300
PEC Registro Imprese	ENGIE.SERVIZI@PEC.ENGIE.COM
Tipologia impresa	SOCIETÀ PER AZIONI
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	07149930583
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	19/02/1996
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	RM
INAIL: Codice Ditta / Sede di Competenza	5509631-79
INPS: Matricola aziendale	7036244666
Posizioni Assicurative Territoriali - P.A.T. numero	010058610
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DR.LAZIO.GTPEC@PEC.AGENZIAENTRATE.IT
CCNL applicato / Settore	METALMECCANICO / 353000

Oggetto dell'ordine (1 di 20) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di reception - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L11-OPF-22 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (2 di 20) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management extra canone

Nome del servizio: Servizio di facchinaggio interno – Extra canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management extra canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L11-OPF-EC-02 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (3 di 20) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L11-OPF-12 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (4 di 20) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di manutenzione reti - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L11-OPF-13 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (5 di 20) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di presidio tecnologico - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L11-OPF-15 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (6 di 20) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di pulizia - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L11-OPF-17 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (7 di 20) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L11-OPF-02 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (8 di 20) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Gestione del call center - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L11-OPF-03 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (9 di 20) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di disinfestazione - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L11-OPF-19 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (10 di 20) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di reperibilità - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L11-OPF-16 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (11 di 20) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di manutenzione impianti elevatori - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L11-OPF-10 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (12 di 20) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di presidio di pulizia - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L11-OPF-18 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (13 di 20) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Anagrafica postazioni di lavoro ed arredi - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L11-OPF-05 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (14 di 20) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management extra canone

Nome del servizio: Servizio di facchinaggio esterno, traslochi – Extra canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management extra canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L11-OPF-EC-03 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (15 di 20) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L11-OPF-20 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (16 di 20) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di manutenzione impianti antincendio - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L11-OPF-11 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (17 di 20) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di minuto mantenimento edile - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L11-OPF-14 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (18 di 20) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Implementazione e gestione del sistema informativo - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L11-OPF-01 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (19 di 20) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management

Nome del servizio: Servizio di giardinaggio - Canone mensile - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management a canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto: Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L11-OPF-21 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) - Condizioni di fornitura: Canone mensile

Oggetto dell'ordine (20 di 20) - Scheda tecnica: Servizi di Facility Management extra canone

Nome del servizio: Servizio di manutenzione, di pulizia ed igiene ambientale, di reception – Extra canone mensile
 - Descrizione tecnica: Servizi di Facility Management extra canone - Area di consegna: ITALIA - Tipo contratto:
 Acquisto - Codice articolo convenzione: FM4-L11-OPF-EC-01 - Prezzo: 1,00 - Unità di misura: Euro (€) -
 Condizioni di fornitura: Canone mensile

ALTRI ELEMENTI DELL'ORDINE

Nome	Valore
Obbligo alla registrazione sulla "Piattaforma per la certificazione dei crediti"	obbligata
Registrazione alla "Piattaforma per la certificazione dei crediti"	registrato
Numero di ordine del preliminare di fornitura	5394614
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
Supervisore	Raoul Saba
Contatti del Supervisore (telefono, fax, email, PEC)	raoul.saba@consip.it - 0685449814 / 3204311877
Data inizio erogazione dei servizi (riferita al primo servizio attivato)	24/05/2023
Numero immobili	1
Riepilogo economico complessivo e valore economico convenzionale mensile riferito alla durata contrattuale. I canoni mensili effettivi sono riportati nel PDA allegato all'ordine in base alle date effettive di inizio erogazione di ciascun servizio	72
Subentro al precedente contratto	SI
Identificativo del precedente contratto	Il numero identificativo dell'ordinativo principale di fornitura è: 5408645

RIEPILOGO ECONOMICO

Oggetto	Nome Commerciale	Prezzo Unitario (€)	Qtà ordinata	Prezzo Complessivo (IVA esclusa)	Aliquota IVA (%)
1	Servizio di reception - Canone mensile	-	18591.12 (Euro (€)) 42(Durata canone [mesi])	780827,04 €	22,00
2	Servizio di facchinaggio interno – Extra canone mensile	-	3652.6 (Euro (€)) 42(Durata canone [mesi])	153409,20 €	22,00

3	Servizio di manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi - Canone mensile	-	387.33 (Euro (€)) 42(Durata canone [mesi])	16267,86 €	22,00
4	Servizio di manutenzione reti - Canone mensile	-	240.62 (Euro (€)) 42(Durata canone [mesi])	10106,04 €	22,00
5	Servizio di presidio tecnologico - Canone mensile	-	4216 (Euro (€)) 42(Durata canone [mesi])	177072,00 €	22,00
6	Servizio di pulizia - Canone mensile	-	5612.25 (Euro (€)) 42(Durata canone [mesi])	235714,50 €	22,00
7	Costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica - Canone mensile	-	42.79 (Euro (€)) 42(Durata canone [mesi])	1797,18 €	22,00

