

**CAPITOLATO D'ONERI DELLA GARA A PROCEDURA APERTA, AI
SENSI DEL D. LGS. 163/2006 E S.M.I. PER LA FORNITURA, IL
TRASPORTO, IL MONTAGGIO DI SOLUZIONI ABITATIVE IN
EMERGENZA (S.A.E.) ED I SERVIZI AD ESSE CONNESSI, PER
CONTO DELLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI -
DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE - Edizione 2**

ID 1490



INDICE

1. INFORMAZIONI GENERALI.....	4
1.1 REPERIBILITÀ DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA	6
1.2 RICHIESTA D'INFORMAZIONI.....	7
1.3 LINGUA DELLA DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE.....	7
1.4 CODICE IDENTIFICATIVO DELLA GARA (CIG)	7
1.5 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	8
2. ELEMENTI ESSENZIALI DELL'ACCORDO QUADRO	8
2.1 OGGETTO	8
2.2 DURATA DELL'ACCORDO QUADRO.....	9
2.3 VALORE STIMATO DELL'ACCORDO QUADRO.....	9
2.4 SICUREZZA.....	10
3. DOCUMENTI DA PRESENTARE AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI GARA	11
3.1 PARTECIPAZIONE A PIU' LOTTI	18
4. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.....	20
4.1 SOGGETTI AMMESSI.....	20
4.2 PARTECIPAZIONE DI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE E DI CONSORZI	20
4.3 AVVALIMENTO.....	24
5. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.....	28
5.1 IL PLICO.....	28
5.2 LE BUSTE.....	29
5.3 PRODUZIONE DI DOCUMENTI SU SUPPORTO OTTICO	31
6. AGGIUDICAZIONE DELL'ACCORDO QUADRO.....	34
6.1 NUMERO DEGLI AGGIUDICATARI DELL'ACCORDO QUADRO.....	34
6.2 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	34
6.3 ULTERIORI REGOLE E VINCOLI	43
6.4 CONTROLLO SUL POSSESSO DEI REQUISITI	45
7. PROCEDURA DI GARA	46
7.1 ACCESSO	49
7.2 VARIAZIONI INTERVENUTE DURANTE LO SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA	49
7.3 L'INFORMATIVA IN ORDINE ALL'INTENTO DI PROPORRE RICORSO GIURISDIZIONALE	50
8. ADEMPIMENTI PER LA STIPULA DELL'ACCORDO QUADRO	51
9. GARANZIE di esecuzione e copertura assicurativa.....	54
9.1 CAUZIONE DEFINITIVA.....	54
9.2 POLIZZA ASSICURATIVA	56
10. ADEMPIMENTI NEL CORSO DI VIGENZA DELL'ACCORDO QUADRO	58



10.1 AGGIORNAMENTO DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	58
11. APPALTI SPECIFICI BASATI SULL'ACCORDO QUADRO.....	58
11.1 SUBAPPALTO	60
12. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	61
13. ALLEGATI	63



1. INFORMAZIONI GENERALI

Il presente documento disciplina le modalità di svolgimento della procedura aperta, per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile (di seguito per brevità anche “Dipartimento della Protezione Civile” o “Dipartimento” o, ancora, “Protezione Civile”) per la conclusione di un accordo quadro, suddiviso in tre lotti geografici, ai sensi dell’art. 59, commi 6 e 7, del D.Lgs. n. 163/2006, di cui al Bando di gara inviato per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea in data 09 aprile 2014, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul “profilo del committente” www.consip.it, nonché per estratto sui seguenti quotidiani: [Corriere della sera](#), [Repubblica](#), [Milano Finanza](#), [Italia Oggi](#).

Il numero degli operatori economici aggiudicatari varia in rapporto al numero delle offerte che concorreranno a formare la graduatoria finale di merito, come meglio stabilito nel successivo paragrafo 6.1.

Si rende noto che, ai sensi dell’art. 34 del D.L. 18 ottobre 2012, n. 179, convertito nella L. 17 dicembre 2012, n. 221, le spese per la pubblicazione di cui al secondo periodo del comma 7 dell’art. 66 del D.Lgs. n. 163/2006 dovranno essere rimborsate alla Consip S.p.A. da parte degli aggiudicatari dei Lotti entro il termine indicato dalla citata normativa. Tali costi sono stimati, in misura indicativa, complessivamente in Euro 3.000; rimane inteso che la Consip S.p.A. si riserva di rendere noto agli Aggiudicatari, in sede di comunicazione ex art. 79, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006, l’esatto ammontare del suddetto importo, comprensivo anche dei costi degli eventuali avvisi relativi a proroghe e/o rettifiche al bando, dovuto a titolo di rimborso spese.

Ai sensi del combinato disposto dell’art. 2, comma 2, della L. n. 241/1990 e dell’art. 11, comma 6, del D.Lgs. n. 163/2006, il termine del procedimento è fissato in 270 (duecentosettanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte in considerazione della complessità della procedura.

In ragione di quanto previsto all’art. 41, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006, come modificato dall’art. 1, comma 2-bis, lettera b), della legge 7 agosto 2012, n. 135, si precisa che Consip S.p.A. si è determinata a prevedere un limite di partecipazione alla presente gara connesso al fatturato aziendale - segnatamente, il requisito di fatturato specifico realizzato nella prestazione di attività analoghe a quella oggetto di gara, di cui al punto III.2.2) del Bando di gara - per una serie di motivazioni legate anche, e soprattutto, alla peculiarità delle forniture e dei servizi che si mira ad acquisire attraverso lo strumento dell’Accordo Quadro.

L’Accordo Quadro che sarà stipulato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile con gli aggiudicatari della presente procedura è destinato, infatti, a soddisfare le esigenze del Dipartimento, dei Commissari delegati e degli altri soggetti incaricati della gestione delle emergenze (di seguito, per brevità, congiuntamente “Amministrazione”), volte a far fronte a situazioni di carattere emergenziale connesse al ricovero e all’assistenza della popolazione colpita da eventi calamitosi, sull’intero territorio nazionale, in occasione delle quali, dunque, le attività



oggetto di affidamento dovranno essere prestate anche in presenza di condizioni e modalità di esecuzione di notevole complessità.

In particolare, assume fondamentale importanza la possibilità di selezionare attraverso la presente gara operatori economici dotati di: 1) capacità economico-finanziaria tale da garantire la congruità della capacità produttiva dell'impresa fornitrice con l'impegno prescritto dall'Accordo Quadro aggiudicato; 2) capacità tecniche ed organizzative, idonee a garantire un adeguato ed elevato livello qualitativo della fornitura e dei servizi, in considerazione anche dell'oggetto del contratto.

Ciò detto, anche sulla base di un'approfondita analisi del mercato di riferimento, preventivamente svolta al fine di determinare il requisito di fatturato specifico di cui al punto III.2.2) del Bando di gara tale da garantire comunque la più ampia partecipazione alla gara da parte degli operatori economici che competono nel settore delle attività oggetto di gara, nella quantificazione del menzionato requisito è stato utilizzato un metodo di calcolo integralmente rispettoso dei criteri individuati ed indicati al riguardo dalla giurisprudenza amministrativa e dalla prassi di riferimento.

A quanto fin qui brevemente esposto, si aggiunga che, al fine di incentivare la partecipazione in forma associata alla gara da parte degli operatori economici del mercato di riferimento e, conseguentemente, di favorire anche la partecipazione delle piccole e medie imprese di settore potenzialmente interessate, nella presente gara viene incentivata la partecipazione di RTI o Consorzi.

A tale fine, tra l'altro, non è prescritto, per la partecipazione alla gara in forma di RTI, il possesso da parte delle relative Imprese mandanti di percentuali minime del requisito di fatturato specifico in questione.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, comma 1 bis, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., così come modificato dall'art. 26-bis, comma 1, legge n. 98 del 2013, si precisa che la presente procedura non viene suddivisa in lotti funzionali in quanto, le caratteristiche prestazionali dei moduli abitativi definite dalla stazione appaltante, vengono richieste a prescindere dai materiali utilizzati per la realizzazione dei moduli. Pertanto la suddivisione in tipologie merceologiche relative ai materiali utilizzati non rappresenta un elemento qualificante e rilevante.

Registrazione al Sistema AVCPASS e utilizzazione della Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici.

L'art. 6-bis del d.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., così come introdotto dall'art. 20, comma 1, lettera a), della legge 4 aprile 2012 n. 35, prevede che la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale nonché di carattere tecnico organizzativo ed economico-finanziario per la partecipazione alle procedure ad evidenza pubblica debba essere acquisita esclusivamente attraverso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici (di seguito, per brevità, BDNCP) gestita dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (di seguito, per brevità, AVCP).

In attuazione a quanto previsto dal suindicato art. 6 bis del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. l'AVCP ha emesso la Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 con la quale vengono,

5

Gara a procedura aperta, ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., per la fornitura, il trasporto, il montaggio di Soluzioni Abitative in Emergenza (S.A.E.) ed i servizi ad esse connessi, per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - Edizione 2

Capitolato d'Oneri

Classificazione Consip Public

Documento firmato digitalmente da Domenico Casalino (A.D. Consip S.p.A.) con certificato rilasciato da Postecom S.p.A.



tra l'altro, individuati "i dati concernenti la partecipazione alle gare e la valutazione delle offerte da inserire nella BDNCP al fine di consentire alle stazioni appaltanti/enti aggiudicatori di verificare il possesso dei requisiti degli operatori economici per l'affidamento dei contratti pubblici".

L'art. 9 della suindicata Deliberazione, con le modificazioni assunte nelle adunanze dell'8 maggio e del 5 giugno 2013, prevede che l'obbligo di procedere alla verifica stessa esclusivamente attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS decorre *"dal 1° gennaio 2014 per gli appalti di importo a base d'asta pari o superiore a € 40.000,00"*.

La legge di conversione 27 febbraio 2014, n. 15 del Decreto Legge 30 dicembre 2013, n. 150 prevede che *"Il termine di cui all'articolo 6-bis, comma 1, del codice di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e' ulteriormente differito al 1° luglio 2014....."*.

Ciascun Concorrente, potrà registrarsi al Sistema AVCPASS secondo le indicazioni operative per la registrazione nonché i termini e le regole tecniche per l'acquisizione, l'aggiornamento e la consultazione dei dati presenti sul sito: www.avcp.it.

L'operatore economico, effettuata la suindicata registrazione al servizio AVCPASS e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare, ottiene dal sistema un "PASO"; lo stesso dovrà essere inserito nella busta A contenente la documentazione amministrativa; sul punto si veda il successivo par. 3.

In adempimento a quanto previsto dall'art. 6 bis del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., dalla Deliberazione dell'AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012 nonché dalla legge di conversione 27 febbraio 2014, n. 15, la Consip si riserva di procedere alla verifica circa il possesso dei requisiti inerenti la presente iniziativa tramite la BDNCP.

Si segnala che, nel caso in cui partecipino alla presente iniziativa concorrenti che non risultino essere registrati presso il detto sistema, la Consip provvederà, con apposita comunicazione, ad assegnare un termine congruo per l'effettuazione della registrazione medesima.

Si evidenzia, infine, che la mancata registrazione presso il servizio AVCPASS, nonché l'eventuale mancata trasmissione del PASO, non comportano, di per se e salvo quanto oltre previsto, l'esclusione dalla presente procedura.

1.1 REPERIBILITÀ DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione ufficiale di gara è disponibile in duplice formato: (i) elettronico, firmato digitalmente, scaricabile dai siti www.consip.it e www.protezionecivile.gov.it; (ii) su supporto Cd-Rom, ritirabile presso la Consip S.p.A. all'indirizzo sub I.1) del Bando di gara, nei giorni feriali (dal lunedì al venerdì) dalle 9,00 alle 12,00.

Per la lettura della documentazione firmata digitalmente è necessario dotarsi dell'apposito software per la verifica della firma digitale, rilasciato da uno dei certificatori iscritti all'Elenco di cui all'art. 29 del D.Lgs. 82/2005, n. e disponibile sul sito www.agid.gov.it.



Sul profilo del committente e sui siti Internet di cui alla lettera (i), è disponibile la versione elettronica della documentazione in formato PDF non firmata digitalmente. In caso di discordanza tra le due versioni in formato elettronico a prevalere sarà la versione firmata digitalmente.

Consip S.p.A. effettuerà la consultazione dell'Osservatorio contenente le annotazioni sugli operatori economici istituito presso l'Autorità Vigilanza Contratti Pubblici relativamente a tutti i Concorrenti che hanno presentato offerta.

1.2 RICHIESTA D'INFORMAZIONI

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul contenuto del Bando di gara, del presente Capitolato d'Oneri, dello Schema di Accordo Quadro, del Capitolato Tecnico e degli altri documenti della procedura, potranno essere richiesti alla Consip S.p.A.

Le richieste, formulate in lingua italiana, dovranno essere trasmesse dal lunedì al venerdì esclusivamente a mezzo fax al n. 06/85449288 ovvero via mail all'indirizzo e-mail soluzioni_abitative_inemergenza@acquistinretepa.it e dovranno pervenire entro e non oltre il termine delle ore 12:00 del giorno **13/06/2014**.

I chiarimenti e/o le rettifiche agli atti di gara verranno inviati via fax a chi avrà ritirato la documentazione ufficiale in formato Cd-Rom (a tal fine, all'atto del ritiro della documentazione, le imprese dovranno riempire un apposito modulo di ricevuta nel quale dovrà essere indicato, tra l'altro, il proprio numero di fax), nonché a chi, avendo scaricato la versione elettronica firmata digitalmente, ne faccia esplicita richiesta a mezzo fax al numero indicato al punto I.1) del Bando di gara specificando i dati necessari per consentire l'invio, e pubblicati in formato elettronico, anche firmato digitalmente, sui siti di cui al punto I.1) del Bando di gara.

Eventuali rettifiche al Bando di gara verranno anche pubblicate secondo le modalità di legge.

1.3 LINGUA DELLA DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE

La documentazione richiesta ai fini della partecipazione alla presente procedura dovrà essere predisposta in lingua italiana. Si precisa che nel caso in cui la documentazione sia redatta in lingua diversa dall'italiano dovrà essere corredata da traduzione giurata.

1.4 CODICE IDENTIFICATIVO DELLA GARA (CIG)

Con riferimento a ciascun Lotto, il codice identificativo della gara (CIG), anche ai fini delle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, dagli operatori economici che intendono partecipare alla presente procedura, è il seguente:

LOTTO 1 CIG: 50498178CF

LOTTO 2 CIG: 5049882E71



LOTTO 3 CIG: 50499430CC

Le istruzioni operative relative al pagamento della suddetta contribuzione sono pubblicate e consultabili sul sito internet dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici.

1.5 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Per la presente procedura è designato quale Responsabile del procedimento l'ing. Giorgio Gangemi.

Resta ferma la competenza delle singole Amministrazioni in ordine alla necessità di nominare il proprio Responsabile Unico del Procedimento e il Direttore dell'esecuzione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 relativamente ai singoli Appalti Specifici di cui alla presente procedura.

2. ELEMENTI ESSENZIALI DELL'ACCORDO QUADRO

2.1 OGGETTO

La presente procedura, suddivisa in tre Lotti, ha ad oggetto la conclusione, con riguardo a ciascuno di essi, di un Accordo Quadro con più operatori economici per l'aggiudicazione di Appalti Specifici per la fornitura, il trasporto ed il montaggio di Soluzioni Abitative in Emergenza (di seguito S.A.E.) ed i servizi ad esse connessi per il Dipartimento della Protezione Civile, i Commissari delegati e gli altri soggetti incaricati della gestione delle Emergenze, ai fini dell'alloggiamento rapido e provvisorio delle popolazioni dei Comuni colpiti da calamità, le cui abitazioni siano state distrutte, gravemente danneggiate o rese non agibili.

In particolare, la fornitura delle S.A.E. comprende le seguenti attività: (i) la produzione; (ii) il trasporto fino alle aree ricovero per l'insediamento indicate dalle Amministrazioni; (iii) il montaggio; (iv) l'ancoraggio della struttura; (v) gli allacci alle reti di servizio; (vi) la fornitura di arredi ed accessori; (vii) la pulizia finale dell'alloggio il tutto come meglio descritto e specificato nell'Allegato 5 - Capitolato Tecnico.

Al fine di ottimizzare le risorse utilizzate e di massimizzare il tempo di esecuzione della fornitura, l'Accordo Quadro include, altresì, i seguenti servizi preliminari: (i) servizio di progettazione del layout dell'insediamento; (ii) servizio di progettazione delle opere di urbanizzazione; (iii) servizio di progettazione delle opere di fondazione; (iv) servizio di progettazione della soluzione abitativa e della fornitura arredi, il tutto come meglio descritto e specificato nell'Allegato 5 - Capitolato Tecnico.

Tutti i prodotti/servizi offerti devono avere le caratteristiche, le funzionalità ed i requisiti "minimi" stabiliti nel Capitolato Tecnico.



La fornitura e i servizi ad essa connessi, oggetto del presente Accordo Quadro, sono suddivisi in tre Lotti geografici, così come di seguito riportati, e gli Aggiudicatari di ciascun Lotto si obbligano ad assicurare la fornitura fino a concorrenza del quantitativo massimo previsto per ciascun singolo Lotto e segnatamente:

- **Lotto 1:** Regioni **Valle d'Aosta, Piemonte, Lombardia, Liguria, Trentino, Veneto, Friuli Venezia Giulia ed Emilia Romagna** fino al raggiungimento di un numero massimo di S.A.E. pari a 6000 (seimila);
- **Lotto 2:** Regioni **Toscana, Umbria, Marche, Lazio, Abruzzo** fino al raggiungimento di un numero massimo di S.A.E. pari a 6000 (seimila);
- **Lotto 3:** Regioni **Campania, Molise, Puglia, Basilicata, Calabria, Sicilia, Sardegna** fino al raggiungimento di un numero massimo di S.A.E. pari a 6000 (seimila).

Gli operatori economici potranno concorrere ad uno o più Lotti.

In relazione a ciascun Lotto sarà formata una singola graduatoria e sottoscritto con ciascun aggiudicatario un singolo Accordo Quadro.

