

APPENDICE 5 AL CAPITOLATO TECNICO

SCHEDE CONSUMI E RISULTATI



DEFINIZIONI

TERMINI	DEFINIZIONI												
Fattori di conversione (determinati sulla base dei dati disponibili in letteratura)	<p>I fattori di conversione dei consumi in kWh da utilizzare per la compilazione delle tabelle sono i seguenti:</p> <table><tr><th>Vettore energetico</th><th>Unità di misura</th><th>Fattore di conversione in kWh</th></tr><tr><td>GPL</td><td>1 lt</td><td>7,25</td></tr><tr><td>Gas naturale</td><td>1 smc</td><td>9,58</td></tr><tr><td>Gasolio</td><td>1 lt</td><td>9,97</td></tr></table>	Vettore energetico	Unità di misura	Fattore di conversione in kWh	GPL	1 lt	7,25	Gas naturale	1 smc	9,58	Gasolio	1 lt	9,97
Vettore energetico	Unità di misura	Fattore di conversione in kWh											
GPL	1 lt	7,25											
Gas naturale	1 smc	9,58											
Gasolio	1 lt	9,97											
Superficie lorda riscaldata	La superficie al lordo dello spessore dei muri esterni ed interni degli ambienti oggetto del servizio di riscaldamento.												
Unità di misura	<p>Nelle formule di calcolo e nelle schede successive si fa riferimento alle seguenti unità di misura:</p> <p>m³ : metrocubo</p> <p>tCO₂: tonnellate di CO₂</p>												
Volume lordo dell'edificio	<p>Volume lordo dell'edificio è la cubatura totale compresa tra la superficie esterna delle mura, il livello di calpestio del pavimento più basso, e l'estradosso della copertura.</p> <p>Qualora vi siano muri in comune con fabbricati contigui, il volume lordo si misura partendo dalla linea mediana di tali muri.</p> <p>Qualora il solaio di copertura risulti inclinato, ovvero sistemato a tetto, l'altezza dell'ultimo piano corrisponde alla media delle altezze delle coperture inclinate rispetto all'ultimo solaio orizzontale.</p> <p>Sono esclusi dal volume geometrico:</p> <ul style="list-style-type: none">a) il volume non abitabili e/o non utilizzati dall'Amministrazione;b) il volume fuori terra di eventuali piani seminterrati con destinazione accessoria (garage o cantine);c) il volume delle logge e balconi;d) il volume delle scale esterne all'involucro dell'edificio realizzate per motivi di sicurezza, qualora siano aggiuntive agli ordinari collegamenti verticali necessari al funzionamento dell'edificio;e) il volume delle serre solari.												
Volume lordo riscaldato	È il volume, come sopra determinato, in cui deve essere assicurato il comfort termico, ad esempio è il volume lordo dell'edificio al netto del vano scala, del garage, del sottotetto e di qualunque altro volume non riscaldato.												



Il Fornitore deve eseguire una **Diagnosi Energetica** dell'edificio/impianto nelle modalità descritte al paragrafo 9.2 del Capitolato Tecnico.

A conclusione dell'attività deve essere prodotto un **Rapporto Finale di Diagnosi**, da consegnare all'Amministrazione nei tempi previsti al paragrafo 9.2 del Capitolato Tecnico, con allegata la Scheda Annua Consumi e/o la Scheda Annua Risultati, secondo i fac-simile di seguito riportati.

SCHEDA ANNUA CONSUMI

Lo scopo della Scheda Annua Consumi è quello di fornire all'Amministrazione uno schema di sintesi dell'andamento dei consumi di ciascun sistema edificio-impianto, anche per consentire all'Amministrazione di rispondere alle disposizioni del D. Lgs. 115/2008 "**Attuazione della direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici**".

Sarà compito del Fornitore compilare la Scheda con la massima cura e diligenza, risultando lo stesso responsabile degli eventuali danni causati dalla comunicazione di dati errati e non rispondenti alla realtà.

Nel rispetto dei tempi di consegna della Diagnosi Energetica di cui al paragrafo 9.2 del Capitolato Tecnico, la scheda deve essere allegata al Rapporto Finale di Diagnosi. Inoltre, la scheda deve essere compilata alla fine di ogni successivo anno contrattuale, riportando i consumi dei diversi combustibili e vettori energetici utilizzati per soddisfare i fabbisogni energetici dell'edificio. Nel caso in cui il Fornitore gestisca solo una porzione dell'edificio, la Scheda Annua Consumi sarà riferita alla sola porzione gestita dal Fornitore. I consumi dei diversi combustibili devono essere verificati in contraddittorio con l'Amministrazione, per il gas, attraverso la lettura dei contatore e, per gli altri prodotti, tramite i DAS (Documento di Accompagnamento Semplificato) che il Fornitore deve mettere a disposizione, dietro richiesta dell'Amministrazione.

