

OGGETTO: GARA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI SERVIZI DI VIGILANZA PRESSO IL PARCO ARCHEOLOGICO DEL COLOSSEO, PER CONTO DEL MINISTERO DELLA CULTURA – ID 2725

Si comunica che la Consip S.p.A. con il presente documento ha provveduto a fornire chiarimenti alle sole richieste di informazioni complementari sulla documentazione di gara, ai sensi dell'art. 88, comma 3, del Codice. Ne consegue che non è stato riprodotto – e, pertanto, non sarà oggetto di riscontro – tutto ciò che non rientra nell'ambito di applicazione della predetta previsione normativa.

I chiarimenti della gara sono visibili sui siti: www.consip.it ; www.acquistinretepa.it

CHIARIMENTI

1) Domanda

1) A quanto ammontano le spese di pubblicazione?

2) È previsto un numero massimo di facciate per la redazione del progetto tecnico? Sono previste altre indicazioni (tipo di font, numero di righe ecc.)?

Risposta

Con riferimento al quesito 1, come previsto al par. 24 del Disciplinare, *“L'importo massimo presunto delle spese di pubblicazione è pari a € 4.000”*.

Con riferimento al quesito 2, come previsto al par. 16 del Disciplinare, la Relazione Tecnica dovrà essere conforme al modello di cui all'Allegato 7 – *Fac-simile Relazione tecnica*, il quale contiene le indicazioni da rispettare.

2) Domanda

Con riferimento alla stesura della Relazione Tecnica, il Modello Allegato 7 fornito a corredo del Disciplinare di gara stabilisce, fra l'altro, che la stessa debba essere contenuta entro un limite massimo di n. 20 (venti) pagine.

A tale fine si richiede cortesemente di chiarire se per n. 20 (venti) pagine si intendano:

n. 20 pagine fronte/retro, per un totale di n. 40 facciate

OPPURE

n. 10 pagine fronte/retro, per un totale di n. 20 facciate.

Risposta

Per 20 pagine si intendono 20 facciate.

3) Domanda

Si chiede di chiarire se la presentazione dell'Offerente, l'indice e la copertina sono esclusi dal computo delle 20 pagine previste per la relazione tecnica.

Risposta

Come specificato nell'Allegato 7 – *Fac simile Relazione Tecnica* si conferma che *“nel numero delle pagine stabilito non verranno in ogni caso computati l'indice e l'eventuale copertina della Relazione Tecnica oltre che la presentazione e descrizione dell'offerente”*.

4) Domanda

Con la presente siamo a chiedere:

1) che il passoe/Fascicolo Virtuale debba essere inserito all'interno della busta tecnica (si veda paragrafo n. 16 del Disciplinare di gara);

- 2) che nel passoe/Fascicolo Virtuale debbano essere inseriti solo i documenti a comprova di quanto richiesto al paragrafo 6.2 del Disciplinare di gara (Requisiti di capacità tecnica Professionale).

Risposta

Con riferimento al quesito 1, si conferma. Ai sensi del par. 16 del Disciplinare, l'Offerta Tecnica deve contenere, tra i documenti ivi indicati, anche il Passoe.

Con riferimento al quesito 2, si chiarisce che la stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale, di cui al par.5, e di ordine speciale, di cui al par. 6 del Disciplinare, accedendo al Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico. L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova dei requisiti, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

5) Domanda

1. Si richiede quale processo di comprova pre aggiudicazione definitiva venga previsto al fine di confermare l'aderenza delle apparecchiature offerte con le specifiche richieste. Si richiede di inserire tale processo di comprova all'interno della documentazione di gara.
2. Nell'Art. 9.1.1 è richiesta la fornitura di tutti apprestamenti nuovi di fabbrica, si chiede conferma che non saranno prese in considerazione offerte che prevedano la fornitura di apprestamenti che non rispettino tale caratteristica (ad es. usati ricondizionati).
3. Nello stesso articolo si specifica che gli apparati debbano necessariamente essere in possesso di certificazione ENAC, si chiede se detta certificazione debba essere comprovata dal concorrente aggiudicatario mediante presentazione di scheda tecnica e copia del certificato rilasciato al costruttore dall'ENAC per lo specifico modello.
4. Si chiede se la frase di cui all'art. 9.1.1 al secondo capoverso "*L'apparato non deve alterare le pellicole per macchina fotografica e deve essere conforme alle norme e regole applicabili emesse dai seguenti organismi: EC, IEC, TSA, STAC, DfT, ENAC.*", si debba interpretare nel senso che gli apparati siano in possesso delle certificazioni EC, IEC, TSA, STAC, DfT, ENAC.
5. Nel capitolato tecnico, nella "Tabella 1 - Configurazione servizio", sono indicati 16 rilevatori metallo ad arco e 11 radiogeni per il periodo fino al 31 Maggio 2025 per poi diventare rispettivamente 19 e 14. Per quadrare al meglio gli importi posti a base d'asta si richiede di sapere se sono stati conteggiati 8 mesi fino al 31 maggio 2025 e 40 mesi dal 01 giugno 2025?
6. È possibile conoscere le dimensioni e ingombri degli armadietti indicati nel doc. "ID 2725 Capitolato tecnico" ed eventualmente la superficie calpestabile dell'area adibita al posizionamento di questi.
7. In sede di sopralluogo sono state rilevate ronde disarmate all'interno dei Fori Imperiali, si chiede pertanto di confermare che il servizio di ronda diurna debba essere espletato tramite l'impiego di personale GPG armato.
8. In sede di sopralluogo non erano presenti né vassoi né tantomeno sistemi di recupero degli stessi, si chiede di chiarire se il motivo di tale assenza sia legata a problematiche operative o di gestione dei flussi tali da renderne inefficace l'utilizzo.