Al verificarsi di un evento calamitoso, a seguito di dichiarazione dello stato di emergenza, le Amministrazioni procederanno, in relazione alla propria localizzazione geografica, ad aggiudicare gli Appalti Specifici in favore dei sottoscrittori dei singoli Accordi Quadro - secondo le modalità di cui al successivo paragrafo 11 del presente Capitolato d'Oneri.

2.2 DURATA DELL'ACCORDO QUADRO

Con riferimento a ciascun Lotto, l'Accordo Quadro ha una durata di 6 anni, decorrenti dalla stipula, in deroga a quanto previsto dall'art. 59, comma 9, del D.Lgs. 163/2006 in considerazione del carattere emergenziale ed imprevedibile della fornitura.

Per durata dell'Accordo Quadro si intende il periodo entro il quale le Amministrazioni potranno procedere all'affidamento di singoli Appalti Specifici.

2.3 VALORE STIMATO DELL'ACCORDO QUADRO

Il valore stimato massimo dell'Accordo Quadro, determinato in ragione del quantitativo massimo di fornitura previsto complessivamente per i tre Lotti, pari a 18.000 S.A.E., è il seguente: Euro 1.188.000.000,00= (unmiliardocentoottantottomilioni/00), IVA esclusa.

Se anteriormente alla scadenza del termine di durata dell'Accordo Quadro l'importo degli Appalti Specifici banditi dalle Amministrazioni ecceda del 20% l'importo stimato dell'Accordo Quadro, il Dipartimento della Protezione Civile considererà quest'ultimo come giunto a scadenza e di conseguenza le Amministrazioni non potranno avviare ulteriori Appalti Specifici. Della conclusione dell'Accordo Quadro, a fronte del raggiungimento del limite di cui sopra, il Dipartimento della Protezione Civile ne darà pronta evidenza alle Amministrazioni mediante idonea comunicazione pubblicata su www.protezionecivile.gov.it.



Si precisa che le Amministrazioni potranno affidare gli Appalti Specifici, fino a concorrenza del quantitativo massimo di fornitura di ciascun Lotto geografico, pari a 6.000 S.A.E., eventualmente incrementato come sopra, in favore del/degli aggiudicatario/i degli Accordi Quadro stipulati con riferimento ai singoli Lotti, in ragione delle esigenze emergenziali.

Il quantitativo massimo di fornitura, riferito ad uno o più Lotti, non è vincolante per il Dipartimento della Protezione Civile; le Amministrazioni, pertanto, non saranno responsabili nei confronti del Fornitore aggiudicatario ove il quantitativo degli Appalti Specifici di volta in volta affidati sia inferiore al su indicato quantitativo massimo dell'Accordo Quadro.

Si precisa, altresì, che il quantitativo minimo di fornitura che le Amministrazioni potranno richiedere al Fornitore per l'affidamento degli Appalti Specifici è pari a 50 S.A.E.; è comunque facoltà del Fornitore medesimo stipulare Appalti Specifici aventi ad oggetto un numero di S.A.E. inferiore al predetto quantitativo minimo.

2.4 SICUREZZA

Ai sensi dell'art. 26, comma 3-ter, del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, la Consip S.p.A. ha redatto il "Documento di valutazione dei rischi standard da interferenze" (DVR standard - Allegato 7). Prima dell'affidamento degli Appalti Specifici, le Amministrazioni dovranno integrare il predetto documento, riferendolo ai rischi specifici da interferenza presenti nei luoghi in cui verrà espletato l'appalto, con l'indicazione delle misure per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenza, nonché dei relativi costi. Resta inteso che i concorrenti dovranno indicare in sede di offerta la stima dei costi relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, di cui all'art. 87, comma 4, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (diversi da quelli relativi ai rischi da interferenza e da quelli relativi alla sicurezza e la salute nel cantiere, di cui all'art.131, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006).



3.DOCUMENTI DA PRESENTARE AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI GARA

Nella busta “A - Documenti” il concorrente dovrà inserire, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

a) Dichiarazione conforme al facsimile di cui all’**Allegato 1** al presente Capitolato d’Oneri, debitamente compilata, contenente le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti prescritti nel Bando di gara, nonché le ulteriori informazioni richieste, firmata o siglata in ogni sua pagina e sottoscritta, a pena di esclusione, nell’ultima pagina dal legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l’impresa nella presente procedura. Nella busta “A - Documenti”, unitamente alla menzionata dichiarazione conforme all’**Allegato 1**, dovrà essere inserita, a pena di esclusione, copia del documento di identità del dichiarante in corso di validità.

Al fine di consentire a Consip S.p.A. di valutare la moralità professionale del concorrente ai sensi dell’art. 38, comma 1, lettera c), del D.Lgs. n. 163/2006, si precisa che nell’**Allegato 1** il concorrente dovrà indicare tutti i provvedimenti di condanna, riferiti a qualsivoglia fattispecie di reato, passati in giudicato, ivi inclusi quelli per cui si beneficia della non menzione, fatti salvi esclusivamente i casi di depenalizzazione ed estinzione del reato (quest’ultima dichiarata dal giudice dell’esecuzione) dopo la condanna stessa, di condanne revocate, di quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione pronunciata dal Tribunale di sorveglianza.

Qualora vi sia/no soggetto/i cessato/i dalla carica nell’anno antecedente la data di pubblicazione del Bando che sia/no oggetto di provvedimento/i di cui all’art. 38, comma 1, lettera c), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., l’impresa dovrà dimostrare la completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata mediante la produzione di ogni documento (a titolo esemplificativo: assenza di collaborazione, licenziamento, avvio di un’azione risarcitoria, denuncia penale) idoneo a comprovare l’estromissione del soggetto/i dalla compagine sociale e/o da tutte le cariche sociali.

In caso di cessione/affitto d’azienda o di ramo d’azienda, incorporazione o fusione societaria intervenuta nell’anno antecedente la data di pubblicazione del bando, la dichiarazione di cui all’art. 38 comma 1 lettera c) del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 andrà resa da parte del concorrente anche con riferimento ai soggetti indicati dal medesimo articolo, ai procuratori muniti di poteri decisionali di particolare ampiezza e riferiti ad una pluralità di oggetti così che, per sommatoria, possano configurarsi omologhi, se non di spessore superiore, a quelli che lo statuto assegna agli amministratori, che hanno operato presso l’impresa cedente/locatrice, incorporata o le società fuse nel medesimo periodo. Tale dichiarazione, qualora non prodotta, comporta l’esclusione dalla procedura di gara.



Rimane, infine, fermo che, ai sensi dell'art. 38, comma 1 *bis*, del D.Lgs. n. 163/2006, le cause di esclusione previste dallo stesso art. 38 non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'art. 12 *sexies* del D.L. 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, nella L. 7 agosto 1992, n. 356, o del D.Lgs. 159/2011, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.

Ai sensi dell'art. 79, comma 5-*quinquies*, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., il concorrente è tenuto ad indicare nell'**Allegato 1** al presente Capitolato d'Oneri, a pena di esclusione, sia il domicilio eletto, sia il numero di fax. Consip S.p.A., a suo insindacabile giudizio, invierà le comunicazioni inerenti la presente procedura utilizzando l'inoltro di raccomandata con avviso di ricevimento anticipando la trasmissione della medesima a mezzo fax o la trasmissione via fax o mediante inoltro a mezzo posta elettronica certificata.

Il concorrente, al fine di dimostrare l'insussistenza delle cause di esclusione ex art. 38, comma 1, lettere b), c) e *m-ter*), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., potrà, in aggiunta all'**Allegato 1**, produrre tanti **Allegati 1 Bis** quanti sono:

- i titolari ed i direttori tecnici, ove presenti (se si tratta di impresa individuale);
- i soci ed i direttori tecnici, ove presenti (se si tratta di società in nome collettivo);
- i soci accomandatari ed i direttori tecnici, ove presenti (se si tratta di società in accomandita semplice);
- gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, il socio unico persona fisica, il socio di maggioranza persona fisica nel caso di società con meno di quattro soci ed i direttori tecnici, ove presenti (se si tratta di altro tipo di società o consorzi);
- i procuratori muniti di poteri decisionali di particolare ampiezza e riferiti ad una pluralità di oggetti così che, per sommatoria, possano configurarsi omologhi, se non di spessore superiore, a quelli che lo statuto assegna agli amministratori;
- i soggetti come sopra individuati, cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Si evidenzia che tali soggetti dovranno rilasciare esclusivamente la dichiarazione relativa alla causa di esclusione di cui all'art.38 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.; in caso di cessione/affitto d'azienda o di ramo d'azienda, incorporazione o fusione societaria intervenuta nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara, la dichiarazione di cui all'art. 38, comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 163/2006 andrà resa anche con riferimento ai soggetti sopra elencati (compresi i cessati) che hanno operato presso l'impresa cedente/locatrice, incorporata o



le società fusesi, nell'anno antecedente la pubblicazione del Bando di gara; diversi dal soggetto che ha sottoscritto la dichiarazione di cui all'**Allegato 1**.

Si precisa che, nel caso di società con due soli soci persone fisiche i quali siano in possesso, ciascuno, del 50% della partecipazione azionaria, le dichiarazioni previste ai sensi dell'art. 38, comma 1, lettere b), c) del D.Lgs. n. 163/2006, devono essere rese da entrambi i suddetti soci.

La produzione dell'**Allegato 1 Bis** da parte dei su richiamati soggetti è prevista a pena di esclusione qualora il soggetto che sottoscrive la dichiarazione conforme all'**Allegato 1** al presente Capitolato d'Oneri renda la stessa esclusivamente nei propri confronti.

Trova comunque applicazione quanto puntualmente indicato ai successivi paragrafi 4 e 5 del presente Capitolato d'Oneri.

b) copia della procura speciale in caso di dichiarazione resa da procuratore speciale i cui poteri non siano riportati sulla C.C.I.A.A.;

c) in caso di partecipazione di Consorzio stabile, copia della delibera di ogni consorziata, dalla quale si evinca la volontà di operare in modo congiunto per un periodo di tempo non inferiore a 5 anni di cui al successivo paragrafo 4 del presente Capitolato d'Oneri;

e) documentazione attestante l'avvenuto pagamento del contributo di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della L. 23 dicembre 2005, n. 266, recante evidenza del codice di identificazione della procedura di gara (CIG), riportato nel Bando di Gara. A tale fine, si segnala che il pagamento relativo al contributo di cui sopra potrà avvenire:

- **on line** mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici e seguire le istruzioni a video ovvero il manuale del servizio; a riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare la stampata della ricevuta di pagamento, trasmessa dal "sistema di riscossione" della medesima; **ovvero**
- **in contanti**, presso i punti vendita della rete dei tabaccai abilitati al pagamento di bollette e bollettini; a riprova dell'avvenuto pagamento, il concorrente deve allegare lo scontrino rilasciato dal punto vendita ove si è effettuato il pagamento.

f) in caso di ricorso al cd. "avvalimento", ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti per la partecipazione e dell'utilizzazione dei mezzi tecnici e/o economici per l'esecuzione dell'appalto, copia della documentazione indicata nel successivo paragrafo 4 del presente Capitolato d'Oneri;



g) con riferimento al **punto III.1.1) del Bando di gara**, per ciascun Lotto per cui si presenta offerta, una cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006, di importo pari ad Euro 990.000,00= (novecentonovantamila/00), e con validità fino a 270 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

La cauzione provvisoria copre e viene escussa per la mancata stipula dell'Accordo Quadro per fatto del concorrente e verrà altresì escussa, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006, nel caso in cui il concorrente stesso non fornisca la prova in ordine al possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnico-organizzativa richiesti dal Bando di gara, e nel caso di dichiarazioni mendaci.

In caso di partecipazione a più Lotti, dovranno essere prestate tante distinte ed autonome cauzioni provvisorie quanti sono i Lotti cui si intende partecipare.

La cauzione provvisoria potrà essere costituita, a scelta del concorrente:

- in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della Consip S.p.A.;
- mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.

In caso di cauzione provvisoria costituita in contanti: *(i)* il relativo versamento dovrà essere effettuato sul conto corrente bancario presso la Unicredit codice IBAN IT 40 D 02008 05365 000004887937 intestato alla Consip S.p.A.; *(ii)* dovrà essere presentato originale o copia autentica del versamento con indicazione del codice IBAN del soggetto che ha operato il versamento stesso.

In caso di cauzione provvisoria costituita in titoli del debito pubblico dovrà essere presentato originale o copia autentica del titolo.

La fideiussione bancaria o assicurativa dovrà prevedere, a pena di esclusione: *(i)* la rinuncia espressa al beneficio della preventiva escussione del debitore principale; *(ii)* la rinuncia espressa all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile; *(iii)* la sua operatività entro 15 giorni su semplice richiesta scritta della Consip S.p.A.

La garanzia provvisoria dovrà essere corredata:

- da un'autodichiarazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 con allegato un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, con la quale il sottoscrittore dell'istituto di credito/assicurativo dichiara di essere in possesso dei poteri per impegnare il garante. In tale caso, Consip S.p.A. si riserva di effettuare controlli a campione interrogando direttamente gli istituti di credito/assicurativi circa le garanzie rilasciate ed i poteri dei sottoscrittori.



in alternativa

- da dichiarazione notarile inerente autenticazione di firma.

Ferma la produzione dell'apposita autodichiarazione o, in alternativa, della dichiarazione notarile, si precisa che, ove la garanzia provvisoria ne fosse sprovvista, la Consip S.p.A. provvederà a richiedere la regolarizzazione di quanto prodotto.

Inoltre, ai sensi dell'art. 75, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006, il concorrente dovrà, a **pena di esclusione**, produrre nella busta "**A - Documenti**", eventualmente anche all'interno della cauzione provvisoria, l'impegno di un fideiussore (istituto bancario o assicurativo o intermediario iscritto nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 385/1993) a rilasciare la cauzione definitiva di cui al paragrafo 9.1 del presente Capitolato d'Oneri, qualora al concorrente, ove risultato aggiudicatario dell'Accordo Quadro, venisse affidato un Appalto Specifico.

Resta in ogni caso fermo che l'importo della cauzione definitiva da prestare in caso di affidamento di Appalti Specifici sarà determinato nel rispetto di quanto stabilito al successivo paragrafo 9.1 del Capitolato d'Oneri.

Si precisa inoltre che, in caso di partecipazione a più Lotti, dovranno essere prodotte, eventualmente anche all'interno della cauzione provvisoria, tante distinte ed autonome dichiarazioni di impegno di un fideiussore (istituto bancario o assicurativo o intermediario iscritto nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 395/1993) a rilasciare la cauzione definitiva qualora al concorrente, ove risultato aggiudicatario dell'Accordo Quadro, venisse affidato un Appalto Specifico, quanti sono i Lotti cui si intende partecipare.

L'importo della cauzione provvisoria è ridotto del 50% (cinquanta per cento) per i concorrenti ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie EN ISO 9000.

Per fruire di tale beneficio, il concorrente dovrà produrre nella busta "**A - Documenti**" la seguente documentazione:

- copia conforme all'originale della certificazione di qualità di cui sopra;

ovvero

- dichiarazione rilasciata dall'Ente Certificatore attestante il possesso della certificazione di qualità di cui sopra. Tale dichiarazione dovrà riportare il numero del certificato, l'organismo che lo ha rilasciato, la data del rilascio, la data di scadenza, la vigenza.

In alternativa, il possesso del suddetto requisito potrà essere attestato con idonea dichiarazione resa dal concorrente ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 attestante il possesso della detta certificazione.



Si precisa, inoltre, che: a) in caso di partecipazione in R.T.I. e/o Consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lettera e), del D.Lgs. n. 163/2006, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo nel caso in cui tutte le imprese che lo costituiscono siano in possesso della predetta certificazione, attestata da ciascuna impresa secondo le modalità sopra previste; b) in caso di partecipazione in Consorzio di cui alle lettere b) e c) all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo nel caso in cui il Consorzio sia in possesso della predetta certificazione.

La/e garanzia/e provvisoria/e verrà/anno svincolata/e contestualmente alla comunicazione della data di avvenuta stipulazione dell'Accordo Quadro con gli Aggiudicatari relativamente al solo/ai soli Lotti per cui si è proceduto alla stipula dell'Accordo Quadro.

Sempre all'interno della Busta A - Documentazione Amministrativa il concorrente, ove previamente registrato, dovrà produrre il documento attestante l'attribuzione del "PASSOE" da parte del servizio AVCPASS. Si ribadisce che la mancata registrazione presso il servizio AVCPass, nonché l'eventuale mancata trasmissione del PASSOE, non comportano, di per se e salvo quanto oltre previsto, l'esclusione dalla presente procedura. La Consip provvederà, con apposita comunicazione, ad assegnare un termine congruo per l'effettuazione delle attività sopra previste.

La busta **"B - Offerta Tecnica"** dovrà contenere un indice completo di quanto in essa contenuto, nonché, **a pena di esclusione dalla gara**, la Dichiarazione di Offerta Tecnica e la Relazione Tecnica in originale in lingua italiana, comprensiva dei documenti/elaborati di cui ai punti 1., 2. e 3. dell'Allegato 2 - Offerta Tecnica al presente Capitolato d'Oneri, come meglio specificato nell'Allegato 2 medesimo.

La presenza nella documentazione contenuta nella busta B di qualsivoglia indicazione (diretta o indiretta) relativa al contenuto dell'Offerta Economica (con riferimento sia all'elemento prezzo, sia all'elemento capacità produttiva) costituisce causa di esclusione dalla gara.

La Dichiarazione di Offerta Tecnica e la Relazione Tecnica dovranno essere firmate o siglate in ogni pagina e sottoscritte, a pena di esclusione, nell'ultima pagina dal legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura (in caso di procuratore i cui poteri non siano riportati sul certificato della C.C.I.A.A., la procura dovrà essere prodotta nella busta **"A - Documenti"**). In caso di R.T.I. o Consorzio, si veda il successivo paragrafo 4.2 del presente Capitolato d'Oneri.

Tutti i documenti dell'Offerta Tecnica dovranno essere redatti in lingua italiana. Si precisa che nel caso in cui i su richiamati documenti siano redatti in lingua diversa



dall'italiano, dovranno essere corredati da traduzione giurata.

