

BANDO DI GARA

**GARA A PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO AVENTE AD OGGETTO I
SERVIZI DI PULIZIA E SANIFICAZIONE PER GLI ENTI DEL SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE – EDIZIONE 1**

ID 2548



CONSIP S.P.A. A SOCIO UNICO

Bando di gara

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Consip S.p.A. a socio unico

Indirizzo postale: via Isonzo, 19/E, Roma 00198, Italia, **Codice Nuts:** ITI43, Tel. 06/854491, Fax 06/85449288

Persona di contatto: Sourcing Energy e Building Management, Dott. Gian Luigi Albano in qualità di Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento

Indirizzi internet:

indirizzo principale: www.consip.it, www.acquistinretepa.it, www.mef.gov.it;

indirizzo del profilo di committente: www.consip.it

I.2) Appalto congiunto: L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione: I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.consip.it, www.acquistinretepa.it e www.mef.gov.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: l'indirizzo sopra indicato

Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica al seguente indirizzo: www.acquistinretepa.it

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Organismo di diritto pubblico

I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione: Gara a procedura aperta ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023 per la conclusione di un Accordo Quadro avente ad oggetto i Servizi di Pulizia e Sanificazione per gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale - ID Sigef 2548

N° Lotto	Descrizione del lotto	CIG
1	Enti del Servizio Sanitario Nazionale ubicati nella regione Friuli Venezia Giulia	A03C4ED8FE
2	Enti del Servizio Sanitario Nazionale ubicati nella regione Umbria	A03C4F606E
3	Enti del Servizio Sanitario Nazionale ubicati nella regione Calabria	A03C5008AC

Classificazione del documento: Consip Public

Gara a procedura aperta per la conclusione di un Accordo Quadro avente ad oggetto i servizi di pulizia e sanificazione per gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale – Edizione 1 – ID 2548



4	Enti del Servizio Sanitario Nazionale ubicati nella regione Sicilia	A03C508F44
---	---	------------

Alla presente procedura si applica l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023

II.1.2) Codice CPV principale: 90910000-9

II.1.3) Tipo di appalto: ● Servizi

II.1.4) Breve descrizione: La procedura è finalizzata alla conclusione di un **Accordo Quadro** ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. a-del D.Lgs. n. 36/2023, avente ad oggetto i servizi di pulizia e sanificazione per gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale. Per maggiori dettagli, si rinvia alla documentazione di gara.

II.1.5) Valore totale stimato: Valore, IVA esclusa: **1.083.720.000,00 €** Valuta: Euro

II.1.6) Informazioni relative ai lotti: Questo appalto è suddiviso in lotti ● sì

L'appalto è suddiviso in 4 lotti.

Le offerte vanno presentate per ● tutti i lotti

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Lotto 1: Enti del Servizio Sanitario Nazionale ubicati nella regione Friuli Venezia Giulia

Lotto 2: Enti del Servizio Sanitario Nazionale ubicati nella regione Umbria

Lotto 3: Enti del Servizio Sanitario Nazionale ubicati nella regione Calabria

Lotto 4: Enti del Servizio Sanitario Nazionale ubicati nella regione Sicilia

II.2.3) Luogo di esecuzione: presso gli immobili degli Enti del Servizio Sanitario Nazionale indicati dai medesimi, nei seguenti territori

Lotto 1: Friuli Venezia Giulia - codice NUTS ITH

Lotto 2: Umbria - codice NUTS ITI

Lotto 3: Calabria - codice NUTS ITF

Lotto 4: Sicilia - codice NUTS ITG

II.2.4) Descrizione dell'appalto: vedi precedente punto II.1.4

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità: tutti i criteri di valutazione delle offerte tecniche sono indicati nel Capitolato d'onori, Ponderazione 75

Prezzo: Ponderazione 25

Classificazione del documento: Consip Public

Gara a procedura aperta per la conclusione di un Accordo Quadro avente ad oggetto i servizi di pulizia e sanificazione per gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale – Edizione 1 – ID 2548

Bando di gara



II.2.6) Valore stimato:

Lotto 1: Valore, IVA esclusa: **242.880.000,00** Valuta: Euro

Lotto 2: Valore, IVA esclusa: **216.480.000,00** Valuta: Euro

Lotto 3: Valore, IVA esclusa: **252.120.000,00** Valuta: Euro

Lotto 4: Valore, IVA esclusa: **372.240.000,00** Valuta: Euro

II.2.7) Durata dell'accordo quadro: Durata in mesi: 36

I contratti attuativi affidati tramite gli Ordini hanno durata di 24, 36 o 48 mesi, come meglio indicato nella documentazione di gara.

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: NO

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti: NO

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni: SI

Si veda il par. 3.4 del Capitolato d'oneri.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea:

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: NO

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023 con le modalità di cui agli artt. 67 e 68 del citato Decreto, alle seguenti condizioni:

- a) i requisiti di ordine generale sono indicati al paragrafo 5 del Capitolato d'oneri;
- b) i requisiti di idoneità sono indicati al paragrafo 6.1 del Capitolato d'oneri.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

- a) i requisiti di capacità tecnica professionale sono indicati al paragrafo 6.2 del Capitolato d'oneri

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

● Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro:

Classificazione del documento: Consip Public

Gara a procedura aperta per la conclusione di un Accordo Quadro avente ad oggetto i servizi di pulizia e sanificazione per gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale – Edizione 1 – ID 2548



☐ L'avviso comporta la conclusione, per ciascun lotto, di un accordo quadro

☒ Accordo quadro con diversi operatori

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: SI

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 01/02/2024 Ora locale: 16:00

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

L'offerta deve essere valida per 300 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 05/02/2024 Ora locale: 16:00 Luogo: punto I.1

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: sono indicate nella documentazione di gara.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: NO

VI.3) Informazioni complementari:

Ciascun operatore elegge domicilio digitale secondo le modalità di cui al paragrafo 2.3 del Capitolato d'oneri.

Come meglio chiarito nel Capitolato d'oneri, agli operatori sarà chiesto di produrre per ciascun Lotto:

- i) garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 36/2023, di cui al paragrafo 10 del Capitolato d'oneri;
- ii) garanzie definitive ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023, di cui al paragrafo 23.2 del Capitolato d'oneri;
- iii) polizza assicurativa, di cui al paragrafo 23.3 del Capitolato d'oneri.

Sono previste per ogni Lotto basi d'asta unitarie soggette a ribasso, come meglio precisato nella documentazione di gara.

La gara sarà aggiudicata sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo.

È consentito il subappalto con le modalità indicate nel Capitolato d'oneri.

La gara si svolgerà tramite Sistema informatico sul quale dovranno essere inserite le "OFFERTE".



VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma, Via Flaminia 189, 00196, Roma, Tel. 06 328721

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: Avverso il presente Bando è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI.

VI.5) Data di spedizione del presente avviso: 18/12/2023

Dott. Marco Maria Luchino Mizzau
(L'Amministratore Delegato)