Risposta

Con riferimento al quesito 1, come indicato al par. 9.2 del Capitolato Tecnico, la verifica di conformità degli apprestamenti verrà effettuata dalla Committente (Parco Archeologico del Colosseo) in sede di collaudo. Si veda inoltre il punto n. 5 della Rettifica del 13/02/2024.

Con riferimento al quesito 2, si conferma che, come previsto al par. 9.1 del Capitolato Tecnico, tutti gli apprestamenti devono essere nuovi di fabbrica. Pertanto non sono ammessi apprestamenti ricondizionati.

Con riferimento al quesito 3, la documentazione attestante il possesso dell'attestazione di conformità rilasciata da ENAC degli apparati radiogeni, dovrà essere consegnata dall'aggiudicatario in sede di collaudo alla Committente. Si veda anche la risposta al precedente punto 1.

Con riferimento al quesito 4, non si conferma. È sufficiente che gli apparati radiogeni abbiano l'attestazione di conformità rilasciata da ENAC.

Con riferimento al quesito 5, si conferma che ai fini della stima del fabbisogno sono stati conteggiati 8 mesi fino al 31 maggio 2025 e 40 mesi dal 01 giugno 2025. Come indicato al par. 1 del Capitolato Tecnico, si precisa che la data di avvio del servizio e la data di apertura dei 3 nuovi ingressi sono indicative e potrebbero pertanto subire modifiche.

Con riferimento al quesito 6, non è possibile fornire dimensioni e ingombri degli armadietti e la superficie calpestabile dell'area adibita al posizionamento degli stessi, in quanto come riportato nel paragrafo 6.2 del Capitolato Tecnico, nel caso di impegno a offrire gli armadietti (rif. criterio n. 13 della tabella di cui al par. 18.1 del Disciplinare), entro 15 giorni dalla data di avvio delle attività il Fornitore dovrà sottoporre all'approvazione della Committente il progetto di allestimento degli armadietti (con indicazione di dimensioni, materiali, colori, layout).

Con riferimento al quesito 7, si conferma che il servizio di ronda diurna deve essere espletato esclusivamente tramite l'impiego di personale GPG armato.

Con riferimento al quesito 8, si veda il punto n. 5 della Rettifica del 13/02/2024.

6) Domanda

Si chiede se tutte le macchine radiogene previste debbano rispondere alle normative ENAC indicate al punto 9.1.1 del Capitolato Tecnico o possano essere utilizzati apparati simili con le stesse caratteristiche tecniche e che rilevino e svolgano le stesse funzioni richieste ma non sono conformi alle normative vigenti rilasciate dal Comitato esperti (certificato ENAC).

Risposta

Tutti gli apparati radiogeni devono possedere l'attestazione di conformità rilasciata da ENAC. Si veda anche la risposta alla domanda n. 5 punto 3.

7) Domanda

Con la presente siamo a chiedervi i seguenti chiarimenti circa la clausola sociale:

- 1) Siamo a chiedervi se fosse possibile avere la RAL.
- 2) Dai nostri calcoli servirebbero circa 90 risorse mentre nei documenti di gara ne sono indicate solamente 55. Siamo a chiedervi indicazioni in merito.

Risposta

Con riferimento al quesito 1, la RAL non è un dato a disposizione della Stazione Appaltante e della Committente.

Con riferimento al quesito 2, l'Allegato n. 15 - *Personale attualmente impiegato* contiene il numero di Guardie Particolari Giurate attualmente impiegate dal fornitore uscente per l'esecuzione del contratto di servizi di vigilanza, pari a 55 unità. Ai fini del dimensionamento dei servizi oggetto della presente procedura, nell'Appendice 1 al Capitolato Tecnico è quantificato il monte ore di Guardie Particolari Giurate richiesto per il contratto oggetto della presente procedura di gara, che risulta aumentato rispetto all'attuale contratto. Si veda inoltre anche la risposta alla domanda n. 5 punto 7.