Nella busta “C - Offerta Economica” il concorrente dovrà inserire, a pena di esclusione, la Dichiarazione di offerta economica, conforme al facsimile di cui all’Allegato 3, in lingua italiana, firmata o siglata in ogni pagina e sottoscritta, a pena di esclusione, nell’ultima pagina dal legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l’impresa nella presente procedura (in caso di procuratore i cui poteri non siano riportati sul certificato della C.C.I.A.A., la procura dovrà essere prodotta nella busta “A - Documenti”).

Si precisa che, fermo restando il rispetto della capacità produttiva semestrale minima (pari a 150 S.A.E.), nella formulazione della propria offerta economica il Concorrente dovrà offrire una capacità produttiva semestrale adeguata alle classifiche delle attestazioni di qualificazione SOA possedute.

In particolare, la capacità produttiva semestrale offerta, rapportata al prezzo al mq delle S.A.E. a base d’asta (pari ad Euro 1.100,00) ed alla superficie media di una S.A.E. (pari a mq 60) secondo la formula di seguito riportata, deve essere adeguata alle classifiche delle attestazioni di qualificazione SOA dichiarate e possedute dal concorrente:

$$I = 0,5 * K_i * BA * S$$

dove:

- I = Importo sulla base del quale valutare la conformità e l’adeguatezza della capacità produttiva offerta alla classifica di attestazione SOA posseduta dal concorrente;
- K_i = capacità produttiva semestrale offerta dal concorrente i-esimo (numero di S.A.E. consegnate “chiavi in mano” in 6 mesi);
- BA = prezzo a base d’asta, pari a 1.100 €/mq;
- S = superficie media di una S.A.E. (pari a 60 mq).

Di seguito un esempio numerico per illustrare il meccanismo di determinazione dell’importo sulla base del quale sarà valutata la conformità e l’adeguatezza alla classifica dell’attestazione SOA posseduta dal concorrente in relazione alle categorie indicate al punto III.2.3), lettere a), del Bando di gara, secondo le percentuali delle lavorazioni appartenenti a ciascuna delle predette categorie.

Supponendo che la capacità produttiva semestrale offerta dal concorrente sia pari a 150 S.A.E., l’importo sulla base del quale verificarne la conformità e l’adeguatezza alla classifica dell’attestazione SOA posseduta e dichiarata dal concorrente per ciascuna delle categorie indicate dal Bando di gara, secondo le percentuali delle lavorazioni appartenenti a ciascuna delle predette categorie, è pari ad Euro 4.950.000,00, dato da:

$$I = 0,5 * 150 * 1.100 * 60$$



La Dichiarazione di offerta dovrà essere conforme al facsimile di cui ***all'Allegato 3*** al presente Capitolato d'Oneri.

All'interno della busta **"C - Offerta Economica"**, il concorrente potrà produrre le giustificazioni di cui all'art. 87, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. con riferimento alla voce di prezzo (quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, le voci del costo del lavoro per ogni figura professionale impiegata, come determinato periodicamente nelle apposite tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, relative al contratto/i collettivo/i applicato/i, agli investimenti da effettuare per l'esecuzione delle attività contrattuali anche, eventualmente, in ragione delle migliori offerte, le spese generali e l'utile che il concorrente intende perseguire). Tali giustificazioni dovranno essere prodotte in separata busta chiusa e sigillata sui lembi di chiusura, con ceralacca o con striscia di carta incollata o nastro adesivo o con strumenti idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni riportante esternamente, oltre al timbro del concorrente o altro diverso elemento di identificazione, le indicazioni del concorrente medesimo e cioè la denominazione o la ragione sociale dell'impresa e la seguente dicitura: ***" Gara a procedura aperta, ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per la fornitura, il trasporto, il montaggio di Soluzioni Abitative in Emergenza ed i servizi ad esse connessi, per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - Edizione 2 - ID 1490 - Giustificazioni"***. Le giustificazioni dovranno contenere, secondo le modalità riportate nel successivo paragrafo 7.1 - "Accesso", le indicazioni del concorrente sulle parti che lo stesso intende segretare.

La mancata produzione anticipata della documentazione afferente le giustificazioni di cui all'art. 87, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 non sarà causa di esclusione dalla presente procedura.

In caso di R.T.I. o Consorzio, per la presentazione dei documenti e dichiarazioni previste (o eventualmente dei certificati che tali dichiarazioni sostituiscono), nonché per il possesso dei requisiti minimi richiesti, vale quanto stabilito nel successivo paragrafo 4 del presente Capitolato d'Oneri.

Si precisa che nel caso in cui la Dichiarazione d'offerta economica sia redatta in lingua diversa dall'italiano, essa dovrà essere corredata da traduzione giurata.

3.1 PARTECIPAZIONE A PIU' LOTTI

Il soggetto che intenda partecipare a più Lotti è tenuto a presentarsi sempre nella medesima forma (individuale o associata) ed in caso di R.T.I. o Consorzi, sempre con la medesima composizione, pena l'esclusione del soggetto stesso e del concorrente in forma associata cui il soggetto partecipa.

Il soggetto che intenda partecipare a più Lotti potrà decidere se concorrere con la



medesima Soluzione Abitativa su più Lotti oppure con Soluzioni Abitative diverse per ciascun Lotto, indicando tale intenzione al punto F) della Dichiarazione di Offerta Tecnica di cui all'Allegato 2 al presente Capitolato d'Oneri.

Qualora il soggetto intenda offrire su più Lotti la medesima Soluzione Abitativa il plico contenente l'offerta del concorrente deve essere unico, e contenere al suo interno:

- un'unica busta "A",
- un'unica busta "B" contenente una copia della Dichiarazione di Offerta, una copia del punto 2b dell'Allegato 2 - Offerta tecnica (Relazione Tecnica) e tante copie dei punti 1, 2a e 3 dell'Allegato 2 - Offerta tecnica quanti sono i Lotti cui si intende partecipare, ove occorrente;
- tante buste "C" quanti sono i Lotti cui si intende partecipare.

In caso di partecipazione a più Lotti con la medesima Soluzione Abitativa, con riferimento alle condizioni minime di partecipazione di cui ai **punti III.2.2) del Bando di gara**, il concorrente che intenda partecipare a più Lotti dovrà possedere i requisiti richiesti per la partecipazione ad un solo Lotto, ciò tenendo conto della forma con la quale il soggetto partecipa ai singoli Lotti (impresa singola, impresa mandataria, impresa mandante, ecc.).

Qualora il soggetto intenda partecipare a più Lotti con Soluzioni Abitative diverse, il plico contenente l'offerta del concorrente deve essere unico, e contenere al suo interno un'unica busta "A", tante buste "B" e tante buste "C" quanti sono i Lotti cui si intende partecipare.

In caso di partecipazione a più Lotti con Soluzioni Abitative diverse, con riferimento alle condizioni minime di partecipazione di cui ai **punti III.2.2) del Bando di gara**, il concorrente che intenda partecipare a più Lotti dovrà possedere i requisiti di partecipazione richiesti pari alla somma di quelli richiesti per ciascuno di essi, ciò tenendo conto della forma con la quale il soggetto partecipa ai singoli Lotti (impresa singola, impresa mandataria, impresa mandante, ecc.). In tal caso, qualora il concorrente che abbia richiesto di concorrere a più Lotti non risulti in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione ai predetti Lotti, tenendo conto della forma con la quale il concorrente stesso partecipa ai singoli Lotti (impresa singola, R.T.I. o consorzio), verrà ammesso a partecipare unicamente al/i Lotto/i per il/i quale/i possiede i requisiti in ragione del seguente ordine:

- **Lotto 3:** Regioni Campania, Molise, Puglia, Basilicata, Calabria, Sicilia, Sardegna;
- **Lotto 2:** Regioni Toscana, Umbria, Marche, Lazio, Abruzzo;
- **Lotto 1:** Regioni Valle d'Aosta, Piemonte, Lombardia, Liguria, Trentino, Veneto, Friuli Venezia Giulia ed Emilia Romagna;

Con riferimento alle condizioni minime di partecipazione di cui al **punto III.2.3) lettera a) del Bando di gara**, il concorrente che intenda partecipare a più Lotti, dovrà possedere, per entrambi i casi sopra prospettati (medesima Soluzione Abitativa e Soluzioni Abitative diverse), i requisiti di partecipazione richiesti in relazione alla

Gara a procedura aperta, ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., per la fornitura, il trasporto, il montaggio di Soluzioni Abitative in Emergenza (S.A.E.) ed i servizi ad esse connessi, per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - Edizione 2

Capitolato d'Oneri

Classificazione Consip Public

Documento firmato digitalmente da Domenico Casalino (A.D. Consip S.p.A.) con certificato rilasciato da Postecom S.p.A.



Soluzione Abitativa offerta, ciò tenendo conto della forma con la quale il soggetto partecipa ai singoli Lotti (impresa singola, impresa mandataria, impresa mandante, ecc.).

4.CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

4.1 SOGGETTI AMMESSI

È ammessa alla presente gara la partecipazione dei soggetti individuati all'art. 34, del D.Lgs. n. 163/2006, fatto salvo quanto previsto dall'art. 13 della Legge 248/2006 e s.m.i..

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in forma individuale e contemporaneamente in forma associata (R.T.I. o Consorzio), ovvero di partecipare in più di un R.T.I. o Consorzio, pena l'esclusione dalla gara dell'impresa medesima e dei R.T.I. o Consorzi al quale l'impresa partecipa.

Saranno inoltre esclusi dalla gara i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Ai sensi dell'art 37 della L. n. 122/2010, gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle così dette black list di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze.

Consip S.p.A. effettuerà nei confronti di tutti i concorrenti i dovuti controlli d'ufficio attraverso la consultazione del sito internet del Dipartimento del Tesoro ove sono presenti gli elenchi degli operatori economici aventi sede nei paesi inseriti nelle black list di cui al D.M. 4 maggio 1999 e al D.M. 21 novembre 2001 in possesso dell'autorizzazione ovvero di quelli che abbiano presentato istanza per ottenere l'autorizzazione medesima.

4.2 PARTECIPAZIONE DI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE E DI CONSORZI

È ammessa la partecipazione di imprese temporaneamente raggruppate o raggruppande con l'osservanza della disciplina di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006, ovvero per le imprese stabilite in altri Stati membri dell'UE, nelle forme previste nei Paesi di stabilimento.

È ammessa la partecipazione di Consorzi di imprese con l'osservanza della disciplina di cui agli artt. 34, 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006.

In caso di partecipazione nelle forme di cui all'articolo 34, comma 1, lettere d), e), del D.Lgs. n. 163/2006, a pena di esclusione, la mandataria dovrà eseguire la prestazione in misura maggioritaria.

Resta fermo quanto eventualmente di seguito previsto in ordine al possesso dei requisiti in caso di partecipazione in RTI o consorzio ordinario di concorrenti.



I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006, sono tenuti ad indicare, nell'**Allegato 1**, se e per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla procedura in qualsiasi altra forma (individuale o associata), pena l'esclusione sia del consorzio che dei consorziati e l'applicazione dell'art. 353 del Codice Penale.

Per quanto riguarda i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera c), del D.Lgs. n. 163/2006, è necessario che i consorziati abbiano stabilito (con delibera dei rispettivi organi deliberativi, da produrre nella busta "**A - Documenti**"), di operare in modo congiunto per un periodo di tempo non inferiore a 5 anni.

Per le modalità di predisposizione e presentazione dell'offerta in caso di partecipazione in R.T.I. e Consorzi, vale quanto stabilito nel successivo paragrafo 5 del presente Capitolato d'Oneri e nelle altre parti del medesimo documento.

Ferme tutte le indicazioni e prescrizioni di cui al precedente paragrafo 3 in ordine ai requisiti di ammissione, e al successivo paragrafo 5 del presente Capitolato d'Oneri in ordine ai contenuti, alle modalità di confezionamento e presentazione delle buste "**A**", "**B**" e "**C**", cui si rimanda integralmente, i concorrenti che intendano presentare un'offerta in R.T.I., o con l'impegno di costituire un R.T.I., ovvero in consorzio, dovranno osservare le condizioni di seguito elencate.

1) Relativamente ai documenti da produrre nella busta "**A - Documenti**", pena l'esclusione dalla gara:

- la dichiarazione conforme al facsimile di cui all'**Allegato 1** del presente Capitolato d'Oneri dovrà essere presentata:

(i) in caso di R.T.I. o Consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 163/06 sia costituiti che costituendi da tutte le imprese componenti il R.T.I. o il Consorzio;

(ii) in caso di Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006, per quanto riguarda i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06, dal Consorzio medesimo e da tutte le imprese consorziate indicate quali concorrenti;

I requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-organizzativa indicati alle lettere **III.2.2)** e **III.2.3)** del Bando dovranno essere posseduti dal Consorzio e/o dalle imprese consorziate indicate quali concorrenti, il tutto come meglio specificato nel seguito del presente Capitolato d'Oneri:

- la **garanzia provvisoria** di cui al precedente paragrafo 3, dovrà essere prodotta:

- in caso di R.T.I. costituito, dall'impresa mandataria con indicazione che il soggetto garantito è il raggruppamento,
- in caso di R.T.I. costituendo, da una delle imprese raggruppande con indicazione che i soggetti garantiti sono tutte le imprese raggruppande,
- in caso di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e)

21

Gara a procedura aperta, ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., per la fornitura, il trasporto, il montaggio di Soluzioni Abitative in Emergenza (S.A.E.) ed i servizi ad esse connessi, per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - Edizione 2

Capitolato d'Oneri

Classificazione Consip Public

Documento firmato digitalmente da Domenico Casalino (A.D. Consip S.p.A.) con certificato rilasciato da Postecom S.p.A.



del D.Lgs. n. 163/06 non ancora costituito, da una delle imprese consorzianti con indicazione che i soggetti garantiti sono tutte le imprese che intendono costituirsi in consorzio,

- in caso di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) già costituito o dei consorzi di cui alle lettere b), c) dell'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006, dal Consorzio medesimo;
- in caso di R.T.I. o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lettera e) del D.Lgs. n. 163/06 già costituito, fatto salvo quanto espressamente dichiarato nel facsimile di cui all'**Allegato 1** al presente Capitolato d'Oneri, dovrà essere presentata copia autentica del mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria ovvero dell'atto costitutivo del consorzio. Il mandato speciale del RTI e l'atto costitutivo del Consorzio dovranno espressamente contenere l'impegno delle singole imprese facenti parte del RTI o del Consorzio al puntuale rispetto degli obblighi derivanti dalla Legge n. 136/2010 e s.m.i, anche nei rapporti tra le imprese raggruppate o consorziate (in conformità alla Determinazione dell'AVCP n. 4 del 7 luglio 2011). Resta inteso che qualora il mandato speciale del RTI e l'atto costitutivo del consorzio, presentati in fase di partecipazione, non contengano il suddetto impegno, lo stesso dovrà necessariamente essere prodotto, in caso di aggiudicazione, al momento della presentazione dei documenti per la stipula secondo le modalità previste dal paragrafo 8;
- in caso di R.T.I. costituendo, ovvero di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 163/06 non ancora costituito, la Dichiarazione di cui all'**Allegato 1** al presente Capitolato d'Oneri, resa dal legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura di ogni Impresa raggruppanda o consorzianda dovrà:
 - (solo per i R.T.I.) indicare a quale impresa raggruppanda, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza;
 - contenere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina prevista dall'art. 37 del D.Lgs. 163/2006;
- in caso di consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006, la Dichiarazione di cui all'**Allegato 1** al presente Capitolato d'Oneri, resa dal legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare il Consorzio nella presente procedura, dovrà indicare se e quali sono le imprese consorziate per le quali il consorzio concorre;
- copia della procura speciale in caso di dichiarazione resa da Procuratore speciale i cui poteri non siano riportati sulla C.C.I.A.A.;

- documento prodotto secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici indicate al paragrafo 3 lettera e) del presente Capitolato, attestante l'avvenuto pagamento del contributo inerente il codice di

Gara a procedura aperta, ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., per la fornitura, il trasporto, il montaggio di Soluzioni Abitative in Emergenza (S.A.E.) ed i servizi ad esse connessi, per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - Edizione 2

Capitolato d'Oneri

Classificazione Consip Public

Documento firmato digitalmente da Domenico Casalino (A.D. Consip S.p.A.) con certificato rilasciato da Postecom S.p.A.



identificazione della procedura di gara (CIG) di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266.

Nella compilazione della Dichiarazione di cui all'**Allegato 1** del presente Capitolato d'Oneri, inoltre, i requisiti di cui al Bando di gara relativi alla situazione giuridica, alla capacità economica e alla capacità tecnica richiesti ai fini della partecipazione alla gara, dovranno essere così posseduti e dichiarati, a pena di esclusione:

- a. con riferimento alle situazioni personali di cui alle **lettere a) e b) del punto III.2.1) del Bando di gara**: (i) da ciascuna delle imprese raggruppande o raggruppate in caso di R.T.I. (sia costituito che costituendo); (ii) da ciascuna delle imprese consorzianti o consorziate in caso di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 163 del 2006 (sia costituito che costituendo); (iii) dal Consorzio e da tutte le imprese indicate quali esecutrici nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 163 del 2006;
- b. con riferimento alla capacità economica di cui al **punto III.2.2), lettere a1), a2) e a3), del Bando di gara**: (i) dal RTI o consorzio nel suo complesso, in caso di partecipazione in RTI o Consorzio ordinari di concorrenti di cui all'articolo 34, comma 1, lettere e), del D.Lgs. n. 163/2006. Resta inteso che ciascuna impresa componente il R.T.I. o il Consorzio ordinario dovrà rendere, comunque, la dichiarazione di cui all'Allegato 1 relativamente al proprio fatturato; (ii) dal consorzio o, ove indicate, dalle consorziate indicate quali esecutrici, nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006.
Inoltre, l'impresa mandataria dovrà possedere il predetto requisito in misura maggioritaria in senso relativo;
- c. con riferimento alla capacità tecnica di cui al **punto III.2.3), lettera a), del Bando di gara**: (i) in caso di RTI o Consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 163/2006 sia costituiti che costituendi, da almeno un'impresa costituente il RTI o il consorzio. Resta inteso che l'attività oggetto della certificazione potrà esser svolta unicamente da imprese in possesso della certificazione stessa; (ii) dal Consorzio o dalle imprese indicate quali esecutrici, in caso di partecipazione in consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/06. Resta inteso che l'attività oggetto della certificazione potrà esser svolta unicamente da imprese in possesso della certificazione stessa.

