**allegato 2**

**offerta tecnica**

**SCHEMA DI RISPOSTA**

RELAZIONE TECNICA

PER LA **Gara a procedura aperta ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per l’affidamento di un Multiservizio tecnologico Integrato con fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie, edizione 2 – ID 1379**

**INDICE**

**PRESENTAZIONE E DESCRIZIONE DELL'OFFERENTE** (compresa, in caso di RTI/Consorzi, la descrizione dell’organizzazione adottata per la distribuzione dei servizi/attività tra le aziende partecipanti)

**OFFERTA TECNICA**

1. **ANALISI DEL LOTTO DI RIFERIMENTO E DEFINIZIONE DEGLI SCENARI DI ADESIONE**
   1. ANALISI DEL LOTTO DI RIFERIMENTO
   2. SCENARI DI ADESIONE DELLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI SANITARIE AL LOTTO DI RIFERIMENTO
2. **STRUTTURA ORGANIZZATIVA, OPERATIVA E LOGISTICA** 
   1. STRUTTURA ORGANIZZATIVA CHE SI PROPONE PER LE FASI DI PROMOZIONE, ADESIONE ED EROGAZIONE DEI SERVIZI DELLA CONVENZIONE SUL LOTTO DI RIFERIMENTO
   2. STRUTTURA OPERATIVA CHE SI PROPONE PER LA FASE DI EROGAZIONE DEI SERVIZI “A” E “B” DELLA CONVENZIONE SUL LOTTO DI RIFERIMENTO
   3. PROPOSTA MIGLIORATIVA, PER GLI EDIFICI OSPEDALIERI O DI RICOVERO, RELATIVA AL PRESIDIO OPERATIVO OSPEDALIERO DEDICATO ALLE ATTIVITÀ DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEI SERVIZI OGGETTO DI GARA
      1. IMPEGNO “FTEA.1”, ESPRESSO IN NUMERO DI OPERATORI EQUIVALENTI (FULL TIME EQUIVALENT – FTE), MAGGIORE O UGUALE A UNO OGNI 100.000 M3 DI VOLUMETRIA LORDA DEL LUOGO DI FORNITURA DEI SERVIZI “A.1”

| **b.3.1** | ***Numero*** | ***Lettere*** |
| --- | --- | --- |
| ***Impegno “FTEA.1”*** |  |  |

* + 1. IMPEGNO “FTEA.2EL”, ESPRESSO IN NUMERO DI OPERATORI EQUIVALENTI (FULL TIME EQUIVALENT – FTE), MAGGIORE O UGUALE A UNO OGNI 100.000 M3 DI VOLUMETRIA LORDA DEL LUOGO DI FORNITURA DEL SERVIZIO “A.2EL.”

| **b.3.2** | ***Numero*** | ***Lettere*** |
| --- | --- | --- |
| ***Impegno “FTEA.2EL”*** |  |  |

* + 1. LOGICHE, MODALITÀ E PROCEDURE ATTRAVERSO LE QUALI SARÀ DIMENSIONATA LA STRUTTURA DEL PRESIDIO OPERATIVO OSPEDALIERO
  1. STRUTTURE LOGISTICHE E ATTREZZATURE DEDICATE CHE SI PROPONGONO PER L'EROGAZIONE DEI SERVIZI OGGETTO DI GARA

1. **PROMOZIONE E ADESIONE ALLA CONVENZIONE**
   1. PIANO DI COMUNICAZIONE E DI MARKETING
   2. DEFINIZIONE E QUANTIFICAZIONE DEI CONTENUTI DEL PIANO TECNICO ECONOMICO DEI SERVIZI
   3. LOGICHE, MODALITÀ E PROCEDURE DI RILIEVO E RACCOLTA DATI TECNICI ED AMMINISTRATIVI FINALIZZATI ALLE ATTIVITÀ DEL CHECK ENERGETICO E NECESSARI ALL’INDIVIDUAZIONE DEI PARAMETRI UTILI ALLA DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI DEI SERVIZI
   4. LOGICHE, MODALITÀ E PROCEDURE DI ANALISI DEI DATI TECNICI ED AMMINISTRATIVI RACCOLTI NEL CORSO DEI SOPRALLUOGHI EFFETTUATI PER IL CHECK ENERGETICO E PER L’INDIVIDUAZIONE DEI PARAMETRI UTILI ALLA DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI DEI SERVIZI
   5. LOGICHE, MODALITÀ E PROCEDURE DI PROPOSIZIONE E FORMALIZZAZIONE ALL’AMMINISTRAZIONE DEL PIANO TECNICO ECONOMICO DEI SERVIZI
2. **GESTIONE DEI SERVIZI ENERGETICI CON EFFICIENTAMENTO “A” E DEGLI ALTRI SERVIZI TECNOLOGICI ED EDILE “B”**
   1. LOGICHE, MODALITÀ E PROCEDURE DI ESECUZIONE DELLE ATTIVITÀ DI GESTIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI OGGETTO DEI SERVIZI
   2. LOGICHE, MODALITÀ E PROCEDURE DI ESECUZIONE DELLE ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI OGGETTO DEI SERVIZI
   3. PROGRAMMA DI MANUTENZIONE
   4. MODALITÀ DI CONTROLLO, SUL CALENDARIO DEL PROGRAMMA DI MANUTENZIONE, DELLE ATTIVITÀ DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA
   5. LOGICHE, MODALITÀ E PROCEDURE DI ESECUZIONE E CONTROLLO DELLE ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI OGGETTO DEI SERVIZI
3. **SERVIZI DI ENERGY MANAGEMENT “C”**
   1. DIAGNOSI ENERGETICA “C.2”
      1. MODALITÀ E PROCEDURE DI RILIEVO E RACCOLTA DATI
      2. MODALITÀ E PROCEDURE DI ANALISI E RESTITUZIONE DATI
      3. MODALITÀ E PROCEDURE DI VERIFICA ED AGGIORNAMENTO DATI
      4. MODALITÀ E PROCEDURE DI INTEGRAZIONE E CONDIVISIONE DEI DATI NEL SISTEMA INFORMATIVO
   2. DESCRIZIONE DEL SISTEMA DI CONTROLLO E MONITORAGGIO “C.3”
      1. IMPLEMENTAZIONE DEL SISTEMA
      2. INFRASTRUTTURA E STRUMENTAZIONE DI CAMPO
      3. APPLICATIVO SOFTWARE
      4. PROGRAMMA DI MISURAZIONE
      5. REPORTISTICA
      6. INTEGRAZIONE DEL SISTEMA DI CONTROLLO E MONITORAGGIO OFFERTO CON I SISTEMI INFORMATIVO E TELEGESTIONE E TELECONTROLLO
4. **SERVIZI DI GOVERNO “D”**
   1. SISTEMA INFORMATIVO “D.1”
   2. CALL CENTER “D.2”
   3. PROGRAMMA OPERATIVO DEGLI INTERVENTI
   4. VERBALE DI CONTROLLO
   5. COSTITUZIONE E GESTIONE DELL’ANAGRAFICA TECNICA “D.4”
5. **INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA:** 
   1. IMPEGNO DI RISPARMIO ENERGETICO PREVISTO PER IL SERVIZIO A.1

| **g.1** | **Colonna A** | |
| --- | --- | --- |
| **Cluster l-esimo di Classi energetiche dell’Edificio**  (D.M. 26/06/2009 e s.m.i.) | ***r (%)*** | |
| ***Numero*** | ***Lettere*** |
| **Cluster 1 Classe A+, A e B** |  |  |
| **Cluster 2 Classe C e D** |
| **Cluster 3 Classe E, F e G** |

* 1. IMPEGNO DI RISPARMIO ENERGETICO PREVISTO PER IL SERVIZIO A.2

| **g.2** | ***Numero*** | ***Lettere*** |
| --- | --- | --- |
| ***Impegno “TEPEE”*** |  |  |

* 1. QUOTA PERCENTUALE DI ENERGIA ELETTRICA PRODOTTA DA NUOVO IMPIANTO DI COGENERAZIONE “EECOG” RESA DISPONIBILE ALL’AMMINISTRAZIONE SENZA ONERI AGGIUNTIVI

| **g.3** | ***Numero*** | ***Lettere*** |
| --- | --- | --- |
| ***Quota percentuale “EEcog”*** |  |  |

* 1. PROGETTO TECNICO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA RELATIVI AI SERVIZI “A.1” E “A.2”, IN RELAZIONE AGLI SCENARI IPOTIZZATI AL PRECEDENTE PUNTO A.2 NONCHÉ AGLI IMPEGNI PRECEDENTEMENTE ASSUNTI
     1. LINEE DI INDIRIZZO E IDENTIFICAZIONE DELLE PRINCIPALI TIPOLOGIE DI INTERVENTO PER IL SERVIZIO A.1
     2. LINEE DI INDIRIZZO E IDENTIFICAZIONE DELLE PRINCIPALI TIPOLOGIE DI INTERVENTO PER IL SERVIZIO A.2
     3. RAZIONALI CHE HANNO PORTATO ALLA DETERMINAZIONE DELL’IMPEGNO DI RISPARMIO ENERGETICO “R” PREVISTO PER IL SERVIZIO A.1
     4. RAZIONALI CHE HANNO PORTATO ALLA DETERMINAZIONE DELL’IMPEGNO DI RISPARMIO ENERGETICO “TEPEE” PREVISTO PER IL SERVIZIO A.2
     5. RAZIONALI CHE HANNO PORTATO ALLA DETERMINAZIONE DELLA QUOTA PERCENTUALE DI ENERGIA ELETTRICA PRODOTTA DA NUOVO IMPIANTO DI COGENERAZIONE “EECOG”
     6. FORMAT DI SCHEDA INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA
     7. SCHEDE INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA
        1. SCHEDE INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PER IL SERVIZIO “A.1”
        2. SCHEDE INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PER IL SERVIZIO “A.2”
     8. QUANTIFICAZIONE DEI RISULTATI E BENEFICI ATTESI PER GLI INTERVENTI RELATIVI AL SERVIZIO “A.1”
     9. QUANTIFICAZIONE DEI RISULTATI E BENEFICI ATTESI PER GLI INTERVENTI RELATIVI AL SERVIZIO “A.2”
     10. QUANTIFICAZIONE DEI RISULTATI/BENEFICI ATTESI ATTRAVERSO ULTERIORI MODALITÀ E/O PROCEDURE
     11. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE ALL’AMMINISTRAZIONE DELLA RELAZIONE TECNICA DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEI SERVIZI “A.1” E “A.2”

DOCUMENTAZIONE COPERTA DA RISERVATEZZA

Nel presente paragrafo il concorrente è tenuto ad indicare analiticamente le parti della documentazione presentata che ritiene coperte da riservatezza, con riferimento a marchi, know-how, brevetti ecc..