8) Domanda

Con la presente siamo a chiedervi le seguenti richieste:

- 1) Al fine di uniformare il parametro di calcolo dell'offerta per la vigilanza fissa tra tutti gli operatori economici conferma che siano state considerate 735.019,49 ore totali per la vigilanza fissa.
- 2) Siamo a chiedervi conferma che, considerando il numero totale di mesi dell'appalto (48), l'aumento del numero di apparati da giugno 2025 siano stati considerati quali moltiplicatori (mesi * numero di apparati) 648 per i radiogeni e 888 per i rilevatori ad arco. I moltiplicatori così ottenuti si moltiplicano a loro volta per 633 e 162.

Risposta

Con riferimento al quesito 1, non si conferma. Il monte ore complessivo per i servizi di vigilanza è stato stimato pari a 735.113 ore.

Con riferimento al quesito 2 si veda la risposta alla domanda n. 5 quesito 5 e il punto n. 2 della Rettifica del 13/02/2024.

9) Domanda

Si chiede di specificare se le attrezzature già esistenti della ditta uscente rimarranno sull'appalto.

Risposta

Non si conferma, gli attuali apprestamenti dovranno essere rimossi dal fornitore uscente.

10) Domanda

All'interno dell'Art. 2 "DOCUMENTAZIONE DI GARA" del Disciplinare di Gara sono indicati i seguenti documenti forniti in formato modificabile (word, excel):

- ID 2725 Allegato 5_Foglio calcolo riduzioni garanzie;
- ID 2725 Allegato 8_Altre dichiarazioni;
- ID 2725 Allegato 9_Facsimile dichiarazione familiari conviventi;
- ID 2725 Allegato 10_Dichiarazione DPCM 187 1991.

I suddetti documenti non sono indicati all'interno della tabella presente nell'Art. 15 "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" del Disciplinare di Gara.

Si chiede pertanto conferma che la documentazione amministrativa da produrre è solo quella contenuta nella tabella, ovvero (pertanto restano esclusi dalla richiesta i documenti sopra menzionati):

- Allegato - Domanda di partecipazione;
- DGUE;
- Eventuali: procure;
- Eventuale: Dichiarazione di ammissione al concordato preventivo;
- Eventuale: allegato - Dichiarazione di avalimento e contratto di avalimento;
- Eventuale: DGUE dell'ausiliaria;
- Garanzia provvisoria;
- Eventuale: Documentazione per i soggetti associati;
- Documentazione attestane il pagamento del bollo.

Risposta

Si conferma. Si precisa inoltre che, come previsto nel Disciplinare:

- l'Allegato 5 - Foglio calcolo riduzioni garanzie, è un file di ausilio per il calcolo delle riduzioni delle garanzie;
- l'Allegato 8 - Altre Dichiarazioni, è un documento da presentare in Offerta Tecnica;
- l'Allegato 9 - Facsimile dichiarazione familiari conviventi, è un documento da presentare in seguito alla comunicazione di aggiudicazione ai fini della stipula;
- l'Allegato 10 - Dichiarazione DPCM 187 1991, è un documento da presentare in sede di stipula.

11) Domanda

All'interno del capitolato par. 8.3 è indicato che la struttura mobile, per lo svolgimento del servizio di ronda notturna, deve essere composta da due GPG a bordo della stessa vettura, nell'Appendice al CT - Fabbisogni sono indicate due ronde notturne con fasce di orario differenti e per ciascuna delle quali è indicata 1 risorsa per turno. Si chiede di confermare che debba essere considerata una GPG per turno, come indicato nell'Appendice al CT – Fabbisogni.

Risposta

Si conferma che il fabbisogno per il servizio di ronda notturna è quello indicato nell'Appendice 1 al Capitolato Tecnico secondo gli orari indicati.

12) Domanda

Con la presente siamo a porvi un chiarimento circa le ore totali per la vigilanza fissa.

Da un'analisi della commessa risultano i seguenti importi da cui si deriva un monte ore.

Vi chiediamo conferma dei calcoli effettuati, dato che, essendo il documento Appendice 1 al CT_Fabbisogno con formati dei numeri difficoltosi, avremo la necessità di un dato oggettivo:

APPARATO RADIOGENO	30.384,00 €
METALLI AD ARCO	7.776,00 €
IMPORTO A CONSUMO	76.500,00 €
TOT.	114.660,00 €
BASE D'ASTA	19.373.537,00 €
FISSA (TOLTI GLI ALTRI SERVIZI E CONSUMO)	19.258.877,00 €
€/H FISSA	25,50 €

Risposta

Non si conferma. Nell'Appendice 1 al Capitolato Tecnico è quantificato il monte ore di GPG richiesto per ciascun servizio e gli orari dei servizi, sulla base di stime come precisate al par. 1 del Capitolato Tecnico.

Si veda anche la risposta alla domanda n. 8 quesito 1 e i punti nn. 1 e 2 della Rettifica del 13/02/2024.

Divisione Sourcing Energy e Building Management
Il Responsabile
(Ing. Maurizio Ferrante)