2) Relativamente alla busta "**B - Offerta tecnica**" e busta "**C - Offerta economica**", l'offerta tecnica e l'offerta economica contenute, rispettivamente, nelle buste "**B**" e "**C**", dovranno essere firmate o siglate in ogni pagina e, pena l'esclusione dalla gara, sottoscritte nell'ultima pagina:

- dal legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura/procuratore speciale dell'impresa mandataria in caso di R.T.I. costituiti o del consorzio (di qualsiasi natura) che partecipa alla gara;



- dal legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura/procuratore speciale di tutte le imprese raggruppande o consorziande, in caso di R.T.I. e consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 163/06 non costituiti al momento della presentazione dell'offerta.

4.3 AVVALIMENTO

Ai sensi e secondo le modalità e condizioni di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006, il concorrente - singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 - può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti economico-finanziari e/o tecnici, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. A tale fine, ed in conformità all'art. 49, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006, il concorrente che intenda far ricorso all'avvalimento dovrà produrre, a pena di esclusione, nella busta "**A - Documenti**", le seguenti dichiarazioni rese in conformità al Modello di dichiarazione di avvalimento di cui all'**Allegato 8** al presente Capitolato d'Oneri:

- Dichiarazione di avvalimento del concorrente*** sottoscritta dal legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa concorrente nella presente procedura, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti di cui ci si intende avvalere e dell'impresa ausiliaria;
- Dichiarazione di messa a disposizione del requisito dell'impresa ausiliaria*** sottoscritta dal legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa ausiliaria nella presente procedura, attestante tra l'altro:
 - il possesso da parte dell'impresa ausiliaria medesima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 nonché il possesso dei requisiti tecnico-economici e delle risorse oggetto di avvalimento. In particolare, le dichiarazioni di cui all'art. 38, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 devono essere rese con riferimento ai seguenti soggetti:
 - i titolari ed i direttori tecnici, ove presenti (se si tratta di impresa individuale);
 - i soci ed i direttori tecnici, ove presenti (se si tratta di società in nome collettivo);
 - i soci accomandatari ed i direttori tecnici, ove presenti (se si tratta di società in accomandita semplice);
 - gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, il socio unico persona fisica, il socio di maggioranza persona fisica nel caso di società con meno di quattro soci ed i direttori tecnici, ove presenti (se si tratta di altro tipo di società o consorzio);
 - i procuratori muniti di poteri decisionali di particolare ampiezza e riferiti ad una pluralità di oggetti così che, per sommatoria, possano configurarsi omologhi, se non di spessore superiore, a quelli che lo statuto assegna agli amministratori;



- i soggetti sopra individuati cessati dalla carica nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara. Si evidenzia che tali soggetti dovranno rilasciare esclusivamente la dichiarazione relativa alla causa di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettera c) del d.lgs. n. 163/2006. In caso di cessione/affitto d'azienda o di ramo d'azienda, incorporazione o fusione societaria intervenuta nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara, la dichiarazione di cui all'art. 38, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 163/2006 anche con riferimento ai soggetti sopra elencati che hanno operato presso l'impresa cedente/locatrice, incorporata o le società fuse nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara ed ai soggetti cessati dalle relative cariche nel medesimo periodo.

Al fine di consentire alla Consip S.p.A. di valutare la moralità professionale dell'impresa ausiliaria ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 163/2006, si precisa che l'impresa ausiliaria dovrà indicare tutti i provvedimenti di condanna, riferiti a qualsivoglia fattispecie di reato, passati in giudicato, ivi inclusi quelli per cui si beneficia della non menzione, fatti salvi esclusivamente i casi di depenalizzazione ed estinzione del reato (quest'ultima dichiarata dal giudice dell'esecuzione) dopo la condanna stessa, di condanne revocate, di quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione pronunciata dal Tribunale di sorveglianza;

- l'obbligo incondizionato ed irrevocabile, verso il concorrente e verso Consip S.p.A., di messa a disposizione per tutta la durata dell'Accordo Quadro e degli Appalti Specifici delle risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- la non partecipazione alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. n. 163/2006.

L'Impresa ausiliaria, al fine di dimostrare l'insussistenza delle cause di esclusione ex art. 38 comma 1, lettere b), c) e m-ter), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. potrà, in aggiunta a quanto indicato al precedente punto b), produrre tante Dichiarazioni circa l'insussistenza delle cause di esclusione ex art. 38 comma 1, lettere b), c) e m-ter), del D.Lgs 163/2006 quanti sono:

- i titolari ed i direttori tecnici, ove presenti (se si tratta di impresa individuale);
- i soci ed i direttori tecnici, ove presenti (se si tratta di società in nome collettivo);
- i soci accomandatari ed i direttori tecnici, ove presenti (se si tratta di società in accomandita semplice);
- gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, il socio unico persona fisica ed il socio di maggioranza persona fisica nel caso di società con meno di quattro soci, e i direttori tecnici, ove presenti (se si tratta di altro tipo di società o consorzio);
- i procuratori muniti di poteri decisionali di particolare ampiezza e riferiti ad



una pluralità di oggetti così che, per sommatoria, possano configurarsi omologhi, se non di spessore superiore, a quelli che lo statuto assegna agli amministratori;

- i soggetti come sopra individuati, cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Si evidenzia che tali soggetti dovranno rilasciare esclusivamente la dichiarazione relativa alla causa di esclusione di cui all'art.38 comma 1 lettera c) del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.; in caso di cessione/affitto d'azienda o di ramo d'azienda, incorporazione o fusione societaria intervenuta nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando di gara, la dichiarazione di cui all'art. 38, comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 163/2006 andrà resa anche con riferimento ai soggetti sopra elencati (compresi i cessati) che hanno operato presso l'impresa cedente/locatrice, incorporata o le società fuse, nell'anno antecedente la pubblicazione del Bando di gara; diversi dal soggetto che ha sottoscritto la Dichiarazione di cui al precedente punto b).

La produzione della dichiarazione di cui all'art. 38, comma 1, lettere b), c), e m-ter), del D.Lgs. n. 163/2006 da parte dei su richiamati soggetti dell'impresa ausiliaria è prevista a pena di esclusione qualora il soggetto che sottoscrive la **Dichiarazione di messa a disposizione del requisito dell'impresa ausiliaria** renda la stessa esclusivamente nei propri confronti.

Qualora vi sia/no soggetto/i cessato/i dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando che sia/no oggetto di provvedimento/i di cui all'art. 38, comma 1, lettera c), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., l'impresa ausiliaria dovrà dimostrare la completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata mediante la produzione di ogni documento (a titolo esemplificativo: assenza di collaborazione/licenziamento/avvio di un'azione risarcitoria/denuncia penale) idoneo a comprovare l'estromissione del/i soggetto/i dalla compagine sociale e/o da tutte le cariche sociali.

In caso di cessione/affitto d'azienda o di ramo d'azienda, incorporazione o fusione societaria intervenuta nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, la dichiarazione di cui all'art. 38 comma 1 lettera c) del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 andrà resa da parte del concorrente anche con riferimento ai soggetti indicati dal medesimo articolo, ai procuratori muniti di poteri decisionali di particolare ampiezza e riferiti ad una pluralità di oggetti così che, per sommatoria, possano configurarsi omologhi, se non di spessore superiore, a quelli che lo statuto assegna agli amministratori, che hanno operato presso l'impresa cedente/locatrice, incorporata o le società fuse nell'anno antecedente la pubblicazione del bando e ai cessati dalle relative cariche nel medesimo periodo. Tale dichiarazione, qualora non prodotta, comporta l'esclusione dalla procedura di gara.

Si precisa che nel caso di società con due soli soci i quali siano in possesso, ciascuno, del 50% (cinquanta per cento) della partecipazione azionaria, le dichiarazioni previste ai sensi dell'art. 38, comma 1, lettere b), c) del D.Lgs. n. 163/2006 devono essere rese



da entrambi i suddetti soci.

Le sopra richiamate dichiarazioni, rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, devono essere corredate, a pena di esclusione, da copia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.

In caso di ricorso all'avvalimento il concorrente dovrà, altresì, produrre, sempre nella busta "A - Documenti" e sempre a pena di esclusione:

- a) originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse e/o i mezzi prestati necessari per tutta la durata dell'Accordo Quadro e dei singoli Appalti Specifici. Il predetto contratto dovrà, a pena d'esclusione e ai sensi dell'art. 88, comma 1, lett. a) del d.P.R. 207/2010, essere determinato nell'oggetto, nella durata, e dovrà contenere ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento. Pertanto il contratto di avvalimento dovrà riportare, in modo compiuto, specifico, esplicito ed esauriente la durata del contratto, l'oggetto dell'avvalimento, il tutto con dettagliata indicazione delle risorse e/o dei mezzi prestati in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento;
ovvero
- b) in caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi di cui all'articolo 49, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006 (obblighi previsti dalla normativa antimafia).

Consip S.p.A., e per essa la Commissione di gara, si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. n. 163/2006, di richiedere ogni ulteriore documentazione qualora quella presentata non fosse ritenuta idonea e/o sufficiente.

Si precisa che, nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 38, comma 1, lettera h), del D.Lgs. n. 163/2006 e di quant'altro stabilito dall'art. 49, comma 3, del Decreto stesso, si procederà all'esclusione del concorrente e all'escussione della cauzione provvisoria.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido delle obbligazioni assunte con la stipula dell'Accordo Quadro e dei singoli Appalti Specifici.

A tale fine, si ricorda che l'appalto è in ogni caso eseguito dall'impresa avvalente e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Si precisa inoltre, che, in caso di ricorso all'avvalimento:

- non è ammesso, ai sensi dell'art. 49, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, pena l'esclusione di tutti i concorrenti che si siano avvalsi della medesima impresa;



- non è ammessa, ai sensi del richiamato art. 49, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006, la partecipazione contemporanea alla gara dell'impresa ausiliaria e di quella che si avvale dei requisiti di quest'ultima, pena l'esclusione di entrambe le imprese;
- è ammesso che il concorrente possa avvalersi di più imprese ausiliarie per il medesimo requisito;
- il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

5. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta, redatta in lingua italiana o nel caso in cui sia redatta in lingua diversa dall'italiano corredata da traduzione giurata, dovrà pervenire alla Consip S.p.A., via Isonzo, n. 19/E - 00198 Roma, entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno **01/07/2014**, pena l'irricevibilità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

5.1 IL PLICO

L'offerta dovrà essere contenuta in un unico plico chiuso che sia, a pena di esclusione dalla gara, sigillato sui lembi di chiusura, con ceralacca o con striscia di carta incollata o nastro adesivo o con equivalenti strumenti idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni.

Il plico dovrà essere confezionato nei modi di seguito indicati a seconda che l'impresa partecipi singolarmente, ovvero in R.T.I. o Consorzio, costituiti o costituendi.

- **Per le imprese che partecipano singolarmente:** al fine dell'identificazione della provenienza del plico, quest'ultimo, a pena di esclusione, dovrà recare, all'esterno, il timbro dell'offerente o altro diverso elemento di identificazione idoneo ad accertare con certezza la provenienza del plico stesso. Il plico dovrà altresì riportare le indicazioni del mittente (cioè la denominazione o ragione sociale).

Il plico dovrà altresì recare la seguente dicitura: **"Gara a procedura aperta, ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per la fornitura, il trasporto, il montaggio di Soluzioni Abitative in Emergenza ed i servizi ad esse connessi, per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - Edizione 2 - ID 1490 - Offerta"**.

- **Per i R.T.I. e per i Consorzi, costituiti o costituendi:** al fine dell'identificazione della provenienza del plico, quest'ultimo, a pena di esclusione, dovrà recare, all'esterno, il timbro dell'offerente o altro diverso elemento di identificazione idoneo ad accertare con certezza la provenienza del plico stesso:

- dell'impresa mandataria e/o di una delle imprese mandanti in caso di R.T.I. costituito o costituendo, e/o di una delle imprese che partecipano

Gara a procedura aperta, ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., per la fornitura, il trasporto, il montaggio di Soluzioni Abitative in Emergenza (S.A.E.) ed i servizi ad esse connessi, per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - Edizione 2

Capitolato d'Oneri

Classificazione Consip Public

Documento firmato digitalmente da Domenico Casalino (A.D. Consip S.p.A.) con certificato rilasciato da Postecom S.p.A.



congiuntamente in caso di Consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lettera e), del D.Lgs. n. 163/2006, non ancora costituiti;

- del Consorzio, in caso di Consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lettera e) del D.Lgs. n. 163/2006, già costituito, o di Consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006.

Il plico dovrà altresì riportare, sempre esternamente, le indicazioni (denominazione o ragione sociale) di tutte le imprese raggruppate e raggruppande, nonché la seguente dicitura: **“Gara a procedura aperta, ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per la fornitura, il trasporto, il montaggio di Soluzioni Abitative in Emergenza ed i servizi ad esse connessi, per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - Edizione 2 - ID 1490 - Offerta”**.

Il plico potrà essere inviato mediante servizio postale, a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento, o mediante corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzati, ovvero consegnato a mano da un incaricato dell'impresa - soltanto in tale ultimo caso verrà rilasciata apposita ricevuta con l'indicazione dell'ora e della data di consegna - nelle giornate non festive, dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 17:00, comunque entro e non oltre il termine perentorio sopra indicato.

Si precisa che, in caso di invio tramite corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzati, la dicitura **“Gara a procedura aperta, ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per la fornitura, il trasporto, il montaggio di Soluzioni Abitative in Emergenza ed i servizi ad esse connessi, per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - Edizione 2 - ID 1490 - Offerta”**, nonché la denominazione dell'impresa/R.T.I./Consorzio concorrente dovranno essere riportati anche sull'involucro all'interno del quale lo spedizioniere dovesse eventualmente porre il plico contenente l'offerta.

L'invio del plico contenente l'offerta è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità di Consip S.p.A. ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, il plico non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza all'indirizzo di destinazione.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente, ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante. Tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

5.2 LE BUSTE

All'interno del plico dovranno essere inserite distinte buste: **“A”**, **“B”** e **“C”**, chiuse, sigillate, sui lembi naturali di chiusura, con ceralacca o con striscia di carta incollata o



nastro adesivo, o con equivalenti strumenti idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni.

La busta “**C - Offerta Economica**” contenente l’offerta economica dovrà, a pena di esclusione, essere non trasparente o comunque tale da non rendere conoscibile il proprio contenuto relativamente ai valori economici.

Le buste dovranno essere confezionate nei modi di seguito indicati a seconda che l’impresa partecipi singolarmente ovvero in R.T.I. o Consorzio, costituito o costituendo.

- **Per le imprese che partecipano singolarmente:** al fine dell’identificazione della provenienza delle suddette buste, queste ultime dovranno, a pena di esclusione dalla gara, recare all’esterno delle stesse il timbro dell’offerente o altro diverso elemento di identificazione idoneo ad accertare con certezza la provenienza della singola busta.

Le buste dovranno riportare rispettivamente le seguenti diciture:

busta “**A: Gara a procedura aperta, ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per la fornitura, il trasporto, il montaggio di Soluzioni Abitative in Emergenza ed i servizi ad esse connessi, per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - Edizione 2 - Documenti**”;

busta “**B: Gara a procedura aperta, ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per la fornitura, il trasporto, il montaggio di Soluzioni Abitative in Emergenza ed i servizi ad esse connessi, per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - Edizione 2 - Offerta Tecnica**” (Lotto 1 e/o Lotto 2 e/o Lotto 3);

busta “**C: Gara a procedura aperta, ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per la fornitura, il trasporto, il montaggio di Soluzioni Abitative in Emergenza ed i servizi ad esse connessi, per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - Edizione 2 - Offerta Economica**” (Lotto 1 o Lotto 2 o Lotto 3).

- **Per i R.T.I. e per i Consorzi, costituiti o costituendi:** al fine dell’identificazione della provenienza delle predette buste, queste ultime dovranno, a pena di esclusione dalla gara, recare all’esterno delle stesse il timbro dell’offerente o altro diverso elemento di identificazione idoneo ad accertare con certezza la provenienza della singola busta:

- dell’impresa mandataria e/o di una delle imprese mandanti in caso di R.T.I. costituito o costituendo, e/o di una delle imprese che partecipano congiuntamente in caso di Consorzi ordinari di concorrenti di cui all’art. 34, comma 1, lettera e), del D.Lgs. n. 163/2006, non ancora costituiti;
- del Consorzio, in caso di Consorzio ordinario di concorrenti di cui all’art. 34, comma 1, lettera e) del D.Lgs. n. 163/2006, già costituito, o di Consorzi di cui alle lettere b) e c) dell’art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006.

Le buste dovranno riportare rispettivamente le seguenti diciture:



- busta “A: *Gara a procedura aperta, ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per la fornitura, il trasporto, il montaggio di Soluzioni Abitative in Emergenza ed i servizi ad esse connessi, per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - Edizione 2 - Documenti”;*
- busta “B: *Gara a procedura aperta, ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per la fornitura, il trasporto, il montaggio di Soluzioni Abitative in Emergenza ed i servizi ad esse connessi, per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - Edizione 2 - Offerta Tecnica” (Lotto 1 e/o Lotto 2 e/o Lotto 3);*
- busta “C: *Gara a procedura aperta, ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per la fornitura, il trasporto, il montaggio di Soluzioni Abitative in Emergenza ed i servizi ad esse connessi, per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - Edizione 2 - Offerta Economica” (Lotto 1 o Lotto 2 o Lotto 3).*

I contenuti delle buste “B” e “C”, sia in caso di impresa che partecipi singolarmente, sia in caso di imprese che partecipino in R.T.I., costituito o costituendo, sia in caso di Consorzio, sono indicati rispettivamente negli **Allegati 2 e 3** del presente Capitolato d’Oneri.

