

CONSIP S.p.A. A SOCIO UNICO
AVVISO DI AGGIUDICAZIONE - ART. 98 D.LGS. 50/2016

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice I.1) Denominazione e indirizzi Denominazione ufficiale: Consip S.p.A. a socio unico **Indirizzo postale:** Via Isonzo, 19/E, Roma 00198, Italia **Codice Nuts:** ITI43 **Tel.:** 06/854491 **Fax:** 06/85449288 **Persona di contatto:** Divisione Pianificazione Gare Programma Razionalizzazione Acquisti e Sogei - Ing. Alfredo Monaco in qualità di Responsabile del Procedimento **Indirizzi internet:** indirizzo principale: www.consip.it; www.acquistinretepa.it; indirizzo del profilo di committente: www.consip.it **I.2) Appalto congiunto:** L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza **I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Organismo di diritto pubblico **I.5) Principali settori di attività:** Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto II.1) Entità dell'appalto II.1.1) Denominazione: Gara a procedura aperta ex art. 60 d.lgs. 50/2016 per l'acquisizione di una soluzione per la gestione integrata del patrimonio immobiliare dell'INAIL - ID Sigef 2149 - CIG 8148331774. **II.1.2) Codice CPV principale:** 30211300-4, 72200000-7, 72260000-5, 72224000-1, 72200000-7, 72000000-5, 72600000-6. **II.1.3) Tipo di appalto:** Servizi **II.1.4) Breve descrizione:** L'appalto ha ad oggetto l'affidamento dei seguenti servizi:

- Licenze software della piattaforma di Gestione del Patrimonio Immobiliare
- Realizzazione della Soluzione completa
- Manutenzione correttiva (MAC), adeguativa (MAD) e migliorativa (MAM)
- Project Management Office (PMO)
- Servizi professionali: Supporto Evolutivo (SE)
- Servizi professionali: Supporto Specialistico (SS)
- Servizi professionali: Supporto al Cambiamento (SC)
- Servizi professionali: Supporto Operativo (SO)

II.1.6) Informazioni relative ai lotti Questo appalto è suddiviso in lotti: NO. **II.1.7) Valore totale stimato: valore, IVA esclusa:** 3.797.400,00 Valuta: Euro.

II.2) Descrizione II.2.1) Denominazione: Gara a procedura aperta ex art. 60 d.lgs. 50/2016 per l'acquisizione di una soluzione per la gestione integrata del patrimonio immobiliare dell'INAIL - ID Sigef 2149. **Luogo di esecuzione:** I servizi dovranno essere erogati presso le sedi di INAIL e dell'Impresa aggiudicataria, come meglio specificato nella documentazione di gara. **II.2.4) Descrizione dell'appalto:** vedi precedente punto II.1.4); **II.2.5) Criteri di aggiudicazione:** Criterio di qualità: tutti i criteri di valutazione delle offerte tecniche sono indicati nel Disciplinare di gara - Ponderazione 80; Prezzo – Ponderazione 20. **II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni:** SI - Descrizione delle opzioni: Si precisa che trova applicazione l'art. 106 co. 11 del D. Lgs. n. 50/2016, per cui la durata del contratto può essere prorogata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: NO

Sezione IV: Procedura IV.1) Descrizione IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura aperta **IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)** L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: SI.



SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

Denominazione: Gara a procedura aperta ex art. 60 d.lgs. 50/2016 per l'acquisizione di una soluzione per la gestione integrata del patrimonio immobiliare dell'INAIL - ID Sigef 2149 - CIG 8148331774, è stato aggiudicato: SI

AGGIUDICAZIONE DI APPALTO V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 30/11/2021 **V.2.2)**

Informazioni sulle offerte Numero di offerte pervenute: 5 Numero di offerte ricevute da PMI: 0. Numero di offerte ricevute da offerenti provenienti da altri Stati membri dell'UE: 0. Numero di offerte ricevute dagli offerenti provenienti da Stati non membri dell'UE: 0. Numero di offerte pervenute per via elettronica: 5. L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: SI.

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente Denominazione ufficiale: RTI Idea Real Estate S.p.A.- KPMG Advisory S.p.A. **Indirizzo postale:** Viale Liegi n. 41 **Città:** Roma **Codice NUTS:** IT **Codice postale:** 00197 **Paese:** Italia **E-mail (pec):** ideare@legalmail.it; **Il contraente è una PMI:** NO **V.2.4) Informazione sul valore del contratto d'appalto/lotto (IVA esclusa)** Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto Euro 3.797.400,00. Valore totale del contratto d'appalto: Euro 2.203.720,00;

Sezione VI: Altre informazioni VI.3) Informazioni complementari: La presente procedura si è svolta attraverso un sistema telematico conforme al D.Lgs. n. 50/2016 e al D.Lgs. n. 82/2005; il bando di gara è stato pubblicato su G.U.U.E. n. S 251 del 31/12/2019 e sulla G.U.R.I. n. 1 del 03/01/2020.

Procedure di ricorso VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma, Via Flaminia, 189 00196 Roma, Tel. 06 328721

VI.4.3) Procedure di ricorso: Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: Avverso il presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI.

IV.4) Data di spedizione del presente avviso: 14/12/2021

Ing. Cristiano Cannarsa
(L'Amministratore Delegato)