

APPENDICE 3 AL CAPITOLATO TECNICO

MODELLO DELLA RELAZIONE TECNICO-ECONOMICA DEGLI INTERVENTI



RELAZIONE TECNICO ECONOMICA DEGLI INTERVENTI

La Relazione tecnico-economica degli interventi, allegata al Piano Tecnico Economico di Sicurezza Integrata (PTE), contiene i dati e le informazioni tecniche ed economiche indispensabili a definire la necessità, l'opportunità ed i vantaggi nell'esecuzione degli interventi di Manutenzione correttiva, migliorativa e/o di Fornitura di Apprestamenti.

La Relazione tecnico-economica degli interventi è prodotta dal Fornitore in fase di presentazione del PTE ed è aggiornata dallo stesso, qualora necessario, durante la fase di gestione del Contratto di fornitura ad esempio a seguito di evenienze tecniche non computate durante i sopralluoghi dell'Audit di Sicurezza Anticrimine.

Tale relazione contiene, pertanto, al minimo:

1. Il prospetto di sintesi;
2. La descrizione dettagliata dell'intervento.

PROSPETTO DI SINTESI

Il Fornitore indica, per ciascun intervento, le informazioni principali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, come di seguito indicato:

Scheda intervento		
Voce	U.M.	Descrizione
Codice e Denominazione intervento	-	
Apprestamento oggetto d'intervento	-	
Eventuale non conformità funzionale e/o normativa riscontrata	-	
Descrizione Intervento		
Priorità Intervento	-	
Tipologia intervento	-	<input type="checkbox"/> Adeguamento normativo
		<input type="checkbox"/> Sostituzione per fine ciclo di vita
		<input type="checkbox"/> Altro...
Costo dell'intervento(*)	Euro	
Data presunta inizio intervento	mm/anno	
Data presunta fine intervento	mm/anno	
Tempi di realizzazione dell'intervento	Giorni	
Vita utile dell'intervento	Anno	

(*) il valore economico computato rappresenta la spesa sostenibile onnicomprensiva di tutti gli oneri (lavori, componenti impiantistiche, oneri di progettazione e di direzione lavori, ottenimento di certificazioni ecc...) ad esclusione dell'IVA.

DESCRIZIONE DETTAGLIATA DELL'INTERVENTO

Nella descrizione dettagliata dell'intervento il Fornitore deve, al minimo:



- motivare la causa che ha determinato la necessità dell'intervento proposto anche in relazione alle risultanze dei sopralluoghi (ad esempio se adeguamento normativo, sostituzione per fine ciclo di vita, ecc.);
- indicare il livello di priorità dell'intervento, da valutare sulla base delle criticità emerse e sul livello di gravità delle stesse, giustificando in modo esaustivo tale valutazione;
- specificare, in relazione alla tipologia dell'intervento, le principali caratteristiche tecniche dello stesso;
- indicare la tipologia e le caratteristiche tecniche e funzionali di tutti i componenti tecnici, dei materiali e dei prodotti che si intende utilizzare, motivando in modo esaustivo la scelta degli stessi;
- indicare le eventuali nuove modalità di uso e manutenzione dei nuovi impianti e/o componenti;
- indicare i tempi di realizzazione dell'intervento e la vita utile dello stesso;
- descrivere i risparmi e/o i benefici ottenibili mediante l'intervento;
- riportare la pianificazione delle attività e dei tempi necessaria all'esecuzione dell'intervento proposto;
- riportare i dati economici relativi allo specifico intervento, e in particolare il Costo dell'intervento, calcolato sulla base delle attività specifiche, valorizzate mediante i relativi listini di riferimento scontati a base d'asta. Pertanto, il Fornitore deve esplicitare:
 - tutte le voci di costo che compongono il valore complessivo lordo, con il riferimento alla specifica voce di listino;
 - il costo unitario da listino;
 - lo sconto offerto in sede di gara.

Devono essere inoltre sempre esplicitati i costi della sicurezza non soggetti a ribasso.