5.3 PRODUZIONE DI DOCUMENTI SU SUPPORTO OTTICO

In alternativa alla produzione dei documenti su supporto cartaceo - contenuti nelle buste “A”, “B” e “C” - le imprese concorrenti potranno produrre alcuni dei documenti richiesti, su supporto ottico (CD ROM) in formato .pdf firmati digitalmente.

1) Busta “A”

La cauzione provvisoria, nonché la dichiarazione di impegno di un fideiussore a rilasciare la cauzione definitiva qualora al concorrente risultato aggiudicatario venisse affidato un Appalto Specifico, potranno essere prodotte su supporto ottico (Cd-Rom) secondo una delle seguenti modalità:

- documento informatico, ai sensi dell’art. 1, lettera p), del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante, corredato da: (i) autodichiarazione sottoscritta con firma digitale e resa ai sensi degli artt. 46 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 con la quale il sottoscrittore dichiara di essere in possesso dei poteri per impegnare il garante; (ii) ovvero, da autentica notarile sotto forma di documento informatico, sottoscritto con firma digitale ai sensi del su richiamato Decreto;

ovvero in alternativa:

- copia informatica di documento cartaceo secondo le modalità previste dall’art. 22, commi 1 e 2, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82. In tali casi, la conformità del documento all’originale dovrà essere attestata dal pubblico ufficiale mediante



apposizione di firma digitale, nell'ipotesi di cui all'art. 22, comma 1, del D.Lgs. n. 82/2005, ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale, ai sensi dell'art. 22, comma 2, del D.Lgs. n. 82/2005. Il documento dovrà essere costituito: (i) dalla cauzione sottoscritta dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante; (ii) da autodichiarazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, con la quale il sottoscrittore dichiara di essere in possesso dei poteri per impegnare il garante; (iii) ovvero, in luogo dell'autodichiarazione, da autentica notarile.

Potranno, inoltre, essere prodotti su supporto informatico con firma digitale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005, tutti i documenti da inserirsi nella busta "A" secondo quanto indicato al precedente paragrafo 3 del presente Capitolato d'Oneri, ad eccezione dei seguenti documenti che dovranno essere prodotti necessariamente su supporto cartaceo:

- documento prodotto secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici indicate al paragrafo 3, lettera e), del presente Capitolato d'Oneri, attestante l'avvenuto pagamento del contributo inerente il codice di identificazione della procedura di gara (CIG) di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della L. 23 dicembre 2005, n. 266;
- copia autentica del mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza (in caso di R.T.I. già costituito) o dell'atto costitutivo del Consorzio (per Consorzio);
- in caso di partecipazione in Consorzio stabile, copia autentica della delibera dell'organo deliberativo di ogni consorziata, dalla quale si evinca la volontà di operare esclusivamente in modo congiunto per un periodo di tempo non inferiore a 5 anni;
- documentazione ex art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006, in caso di ricorso all'avvalimento.

Il Cd-Rom contenente i documenti firmati digitalmente ed i documenti sopra indicati da produrre su supporto cartaceo dovranno essere contenuti, a pena di esclusione, nella busta "A", confezionata secondo le modalità stabilite al precedente paragrafo 5.2.

2) Busta "B"

Dichiarazione di Offerta Tecnica e Relazione Tecnica, comprensiva dei documenti di cui ai punti 1., 2. e 3. dell'Allegato 2 - Offerta Tecnica al presente Capitolato d'Oneri, firmate digitalmente, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005, ad eccezione di tutti gli elaborati grafici previsti al punto 2b dell'Allegato 2 - Offerta Tecnica il cui originale dovrà essere prodotto necessariamente su supporto cartaceo.

Rimane inteso che all'originale della Dichiarazione di Offerta e della Relazione Tecnica sopra menzionate dovranno essere aggiunte in formato .pdf due copie su CD Rom, tali copie non dovranno essere firmate digitalmente.



In caso di discordanza tra l'originale e le copie, a prevalere sarà, in ogni caso, quanto riportato sull'originale.

3) Busta "C"

L'Offerta Economica di cui all'**Allegato 3** al presente Capitolato d'Oneri dovrà essere firmata digitalmente, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005.

Le giustificazioni eventualmente prodotte dal concorrente dovranno essere invece rese su supporto cartaceo.

I Cd-Rom prodotti non devono essere riscrivibili.

Per le imprese che partecipano singolarmente

Ferme le modalità e le prescrizioni previste per il confezionamento del plico e delle buste, i Cd-Rom dovranno recare su una delle due facce la denominazione o ragione sociale dell'impresa partecipante.

Per i R.T.I. e per i Consorzi, costituiti o costituendi

Ferme le modalità e le prescrizioni previste per il confezionamento del plico e delle buste, i Cd-Rom dovranno recare su una delle due facce la denominazione o ragione sociale:

- dell'impresa mandataria e/o di una delle imprese mandanti in caso di R.T.I. costituito o costituendo, e/o di una delle imprese che partecipano congiuntamente in caso di Consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lettera e), del D.Lgs. n. 163/2006, non ancora costituiti;
- del Consorzio, in caso di Consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lettera e) del D.Lgs. n. 163/2006, già costituito, o di Consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006.

Si precisa che qualunque tipo di danneggiamento che possa subire il supporto, durante la fase di trasporto, sarà di completa responsabilità dell'impresa concorrente. Si consiglia, pertanto, di produrre i supporti ottici all'interno di contenitori che, ferme le prescrizioni su espresse in tema di confezionamento del plico e delle buste, siano idonei a proteggerli da rotture accidentali.



6. AGGIUDICAZIONE DELL'ACCORDO QUADRO

La procedura dell'Accordo Quadro si svolge in due fasi:

- Prima fase: aggiudicazione dell'Accordo Quadro
- Seconda fase: affidamento del singolo Appalto Specifico

6.1 NUMERO DEGLI AGGIUDICATARI DELL'ACCORDO QUADRO

Ai sensi dell'art. 59, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006, l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro, fermo quanto sotto indicato, è stabilita a favore di più operatori economici concorrenti.

Il numero degli aggiudicatari dell'Accordo Quadro (N^*) relativo a ciascun Lotto varia in rapporto al numero delle offerte valide e, quindi, delle offerte che concorreranno a formare la graduatoria finale di merito, secondo i seguenti criteri:

- Se $N \geq 4$, $N^* = N - 1$, dove N è il numero delle offerte valide ricevute in gara;
- Se $N < 4$, $N^* = N$ dove N è il numero delle offerte valide ricevute in gara.

Si specifica che Consip S.p.A. si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida.

6.2 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione dell'Accordo Quadro prescelto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006, secondo i criteri e le modalità di seguito stabilite.

Criterio		Punteggio massimo	
Offerta Tecnica	a) Progetto per l’organizzazione e la gestione dell’appalto	10	30
	b) Progetto Tecnico	20	
Offerta Economica	Prezzo per metro quadrato di superficie netta della singola S.A.E.	63	70
	Capacità produttiva semestrale (numero di S.A.E. fornite “chiavi in mano” in 6 mesi decorrenti dall’approvazione del Progetto esecutivo delle fondazioni)	7	
Totale		100	



Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che offrano un **prezzo (P_i)** eccedente il **prezzo a base d'asta**, pari a 1.100,00 €/mq, IVA esclusa, e/o una **capacità produttiva semestrale (K_i)** inferiore alla **capacità produttiva semestrale minima**, pari a 150 moduli.

In relazione a ciascun Lotto, il punteggio massimo complessivo che potrà essere attribuito in sede di Accordo Quadro è pari a 100 punti, così suddivisi:

- **PT** punteggio tecnico massimo **30** punti;
- **PE** punteggio economico massimo **70** punti.

In particolare:

A) il punteggio tecnico massimo (PT 30 punti) verrà attribuito in relazione ai criteri riportati al successivo paragrafo 6.2.1;

B) il punteggio economico massimo (PE 70 punti) verrà attribuito in ragione di quanto stabilito nel successivo paragrafo 6.2.2;

Pertanto, l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro, per ciascun Lotto, verrà determinata in ragione del seguente criterio:

$$PTot = PT + PE$$

6.2.1 CRITERIO DI VALUTAZIONE TECNICA (PT)

Con riferimento al criterio "**Offerta Tecnica**", le offerte saranno valutate sulla base degli elementi di valutazione riportati nelle tabelle sottostanti.

Con riguardo ai punteggi indicati in tabella si precisa che nella colonna "Tipologia" viene riportata la modalità di attribuzione del punteggio:

- con la lettera T vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificatamente richiesto a tal fine nella documentazione di gara;
- con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi che saranno attribuiti in ragione dell'esercizio della discrezionalità tecnica spettante alla Commissione giudicatrice.

Pertanto, con riferimento al criterio "**Offerta Tecnica**", si precisa che il punteggio verrà attribuito sulla base dei criteri già indicati al paragrafo 6.2 che si riportano di seguito:

- a) Criterio 1: Progetto per l'organizzazione e la gestione dell'appalto
- b) Criterio 2: Progetto Tecnico



Tali criteri sono ripartiti in “sub-criteri” e, ove del caso, in relativi “sub-criteri di dettaglio” come di seguito indicato:

a) Progetto per l’organizzazione e la gestione dell’appalto

Saranno valutate le logiche gestionali e le modalità operative con cui l’Offerente intende organizzarsi e gestire l’appalto.

In particolare saranno valutate - tenendo in considerazione il livello di dettaglio, la chiarezza, l’esaustività delle trattazioni - la funzionalità e la coerenza delle soluzioni proposte, nonché la capacità previsionale e progettuale.

Pertanto sarà attribuito un punteggio massimo di **10 punti** suddivisi secondo le voci di seguito dettagliate:

SUB CRITERI E SUB CRITERI DI DETTAGLIO			Punteggio massimo	Tipologia di punteggio
Sub-criterio a.1	<u>Struttura organizzativa e logistica</u> Ai fini dell’attribuzione del punteggio l’Offerente dovrà descrivere il modello organizzativo generale con cui intende gestire l’appalto. L’Offerente dovrà individuare le funzioni, le risorse e le strutture ed attrezzature logistiche che saranno operativamente coinvolte nella fornitura a seguito di un evento calamitoso. Le descrizioni dovranno tenere conto dell’imprevedibilità sia dell’evento stesso che della sua localizzazione. Dovranno essere descritti il sistema di ruoli, le modalità di interazione tra le figure chiave dell’organizzazione, le procedure di coordinamento e controllo tra le diverse unità/funzioni nonché gli strumenti e le risorse dedicate. In particolare saranno valutati:		max 7 di cui:	D
	Sub-criterio di dettaglio a.1.1	<u>Organizzazione funzionale della fase antecedente la fornitura</u> L’Offerente dovrà descrivere il modello organizzativo generale e fornire un dettaglio delle strutture che saranno coinvolte nella fase antecedente la fornitura e le modalità con le quali tali strutture si attiveranno nel momento in cui saranno coinvolte a seguito dell’evento calamitoso	max 1	D



	Sub-criterio di dettaglio a.1.2	<u>Organizzazione logistica della fase antecedente la fornitura</u> L'Offerente dovrà descrivere l'organizzazione logistica e la dotazione di strutture e mezzi, che saranno a disposizione, pronti ad essere dedicati alla gestione della fase operativa. In questa parte l'offerente dovrà dimostrare la sua capacità di gestione logistica, di trasporto e di montaggio delle S.A.E. La descrizione dovrà tenere conto della vastità dell'ambito territoriale di riferimento e dell'indeterminatezza dell'ubicazione della fornitura	max 1	D
	Sub-criterio di dettaglio a.1.3	<u>Organizzazione funzionale della fase di fornitura</u> L'Offerente dovrà descrivere il modello organizzativo dedicato alla gestione della fornitura, la sua adattabilità a specifiche esigenze contingenti. Dovrà descrivere ogni singola struttura operativa e le strutture direzionali e di supporto coinvolte nella fase di effettiva fornitura dei moduli. L'offerente dovrà ipotizzare vari scenari determinati dalla tipologia di evento e dalla loro ubicazione sul territorio	max 2	D
	Sub-criterio di dettaglio a.1.4	<u>Organizzazione logistica della fase di fornitura</u> L'Offerente dovrà descrivere l'organizzazione logistica e la dotazione di strutture e mezzi dedicati alla gestione della fase operativa. In particolare l'Offerente dovrà quindi specificare nel dettaglio la dotazione di mezzi ed attrezzature necessarie alla fornitura. L'offerente dovrà ipotizzare vari scenari determinati dalla tipologie di evento e dalla loro ubicazione sul territorio	max 2	D
	Sub-criterio di dettaglio	<u>Cronoprogramma della fornitura</u> L'Offerente dovrà fornire dei	max 1	



	a.1.5	cronoprogrammi di dettaglio delle varie fasi, dalla progettazione alla consegna chiavi in mano delle Soluzioni Abitative, definiti in funzione dei vari scenari ipotizzati		
Sub-criterio a.2	<u>Procedure di interfacciamento con l'Amministrazione nelle varie fasi dell'appalto</u> L'offerente dovrà descrivere le modalità con cui si interfacerà con l'Amministrazione e le modalità di condivisione dei documenti e degli elaborati progettuali ivi inclusi i cronoprogrammi operativi. L'offerente dovrà in particolare dettagliare le modalità di verifica e di supporto all'Amministrazione nella fase di realizzazione delle opere di urbanizzazione e di fondazione		max 1,5	D
Sub-criterio a.3	<u>Misure di gestione ambientale</u> L'offerente dovrà descrivere le misure di gestione ambientale volte a rendere minimo l'impatto ambientale in relazione alle fasi di produzione trasporto e montaggio delle Soluzione abitative		max 1,5	D

b) Progetto Tecnico

Saranno valutate le capacità dell'Offerente nella progettazione e nella realizzazione delle S.A.E.

In particolare saranno valutati gli aspetti di seguito riportati attribuendo un punteggio massimo di **20 punti**, suddivisi in:

- **10 punti discrezionali**, secondo le seguenti voci:

SUB CRITERI E SUB CRITERI DI DETTAGLIO		Punteggio massimo	Tipologia di punteggio
Sub-criterio b.1	Versatilità di aggregazione delle S.A.E. Sarà valutata la flessibilità dell'unità abitativa ad aggregarsi con altre unità abitative sia della stessa categoria dimensionale sia di altra categoria dimensionale	max 2	D
Sub-criterio b.2	Funzionalità architettoniche delle S.A.E. Sarà valutata la funzionalità dell'unità abitativa relativamente alla distribuzione interna degli ambienti in tutte e tre le categorie dimensionali	max 2	D



Sub-criterio b.3	Modalità di rappresentazione grafica e di presentazione dei progetti delle S.A.E. Saranno valutate le modalità di rappresentazione grafica e di presentazione dei progetti che l'offerente intende utilizzare al fine di evidenziare le scelte progettuali architettoniche e funzionali	max 1,5	D
Sub-criterio b.4	Facilità di montaggio dell'unità abitativa Sarà valutata la facilità delle operazioni di montaggio dell'unità abitativa anche in relazione ai tempi dichiarati dal Concorrente nella Dichiarazione di Offerta Tecnica	max 1,5	D
Sub-criterio b.5	Riduzione dei volumi di stoccaggio Saranno valutate le misure adottate per il contenimento dei volumi di stoccaggio delle componenti elementari della S.A.E. in caso di smontaggio dell'unità abitativa	max 1	D
Sub-criterio b.6	Facilità di manutenzione della S.A.E. Saranno valutate le misure adottate al fine di facilitare le operazioni di manutenzione dell'unità abitativa anche in considerazione della facile reperibilità dei materiali utilizzati	max 2	D

➤ **10 punti tabellari** e secondo le seguenti voci:

Si precisa che la dicitura (on/off) sta ad indicare l'assenza di punteggi intermedi, pertanto il punteggio conseguibile relativamente alle voci che riportano detta dicitura, potrà essere pari a 0 oppure al valore massimo indicato nella tabella che segue.



SUB CRITERI E SUB CRITERI DI DETTAGLIO		Punteggio (on/off)	Tipologia di punteggio
Sub-criterio b.7	INSTALLAZIONE CALDAIA A CONDENSAZIONE	2	T
Sub-criterio b.8	INSTALLAZIONE IMPIANTO PANNELLI SOLARI PER PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA A CIRCOLAZIONE FORZATA E COLLETTORI SOTTOVUOTO, IDONEO A SODDISFARE IL FABBISOGNO DI CIASCUNA CATEGORIA DIMENSIONALE DI S.A.E.	5	T
Sub-criterio b.9	MIGLIORAMENTO DI UNA CLASSE ENERGETICA DEGLI ELETTRODOMESTICI (FRIGORIFERO, FORNO, LAVATRICE) RISPETTO A QUANTO INDICATO AL PARAGRAFO 6.5.2.2. <i>“Materiali degli arredi e caratteristiche tecniche degli elettrodomestici”</i> DELL’ALLEGATO 5 - CAPITOLATO TECNICO	1	T
Sub-criterio b.10	<p>CONTENUTO DI COMPOSTI ORGANICI VOLATILI (COV) NEI PRODOTTI VERNICIANTI PER INTERNI UTILIZZATI PER LA REALIZZAZIONE DELLE S.A.E. ≤ VALORI LIMITE DI SEGUITO INDICATI (G/L INCLUSA L’ACQUA)</p> <p>Pitture opache per interni (muri/soffitti) (Gloss < 25 a 60°) ≤15</p> <p>Pitture lucide per interni (muri/soffitti) (Gloss > 25 a 60°) ≤ 60</p> <p>Pitture per finiture e tamponature da interni per legno e metallo, inclusi i sottofondi ≤90</p> <p>Vernici e coloranti del legno per finiture interne, inclusi gli impregnanti per legno opachi ≤75</p> <p>Coloranti non filmogeni per legno da interni: ≤ 75</p> <p>Primer ≤ 15</p> <p>Primer fissanti ≤15</p> <p>Pitture monocomponenti ad alte prestazioni ≤ 100</p> <p>Pitture bicomponenti ad alte prestazioni per usi specifici, ad esempio pavimenti ≤ 100</p> <p>Pitture per effetti decorativi ≤ 90</p> <p>Classificazione del prodotto (direttiva 2004/42/CE)</p>	0,5	T
Sub-criterio b.11	CONTENUTO DI COMPOSTI ORGANICI VOLATILI (COV) NELLE VERNICI UTILIZZATE NEI PRODOTTI DI ARREDO FORNITI ≤ 5 % IN PESO	0,5	T
Sub-criterio b.12	PERIODO DI GARANZIA AGGIUNTIVO		
	<p>Sub-criterio di dettaglio b.12.1</p> <p>12 mesi (complessivi 36 mesi)</p>	0,5	T
<i>o in alternativa al punto b.12.1:</i>			
	<p>Sub-criterio di dettaglio b.12.2</p> <p>24 mesi (complessivi 48 mesi)</p>	1	T



Si specifica che l'attestazione dei requisiti dichiarati per i sub-criteri b.10 e b.11 verrà effettuata in sede di stipula dell'Accordo Quadro secondo quanto indicato al successivo paragrafo 8.

