

## APPENDICE 8

### SCHEDA DI MANUTENZIONE PREVENTIVA



## SEZIONE 1: IMPIANTO ANTINTRUSIONE

Macro-attività	Intervento	Periodicità
Verifiche preliminari	Accertarsi di avere a disposizione la documentazione tecnica di impianto e misurare la tensione di rete e la tensione delle batterie Staccare la rete e misurare dopo due minuti la tensione delle batterie Misurare la tensione sul sensore più lontano o comunque con la minima tensione di alimentazione in continua	6 mesi
Verifiche analitiche	Verificare il fissaggio meccanico dei terminali	6 mesi
	Verificare il dispositivo anti disorientamento dei sensori (se presente)	6 mesi
	Controllare la funzionalità del dispositivo anti asportazione ed il bloccaggio dell'anti disorientamento	6 mesi
	Controllare i valori di tensione e di ondulazione residua misurati sui terminali degli apparati alimentati	6 mesi
	Controllare la funzionalità dei dispositivo anti accecamento dei sensori (se presente)	6 mesi
	Verificare l'efficacia del dispositivo anti apertura dei sensori e della centrale	6 mesi
	Verificare l'allineamento dei sensori	6 mesi
	Pulire i sensori	6 mesi
	Controllare la sensibilità e la portata dei sensori, per confronto con la documentazione di collaudo	6 mesi
	Controllare il rapporto segnale disturbo dei sensori (ove esiste la possibilità del controllo)	6 mesi
	Controllare le funzioni visualizzate sul rivelatore	6 mesi
	Controllare le singole uscite di allarme intrusione, manomissione e guasto	6 mesi
	Verificare la risposta dell'impianto a eventi di allarme (se esiste l'interfacciamento dell'impianto antintrusione con altri rivelatori di allarme)	6 mesi
	Verificare la risposta dell'impianto a eventi temporali e manuali	6 mesi
	Aggiornare la documentazione tecnica di impianto (se appropriato)	6 mesi



## SEZIONE 2: IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA

Macro-attività	Intervento	Periodicità
Verifiche Preliminari	Accertarsi di avere a disposizione la documentazione di collaudo e misurare la tensione di rete e la tensione delle batterie, se presenti Staccare la rete e misurare dopo due minuti la tensione delle batterie Misurare la tensione sul dispositivo più lontano o comunque con la minima tensione di alimentazione in continua	6 mesi
Verifiche analitiche	Controllare il corretto fissaggio delle telecamere	6 mesi
	Pulire la superficie dei monitor e verificarne il funzionamento corretto	6 mesi
	Verificare la qualità di ogni singola immagine, in osservazione diretta	6 mesi
	Verificare le prestazioni delle unità di ripresa nelle condizioni ambientali e di installazione previste, nell'arco delle 24 ore	6 mesi
	Verificare la qualità delle immagini registrate e la durata prevista dalle specifiche prove autodiagnostiche	6 mesi
	Controllare la sequenza delle telecamere e la funzionalità del brandeggio delle stesse (apportando le eventuali correzioni)	6 mesi
	Verificare la congruità del campo ripreso, utilizzando il metodo rotakin (EN 50132-7) e confrontare gli esiti con la documentazione di collaudo	1 anno
	Pulire le sorgenti di luce e verificarne la piena funzionalità	6 mesi
	Verificare la idoneità delle condizioni di illuminazione delle scene riprese	6 mesi
	Verificare il rispetto delle disposizioni di cui all'allegato B del D. L. 196/2003 e s.m.i.	6 mesi
	Eseguire prove di visualizzazione e trasferimento su memoria di massa esterna delle immagini registrate, in conformità alle procedure di copia, riportate nel manuale dell'impianto	6 mesi
	Aggiornare la documentazione tecnica di impianto (se appropriato)	6 mesi



### SEZIONE 3: ALTRO

Elementi	Intervento	Periodicità
Cassaforte per uso privato	Verificare il regolare funzionamento ed accertarsi che gli utenti abbiano cambiato la combinazione, se presente, almeno una volta dall'ultima ispezione	1 anno
	Pulire la cassaforte	1 anno
	Controllare e /o sostituire la batteria, se presente	1 anno
	Lubrificare le cerniere, gli ingranaggi ed i catenacci	1 anno
Armadio portachiavi a gestione manuale	Verificare la dotazione dei contrassegni e la loro congruità con le procedure di utilizzo	1 anno
	Pulire l'armadio	1 anno
	Verificare la funzionalità della serratura di chiusura dello sportello, se presente	1 anno
Bacheca elettronica per la gestione automatizzata di chiavi	Verificare il funzionamento, in conformità alla indicazioni del fabbricante, riportate nel manuale tecnico	1 anno
	Pulire la bacheca	1 anno
	Controllare e/o sostituire la batteria di back-up dei dati	1 anno
	Lubrificare eventuali parti mobili, secondo le indicazioni del fabbricante	1 anno
Serratura a profilo europeo	Verificare il corretto funzionamento	1 anno
	Verificare il corretto allineamento tra catenacci e bocchette	1 anno
	Pulire la serratura con gli appropriati lubrificanti a secco (grafite)	1 anno
Distruggitore di documenti	Verificare il funzionamento, in conformità alla indicazioni del fabbricante, riportate nel manuale tecnico	1 anno
	Lubrificare le lame	1 mese
	Pulire l'esterno e l'interno del distruggitore di documenti	1 anno
Apparati nebbiogeni	Verificare la funzionalità del dispositivo, in conformità alla indicazioni del fabbricante, riportate nel manuale tecnico	6 mesi