Si riporta, di seguito, un modello di Scheda Annua Consumi.



Fac-simile

SCHEDA ANNUA CONSUMI

Anno contrattuale	201__	201__	201__	201__	201__	
Consumi distinti per vettore energetico (termico/elettrico/idrico/...)						
F0						kWh
F1						kWh
F2						kWh
F3						kWh
Gas naturale						m ³
Gasolio						litri
GPL						litri
Altro:						----
Consumi Idrici						m ³
% consumi per ACS						%
Altri dati						
Emissioni di CO ₂ per usi termici						tCO ₂
Emissioni di CO ₂ per usi elettrici						tCO ₂
Gradi Giorno reali						GG
Ore di Riscaldamento						ore
Superficie riscaldata						m ²
Volume lordo riscaldato						m ³
Consumi unitari per tipologia di utilizzo (termico/elettrico/idrico/...)						
Consumi termici						kWh/m ²
						kWh/m ³
Consumi Elettrici						kWh/m ²
						kWh/m ³

Note per la compilazione

Con F0, F1, F2 e F3 si intendono le fasce orarie così come definite nella tabella 6, allegato A della deliberazione AEEGSI n. 156/07 e s.m.i.. Nel caso in cui l'AEEGSI modifichi la struttura delle fasce orarie, la Scheda Annuale in merito ai consumi di energia elettrica sarà aggiornata secondo la struttura definita dall'Autorità stessa.



SCHEDA ANNUA RISULTATI

La Scheda Annuale Risultati deve essere redatta dal Fornitore in sostituzione della Scheda Annuale Consumi per quegli edifici in cui vengano realizzati interventi di efficientamento energetico secondo tempi e modalità previste nel Capitolato Tecnico al fine di monitorare gli obiettivi di Fabbisogno Energetico stagionale in condizioni standard post-interventi (rif. par. 5.2 del Capitolato Tecnico) ed i benefici in termini di riduzioni di consumi e di tonnellate di CO₂ prodotta. Nel caso in cui il Fornitore gestisca solo una porzione dell'edificio, la Scheda Annuale Risultati sarà riferita alla sola porzione gestita.

I consumi dei diversi combustibili devono essere verificati in contraddittorio con l'Amministrazione, per il gas e l'energia elettrica attraverso la lettura dello specifico contatore e, per gli altri vettori, tramite il DAS (Documento di Accompagnamento Semplificato) che il Fornitore deve mettere a disposizione, qualora richiesto dall'Amministrazione.

Si riporta, di seguito, un modello di Scheda Annuale Risultati.



Fac-simile

SCHEDA ANNUA RISULTATI											
Dati identificativi											
Identificativo Edificio (denominazione e tipologia immobile Distaccamento/Comando Provinciale/Comando Regionale) _____											
Volume lordo riscaldato _____ Superficie riscaldata _____ Via/piazza _____ CAP _____											
Città _____											
La presente scheda riporta i principali parametri relativi al consumo energetico dell'edificio	Anno Contrattuale	Anno 0 (stipula)	Anno 1	Anno 2	Anno 3	Anno 4	Anno 5	Anno 6	Anno 7	Anno 8	Anno 9
	Unità di misura	201_	201_	201_	201_	201_	201_	201_	201_	201_	201_
Consumi di Energia Elettrica											
F0	kWh										
F1	kWh										
F2	kWh										
F3	kWh										
Consumi per usi termici degli impianti gestiti dal Fornitore											
Gas naturale	m ³										
Gasolio	litri										
GPL	litri										
Indicatori di risparmio											
Risparmio CO ₂ (kWh termici)	tCO ₂	–									
Risparmio energetico (kWh)	kWh	–									
Risparmio CO ₂ (kWh elettrici)	tCO ₂	–									
Risparmio energetico elettrico (kWh)	kWh	–									
Indicatori di consumo unitari											
Elettricità	kWh/m ²										
	kWh/m ³										
Consumi termici	kWh/m ²										
	kWh/m ³										
Dati sulle Emissioni											
Emissioni di CO ₂ per usi termici	tCO ₂										
Emissioni di CO ₂ per usi elettrici	tCO ₂										