Il PT verrà attribuito a ciascun concorrente attraverso l'applicazione della seguente formula:

$$PT_i = Pa_i + Pb_i$$

dove:

- **PT_i = Punteggio tecnico totale riferito all'offerta i-esima;**

Pa_i = sono i punti assegnati al concorrente i-esimo per il Progetto per l'organizzazione e la gestione dell'appalto;

Pb_i = sono i punti assegnati al concorrente i-esimo per il Progetto Tecnico.

Modalità di attribuzione del punteggio discrezionale: per ciascuna delle voci di valutazione indicata nelle tabelle relative al criterio a) Progetto per l'organizzazione e la gestione dell'appalto e al criterio b) Progetto Tecnico, di natura discrezionale, il punteggio tecnico verrà attribuito dalla Commissione giudicatrice, nel rispetto dei criteri motivazionali sopra indicati, attraverso l'attribuzione di punteggi/giudizi tra quelli di seguito riportati:

- *OTTIMO*
- *PIÙ CHE ADEGUATO*
- *ADEGUATO*
- *PARZIALMENTE ADEGUATO*
- *INADEGUATO*

cui corrispondono rispettivamente le seguenti percentuali (%) dei punti da assegnare alle singole voci:

- | | |
|-------------------------|-------|
| - Ottimo | 100 % |
| - Più che Adeguato | 80 % |
| - Adeguato | 60 % |
| - Parzialmente adeguato | 40 % |
| - Inadeguato | 0 % |

(Es. Voce "xxxx" - punteggio massimo previsto: 10 - se il "Giudizio espresso" é "ottimo", il punteggio attribuito sarà pari a 10; se il "Giudizio espresso" é "più che



adeguato”, il punteggio attribuito sarà pari a 8, se il “Giudizio espresso” è “adeguato”, il punteggio attribuito sarà pari a 6; se il “Giudizio espresso” è “parzialmente adeguato”, il punteggio attribuito sarà pari a 4; se il “Giudizio espresso” è “inadeguato”, il punteggio attribuito sarà pari a 0).

Il punteggio tecnico (PT) complessivo sarà calcolato con arrotondamento alla terza cifra decimale (ad es. per valori compresi tra 42,2340 e 42,2344 sarà attribuito un punteggio pari a 42,234; per valori compresi tra 42,2345 e 42,2349 sarà attribuito un punteggio pari a 42,235).

6.2.2 CRITERIO DI VALUTAZIONE ECONOMICA (PE)

Con riferimento al criterio dell’*“Offerta economica”*, il relativo punteggio sarà attribuito attraverso la somma di due sottopunteggi, uno relativo alla capacità produttiva, l’altro relativo al prezzo offerto, secondo la seguente formula:

$$PE_i = PE_i^K + PE_i^P ,$$

con

$$PE_i^K = 7 \times \left(1 - \left(1 - \frac{K_i - 150}{1500 - 150} \right)^2 \right)$$

$$PE_i^P = 63 \times \left[\frac{BA - P_i}{BA} \right]$$

Qualora K_i fosse maggiore o uguale a 1500, PE_i^K sarà pari a 7.

dove:

- PE_i = Punteggio economico totale assegnato all’offerta del concorrente *i-esimo*;
- PE_i^K = Punteggio assegnato alla capacità produttiva semestrale offerta dal concorrente *i-esimo*;
- PE_i^P = Punteggio assegnato al prezzo offerto dal concorrente *i-esimo*;
- K_i = capacità produttiva semestrale offerta dal concorrente *i-esimo*;
- 150 = capacità produttiva semestrale minima richiesta in gara (150 S.A.E.);
- 1500 = capacità produttiva semestrale massima considerata ai fini dell’attribuzione del punteggio economico (1500 S.A.E.);
- P_i = prezzo offerto dal concorrente *i-esimo*;
- BA = prezzo al mq delle S.A.E. a base d’asta, pari a 1.100 €/mq.

Il punteggio economico totale (PE_i), nonché i sottopunteggi (PE_i^K e PE_i^P) derivanti dall’applicazione delle formule sopra riportate, saranno calcolati arrotondando alla



nona cifra decimale (ad es. per valori compresi tra 27,9854342320 e 27,9854342324 sarà attribuito un punteggio pari a 27,985434232; per valori compresi tra 27,9854342325 e 27,9854342329 sarà attribuito un punteggio pari a 27,985434233).

6.3 ULTERIORI REGOLE E VINCOLI

Così come già indicato al paragrafo 3.1 del presente Capitolato d'Oneri i concorrenti potranno partecipare a più Lotti della presente procedura offrendo:

1. la medesima Soluzione Abitativa su più Lotti geografici;
2. Soluzioni Abitative diverse per ciascun Lotto geografico.

Nel caso di cui al punto 1. con riferimento all'Offerta Economica (Busta C), si precisa che, facendo seguito a quanto previsto dal Capitolato Tecnico al par. 5.2.3 "Aggiudicazione di più lotti geografici e meccanismi di erogazione della fornitura", il concorrente è chiamato ad offrire la medesima capacità produttiva semestrale, Ki, per tutti i lotti interessati. Qualora il valore offerto risultasse diverso per i vari Lotti, si considererà, ai fini dell'attribuzione del punteggio economico, per tutti i Lotti interessati, il Ki di valore più basso.

Di contro nel caso di cui al punto 2. il concorrente è chiamato ad offrire una capacità produttiva semestrale Ki specifica per il singolo Lotto.

Saranno esclusi dalla presente procedura i concorrenti che offriranno prezzi superiori alla base d'asta.

- Base d'asta per mq di superficie netta delle S.A.E. è pari a **Euro = 1.100 IVA esclusa.**

Saranno inoltre esclusi dalla procedura i concorrenti che presentino:

- offerte nelle quali fossero sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni di fornitura specificate nello Schema di Accordo Quadro e/o nel Capitolato Tecnico;
- offerte che siano sottoposte a condizione;
- offerte che sostituiscano, modifichino e/o integrino le predette condizioni di fornitura;
- offerte incomplete e/o parziali;
- offerte di prodotti che non rispettino le caratteristiche o i requisiti minimi stabiliti nel Capitolato Tecnico e/o nello Schema di Accordo Quadro, ovvero di servizi connessi con modalità difformi, in senso peggiorativo, da quanto stabilito nel Capitolato Tecnico e/o nello Schema di Accordo Quadro.

Saranno altresì esclusi dalla procedura:

- i concorrenti coinvolti in situazioni oggettive lesive della *par condicio* tra concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte;



- i concorrenti che abbiano omesso di fornire i documenti richiesti ovvero che abbiano reso false dichiarazioni. Si rammenta, a tal proposito, che la falsità in atti e le dichiarazioni mendaci:
 - a) comportano sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000;
 - b) costituiscono causa d'esclusione dalla partecipazione alla presente gara.

In ordine alla veridicità delle dichiarazioni, Consip S.p.A. si riserva di procedere, anche a campione, a verifiche d'ufficio.

Si precisa, inoltre, che:

- relativamente al prezzo offerto, in caso di discordanza tra quanto indicato in cifre e quanto indicato in lettere, prevarrà l'indicazione più favorevole per il Dipartimento;
- relativamente alla capacità produttiva semestrale offerta, in caso di discordanza tra quanto indicato in cifre e quanto indicato in lettere, prevarrà l'indicazione in lettere;
- Consip S.p.A. si riserva, anche con riferimento al singolo Lotto, il diritto di: a) non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'art. 81, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006; b) procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; c) sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente; d) procedere all'aggiudicazione anche di un singolo Lotto.

La Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile si riserva il diritto di non stipulare motivatamente l'Accordo Quadro anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione;

- ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. n. 163/2006, i concorrenti potranno essere invitati a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto della documentazione e delle dichiarazioni presentate, con facoltà di assegnare a tale fine un termine perentorio entro cui i concorrenti devono far pervenire quanto richiesto, pena l'esclusione dalla gara;
- le offerte anormalmente basse verranno valutate secondo la procedura di cui agli artt. 86, 87, 88 e 89 del D.Lgs. n. 163/2006;
- gli offerenti sono vincolati alle offerte presentate per un periodo di **270 giorni** naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime;
- qualora venga accertata la realizzazione nella presente gara di pratiche e/o intese restrittive della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della normativa applicabile - ivi inclusi gli artt. 81 e ss. del Trattato CE e gli artt. 2 e ss. della L. n. 287/1990 - la Consip S.p.A. si riserva la relativa valutazione, anche ai sensi dell'art. 38, comma 1, lettera f), del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 68 del R.D. n. 827/1924, al fine della motivata esclusione dalla partecipazione delle successive procedure di gara indette dalla Consip S.p.A. stessa ed aventi il medesimo oggetto della presente gara. La Consip S.p.A. si riserva, altresì, di segnalare alle Autorità competenti eventuali elementi che



potrebbero attestare la realizzazione nella presente gara di pratiche e/o intese restrittive della concorrenza e del mercato anche al fine della verifica della sussistenza di eventuali fattispecie penalmente rilevanti, provvedendo a mettere a disposizione delle dette autorità qualsiasi documentazione utile in suo possesso;

- Consip S.p.A. provvederà a comunicare al Casellario Informatico le informazioni di cui alla Determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, n. 1 del 10 gennaio 2008, salvo i fatti riguardanti la fase di esecuzione dei singoli Appalti Specifici, da annotare nel Casellario, il cui onere di comunicazione rimane in capo alle singole Amministrazioni.

6.4 CONTROLLO SUL POSSESSO DEI REQUISITI

Ai sensi dell'art. 48, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006, si procederà a richiedere ai concorrenti sorteggiati secondo le modalità sotto indicate di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnica richiesti nel Bando di gara. In particolare, ai fini della suddetta comprova, si procederà a richiedere ai soggetti sorteggiati di produrre entro il termine perentorio a pena di esclusione di 10 giorni dalla relativa richiesta, la seguente documentazione:

- a) per i requisiti di cui **al punto III.2.2), lettere a1), a2) e a3), del Bando di gara** dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), con allegata copia del documento di identità del sottoscrittore, attestante la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato specifico dichiarato in sede di partecipazione;
ovvero copia dei bilanci consuntivi, compresi gli allegati, relativi agli esercizi finanziari di cui al **punto III.2.2), lettere a1), a2) e a3), del Bando di gara** con indicazione del punto specifico da cui sia possibile evincere la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato specifico dichiarato in sede di partecipazione;
ovvero fatture attestanti la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato specifico dichiarato in sede di partecipazione;
ovvero produzione di certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni e/o dichiarazioni dei privati che attestino la prestazione a proprio favore di forniture e servizi - con indicazione dei relativi importi e date - complessivamente attestanti la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato specifico dichiarato in sede di partecipazione;
- b) per i requisiti di cui al **punto III.2.3), lettera a) del Bando di gara** copia conforme all'originale dell'attestazione di qualificazione, in corso di validità, rilasciata da una SOA, regolarmente autorizzata, per prestazioni di costruzione, con riferimento alle categorie di lavori previste dal Bando di gara.



Si precisa che, ai fini di quanto sopra, se il requisito posseduto da ogni singolo concorrente è superiore al requisito minimo richiesto come indicato al **punto III.2.2), lettere a1), a2) e a3)** del Bando di gara, è sufficiente comprovare il possesso del requisito minimo richiesto.

Nel caso di partecipazione in forma associata, ferma la necessità di comprova del possesso dell'intero requisito, si precisa che la mandataria dovrà comprovare il possesso del requisito in misura maggioritaria in senso relativo.

Per i requisiti di cui ai punti III.2.2) e III.2.3) del Bando di gara, la Consip si riserva la facoltà di procedere alla verifica in ordine al possesso dei detti requisiti tramite la consultazione della BDNCP.

Qualora il possesso dei requisiti richiesti non risulti confermato dalla documentazione prodotta a comprova si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara e all'escussione della relativa cauzione provvisoria, nonché alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11, del D. Lgs. n. 163/06 così come previsto dall'art. 48, comma 1, del detto Decreto. Inoltre, anche qualora la Consip abbia deciso di procedere alla verifica circa il possesso dei requisiti inerenti la presente iniziativa tramite la BDNCP, la mancata produzione della documentazione a comprova, nonché la mancata comprova dei requisiti richiesti, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara, l'escussione della relativa cauzione provvisoria, nonché la segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11, del D. Lgs. n. 163/06 così come previsto dall'art. 48, comma 1, del detto Decreto.

7. PROCEDURA DI GARA

La gara sarà dichiarata aperta da un'apposita Commissione, nominata dalla Consip S.p.A. ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. n. 163/2006, la quale, il giorno **01/07/2014**, con inizio alle ore **15:00**, presso gli uffici della Consip S.p.A., in Via Isonzo, n. 19/E, Roma, procederà, in seduta aperta al pubblico, nell'ordine:

- Alla verifica dell'integrità e della tempestività della ricezione dei plichi pervenuti, nonché all'apertura dei plichi medesimi, alla verifica della presenza e dell'integrità delle buste **"A", "B" e "C"**;
- al sorteggio di un numero di concorrenti non inferiore al 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte presentate da sottoporre al controllo sul possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 48, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006;
- all'apertura delle buste **"A - Documenti"** di tutte le offerte, ed alla constatazione della presenza dei documenti ivi contenuti. In caso di produzione dei documenti firmati digitalmente su supporto ottico (Cd-Rom), si procederà alla verifica del contenuto dello stesso.

A tale seduta della Commissione, nonché alle successive sedute aperte al pubblico (di seguito indicate) potrà assistere un incaricato di ciascun concorrente il cui nominativo,



in considerazione delle procedure riguardanti l'accesso di terzi presso la sede di Consip S.p.A., dovrà essere comunicato mediante fax da trasmettere al n. 06-85449288 entro il giorno precedente la data della seduta, con allegata fotocopia di un documento di identificazione con fotografia, nonché con l'indicazione dei relativi poteri o degli estremi della procura speciale.

L'accesso e la permanenza dei rappresentanti del concorrente nei locali ove si procederà alle operazioni di gara sono subordinati all'assoluto rispetto delle procedure di accesso e di sicurezza in vigore presso la Consip S.p.A. ed all'esibizione dell'originale del documento di identificazione. Al fine di consentire al personale della Consip S.p.A. di procedere alla sua identificazione, l'incaricato del concorrente dovrà presentarsi all'ingresso visitatori almeno 15 (quindici) minuti prima degli orari fissati per ciascuna delle sedute aperte al pubblico.

Si precisa, inoltre, che le sedute della Commissione, diverse da quelle di apertura delle buste "A", "B" e "C", di quella ex art. 121 d.P.R. n. 207/2010 e di quella eventuale per l'espletamento delle operazioni di cui all'art. 18, comma 5, del D.M. 28 ottobre 1985, si svolgeranno a porte chiuse.

Le sedute aperte al pubblico, diverse da quella iniziale di apertura dei plichi, saranno comunicate ai concorrenti a mezzo fax, con congruo anticipo. La partecipazione del rappresentante del concorrente è regolata da quanto espresso in precedenza.

La Commissione, riunita in apposita seduta riservata, procederà, quindi all'esame del contenuto dei documenti delle buste "A - Documenti"; in caso di irregolarità formali, non compromettenti la *par condicio* tra i concorrenti e nell'interesse della Consip S.p.A., il concorrente, conformemente a quanto previsto dall'art. 46 del D.Lgs. n. 163/2006, verrà invitato, a mezzo di opportuna comunicazione scritta, anche solo a mezzo fax, a completare o a fornire chiarimenti in ordine ai documenti presentati.

Al termine dell'analisi dei documenti delle buste "A - Documenti", la Commissione, riunita in seduta aperta al pubblico, procederà all'apertura delle buste "B" per la verifica della presenza dei documenti presentati.

Successivamente, in apposite sedute riservate, la Commissione procederà a verificare la regolarità dei documenti in esse contenuti, la rispondenza delle caratteristiche/requisiti minime/i dichiarate/i nell'Offerta Tecnica con quelle/i previste/i nel Capitolato Tecnico, a pena di esclusione.

L'accertamento delle/dei caratteristiche/requisiti minime/i e delle caratteristiche migliorative saranno svolte esclusivamente sulla documentazione tecnica presentata, conformemente alle disposizioni del presente Capitolato d'Oneri e suoi allegati, dai concorrenti nella busta "B - Offerta Tecnica".



Terminato l'esame delle offerte tecniche, sarà fissata un'apposita riunione della Commissione aperta al pubblico per procedere alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche dei concorrenti ammessi, nonché all'apertura delle buste "C" ed alla lettura dei prezzi e della capacità produttiva offerti.

