

Italia – Abitazioni modulari – Procedura aperta per l'affidamento di un Accordo Quadro avente ad oggetto il noleggio/fornitura di moduli prefabbricati e accessori per eventi emergenziali ID 2813
OJ S 212/2025 04/11/2025

Avviso di preinformazione o avviso periodico indicativo utilizzato per abbreviare i termini per la ricezione delle offerte

Forniture

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Consip S.p.A.

E-mail: utg@consip.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Procedura aperta per l'affidamento di un Accordo Quadro avente ad oggetto il noleggio /fornitura di moduli prefabbricati e accessori per eventi emergenziali ID 2813

Descrizione: Procedura aperta per l'affidamento di un Accordo Quadro avente ad oggetto il noleggio/fornitura di moduli prefabbricati e accessori per eventi emergenziali.

Identificativo interno: ID 2813

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 44211100 Abitazioni modulari

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 468 799 525,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 468 799 525,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: La presente procedura è interamente svolta tramite piattaforma telematica accessibile all'indirizzo www.acquistinretepa.it. Con riferimento al punto II.3 voce "Valore stimato al netto dell'IVA" si specifica che il valore indicato rappresenta l'importo complessivo dell'Accordo Quadro comprensivo delle opzioni di cui all'art. 120 d.lgs 36/23. Si specifica che i Lotti 1, 2 e 4 sono suddivisi ciascuno in sub-lotti geografici. In particolare, il Lotto 1 sarà suddiviso in quattro sub-lotti; il Lotto 2 sarà suddiviso in cinque sub-lotti; il Lotto 4 in otto sub-lotti. A tal riguardo per informazioni di maggior dettaglio consultare il documento "Informazioni sulla procedura". CPV principali: Abitazioni modulari CPV 44211100-3; Arredamento vario CPV 39290000-1 CPV secondari: Servizi di progettazione tecnica per la costruzione di opere di ingegneria civile CPV 71322000-1; Lavori di costruzione CPV 45000000-7. Criteri di selezione: Lotto 1: Capacità economica e finanziaria / Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale / Capacità tecniche e professionali. Lotto 2: Capacità economica e finanziaria. Lotto 3: Capacità economica e finanziaria / Abilitazione all'esercizio

dell'attività. Lotto 4: Capacità economica e finanziaria. Lotto 1 • Importo totale a base di gara (€): 278.009.493 • Importo delle ulteriori opzioni (25% ultimo Ordine di ogni lotto/sub-lotto) (€): 69.502.375 • Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento (€): 55.601.899 • Valore globale stimato (€): 403.113.767 Lotto 2 • Importo totale a base di gara (€): 23.724.640 • Importo delle ulteriori opzioni (25% ultimo Ordine di ogni lotto/sub-lotto) (€): 5.931.160 • Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento (€): 4.744.928 • Valore globale stimato (€): 34.400.728 Lotto 3 • Importo totale a base di gara (€): 9.026.029 • Importo delle ulteriori opzioni (25% ultimo Ordine di ogni lotto/sub-lotto) (€): 2.256.507 • Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento (€): 1.805.206 • Valore globale stimato (€): 13.087.742 Lotto 4 • Importo totale a base di gara (€): 12.549.852 • Importo delle ulteriori opzioni (25% ultimo Ordine di ogni lotto/sub-lotto) (€): 3.137.464 • Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento (€): 2.509.972 • Valore globale stimato (€): 18.197.288

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE
D.LGS. 36/2023

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: LOTTO 1 Noleggio campi di moduli prefabbricati ad uso abitativo/ufficio e/o di blocchi unifamiliari, in Italia.

Descrizione: Noleggio campi di moduli prefabbricati ad uso abitativo/ufficio e/o di blocchi unifamiliari, in Italia.

Identificativo interno: LOTTO 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 44211100 Abitazioni modulari

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 403 113 767,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: miglior rapporto qualità prezzo

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.consip.it/bandi/bandi/aq-moduli-prefabbricati-id-2813>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.acquistinretepa.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio-Roma

Informazioni sui termini per il riesame: Avverso il bando relativo all'iniziativa indicata nel presente Avviso sarà proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio, come sarà meglio specificato nella documentazione della futura procedura di gara

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Consip S.p.A.

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: LOTTO 2 Fornitura di arredi, biancheria e accessori per moduli prefabbricati ad uso abitativo/ufficio (in Italia e all'estero).

Descrizione: Fornitura di arredi, biancheria e accessori per moduli prefabbricati ad uso abitativo/ufficio (in Italia e all'estero).

Identificativo interno: LOTTO 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 39290000 Arredamento vario

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 34 400 728,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: minor prezzo

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.consip.it/bandi/bandi/aq-moduli-prefabbricati-id-2813>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.acquistinretepa.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio-Roma

Informazioni sui termini per il riesame:): Avverso il bando relativo all'iniziativa indicata nel presente Avviso sarà proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio, come sarà meglio specificato nella documentazione della futura procedura di gara

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Consip S.p.A.

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: LOTTO 3 Fornitura campi di moduli prefabbricati all'estero

Descrizione: Fornitura campi di moduli prefabbricati all'estero

Identificativo interno: LOTTO 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 44211100 Abitazioni modulari

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 13 087 742,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: miglior rapporto qualità prezzo

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.consip.it/bandi/bandi/aq-moduli-prefabbricati-id-2813>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.acquistinretepa.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio-Roma

Informazioni sui termini per il riesame:): Avverso il bando relativo all'iniziativa indicata nel presente Avviso sarà proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio, come sarà meglio specificato nella documentazione della futura procedura di gara
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Consip S.p.A.

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: LOTTO 4 Noleggio di moduli prefabbricati monoblocco ad uso ufficio in pronta consegna, in Italia.

Descrizione: Noleggio di moduli prefabbricati monoblocco ad uso ufficio in pronta consegna, in Italia.

Identificativo interno: LOTTO 4

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 44211100 Abitazioni modulari

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 18 197 288,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: miglior rapporto qualità prezzo

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.consip.it/bandi/bandi/aq-moduli-prefabbricati-id-2813>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.acquistinretepa.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio-Roma

Informazioni sui termini per il riesame:): Avverso il bando relativo all'iniziativa indicata nel presente Avviso sarà proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio, come sarà meglio specificato nella documentazione della futura procedura di gara

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Consip S.p.A.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Consip S.p.A.

Numero di registrazione: 05359681003

Località: ROMA

Codice postale: 00198

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (ITI43)

Paese: Italia

E-mail: utg@consip.it

Telefono: 06854491

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio- Roma

Numero di registrazione: 80195990587

Località: ROMA

Codice postale: 00196

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (ITI43)

Paese: Italia

E-mail: tarm-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: 06328721

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 2ca574ab-01ab-43b4-a08e-0bde54e374f0 - 01

Tipo di formulario: Programmazione

Tipo di avviso:

Avviso di preinformazione o avviso periodico indicativo utilizzato per abbreviare i termini per la ricezione delle offerte

Sottotipo di avviso: 7

Data di trasmissione dell'avviso: 31/10/2025 14:02:12 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 729389-2025

Numero dell'edizione della GU S: 212/2025

Data di pubblicazione: 04/11/2025