

## **APPENDICE 4 AL CAPITOLATO TECNICO**

### **MODELLO DI VERBALE DI PRESA IN CONSEGNA**



## VERBALE DI PRESA IN CONSEGNA

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_, per \_\_\_\_\_  
(Amministrazione), \_\_\_\_\_, Direzione/Dipartimento/Altro  
\_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ n.  
\_\_\_\_\_, numero tel. \_\_\_\_\_, numero fax \_\_\_\_\_

e

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ (Fornitore), in qualità di \_\_\_\_\_ con sede in  
\_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, numero tel. \_\_\_\_\_,  
numero fax \_\_\_\_\_,

- vista la “Convenzione per l’affidamento di un Servizio Energia e dei servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni, edizione 4” attivata il \_\_/\_\_/\_\_\_\_, ai sensi dell’art. 26 della Legge n. 488 del 23 dicembre 1999 s.m.i., dalla Consip S.p.A. con la società \_\_\_\_\_;
- visto l’Ordinativo di Fornitura, prot. nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_, emesso da \_\_\_\_\_ (Amministrazione), Direzione/Dipartimento/Altro \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_;

sottoscrivono congiuntamente il presente Verbale di Presa in Consegna.

Dalla Data di Presa in Consegna il Fornitore assume la qualifica di Terzo Responsabile per gli impianti Termici ed eventualmente per gli impianti di Climatizzazione Estiva.

il Sig. \_\_\_\_\_ (indicare nominativo Terzo Responsabile)



**(per ogni edificio in cui sia effettuata la Fornitura)**

Identificativo Edificio: \_\_\_\_\_

Via/piazza: \_\_\_\_\_

CAP: \_\_\_\_\_

Città: \_\_\_\_\_

**SEZIONE 1: Attestazione della presa in consegna degli impianti**

L'Amministrazione consegna gli Impianti relativi ai servizi attivati nelle condizioni di fatto in cui si trovano. L'Amministrazione consegna copia dei Libretti di Centrale e/o di impianto per ogni Impianto Termico asservito agli edifici.

Giacenze di combustibile nei serbatoi:

Gasolio: litri \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

GPL: kg \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Altro: UdM \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_



A titolo esemplificativo vengono di seguito dettagliate le informazioni da inventariare per ogni impianto da prendere in gestione e relativo al servizio attivato:

**INVENTARIO IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE E TERMICI INTEGRATI ALLA CLIMATIZZAZIONE INVERNALE:**

- ☐ Centrale termica di produzione dell'acqua calda del riscaldamento
- ☐ Centrale termica dell'acqua calda sanitaria
- ☐ Pompe, valvole, regolazioni, serbatoi di accumulo
- ☐ Apparecchiatura centralizzate per il trattamento dell'acqua (addolcimento, demineralizzazione e additivazione)
- ☐ Reti di adduzione del gas metano alle Centrali Termiche
- ☐ Serbatoi di stoccaggio dei combustibili liquidi e reti di adduzione degli stessi alle Centrali Termiche o, comunque ai punti di utilizzo di tali combustibili
- ☐ Sottocentrali Termiche
- ☐ Centrali di pressurizzazione dell'acqua
- ☐ Reti di distribuzione dell'acqua calda e fredda sino all'utilizzatore finale (rubinetto, valvola, ecc.)
- ☐ Impianti riguardanti sia le apparecchiature della Centrale Termica che tutti gli altri componenti degli impianti di riscaldamento ubicati nel fabbricato
- ☐ Impianti di Messa a Terra
- ☐ \_\_\_\_\_
- ☐ \_\_\_\_\_



#### INVENTARIO MPIANTO ELETTRICO

- ☐ Locale cabina MT/BT;
- ☐ Quadro MT;
- ☐ Sezione di trasformazione Centrale termica dell'acqua calda sanitaria
- ☐ Quadro di rifasamento Pompe, valvole, regolazioni, serbatoi di accumulo
- ☐ Impianti di Messa a Terra
- ☐ \_\_\_\_\_
- ☐ \_\_\_\_\_

#### INVENTARIO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA

- ☐ Centrali frigoriferi comprensivi di componenti elettromeccanici ed accessori di controllo, sicurezza e regolazione.
- ☐ Torri evaporazione/raffreddamento
- ☐ Ventilatori
- ☐ Motori e Pompe
- ☐ Rete di distribuzione acqua e aria
- ☐ Unità di trattamento aria
- ☐ Termoventilatori pensili tipo a soffitto completo di accessori
- ☐ Unità interni – esterne split/multisplit
- ☐ Torrini estrazione aria
- ☐ Strumenti per misura e regolazione
- ☐ Ventilconvettori (fan coil)
- ☐ \_\_\_\_\_
- ☐ \_\_\_\_\_



Dettagli di tutte le apparecchiature ricevute in consegna:

Componenti, subcomponenti/apparecchiature	Fabbricante	Nr. di matricola	Altri dati identificativi	Stato di conservazione dei manufatti (se applicabile)	Verifica del funzionamento	Rispetto della normativa

Altre Note: \_\_\_\_\_

Dichiarazioni dell'Amministrazione circa:

- pregressi difetti o anomalie riscontrate nelle componenti dell'impianto ovvero difetti di funzionamento;
- strutture e/o mezzi e/o servizi che l'Amministrazione Contraente dovesse affidare, in comodato d'uso, al Fornitore per lo svolgimento delle attività previste;

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



**SEZIONE 2: Organizzazione dell'Assuntore**

Il Fornitore indica quale Responsabile del Servizio, il Sig. \_\_\_\_\_, dichiarando che lo stesso possiede tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente e comunque possiede idonea capacità tecnica, economica, organizzativa. Numero telefonico: \_\_\_\_\_

Il Fornitore indica quale Referente Locale, il Sig. \_\_\_\_\_, dichiarando che lo stesso possiede tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente e comunque possiede idonea capacità tecnica, economica, organizzativa. Numero telefonico: \_\_\_\_\_

Il Fornitore indica l'organigramma nominativo relativo alla struttura predisposta per la gestione tecnica ed operativa dei Servizi: \_\_\_\_\_

Recapito telefonico del servizio di pronto intervento: \_\_\_\_\_



### **SEZIONE 3: Subappalto**

Il Fornitore dichiara che si avvarrà del subappalto.

Di seguito vengono indicati le informazioni relative ai servizi subappaltati ed al subappaltatore autorizzato:

Servizio: \_\_\_\_\_

Dati Subappaltatore autorizzato: \_\_\_\_\_

Importo subappalto: \_\_\_\_\_

con la presente il Fornitore attesta la sussistenza di tutte le condizioni definite ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e specificate nella Convenzione.

\*\*\*\*\*

Il Fornitore, presa visione dei luoghi di fornitura e degli Impianti sopra indicati, dichiara di accettare la Presa in Consegna degli Impianti e delle strutture.

Luogo \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

per il Fornitore \_\_\_\_\_

per l'Amministrazione \_\_\_\_\_