

## **ALLEGATO 3 AL CAPITOLATO TECNICO -LOTTO 2**

**PEF**



	1° anno	2° anno	3° anno	4° anno	5° anno	Totale
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>	€ 5.684.268	€ 5.713.080	€ 5.742.045	€ 5.771.166	€ 5.800.442	€ 28.711.001
- incassi da editoria e gestione punti vendita	€ 5.684.268	€ 5.713.080	€ 5.742.045	€ 5.771.166	€ 5.800.442	€ 28.711.001
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>	- € 4.584.401	- € 4.586.039	- € 4.644.774	- € 4.664.971	- € 4.726.386	- € 23.206.571
<b>Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci</b>	- € 2.672.206	- € 2.685.748	- € 2.699.361	- € 2.713.048	- € 2.726.808	- € 13.497.171
- bookshop	- € 2.672.206	- € 2.685.748	- € 2.699.361	- € 2.713.048	- € 2.726.808	- € 13.497.171
<b>Per servizi</b>	- € 65.331	- € 65.997	- € 66.668	- € 67.387	- € 68.111	- € 333.495
- Costo trasporto valori	- € 15.082	- € 15.082	- € 15.082	- € 15.123	- € 15.165	- € 75.534
- Commissioni bancarie	- € 50.249	- € 50.915	- € 51.587	- € 52.264	- € 52.946	- € 257.961
<b>Per godimento di beni di terzi</b>	- € 689.427	- € 692.308	- € 695.205	- € 698.117	- € 701.044	- € 3.476.100
- e-commerce	- € 11.000	- € 11.000	- € 11.000	- € 11.000	- € 11.000	- € 55.000
- canone fisso annuo	€ 110.000	- € 110.000	- € 110.000	- € 110.000	- € 110.000	- € 550.000
- royalty per Ricavi delle vendite	10,00%	- € 571.308	- € 574.205	- € 577.117	- € 580.044	- € 2.871.100
<b>Per il Personale</b>	- € 613.664	- € 597.632	- € 633.410	- € 634.018	- € 671.999	- € 3.150.722
- bookshop	- € 613.664	- € 597.632	- € 633.410	- € 634.018	- € 671.999	- € 3.150.722
<b>Ammortamenti e svalutazioni</b>	- € 42.746	- € 42.746	- € 42.746	- € 42.746	- € 42.746	- € 213.730
- ammortamento delle immobilizzazioni materiali del bookshop	- € 42.746	- € 42.746	- € 42.746	- € 42.746	- € 42.746	- € 213.730
<b>Oneri diversi di gestione</b>	- € 85.264	- € 85.696	- € 86.131	- € 86.567	- € 87.007	- € 430.665
- Differenze inventariali del bookshop	hp 1,50%	- € 85.696	- € 86.131	- € 86.567	- € 87.007	- € 430.665
<b>Altri costi generali d'impresa (utenze, manutenzioni, formazione, pulizie, etc)</b>	- € 415.764	- € 415.913	- € 421.252	- € 423.088	- € 428.671	- € 2.104.688
- dei servizi di assistenza culturale	hp 10,00%	- € 415.913	- € 421.252	- € 423.088	- € 428.671	- € 2.104.688
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	€ 1.099.867	€ 1.127.041	€ 1.097.272	€ 1.106.195	€ 1.074.056	€ 5.504.430
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>	- € 4.232	- € 3.336	- € 2.420	- € 1.483	- € 525	- € 11.996
Interessi e altri oneri finanziari	- € 4.232	- € 3.336	- € 2.420	- € 1.483	- € 525	- € 11.996
<b>Risultato prima delle imposte (A - B + - C)</b>	€ 1.095.635	€ 1.123.705	€ 1.094.852	€ 1.104.712	€ 1.073.531	€ 5.492.434
<b>% Utile (perdite) PRE TAX</b>	19%	20%	19%	19%	19%	19%
<b>Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>	- € 319.049	- € 327.223	- € 318.821	- € 321.692	- € 312.612	- € 1.599.397
IRES	24,00%	- € 269.689	- € 262.764	- € 265.131	- € 257.647	- € 1.318.184
IRAP Art. 16, co. 1 - bis. lett. a) D.Lgs. n. 446/97	5,12%	- € 57.534	- € 56.056	- € 56.561	- € 54.965	- € 281.213
<b>Utile (perdite) di esercizio</b>	€ 776.586	€ 796.482	€ 776.031	€ 783.020	€ 760.919	€ 3.893.037
<b>% Utile (perdite) di esercizio</b>	14%	14%	14%	14%	13%	14%