Di seguito, in seduta riservata, la Commissione procederà:

- 1) all'esame e alla verifica, per ciascun Lotto, delle offerte economiche presentate;
- 2) alla verifica in ordine alla conformità ed adeguatezza della capacità produttiva semestrale offerta, secondo quanto indicato al precedente paragrafo 3, ai requisiti di capacità tecnica di cui al punto III.2.3), lettera a) del Bando di gara attestati dai concorrenti, proponendo l'esclusione di quelli per i quali si accerti la non adeguatezza della capacità produttiva medesima;
- 3) alla verifica in ordine alla sussistenza in capo ai concorrenti di una situazione di controllo ex art. 2359 c.c proponendo l'esclusione dei concorrenti per i quali accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi, conformemente a quanto previsto dall'art. 38, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006;
- 4) all'attribuzione dei relativi punteggi parziali relativi all'offerta economica, calcolati sulla base della formula di cui al precedente paragrafo 6.2.2;
- 5) alla somma, in relazione a ciascun Lotto, dei punteggi parziali attribuiti alle diverse offerte (PT + PE), attribuendo il punteggio complessivo a ciascuna offerta;
- 6) in caso di parità in graduatoria, si procederà, in conformità a quanto previsto dall'articolo 18, comma 5, del D.M. 28 ottobre 1985: a tal fine si rappresenta l'opportunità che alla relativa seduta partecipi un rappresentante del concorrente munito di un documento idoneo ad attestare i poteri di rappresentare l'impresa e di modificare l'offerta;
- 7) al calcolo dell'anomalia, ai sensi degli artt. 86 e ss. del D.Lgs. n. 163/2006.

Nel caso di anomalia, o comunque qualora intenda procedere ai sensi dell'art. 86, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006 per la valutazione di congruità delle offerte, la Commissione comunica al Responsabile del procedimento i nominativi dei concorrenti le cui offerte sono risultate anomale o che hanno presentato un'offerta non ritenuta congrua: lo stesso Responsabile del procedimento procederà, anche avvalendosi della stessa Commissione giudicatrice, ad effettuare tutte le attività di verifica, in accordo con quanto previsto dagli artt. 284 e 121 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

La Commissione, infine, in seduta aperta al pubblico, dichiarerà l'anomalia delle offerte che, all'esito del procedimento di verifica, sono risultate non congrue, procedendo alla formulazione della graduatoria provvisoria di merito di ogni singolo Lotto.

Successivamente, si procederà agli adempimenti relativi all'aggiudicazione ai sensi degli articoli 11 e 12 del D.Lgs. n. 163/2006 ivi comprese le attività di cui all'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006.



Relativamente a quanto previsto dall'art. 12, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. il termine viene fissato in 60 giorni. Tale termine potrà essere prorogato con comunicazione di Consip S.p.A. a tutti i concorrenti.

Entro il termine di 5 giorni dall'aggiudicazione, Consip S.p.A. effettuerà la comunicazione dell'aggiudicazione stessa ai sensi dell'art. 79, comma 5, lett. a), del D.Lgs. n. 163/2006.

Con riferimento a quanto disciplinato dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006, ferma la facoltà di procedere alla verifica mediante consultazione della BDNCP, Consip procederà a richiedere a tutti gli operatori economici situati in posizione utile per l'aggiudicazione nonché al concorrente che segue nella detta graduatoria - se non già compresi fra i concorrenti sorteggiati ai sensi dell'art. 48, comma 1, del predetto Decreto - di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnica richiesti nel Bando di gara, attraverso la presentazione della documentazione precedentemente indicata. Tale documentazione dovrà esser prodotta, pena esclusione dalla procedura, entro 10 giorni dalla relativa richiesta inviata dalla Consip S.p.A. Qualora il possesso dei requisiti non risulti confermato dalla documentazione prodotta a comprova, si procederà all'esclusione dalla gara del concorrente, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11, del D. Lgs. n. 163/06 così come previsto dall'art. 48, comma 2 di detto Decreto.

7.1 ACCESSO

Si rappresenta che il concorrente è tenuto ad indicare analiticamente sia nell'Offerta Tecnica sia nelle giustificazioni prodotte (nel caso di un'eventuale offerta anomala) le parti delle stesse contenenti segreti tecnici o commerciali, ove presenti, che intenda non rendere accessibile ai terzi.

Tale indicazione dovrà essere adeguatamente motivata ed il Concorrente dovrà allegare ogni documentazione idonea a comprovare l'esigenza di tutela.

Consip S.p.A. garantirà comunque visione ed eventuale estrazione in copia di quella parte della documentazione che è stata oggetto di valutazione, e conseguente attribuzione del punteggio, da parte della Commissione giudicatrice qualora strettamente collegata all'esigenza di tutela del richiedente.

Rimane inteso che la Consip S.p.A., in ragione di quanto dichiarato dal concorrente e di ciò che è stato sottoposto a valutazione dalla Commissione giudicatrice, procederà ad individuare in maniera certa e definitiva le parti che debbano essere segretate dandone opportuna evidenza nella comunicazione di aggiudicazione.

Saranno inoltre sottratti all'accesso tutti i dati giudiziari rinvenuti nella documentazione presentata dal concorrente nonché le informazioni annotate sul Casellario istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici.

7.2 VARIAZIONI INTERVENUTE DURANTE LO SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

Il concorrente dovrà comunicare tempestivamente alla Consip S.p.A. le eventuali

Gara a procedura aperta, ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., per la fornitura, il trasporto, il montaggio di Soluzioni Abitative in Emergenza (S.A.E.) ed i servizi ad esse connessi, per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - Edizione 2

Capitolato d'Oneri

Classificazione Consip Public

Documento firmato digitalmente da Domenico Casalino (A.D. Consip S.p.A.) con certificato rilasciato da Postecom S.p.A.



variazioni alle dichiarazioni di cui ai nn. 1, 2, 3 e 10 dell'Allegato 1 al presente Capitolato d'Oneri producendo apposita dichiarazione resa, in conformità al medesimo Allegato 1, dal legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura.

Anche l'impresa ausiliaria dovrà, tramite il concorrente, comunicare tempestivamente alla Consip le variazioni intervenute alle dichiarazioni di cui alle lettere D ed E della *“Dichiarazione di messa a disposizione del requisito dell'impresa ausiliaria”* di cui all'Allegato 8, producendo apposita dichiarazione resa dal legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa ausiliaria nella presente procedura in conformità a quanto previsto alle lettere D ed E della *“Dichiarazione di messa a disposizione del requisito dell'impresa ausiliaria”*.

In entrambi i casi, al fine di consentire alla Consip S.p.A. di valutare la moralità professionale del concorrente ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 163/2006, si precisa che nelle dichiarazioni di cui al n. 9, lettere c) e d), dell'Allegato 1 al presente Capitolato d'Oneri, dovranno essere indicati tutti i provvedimenti di condanna, riferiti a qualsivoglia fattispecie di reato, passati in giudicato, ivi inclusi quelli per cui si beneficia della non menzione, fatti salvi esclusivamente i casi di depenalizzazione ed estinzione del reato (quest'ultima dichiarata dal giudice dell'esecuzione) dopo la condanna stessa, di condanne revocate, di quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione pronunciata dal Tribunale di sorveglianza.

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata, in caso di R.T.I. e Consorzi, da tutte le imprese componenti il R.T.I. o il Consorzio che abbiano subito le dette variazioni.

Tale documentazione dovrà essere trasmessa in busta chiusa con la dicitura: ***“Gara a procedura aperta, ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per la fornitura, il trasporto, il montaggio di Soluzioni Abitative in Emergenza ed i servizi ad esse connessi, per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - Edizione 2 - ID 1490 - Documenti - variazioni intervenute”***.

7.3 L'INFORMATIVA IN ORDINE ALL'INTENTO DI PROPORRE RICORSO GIURISDIZIONALE

L'informativa di cui all'art. 243 *bis* del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. che il concorrente intenda eventualmente presentare, resa nelle modalità indicate dal predetto articolo, dovrà essere indirizzata alla Direzione Legale e Societario della Consip S.p.A. che assume il ruolo di soggetto Responsabile di tale fase del procedimento.



8.ADEMPIMENTI PER LA STIPULA DELL'ACCORDO QUADRO

Con la comunicazione di cui all'art. 79, comma 5, lettera a), del D.Lgs. n. 163/2006, viene richiesto agli aggiudicatari di ciascun singolo Lotto, oltre alle spese per la pubblicazione di cui al secondo periodo del comma 7 dell'art. 66 del D.Lgs. n. 163/2006, come previsto dall'art. 34 del D.L. n. 179/2012, convertito dalla L. n. 221/2012, di far pervenire alla Consip S.p.A.:

nel termine di 5 (cinque) giorni solari dalla ricezione della suddetta comunicazione la seguente documentazione:

dichiarazione, conforme all'Allegato 9 "Facsimile Dichiarazione familiari conviventi", resa dai soggetti indicati dall'art. 85 del D.Lgs. 6-9-2011 n. 159 in relazione ai familiari conviventi dei soggetti medesimi.

nel termine di 7 giorni solari dalla ricezione della suddetta comunicazione la seguente documentazione:

- dichiarazione attestante gli estremi identificativi del/i conto/i corrente dedicato/i, anche non in via esclusiva, al presente appalto nonché le generalità (nome e cognome) e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su detto/i conto/i, in adempimento a quanto previsto dall'art. 3, comma 7, della L. 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.. Si rappresenta, altresì, che: i) in caso di mancata autorizzazione alla pubblicazione delle generalità e del codice fiscale del/i delegato/i ad operare sul conto/i corrente/i dedicato/i, il Fornitore si obbliga, sin d'ora, a comunicare i su richiamati dati alle Amministrazioni Ordinanti all'atto di affidamento degli Appalti Specifici secondo le modalità indicate nello Schema di Accordo Quadro; ii) gli aggiudicatari sono tenuti a comunicare tempestivamente e comunque entro e non oltre 7 giorni dalla/e variazione/i qualsivoglia variazione intervenuta in ordine ai su richiamati dati;

nel termine di 15 (quindici) giorni solari dalla ricezione della suddetta comunicazione la seguente documentazione (in originale o in copia autenticata e in regolare bollo laddove previsto dalla normativa vigente):

- a) impegno a rilasciare, in caso di affidamento di un Appalto Specifico, idonea copertura assicurativa nel rispetto di quanto stabilito al successivo paragrafo 9.2. Si precisa che, in caso di aggiudicazione di più Lotti, l'aggiudicatario potrà presentare distinti impegni espressamente riferiti a ciascun singolo Lotto o un unico impegno.

In caso di R.T.I. e di Consorzi: la documentazione di cui al precedente punto dovrà essere presentata:

- in caso di R.T.I. o di Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. di tipo orizzontale, dall'Impresa mandataria in nome e per conto di tutte le imprese raggruppate con responsabilità solidale ai sensi dell'art. 37 comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006;
- in caso di R.T.I. o di Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. e)



del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. di tipo verticale da tutte le imprese per le rispettive responsabilità pro quota ai sensi dell'art. 37, comma 6, del D.Lgs. n. 163/2006;

- in caso di Consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. dal Consorzio stesso;
- dovrà inoltre essere presentata, qualora non prodotta già in fase di partecipazione, copia autentica del mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza all'impresa capogruppo con indicazione specifica delle percentuali di esecuzione dei servizi/forniture che ciascuna impresa svolgerà, così come riportate nell'Allegato 1 - Dichiarazione necessaria per l'ammissione alla gara, ovvero dell'atto costitutivo del Consorzio. Il mandato speciale del RTI e l'atto costitutivo del Consorzio dovranno espressamente contenere l'impegno delle singole imprese facenti parte del RTI o del Consorzio al puntuale rispetto degli obblighi derivanti dalla L. n. 136/2010 e s.m.i., anche nei rapporti tra le imprese raggruppate o consorziate (in conformità alla Determinazione dell'AVCP n. 4 del 7 luglio 2011).
Resta inteso che laddove il mandato speciale del RTI e l'atto costitutivo del consorzio presentati in fase di partecipazione siano sprovvisti dell'impegno di cui sopra, quest'ultimo dovrà essere prodotto con le medesime forme dell'atto originario sotto forma di addendum all'atto stesso.

Inoltre nel termine di **15 (quindici) giorni solari** dalla ricezione della suddetta comunicazione andrà prodotta la seguente documentazione:

- copia conforme all'originale del/i Rapporto/i di prova che attesta/no il possesso del requisito minimo prescritto o migliorativo qualora offerto relativo al contenuto di composti organici volatili (COV) nelle vernici utilizzate nei prodotti di arredo forniti. Il rapporto di prova deve essere emesso secondo i metodi di prova individuati dalle norme tecniche UNI EN ISO 11890-1:2008 o UNI EN ISO 11890-2:2013 o altro metodo di prova equivalente. Tale documentazione comprovante il possesso del requisito dovrà essere rilasciata da un laboratorio accreditato secondo la norma UNI CEI EN ISO/IEC 17025. Il possesso dell'etichetta EU Eco-label 2009/894 CEE, o qualsiasi altra etichetta ISO 14024 (Tipo I) equivalente rispetto al criterio vale come mezzo di presunzione di conformità;
- copia conforme all'originale del/i Rapporto/i di prova che attesta/no il possesso del requisito migliorativo, qualora offerto, relativo al contenuto di composti organici volatili (COV)) nei prodotti vernicianti per interni utilizzati per la realizzazione delle S.A.E. Il rapporto di prova deve essere emesso secondo i metodi di prova individuati dalle norme tecniche UNI EN ISO 11890-2:2013 o altro metodo di prova equivalente. Tale documentazione comprovante il possesso del requisito dovrà essere rilasciata da un laboratorio accreditato secondo la norma UNI CEI EN ISO/IEC 17025. Il possesso dell'etichetta EU Eco-label 2009/544 CEE, o qualsiasi altra etichetta ISO 14024 (Tipo I) equivalente rispetto al criterio vale come mezzo di presunzione di conformità.



Scaduto il termine sopra menzionato, la Consip S.p.A. verificherà se la documentazione prodotta sia completa oltre che formalmente e sostanzialmente regolare.

Qualora nel termine assegnato, la documentazione di cui sopra non pervenga o risulti incompleta o formalmente e sostanzialmente irregolare, la Consip S.p.A. si riserva di assegnare un termine perentorio scaduto il quale si procederà alla revoca dell'aggiudicazione.

Con gli aggiudicatari la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile stipulerà un Accordo Quadro conforme allo Schema di Accordo Quadro allegato al presente Capitolato d'Oneri.

Successivamente, la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile comunicherà l'avvenuta stipula dell'Accordo Quadro con gli aggiudicatari.

Come meglio stabilito nello Schema di Accordo Quadro, la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile, per tutta la durata dell'Accordo Quadro medesimo, potrà richiedere l'aggiornamento della documentazione presentata per la stipula, sia per le dichiarazioni sostitutive di certificazioni con scadenza temporale, sia con riferimento all'ulteriore documentazione.



9. GARANZIE DI ESECUZIONE E COPERTURA ASSICURATIVA

9.1 CAUZIONE DEFINITIVA

In caso di affidamento dei singoli Appalti Specifici secondo le modalità indicate nel successivo paragrafo 11, ciascun aggiudicatario, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, dovrà prestare in favore delle Amministrazioni una garanzia fideiussoria pari al 10% dell'importo contrattuale (di cui al singolo Ordinativo di Fornitura), nel rispetto dei termini e delle modalità previste nello Schema di Accordo Quadro di cui all'Allegato 4 al presente Capitolato d'Oneri.

L'importo di tale garanzia fideiussoria è aumentato di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%, nel caso in cui il prezzo offerto in sede di gara per l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro presenti un ribasso rispetto alla base d'asta superiore al 10%, ed è, inoltre, aumentato di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%, ove il ribasso del prezzo offerto rispetto alla base d'asta sia superiore al 20% della medesima.

A mero titolo esemplificativo, si riporta di seguito una dimostrazione del calcolo necessario ai fini della determinazione dell'importo della garanzia fideiussoria, nel caso di un Appalto Specifico che richieda un quantitativo di S.A.E. pari a 400 di 60 mq di superficie e di un Fornitore che abbia offerto un prezzo di 836,00 Euro/mq ribassando, quindi, del 24% il prezzo a base d'asta.

Esempio

Considerando il prezzo al mq a base d'asta dell'Accordo Quadro, il valore dell'Appalto Specifico corrisponderebbe a:

$$AS = Ba * S * N$$

dove:

Ba = prezzo al mq di superficie netta della S.A.E. a base d'asta

S = superficie della S.A.E.

N = fabbisogno di S.A.E. dell'Appalto Specifico

e pertanto,

$$AS = 1.100 * 60 * 400 = \text{€} \ 26.400.000,00$$



Importo dell'AS		26.400.000,00	
Ribasso		24%	20.064.000,00
Cauzione base	10%	10%	2.006.400,00
dal 10% al 20% del ribasso	10% x 1	10%	200.640,00
dal 20% al 24% del ribasso	4% x 2	8 %	160.512,00
IMPORTO FINALE GARANZIA			2.367.552,00

Detta cauzione dovrà prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta delle Amministrazioni.

L'importo della suddetta cauzione è ridotto del 50% (cinquanta per cento) se al fornitore sia stata rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie EN ISO 9000.

Per fruire di tale beneficio, l'aggiudicatario dovrà produrre, se non precedentemente prodotta, la certificazione di qualità conforme alle norme europee EN ISO 9000 (ovvero copia conforme all'originale della detta certificazione). In alternativa, il possesso del suddetto requisito potrà esser attestato con idonea dichiarazione resa dal concorrente ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 attestante il possesso della detta certificazione.

Si precisa inoltre che: a) in caso di partecipazione in RTI e/o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 163/06, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo nel caso in cui tutte le imprese che lo costituiscono siano in possesso della predetta certificazione, attestata da ciascuna impresa secondo le modalità sopra previste; b) in caso di partecipazione in Consorzio di cui alle lettere b) e c) dell'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo nel caso in cui il Consorzio sia in possesso della predetta certificazione

La predetta garanzia potrà essere prestata mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58, nel rispetto del facsimile di cui all'**Allegato 6 - Modello 1 del Capitolato d'Oneri** e deve



prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta delle Amministrazioni. La garanzia dovrà inoltre avere sottoscrizione autenticata da notaio ed essere irrevocabile.

La mancata costituzione della suddetta garanzia nel rispetto di quanto previsto dallo Schema di Accordo Quadro determina la risoluzione dell'Accordo Quadro nonché la segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici.

La cauzione copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento degli Appalti Specifici.

La cauzione cessa di avere effetto a completa ed esatta esecuzione delle obbligazioni nascenti dai singoli Appalti Specifici.

Qualora l'ammontare della garanzia dovesse ridursi per effetto dell'applicazione di penali o per qualsiasi altra causa, il Fornitore dovrà provvedere al reintegro secondo quanto espressamente previsto nello Schema di Accordo Quadro.

La garanzia è progressivamente svincolata in ragione e a misura dell'avanzamento dell'esecuzione del singolo Appalto Specifico, nel limite massimo dell'80% (ottanta per cento) dell'iniziale importo garantito, secondo quanto stabilito dall'art. 113, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006. In particolare, lo svincolo avviene subordinatamente alla preventiva consegna, da parte del Fornitore all'istituto garante, di un documento attestante l'avvenuta esecuzione delle prestazioni contrattuali. Tale documento è emesso periodicamente dall'Amministrazione a seguito della presentazione da parte del Fornitore delle dichiarazioni/certificazioni di completa ed esatta esecuzione (certificati di collaudo e/o dei certificati di regolare esecuzione ovvero documenti ed attestazioni analoghe) emesse, in favore del Fornitore stesso, dall'Amministrazione relativamente al singolo Appalto Specifico.

9.2 POLIZZA ASSICURATIVA

In caso di affidamento di un Appalto Specifico, l'Aggiudicatario è obbligato a presentare, per ciascun Lotto per cui è risultato aggiudicatario, entro e non oltre 25 giorni dalla data di emissione del relativo Ordinativo di Fornitura, o comunque all'atto della presentazione dei progetti esecutivi di cui al paragrafo 5.2.6 del Capitolato Tecnico, idonea copertura assicurativa attinente allo svolgimento di tutte le attività oggetto del singolo Appalto Specifico.

In particolare, l'Aggiudicatario dovrà produrre una o più polizze assicurative contratte specificatamente per l'Appalto Specifico medesimo a copertura dei seguenti rischi e nel rispetto delle condizioni di seguito indicate:

- R.C.T. | Responsabilità civile per danni diretti e materiali verso terzi e/o cose di terzi in conseguenza di eventi accidentali causati dall'aggiudicatario o da persone di cui l'aggiudicatario è tenuto a rispondere per tutte le attività oggetto dell'Appalto Specifico.



Condizioni particolari:

- Massimale unico minimo: € 5.000.000,00 per evento;
- Lavoro presso terzi senza sottolimiti;
- Danni a terzi da incendio di cose di proprietà dell'assicurato con un limite minimo assicurato pari al 10% del massimale;
- Danni agli impianti e/o macchinari oggetto dei lavori con un limite minimo assicurato pari al 10% del massimale;
- Danni a qualsivoglia cosa di terzi che si trova nell'ambito dei lavori;
- La copertura non potrà presentare esclusione alcuna relativamente ai contenuti dell'attività prevista dall'incarico.

- R.C.O. | Responsabilità civile per danni diretti e materiali verso i prestatori d'opera

Condizioni particolari:

- Massimale unico minimo: Euro 3.000.000,00 per evento e per anno con il massimo di Euro 1.500.000,00 per persona;
- Definizione di prestatore di lavoro a norma di legge in vigore al momento del sinistro;

- R.C. | Professionale del Progettista

Il contratto di assicurazione deve tenere indenne l'assicurato di quanto sia tenuto a pagare, quale civilmente responsabile, per risarcimenti da lui dovuti per responsabilità in capo al soggetto progettista in relazione ai progetti esecutivi di cui ai capitoli 6.3, 6.4, e 6.5 del Capitolato Tecnico.

Condizioni particolari:

- Massimale unico minimo: Euro 3.000.000,00 per evento e per anno con il massimo di Euro 1.500.000,00 per persona
- La copertura assicurativa, oltre agli errori di progettazione, dovrà prevedere anche i costi di riprogettazione.

La/e polizza/e assicurativa/e dovrà/anno essere stipulata/e con Compagnia/e di Assicurazione, autorizzata/e, ai sensi delle leggi vigenti, all'esercizio dei rami oggetto della/e copertura/e richiesta/e.

Si precisa che potrà essere prodotto o il documento integrale di polizza assicurativa (eventualmente oscurato per le parti coperte da brevetto) ovvero un estratto di polizza con una dichiarazione della Compagnia di Assicurazioni attestante l'esistenza della stessa e delle clausole/vincoli assicurative/i sopra previste/i. La Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile si riserva la facoltà di richiedere comunque l'integrale documento di polizza.

Il documento prodotto deve essere in lingua italiana ovvero, qualora sia prodotto in lingua diversa dall'italiano, il documento deve essere accompagnato da traduzione.

Le polizze dovranno avere una durata pari a quella del singolo Appalto Specifico in relazione al quale sono state rilasciate.



Resta ferma l'intera responsabilità del Fornitore anche per danni coperti o non coperti e/o per gli eventuali maggiori danni eccedenti i massimali assicurati. Si rammenta, inoltre, che come previsto al successivo paragrafo 11.1 del presente Capitolato d'Oneri, il subappalto non comporta alcuna modificazione agli obblighi e agli oneri dell'aggiudicatario che rimane unico e solo responsabile nei confronti delle Amministrazioni delle prestazioni subappaltate. Pertanto, a tal fine, la copertura assicurativa dovrà prevedere tra gli assicurati anche i subfornitori ed i subappaltatori. In caso di aggiudicazione di più lotti, l'Aggiudicatario potrà presentare distinte polizze espressamente riferite a ciascun singolo lotto o un'unica polizza, corredata da distinte appendici, ciascuna espressamente riferita ad ogni lotto, e, dotata di un proprio identificativo. Ogni polizza o ogni appendice dovrà espressamente garantire per ciascun lotto i massimali indicati.

10. ADEMPIMENTI NEL CORSO DI VIGENZA DELL'ACCORDO QUADRO

10.1 AGGIORNAMENTO DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

I Fornitori aggiudicatari dell'Accordo Quadro dovranno tenere costantemente aggiornata la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile in ordine alla conservazione del possesso dei requisiti di cui al punto III.2) del Bando di gara producendo all'uopo idonea documentazione amministrativa.

In particolare, ciascun Fornitore parte dell'Accordo Quadro ha l'obbligo di:

- A) comunicare, entro 10 (dieci) giorni dall'intervenuta modifica e/o integrazione, ogni modificazione e/o integrazione relativa al possesso dei requisiti di cui al punto III.2) del Bando di gara;
- B) comunicare, entro 10 (dieci giorni) dalle intervenute modifiche, le modifiche soggettive di cui all'art. 116 del D.Lgs. n. 163/2006.

Nello Schema di Accordo Quadro è prevista la risoluzione dell'Accordo Quadro medesimo nel caso in cui vengano meno i requisiti richiesti al punto III.2) del Bando di gara.

11. APPALTI SPECIFICI BASATI SULL'ACCORDO QUADRO

Successivamente alla stipula dell'Accordo Quadro e per tutta la durata dello stesso, le Amministrazioni potranno affidare uno o più Appalti Specifici sulla base delle condizioni stabilite nell'Accordo Quadro e relativi allegati (ivi incluso il Capitolato Tecnico), secondo le modalità di seguito indicate.



In occasione del verificarsi di un evento calamitoso, l'Amministrazione interessata provvederà, in relazione al fabbisogno contingente di S.A.E.: (i) all'individuazione delle aree per l'insediamento delle S.A.E.; (ii) alla definizione del quantitativo di S.A.E. necessario, sino a concorrenza del quantitativo massimo di fornitura dell'Accordo Quadro, di cui al precedente paragrafo 2.1 del presente Capitolato d'Oneri; (iii) alla definizione della tipologia dimensionale delle S.A.E.

Ai fini dell'affidamento dell'Appalto Specifico, l'Amministrazione ed il Fornitore aggiudicatario sottoscriveranno un Ordinativo di Fornitura, che costituirà il documento attraverso il quale l'Amministrazione stessa utilizzerà l'Accordo Quadro e che regolerà i rapporti di fornitura tra l'Amministrazione medesima ed il Fornitore, per quanto non diversamente regolamentato dall'Accordo Quadro stipulato con il Dipartimento della Protezione Civile.

In particolare, l'Amministrazione provvederà ad emettere un Ordinativo di Fornitura nei confronti degli Aggiudicatari del proprio Lotto geografico secondo il meccanismo "a cascata" di seguito descritto e meglio illustrato nel Capitolato Tecnico al paragrafo 5.2.2.

Detto meccanismo "a cascata" prevede che l'Ordinativo di Fornitura per il quantitativo di S.A.E. necessario vada emesso, in relazione a ciascun Lotto, nei confronti del Fornitore classificatosi primo in graduatoria; qualora la capacità produttiva semestrale - consistente nel quantitativo di S.A.E. che un Fornitore è in grado di offrire in opera, "chiavi in mano", nell'arco temporale di 6 mesi decorrenti dalla data di approvazione del Progetto esecutivo delle fondazioni - dichiarata in sede di offerta dal primo classificato non sia sufficiente a garantire la fornitura del quantitativo richiesto dall'Amministrazione, l'Amministrazione medesima emetterà un ulteriore Ordinativo di Fornitura nei confronti del secondo classificato per il numero di S.A.E. eccedenti la capacità produttiva semestrale del soggetto risultato primo in graduatoria, procedendo, in caso di necessità, allo stesso modo con i soggetti collocatisi successivamente in graduatoria.

Nell'Ordinativo di Fornitura oggetto del singolo Appalto Specifico, l'Amministrazione, in particolare, sulla base di quanto stabilito nell'Accordo Quadro e nel Capitolato Tecnico:

- determinerà le quantità di S.A.E., nonché l'importo massimo contrattuale sulla base dei prezzi offerti dall'aggiudicatario e delle predette quantità;

e, rinviando a quanto stabilito dall'Accordo Quadro e dal Capitolato Tecnico, regolerà:

- la durata dell'Appalto Specifico;
- l'obbligo del Fornitore a produrre il layout dell'insediamento, i progetti esecutivi e la consegna chiavi in mano nel rispetto dei tempi previsti ai paragrafi 5.2.4, 5.2.6 e 5.2.9 del Capitolato Tecnico;
- il subappalto, nel rispetto di quanto stabilito all'art. 118 del D.Lgs. n.163/2006;
- l'eventuale esecuzione di verifiche tecniche e documentali in corso di fornitura;



- le modalità e i termini di pagamento nel rispetto della normativa vigente;
- l'impegno del fornitore al puntuale rispetto della Legge n. 136/2010 e successiva normativa attuativa e/o modificativa, ivi incluse le ipotesi di risoluzione contrattuale nei casi di mancato rispetto degli obblighi stabiliti in capo all'appaltatore.

Le Amministrazioni, in sede di affidamento dei singoli Appalti Specifici, dovranno valutare la sussistenza dei rischi da interferenza connessi alle prestazioni oggetto del singolo Appalto Specifico, e in caso di sussistenza di tali rischi integrare il documento ricognitivo dei rischi standard redatto dalla Consip S.p.A. (Allegato 7) con un proprio DUVRI.

11.1 SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso negli Appalti Specifici in conformità all'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006, nel rispetto dei limiti di legge.

Il subappalto non comporta alcuna modificazione agli obblighi e agli oneri dell'aggiudicatario che rimane unico e solo responsabile nei confronti delle Amministrazioni delle prestazioni subappaltate.

Si precisa peraltro che l'aggiudicatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento, e che l'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

L'affidamento in subappalto è sottoposto, ai sensi del richiamato art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006, alle seguenti condizioni:

- il concorrente deve indicare, in sede di offerta, le attività e/o i servizi che intende subappaltare;
- l'aggiudicatario dell'Appalto Specifico (Fornitore) deve depositare presso l'Amministrazione copia autentica del contratto di subappalto almeno venti giorni prima dell'inizio dell'esecuzione delle attività subappaltate;
- l'aggiudicatario dell'Appalto Specifico (Fornitore) deve allegare al contratto di subappalto di cui sopra, ai sensi dell'art. 118, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006, la dichiarazione relativa alla sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o collegamento a norma dell'articolo 2359 c.c. con l'Impresa subappaltatrice. Nel caso in cui l'aggiudicatario (Fornitore) sia un R.T.I. o un consorzio analoga dichiarazione dovrà essere prodotta da ciascuna delle imprese facenti parte del R.T.I. o del consorzio;
- con il deposito del contratto di subappalto l'aggiudicatario dell'Appalto Specifico (Fornitore) deve trasmettere, altresì, la dichiarazione attestante il possesso da parte del subappaltatore, per lo svolgimento delle attività a lui affidate, dei requisiti previsti dalla vigente normativa in materia di qualificazione delle imprese, nonché la certificazione comprovante il possesso degli eventuali requisiti prescritti dal Bando di gara e dalla normativa vigente,



nonché la dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di cui all'art. 38 e 39 del D.Lgs. n. 163/2006;

- che non sussista, nei confronti del subappaltatore, alcuno dei divieti previsti dal D. Lgs. 159/2011.

È inoltre fatto obbligo all'aggiudicatario dell'Appalto Specifico (Fornitore), ai sensi dell'art. 118, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006, di trasmettere all'Amministrazione, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essa via via corrisposti al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'aggiudicatario (Fornitore) non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore entro il predetto termine, l'Amministrazione sospende il successivo pagamento a favore dell'aggiudicatario.

Nella contrattazione e nella stipula del contratto di subappalto il Fornitore prenderà attentamente in considerazione e pondererà in maniera adeguata le condizioni ed i termini di pagamento stabiliti nello Schema di Accordo Quadro allegato e nel contratto dell'Appalto Specifico.

Si applicano, in quanto compatibili, le altre disposizioni di cui all'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006.

12. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" (di seguito la "Legge"), Consip S.p.A. fornisce le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali alla stessa resi.

Finalità del trattamento

- I dati forniti vengono acquisiti da Consip S.p.A. per verificare la sussistenza dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara ed in particolare delle capacità amministrative e tecnico-economiche dei concorrenti richieste per l'esecuzione della fornitura nonché per l'aggiudicazione e, per quanto riguarda la normativa antimafia, in adempimento di precisi obblighi di legge.
- I dati forniti dai concorrenti aggiudicatari vengono acquisiti da Consip S.p.A., dalla Presidenza del Consiglio, nonché dalle Amministrazioni per gli adempimenti di rispettiva competenza.
- Tutti i dati acquisiti da Consip S.p.A. potranno essere trattati anche per fini di studio e statistici.

Natura del conferimento

Il conferimento dei dati ha natura facoltativa, tuttavia, il rifiuto di fornire i dati richiesti da Consip S.p.A. potrebbe determinare, a seconda dei casi, l'impossibilità di



ammettere il concorrente alla partecipazione alla gara o la sua esclusione da questa o la decadenza dall'aggiudicazione.

Dati sensibili

Di norma i dati forniti dai concorrenti e dall'aggiudicatario non rientrano tra i dati classificabili come "sensibili", ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettere d) ed e) del D.Lgs. n. 196/2003.

Modalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati verrà effettuato da Consip S.p.A. in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a trattarli nel rispetto delle regole di sicurezza previste dalla Legge e/o dai Regolamenti interni.

Ambito di comunicazione e di diffusione dei dati

I dati potranno essere:

- Trattati dal personale di Consip S.p.A. che cura il procedimento di gara o a quello in forza ad altri uffici della società che svolgono attività ad esso attinente o attività per fini di studio o statistici;
- comunicati a collaboratori autonomi, professionisti, consulenti, che prestino attività di consulenza od assistenza a Consip S.p.A. in ordine al procedimento di gara o per studi di settore o fini statistici;
- comunicati ad eventuali soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte delle Commissioni di aggiudicazione e di collaudo che verranno di volta in volta costituite;
- comunicati, ricorrendone le condizioni, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, alle Amministrazioni che indicano Appalti Specifici, relativamente ai dati forniti dal concorrente aggiudicatario;
- comunicati ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti ai sensi della L. 7 agosto 1990 n. 241;
- comunicati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in osservanza a quanto previsto dalla Determinazione n. 1 del 10/01/2008.

I dati conferiti dai concorrenti, trattati in forma anonima, nonché il nominativo dei concorrenti aggiudicatari della gara ed i prezzi di aggiudicazione della fornitura, potranno essere diffusi tramite i siti internet www.consip.it e www.protezionecivile.gov.it.

Diritti del concorrente interessato

Al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003.

Titolare del trattamento

Gara a procedura aperta, ai sensi del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., per la fornitura, il trasporto, il montaggio di Soluzioni Abitative in Emergenza (S.A.E.) ed i servizi ad esse connessi, per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - Edizione 2
Capitolato d'Oneri
Classificazione Consip Public
Documento firmato digitalmente da Domenico Casalino (A.D. Consip S.p.A.) con certificato rilasciato da Postecom S.p.A.



Titolare del trattamento è Consip S.p.A., con sede in Roma, Via Isonzo, n. 19/E, alla quale ci si potrà rivolgere per esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 e chiedere l'elenco aggiornato dei Responsabili del trattamento scrivendo al seguente indirizzo e-mail esercizio.diritti.privacy@consip.it.

13. ALLEGATI

Sono parte integrante del presente Capitolato d'Oneri i seguenti allegati:

- Allegato 1 - Dichiarazione necessaria
- Allegato 1 Bis - Dichiarazione necessaria
- Allegato 2 - Offerta Tecnica
- Allegato 3 - Offerta Economica
- Allegato 4 - Schema di Accordo Quadro
- Allegato 5 - Capitolato Tecnico
 - Appendice 1 al Capitolato Tecnico: Modello di Ordinativo di Fornitura;
 - Appendice 2 al Capitolato Tecnico: Modello di Atto Aggiuntivo all'Ordinativo di Fornitura;
 - Appendice 3 al Capitolato Tecnico: Modello di Verbale di Consegna delle aree per l'insediamento delle S.A.E.;
 - Appendice 4 al Capitolato Tecnico: Modello di Verbale di Consegna delle aree approntate per l'installazione delle S.A.E.;
- Allegato 6 - Facsimile cauzione definitiva per l'Appalto Specifico
- Allegato 7 - Modello DVRI
- Allegato 8 - Modello di Dichiarazione di avvalimento.
- Allegato 9 - Facsimile Dichiarazione familiari conviventi

Dott. Domenico Casalino
(L'Amministratore Delegato)