8	Gestione del call center - Canone mensile	-	20.4 (Euro (€)) 42(Durata canone [mesi])	856,80 €	22,00
9	Servizio di disinfestazione - Canone mensile	-	416.28 (Euro (€)) 42(Durata canone [mesi])	17483,76 €	22,00
10	Servizio di reperibilità - Canone mensile	-	62.37 (Euro (€)) 42(Durata canone [mesi])	2619,54 €	22,00
11	Servizio di manutenzione impianti elevatori - Canone mensile	-	546.91 (Euro (€)) 42(Durata canone [mesi])	22970,22 €	22,00
12	Servizio di presidio di pulizia - Canone mensile	-	3054.39 (Euro (€)) 42(Durata canone [mesi])	128284,38 €	22,00

13	Anagrafica postazioni di lavoro ed arredi - Canone mensile	-	19.25 (Euro (€)) 42(Durata canone [mesi])	808,50 €	22,00
14	Servizio di facchinaggio esterno, traslochi – Extra canone mensile	-	170.08 (Euro (€)) 42(Durata canone [mesi])	7143,36 €	22,00
15	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali - Canone mensile	-	44.85 (Euro (€)) 42(Durata canone [mesi])	1883,70 €	22,00
16	Servizio di manutenzione impianti antincendio - Canone mensile	-	619.64 (Euro (€)) 42(Durata canone [mesi])	26024,88 €	22,00
17	Servizio di minuto mantenimento edile - Canone mensile	-	550.16 (Euro (€)) 42(Durata canone [mesi])	23106,72 €	22,00

18	Implementazione e gestione del sistema informativo - Canone mensile	-	20.38 (Euro (€)) 42(Durata canone [mesi])	855,96 €	22,00
19	Servizio di giardinaggio - Canone mensile	-	396.34 (Euro (€)) 42(Durata canone [mesi])	16646,28 €	22,00
20	Servizio di manutenzione, di pulizia ed igiene ambientale, di reception – Extra canone mensile	-	7235.31 (Euro (€)) 42(Durata canone [mesi])	303883,02 €	22,00

Totale Ordine (IVA esclusa) €	1927760,94
IVA €	424107,41
Totale Ordine (IVA inclusa) €	2351868,35

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Indirizzo di Consegna	VIA ISONZO 19 - 00198 - ROMA - (RM)
Indirizzo di Fatturazione	VIA ISONZO 19 - 00198 - ROMA - (RM)
Intestatario Fattura	CONSIP SPA
Codice Fiscale Intestatario Fattura	05359681003
Partita IVA da Fatturare	05359681003
Modalità di Pagamento	Bonifico Bancario

NOTE ALL'ORDINE
DURATA RESIDUA DEL CONTRATTO 42 MESI SUCCESSIVAMENTE ALLA STIPULA VERRA' INVIATA LA COMUNICAZIONE DATI FATTURAZIONE ELETTRONICA

DOCUMENTI ALLEGATI ALL'ORDINE
Allegato 1.18056-2023 ENGIE-FM4-LT11S-01-CONSIP-PDA_REV.02.PDF.P7M.P7M 18056-2023 ENGIE-FM4-LT11S-01-CONSIP-PDA_REV.02.PDF.P7M.P7M - dim. 1933.2 Kb

DOCUMENTI ALLEGATI ALL'ORDINE

Allegato 2.2023 NOMINA RESPONSABILE TRATTAMENTO DATI_FM4_COLSER
SOTTOSCRITTA.PDF 2023 NOMINA RESPONSABILE TRATTAMENTO DATI_FM4_COLSER
SOTTOSCRITTA.PDF - dim. 886.51 Kb

DISCIPLINA ED ALTRI ELEMENTI APPLICABILI AL PRESENTE CONTRATTO

Con riferimento alla "CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI INTEGRATI, GESTIONALI ED OPERATIVI, DA ESEGUIRSI NEGLI IMMOBILI, ADIBITI PREVALENTEMENTE AD USO UFFICIO, IN USO A QUALSIASI TITOLO ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI, NONCHÉ NEGLI IMMOBILI IN USO A QUALSIASI TITOLO ALLE ISTITUZIONI UNIVERSITARIE PUBBLICHE ED AGLI ENTI ED ISTITUTI DI RICERCA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 26, LEGGE 23 DICEMBRE 1999 N. 488 E S.M.I. E DELL'ARTICOLO 58, LEGGE 23 DICEMBRE 2000 N. 388" e all'oggetto del presente ordine, DICHIARA: - che gli immobili oggetto della presente richiesta sono adibiti prevalentemente ad uso ufficio o, in alternativa, che gli immobili sono in uso a qualsiasi titolo ad una Istituzione Universitaria Pubblica o ad un Ente/Istituto di ricerca- di aderire alla Convenzione, che conosce compiutamente, e di accettare tutte le condizioni normative ed economiche ivi previste- di aver preso visione delle informazioni sul trattamento dei dati personali di cui al regolamento UE n. 2016/679 contenute nella convenzione e di autorizzare il Fornitore nonché la Consip al trattamento dei propri dati personali- che il PSO e il PDA formano parte integrante dell'Ordinativo Principale di Fornitura- che il Fornitore ha presentato la cauzione definitiva a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali, stipulata con le modalità indicate nel Disciplinare di gara.

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE