

**DISCIPLINARE DI GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI ENERGETICI CON OBBLIGO DI RISPARMIO MEDIANTE EFFETTUAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU IMMOBILI IN USO AL DIPARTIMENTO DEL CORPO NAZIONALE DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE**

**PER IL MINISTERO DELL’INTERNO - DIPARTIMENTO DEL CORPO NAZIONALE DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE**

**ID 1787**



## INDICE

<b>1</b>	<b>PREMESSA</b>	<b>4</b>
1.1	Responsabile del procedimento	4
1.2	Modalità di reperimento della documentazione di gara	4
1.3	Il Sistema informatico	5
1.4	Durata del procedimento	5
1.5	Interpello	5
1.6	Richieste di chiarimenti	5
1.7	Banca dati	6
1.8	Requisiti richiesti	6
<b>2</b>	<b>OGGETTO</b>	<b>7</b>
2.1	Prestazioni	7
2.2	Valore del Contratto e base d'asta	8
2.3	Durata del contratto	10
2.4	CIG	10
2.5	Costi per rischi da interferenza (DUVRI)	10
<b>3</b>	<b>IL SISTEMA</b>	<b>11</b>
3.1	Il Sistema	11
3.2	Gestore del Sistema	12
3.3	La registrazione al Sistema	12
<b>4</b>	<b>PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA</b>	<b>13</b>
4.1	Invio dell'offerta	13
4.2	Area comunicazioni	16
4.3	Forma di partecipazione	16
<b>5</b>	<b>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA</b>	<b>17</b>
5.1	Documenti amministrativi da produrre	17
5.2	Documento di gara unico europeo (d'ora in poi anche DGUE)	17
5.3	Documento di partecipazione	22
5.4	Partecipazione a più lotti	23
5.5	Avvalimento	29
5.6	Pagamento del contributo all'ANAC	30
5.7	Garanzia provvisoria ed impegno del fideiussore	31
5.7.1	Eventuali riduzioni della garanzia	34
5.8	Procura	42
5.9	Fallimento, concordato preventivo con continuità aziendale	42
5.10	Atti relativi al RTI o Consorzio	43
5.11	Attestato di avvenuto sopralluogo	43
<b>6</b>	<b>OFFERTA TECNICA</b>	<b>43</b>
<b>7</b>	<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>44</b>
<b>8</b>	<b>MODALITÀ di AGGIUDICAZIONE</b>	<b>47</b>
8.1	Criterio di aggiudicazione e criteri di valutazione	47
8.2	Punteggio tecnico	47
8.3	Punteggio economico	57
<b>9</b>	<b>PROCEDURA DI GARA</b>	<b>60</b>
9.1	Nomina Commissione e sedute	60
9.1.1	Sub procedimento di verifica dell'anomalia	63
9.2	Ulteriori regole e vincoli	63
9.3	Controllo sul possesso dei requisiti di accesso alla gara	64



9.4	Accesso agli atti all'esito della procedura di gara.....	69
<b>10</b>	<b>ADEMPIMENTI PER LA STIPULA .....</b>	<b>69</b>
<b>11</b>	<b>GARANZIA .....</b>	<b>71</b>
11.1	Garanzia definitiva.....	71
<b>12</b>	<b>POLIZZA ASSICURATIVA.....</b>	<b>74</b>
<b>13</b>	<b>SUBAPPALTO .....</b>	<b>75</b>
<b>14</b>	<b>TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI .....</b>	<b>76</b>
<b>15</b>	<b>CODICE ETICO - MODELLO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE EX D.LGS. N. 231/2001 - Piano di Prevenzione della Corruzione .....</b>	<b>79</b>
<b>16</b>	<b>REGOLE DI CONDOTTA PER L'UTILIZZAZIONE DEL SISTEMA .....</b>	<b>79</b>
<b>17</b>	<b>ALLEGATI .....</b>	<b>80</b>



## **1 PREMESSA**

La Consip S.p.A. a socio unico (di seguito per brevità anche Consip) per conto del Ministero dell'Interno - Dipartimento del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile (di seguito per brevità anche Committente o Amministrazione), ha indetto una Gara comunitaria a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento di servizi energetici con obbligo di risparmio mediante effettuazione di interventi di efficientamento energetico su immobili in uso al Dipartimento del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile, in n.12 Lotti: Lotto 1 CIG 7213634F14; Lotto 2 CIG 7213638265; Lotto 3 CIG 7213643684; Lotto 4 CIG 7213649B76; Lotto 5 CIG 721365506D; Lotto 6 CIG 72136593B9; Lotto 7 CIG 721366697E; Lotto 8 CIG 7213671D9D; Lotto 9 CIG 7213678367; Lotto 10 CIG 72136826B3; Lotto 11 CIG 72136869FF; Lotto 12 CIG 7213689C78, mediante Bando di gara inviato per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data 04/10/2017 e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e pubblicato sul "profilo del committente" [www.consip.it](http://www.consip.it) (di seguito, per brevità anche solo "Sito"), sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), sul sito della Committente [www.vigilfuoco.it](http://www.vigilfuoco.it), come da determina pubblicata sul sito [www.consip.it](http://www.consip.it).

Ai sensi dell'art. 216, comma 11, del D. Lgs. n. 50/2016, le spese per la pubblicazione sulla GURI del presente Bando sono rimborsate alla Consip dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. Tali importi sono stimati, in misura indicativa, complessivamente in Euro 4.000,00; rimane inteso che la Consip S.p.A. renderà noto all'aggiudicatario, nella comunicazione di aggiudicazione, l'esatto ammontare del suddetto importo, comprensivo anche dei costi degli eventuali avvisi relativi a proroghe e/o rettifiche al bando. L'importo sarà ripartito tra gli aggiudicatari dei vari Lotti in parti uguali.

Si precisa che in virtù di quanto stabilito dall'art. 3 lett. i) del D.Lgs. 50/2016, nonché della delega ricevuta in data 26/06/2017, rettificata con comunicazione del 17/07/2017 ed integrata con comunicazioni del 08/09/2017 e del 18/09/2017, tutte le attività contrattuali saranno poste in essere dal Ministero dell'Interno - Dipartimento del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile e Consip svolgerà il ruolo di Centrale di Committenza.

### **1.1 Responsabile del procedimento**

E' designato quale Responsabile del procedimento, l'ing. Giorgio Gangemi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016 limitatamente alle fasi di programmazione, progettazione e affidamento. Il Responsabile del procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016 limitatamente alla fase di esecuzione sarà nominato dal Committente nella fase di stipula del contratto.

### **1.2 Modalità di reperimento della documentazione di gara**

La documentazione ufficiale di gara è disponibile in formato elettronico, firmato digitalmente, sui siti [www.consip.it](http://www.consip.it), [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) e [www.vigilfuoco.it](http://www.vigilfuoco.it). Per la lettura della documentazione firmata digitalmente è necessario dotarsi dell'apposito software per la verifica



della firma digitale, rilasciato da uno dei certificatori iscritti all'Elenco di cui all'articolo 29 del D. Lgs. 82/2005 e disponibile sul sito <http://www.agid.gov.it>. Sui suddetti siti Internet è disponibile la versione elettronica della documentazione in formato PDF/Word/Excel non firmata digitalmente. In caso di discordanza tra le due versioni in formato elettronico a prevalere sarà la versione firmata digitalmente.

### **1.3 Il Sistema informatico**

La presente procedura si svolgerà, ove non diversamente espressamente previsto, attraverso l'utilizzazione di un Sistema telematico (di seguito per brevità anche solo "Sistema"), conforme all'art. 40 e alle prescrizioni di cui all'art. 58 del D. Lgs. n.50/2016 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. n.82/2005, dettagliatamente descritto nel seguito, mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, analisi delle offerte stesse e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, tutto come meglio specificato nel presente Disciplinare di gara. Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile: a) la previa registrazione al Sistema, con le modalità e in conformità alle indicazioni che saranno rese successivamente; b) il possesso e l'utilizzo della firma digitale di cui all'art. 1, co. 1, lett. s) del D.Lgs. n. 82/2005; c) la seguente dotazione tecnica minima: un personal computer collegato ad internet e dotato di un browser Microsoft Internet Explorer 7.0 o superiore, oppure Mozilla Firefox 3+ o superiore; Safari 3.1+ o superiore, Opera 10+ o superiore, Google Chrome 2+ o superiore; un programma software per la conversione in formato pdf dei file che compongono l'offerta.

### **1.4 Durata del procedimento**

Ai sensi del combinato disposto dell'articolo 2, comma 2, della L. 241/1990, e dell'art. 32, comma 4, del D.Lgs. n.50/2016, il termine del procedimento è quello indicato al punto IV.2.6 del Bando di gara per la vincolatività delle offerte, che decorre dalla data di scadenza del termine ultimo per la loro presentazione, in ragione della particolare complessità delle offerte che verranno presentate dai partecipanti e del numero di concorrenti che si prevede interverranno alla presente gara che potrebbe comportare un prolungamento delle attività della Commissione di gara.

### **1.5 Interpello**

La Consip S.p.A., nei casi di cui all'art. 110, comma 1, D.Lgs. n.50/2016, potrà interpellare progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara e risultati dalla relativa graduatoria al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento delle prestazioni contrattuali alle medesime condizioni già proposte dall'aggiudicatario in sede di offerta.

### **1.6 Richieste di chiarimenti**

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul contenuto del Bando di gara, del presente Disciplinare di gara, dello Schema di Contratto, del Capitolato Tecnico e degli altri documenti della procedura, potranno essere richiesti alla Consip S.p.A.. Le richieste, formulate in lingua italiana, dovranno essere trasmesse entro e non oltre il termine delle ore 12:00 del giorno



26/01/2018 in via telematica attraverso la sezione del Sistema riservata alle richieste di chiarimenti, previa registrazione al Sistema stesso.

I chiarimenti e le informazioni sulla documentazione della procedura verranno pubblicati in formato elettronico, firmato digitalmente, sui siti di cui al punto I.1 del Bando di gara.

Eventuali rettifiche al Bando di gara verranno pubblicate secondo le modalità di legge.

### **1.7 Banca dati**

La Deliberazione AVCP n. 111 del 20.12.2012, così come modificata dal comunicato del Presidente del 12.6.2013 e aggiornata dalla Delibera dell'ANAC del 17.2.2016 n. 157, all'art. 9 comma 1 bis, per gli appalti di importo a base d'asta pari o superiore a € 40.000,00, svolti attraverso procedure interamente gestite con sistemi telematici stabilisce che il ricorso al sistema AVCPass per la verifica dei requisiti sarà regolamentato attraverso una successiva deliberazione dell'Autorità. Visto che alla data di pubblicazione del Bando di gara non risulta essere stata pubblicata la suindicata deliberazione, la Consip effettuerà la verifica circa il possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi inerenti la presente iniziativa con le modalità descritte nel presente Disciplinare.

### **1.8 Requisiti richiesti**

In ragione di quanto previsto dall'art. 83 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., si precisa che Consip S.p.A. si è determinata a prevedere un limite di partecipazione alla presente gara connesso al fatturato aziendale - segnatamente, il requisito di fatturato specifico di cui al punto III.1.2 lettera a) del Bando di gara - per una serie di motivazioni. In particolare, assume fondamentale importanza la possibilità di selezionare attraverso la presente gara operatori economici dotati di: 1) capacità economico-finanziaria proporzionata al valore annuo del contratto, tale da garantire la congruità della capacità produttiva dell'impresa fornitrice con l'impegno prescritto dal contratto aggiudicato; 2) capacità professionali e tecniche, idonee a garantire un adeguato ed elevato livello qualitativo delle prestazioni. Ciò detto, anche sulla base di un'approfondita analisi del mercato di riferimento, preventivamente svolta al fine di determinare il requisito di fatturato specifico di cui sopra, tale da garantire comunque la più ampia partecipazione alla gara da parte degli operatori economici che competono nel settore oggetto di gara, nella quantificazione del menzionato requisito è stato utilizzato un metodo di calcolo integralmente rispettoso dei criteri individuati ed indicati al riguardo dal D. Lgs. n.50/2016.

A quanto fin qui brevemente esposto, si aggiunga che, al fine di incentivare la partecipazione in forma associata alla gara da parte degli operatori economici del mercato di riferimento e, conseguentemente, di favorire anche la partecipazione delle piccole e medie imprese di settore potenzialmente interessate, nella presente gara viene incentivata la partecipazione di RTI o Consorzi.



## 2 OGGETTO

### 2.1 Prestazioni

La presente procedura è volta alla stipula di un contratto avente ad oggetto l'affidamento dei servizi energetici con obbligo di risparmio mediante la fornitura dei vettori energetici, la gestione, conduzione e manutenzione degli impianti termici e la realizzazione degli interventi di efficientamento energetico su immobili in uso al Dipartimento del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile, alle condizioni tutte espressamente stabilite nel Capitolato Tecnico e nello Schema di Contratto.

Tutti i servizi sopra indicati devono avere le caratteristiche minime stabilite nel Capitolato Tecnico, a pena di esclusione.

La presente iniziativa rispetta quanto previsto dall'art. 34 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nonché dal D. Lgs. n. 102/2014 art. 6 e Allegato 8 per quanto riguarda l'ambito di applicazione dei "Criteri Ambientali Minimi" per *"Affidamento di Servizi Energetici per gli edifici"* adottati con D.M. n. 07 marzo 2012 (G.U. n.74 del 28 marzo 2012).

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 la presente iniziativa non viene suddivisa in lotti funzionali in quanto la natura stessa del Servizio Energia, definito dall'art.1 lettera p) del D.P.R. 412/1993 e dei contratti di rendimento energetico o di prestazione energetica di cui all'art. 2, comma 2 lett. n) del D.Lgs. n. 102/2014, prevede il contestuale affidamento di attività di fornitura del combustibile da riscaldamento, di gestione e manutenzione impianti e di realizzazione di opere di contenimento e miglioramento energetico.

La presente procedura è suddivisa in 12 lotti geografici come di seguito riportati e secondo il dettaglio di cui all'Allegato 7 "Edifici e Schede rilievo":

1. Piemonte, Lombardia;
2. Emilia Romagna, Liguria;
3. Veneto, Friuli Venezia Giulia;
4. Toscana, Umbria;
5. Marche, Abruzzo;
6. Lazio 1;
7. Lazio 2;
8. Campania;
9. Puglia;
10. Calabria, Basilicata;
11. Sicilia;
12. Sardegna.

Ciascuna impresa interessata a partecipare alla presente procedura di gara dovrà effettuare, **a pena di esclusione**, un sopralluogo preventivo presso ciascun immobile sito nel lotto di interesse (di seguito, anche, solo "sopralluogo").



Il sopralluogo si svolgerà in presenza di un referente incaricato dall'Amministrazione previa richiesta del sopralluogo medesimo ai contatti riportati nell'Allegato 15 "Sopralluogo preliminare".

Il sopralluogo preventivo, obbligatorio a pena d'esclusione, è necessario per la presa visione dei luoghi in cui saranno eseguite le attività oggetto dell'affidamento, nonché di tutte le informazioni generali e particolari che possono influire sulla formulazione dell'offerta sotto il profilo sia tecnico che economico.

Al sopralluogo dovrà partecipare il legale rappresentante dell'impresa munito di documento, in corso di validità, che ne attesti l'identità personale (es. Carta Identità) nonché documento, in originale o in copia conforme all'originale, attestante la carica e/o ruolo all'interno dell'impresa (es. certificato di iscrizione al Registro delle Imprese o dichiarazione sostitutiva del certificato ex art. 46 D.P.R. n. 445/2000), ovvero un incaricato (in tale caso, l'incaricato dovrà essere munito, oltre che dei documenti sopra indicati, di espressa delega del legale rappresentante e di copia del documento di identità in corso di validità del delegante e dell'incaricato). Il soggetto titolato al sopralluogo potrà essere accompagnato da un tecnico di fiducia, purché ne venga documentato il rapporto con l'impresa e sia munito del relativo documento di identità.

Al termine delle attività di sopralluogo, dovrà essere compilato e sottoscritto dalle parti l'Attestato di avvenuto sopralluogo, che dovrà successivamente essere consegnato unitamente alla documentazione amministrativa.

Nel corso dello svolgimento dei sopralluoghi, l'Amministrazione porrà in essere ogni azione necessaria per il rispetto dei principi che governano le procedure ad evidenza pubblica, ivi inclusi i principi di segretezza, di riservatezza e, tra gli altri, di parità di trattamento.

Si precisa, da ultimo, che il soggetto incaricato da una impresa di effettuare il sopralluogo non potrà eseguirlo per conto di altre imprese concorrenti, ad eccezione del caso di imprese appartenenti al medesimo R.T.I. o Consorzio.

Per ulteriori informazioni sugli immobili oggetto dell'affidamento e sui sopralluoghi si rimanda rispettivamente agli Allegati 7 "Edifici e Schede Rilievo" e 7bis "Schede Rilievo" e all'Allegato 15 "Sopralluogo preliminare".

## 2.2 Valore del Contratto e base d'asta

Il valore complessivo stimato del Contratto per ogni Lotto ( $V_{\text{lotto}}$ ) è quello indicato nella seguente Tabella 1, al netto dell'iva e degli oneri della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso:

Lotto	Descrizione	Valore lotto - $V_{\text{lotto}}$ (9 anni)
1	Piemonte, Lombardia	€ 4.194.000,00
2	Emilia Romagna, Liguria	€ 4.050.000,00
3	Veneto, Friuli Venezia Giulia	€ 2.826.000,00
4	Toscana, Umbria	€ 4.725.000,00
5	Marche, Abruzzo	€ 3.384.000,00
6	Lazio 1	€ 3.761.550,00





Lotto	Descrizione	Valore lotto - V <sub>lotto</sub> (9 anni)
7	Lazio 2	€ 3.827.700,00
8	Campania	€ 2.835.000,00
9	Puglia	€ 5.670.000,00
10	Calabria, Basilicata	€ 2.259.000,00
11	Sicilia	€ 1.935.000,00
12	Sardegna	€ 1.575.000,00

**Tabella 1**

L'importo di ciascun lotto è stato calcolato in considerazione della spesa storica dei servizi inclusi nell'appalto, dei consumi storici degli immobili, dei costi e benefici degli interventi di efficientamento energetico avendo tenuto conto anche dei costi della manodopera derivanti dall'applicazione delle tabelle emanate dal Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. i costi della manodopera sono stimati complessivamente per ogni Lotto e per l'intera durata contrattuale in misura pari a:

Lotto	Descrizione	Costi della manodopera
1	Piemonte, Lombardia	€ 351.963,00
2	Emilia Romagna, Liguria	€ 224.658,00
3	Veneto, Friuli Venezia Giulia	€ 243.945,00
4	Toscana, Umbria	€ 344.808,00
5	Marche, Abruzzo	€ 223.380,00
6	Lazio 1	€ 283.068,00
7	Lazio 2	€ 316.179,00
8	Campania	€ 194.508,00
9	Puglia	€ 327.150,00
10	Calabria, Basilicata	€ 113.463,00
11	Sicilia	€ 111.033,00
12	Sardegna	€ 65.025,00

**Tabella 2**

Nel caso in cui prima del decorso del termine di durata del contratto, anche prorogato, sia esaurito il predetto importo massimo, di cui alla Tabella 1, la Committente potrà incrementare tale valore, alle stesse condizioni, fino a concorrenza di un quinto ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D. Lgs. n. 50/2016.

Saranno esclusi dal singolo lotto per il quale si presenta offerta i concorrenti che indichino:

- **un Canone termico offerto** eccedente il valore limite di Canone termico indicato al paragrafo 8.3 del presente Disciplinare di gara;  
**e/o**



- sconti negativi o pari a zero del Prezzo Unitario  $PU_{EE,SPREAD}$  di cui al paragrafo 8.3 del presente Disciplinare;  
**e/o**
- **un coefficiente di condivisione** negativo o pari a zero di cui al paragrafo 8.3 del presente Disciplinare.

Il criterio di aggiudicazione è quello del **miglior rapporto qualità/prezzo**, come meglio precisato al paragrafo 8.

### 2.3 Durata del contratto

Il Contratto per ogni Lotto ha una durata di 108 (centootto) mesi, la cui decorrenza è definita nello Schema di Contratto – Condizioni Speciali.

Come stabilito nel bando, ove necessario, troverà applicazione l'art. 106, co. 11, del D. Lgs. n. 50/2016, per cui la durata del contratto potrà essere prorogata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente, ivi incluso il tempo necessario per la stipula del contratto. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la Committente.

### 2.4 CIG

Il codice identificativo della gara (CIG), anche ai fini delle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, dagli operatori economici che intendono partecipare alla gara in oggetto, è il seguente: Lotto 1 CIG 7213634F14; Lotto 2 CIG 7213638265; Lotto 3 CIG 7213643684; Lotto 4 CIG 7213649B76; Lotto 5 CIG 721365506D; Lotto 6 CIG 72136593B9; Lotto 7 CIG 721366697E; Lotto 8 CIG 7213671D9D; Lotto 9 CIG 7213678367; Lotto 10 CIG 72136826B3; Lotto 11 CIG 72136869FF; Lotto 12 CIG 7213689C78.

Il contributo è dovuto per ciascun lotto per cui si presenta offerta in ragione del relativo importo del lotto stesso. Le istruzioni operative relative al pagamento della suddetta contribuzione sono pubblicate e consultabili sul sito internet dell'ANAC.

### 2.5 Costi per rischi da interferenza (DUVRI)

I costi per la sicurezza da rischi da interferenza sono evincibili dal *“Documento di valutazione dei rischi base da interferenze”* (Allegato 9 “DUVRI”) relativo ai Servizi compresi nell'Appalto e sono pari a:

Lotto	Oneri per la sicurezza da rischi da interferenza
1	€ 55.400,00
2	€ 48.050,00
3	€ 62.100,00
4	€ 77.300,00
5	€ 71.250,00
6	€ 21.900,00
7	€ 51.150,00



Lotto	Oneri per la sicurezza da rischi da interferenza
8	€ 60.800,00
9	€ 86.450,00
10	€ 37.100,00
11	€ 37.100,00
12	€ 24.350,00

**Tabella 3**

### **3 IL SISTEMA**

#### **3.1 Il Sistema**

Il Sistema è costituito da una piattaforma telematica di negoziazione nella disponibilità di Consip S.p.A., conforme alle regole stabilite dal D. Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e dalle pertinenti norme del D. Lgs. n. 50/2016.

Salvo il caso di dolo o colpa grave, la Consip S.p.A. ed il Gestore del Sistema non potranno essere in alcun caso ritenuti responsabili per qualunque genere di danno, diretto o indiretto, che dovessero subire gli operatori economici registrati, i concorrenti, la Committente, l'Amministrazione, o, comunque, ogni altro utente (utilizzatore) del Sistema, e i terzi a causa o comunque in connessione con l'accesso, l'utilizzo, il mancato utilizzo, il funzionamento o il mancato funzionamento del Sistema.

Si precisa, altresì, che ciascun operatore economico, per la presentazione dell'offerta, ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 13 MB per singolo file, oltre la quale non ne è garantita la tempestiva ricezione. Nel caso fosse necessario l'invio di file di dimensioni maggiori si suggerisce il frazionamento degli stessi in più file. Per quanto concerne, invece, l'area comunicazioni del Sistema, ciascun operatore ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 6 MB per comunicazione. Nel caso fosse necessario inviare comunicazioni con allegati file di dimensioni superiori si suggerisce l'invio di più comunicazioni.

È in ogni caso responsabilità dei concorrenti far pervenire a Consip tempestivamente tutti i documenti e le informazioni richieste per la partecipazione alla gara, **pena l'esclusione** dalla procedura.

Ogni operazione effettuata attraverso il Sistema:

1. è memorizzata nelle registrazioni di sistema, quale strumento con funzioni di attestazione e tracciabilità di ogni attività e/o azione compiuta a Sistema;
2. si intende compiuta nell'ora e nel giorno risultante dalle registrazioni di sistema.

Il tempo del Sistema è il tempo ufficiale nel quale vengono compiute le azioni attraverso il Sistema medesimo e lo stesso è costantemente indicato a margine di ogni schermata del Sistema. In particolare, il tempo del Sistema è sincronizzato sull'ora italiana riferita alla scala di tempo UTC (IEN), di cui al D.M. 30 novembre 1993, n. 591. L'accuratezza della misura del tempo è garantita dall'uso, su tutti i server, del protocollo NTP che tipicamente garantisce una precisione nella sincronizzazione dell'ordine di 1/2 millisecondi. Le scadenze temporali vengono sempre impostate a livello di secondi anche se a livello applicativo il controllo viene effettuato dal



sistema con una sensibilità di un microsecondo ( $10^{-6}$  secondi).

Le registrazioni di sistema relative ai collegamenti effettuati al Sistema e alle relative operazioni eseguite nell'ambito della partecipazione alla presente procedura, sono conservate nel Sistema e fanno piena prova nei confronti degli utenti del Sistema. Tali registrazioni di sistema hanno carattere riservato e non saranno divulgate a terzi, salvo ordine del giudice o in caso di legittima richiesta di accesso agli atti, ai sensi della Legge n. 241/1990.

Le registrazioni di sistema sono effettuate ed archiviate, anche digitalmente, in conformità alle disposizioni tecniche e normative emanate ai sensi degli articoli 43 e 44 del D. Lgs. n. 82/2005.

Tutti gli utenti, con l'utilizzazione del Sistema esonerano la Consip S.p.A. ed il Gestore del Sistema da ogni responsabilità relativa a qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere, attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni, il Sistema medesimo. Ove possibile la Consip S.p.A. e/o il Gestore del Sistema comunicheranno anticipatamente agli utenti del Sistema gli interventi di manutenzione sul Sistema stesso. Gli utenti del Sistema, in ogni caso, prendono atto ed accettano che l'accesso al Sistema utilizzato per la presente procedura potrà essere sospeso o limitato per l'effettuazione di interventi tecnici volti a ripristinarne o migliorarne il funzionamento o la sicurezza.

Qualora si desideri ausilio nel superamento di problemi tecnici riscontrati nel corso della procedura di Registrazione e/o presentazione dell'offerta, si consiglia di contattare il Call Center dedicato presso i recapiti indicati nel sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), di lasciare i dati identificativi dell'impresa e di specificare le problematiche riscontrate, fermo restando il rispetto di tutti i termini perentori previsti nella documentazione di gara.

### **3.2 Gestore del Sistema**

Fermo restando che, per la presente procedura, stazione appaltante ed Amministrazione aggiudicatrice è la Consip S.p.A., la stessa si avvale, del supporto tecnico del Gestore del Sistema (ovvero il soggetto indicato sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) risultato aggiudicatario della procedura ad evidenza pubblica all'uopo esperita) incaricato anche dei servizi di conduzione tecnica delle applicazioni informatiche necessarie al funzionamento del Sistema, assumendone ogni responsabilità al riguardo. Il Gestore del Sistema ha l'onere di controllare i principali parametri di funzionamento del Sistema stesso, segnalando eventuali anomalie del medesimo.

Il Gestore del Sistema è, in particolare, Responsabile della sicurezza informatica, logica e fisica del Sistema stesso e riveste il ruolo di Amministratore di Sistema ai sensi della disciplina che regola la materia. Lo stesso è altresì responsabile dell'adozione di tutte le misure stabilite dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali.

### **3.3 La registrazione al Sistema**

L'offerta per la presente procedura deve essere presentata esclusivamente attraverso il Sistema, e quindi per via telematica mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale, ove espressamente previsto.

Per poter presentare offerta tramite il Sistema è necessario procedere alla Registrazione presso il Sistema. La Registrazione deve sempre essere effettuata - necessariamente - da un operatore economico singolo, a prescindere dalla volontà di partecipare alla procedura in forma associata:



tale intenzione potrà essere concretizzata nella fase di presentazione dell'offerta e non in quella della semplice registrazione.

La registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la Registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo. All'esito della Registrazione al soggetto che ne ha fatto richiesta viene rilasciata una *userid* e una *password* (d'ora innanzi anche "*account*"). L'*account* è strettamente personale e riservato ed è utilizzato quale strumento di identificazione informatica e di firma elettronica ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale). Il titolare dell'*account* è tenuto a operare nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede, in modo da non arrecare pregiudizio al Sistema, ai soggetti ivi operanti e, in generale, a terzi, in conformità a quanto previsto dall'art. 13 delle Regole del sistema e-Procurement. L'*account* creato in sede di registrazione è necessario per ogni successivo accesso alle fasi telematiche della procedura. L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per rato e valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno del Sistema dall'*account* riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'*account* all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

L'accesso, l'utilizzo del Sistema e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente Disciplinare di gara, nei relativi allegati (tra cui in particolare le Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, Allegato 13), e le istruzioni presenti nel sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) o le comunicazioni attraverso il Sistema.

In caso di violazione delle Regole tale da comportare la cancellazione della Registrazione dell'operatore economico, l'operatore economico medesimo non potrà partecipare alla presente procedura.

## 4 PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

### 4.1 Invio dell'offerta

Tutti i documenti relativi alla presente procedura fino all'aggiudicazione dovranno essere inviati a Consip esclusivamente per via telematica attraverso il Sistema, in formato elettronico ed essere sottoscritti, ove richiesto a **pena di esclusione**, con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D. Lgs. 82/2005.

L'OFFERTA dovrà essere fatta pervenire dal concorrente a Consip S.p.A., attraverso il Sistema, **entro e non oltre il termine perentorio delle ore 16:00:00 del giorno indicato al punto IV.2.2) del Bando di gara**, eventualmente prorogato, **pena l'irricevibilità** dell'offerta e comunque la sua irregolarità.

L'ora e la data esatta di ricezione delle offerte sono stabilite in base al tempo del Sistema.

\*\*\*

Si precisa che qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento del Sistema tale da impedire la corretta presentazione delle offerte, la Consip adotta i necessari provvedimenti al fine di assicurare la regolarità della procedura nel rispetto dei principi di cui



all'art. 30 del D.Lgs. n.50/2016, anche disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento dei mezzi e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla gravità del mancato funzionamento. Nei casi di sospensione e proroga, il Sistema assicura che, fino alla scadenza del termine prorogato, venga mantenuta la segretezza delle offerte inviate. È consentito agli operatori economici che hanno già inviato l'offerta di ritirarla ed eventualmente sostituirla.

La pubblicità di tale proroga avviene attraverso la tempestiva pubblicazione di apposito avviso presso tutti gli indirizzi Internet disponibili di cui al punto I.1 del Bando di gara.

\*\*\*

L'“OFFERTA” è composta da:

A – **Documentazione amministrativa;**

B – **Offerta tecnica** - una per ogni Lotto per il quale si intende partecipare;

C – **Offerta economica** - una per ogni Lotto per il quale si intende partecipare;

il cui contenuto è meglio descritto nei successivi paragrafi.

Tutta la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e quella economica devono essere in lingua italiana o, se redatte in lingua straniera, devono essere corredate da traduzione giurata in lingua italiana.

Sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), nell'apposita sezione relativa alla presente procedura, la presentazione dell'OFFERTA dovrà avvenire attraverso l'esecuzione di passi procedurali che consentono di predisporre ed inviare i documenti di cui l'OFFERTA si compone (ossia: **Documentazione amministrativa**, le singole **Offerte tecniche** dei lotti per i quali si partecipa, le singole **Offerte economiche**, quanti sono i lotti per i quali si partecipa).

Si precisa che, prima dell'invio, tutti i file che compongono l'offerta, che non siano già in formato .pdf, devono essere tutti convertiti in formato .pdf.

La presentazione dell'OFFERTA e il relativo invio avvengono esclusivamente attraverso la procedura guidata prevista dal Sistema che può essere eseguita in fasi successive, attraverso il salvataggio dei dati e delle attività effettuate, fermo restando che l'invio dell'OFFERTA deve necessariamente avvenire entro la scadenza del termine perentorio di presentazione sopra stabilito. I passi devono essere completati nella sequenza stabilita dal Sistema.

Si chiede al concorrente coerenza tra i dati imputati a Sistema e quelli riportati nella documentazione prodotta in OFFERTA.

È sempre possibile modificare i passi precedentemente eseguiti; in tale caso si consiglia di prestare la massima attenzione alla procedura di preparazione dell'offerta guidata dal Sistema, in quanto le modifiche effettuate potranno avere conseguenze sui passi successivi. È in ogni caso onere e responsabilità del concorrente aggiornare costantemente il contenuto di ogni fase e di ogni passo relativo alla presentazione dell'OFFERTA.

L'invio dell'OFFERTA, in ogni caso, avviene solo con la selezione dell'apposita funzione di “conferma ed invio” della medesima.

Il Sistema utilizzato dalla Consip S.p.A. adotta una modalità di esecuzione delle predette azioni e attività tale da consentire il rispetto della massima segretezza e riservatezza dell'OFFERTA e dei



documenti che la compongono, e tale da garantire la provenienza, l'identificazione e l'inalterabilità dell'offerta medesima.

La presentazione dell'OFFERTA mediante il Sistema è a totale ed esclusivo rischio del procedente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'OFFERTA medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Consip S.p.A. ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'OFFERTA non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza.

In ogni caso, fatti salvi i limiti inderogabili di legge, il concorrente esonera Consip S.p.A. e il Gestore del Sistema da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del Sistema. Consip S.p.A. si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento del Sistema.

Si precisa inoltre che:

- l'OFFERTA presentata entro il termine di presentazione della stessa è vincolante per il concorrente;
- entro il termine di presentazione dell'OFFERTA, chi ha presentato un'OFFERTA potrà ritirarla; un'OFFERTA ritirata equivarrà ad un'offerta non presentata;
- **il Sistema non accetta OFFERTE presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine di presentazione delle OFFERTE, nonché OFFERTE incomplete di una o più parti la cui presenza è necessaria ed obbligatoria.**

Al concorrente è richiesto di allegare, quale parte integrante dell'OFFERTA, a **pena di esclusione**, i documenti specificati nei successivi paragrafi, ove richiesto, sottoscritti con firma digitale. Si raccomanda di inserire detti allegati nella sezione pertinente e, in particolare, **di non indicare o comunque fornire i dati dell'offerta economica in sezione diversa da quella relativa alla stessa, pena l'esclusione dalla procedura.**

Il concorrente è consapevole, ed accetta con la presentazione dell'OFFERTA, che il Sistema può rinominare in sola visualizzazione i *files* che il medesimo concorrente presenta attraverso il Sistema; detta modifica non riguarda il contenuto del documento, né il nome originario che restano, in ogni caso, inalterati.

Oltre a quanto previsto nel presente documento, restano salve le indicazioni operative ed esplicative presenti a Sistema, nelle pagine internet relative alla procedura di presentazione dell'offerta.

Il concorrente che intenda partecipare in forma riunita (es. RTI/Consorzi, sia costituiti che costituendi) dovrà, in sede di presentazione dell'OFFERTA, indicare la forma di partecipazione e indicare gli operatori economici riuniti o consorziati. Il Sistema genera automaticamente una password dedicata esclusivamente agli operatori riuniti, che servirà per consentire ai soggetti indicati di prendere parte (nei limiti della forma di partecipazione indicata) alla compilazione dell'OFFERTA.



#### 4.2 Area comunicazioni

Anche ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'operatore economico con la presentazione dell'offerta elegge automaticamente domicilio nell'apposita "Area comunicazioni" ad esso riservata ai fini della ricezione di ogni comunicazione inerente la presente procedura. L'operatore economico elegge altresì domicilio presso la sede e l'indirizzo di posta elettronica certificata che indica al momento della presentazione dell'OFFERTA.

Ai medesimi fini, in caso di RTI o Consorzio ordinario di concorrenti ogni impresa facente parte del RTI o del Consorzio con la presentazione dell'offerta elegge automaticamente domicilio nell'apposita area del Sistema ad essa riservata.

Nel caso di indisponibilità del Sistema, e comunque in ogni caso in cui Consip lo riterrà opportuno, Consip invierà le comunicazioni inerenti la presente procedura per mezzo di posta elettronica certificata, al recapito indicato dal concorrente.

#### 4.3 Forma di partecipazione

È ammessa la partecipazione alla presente procedura degli operatori economici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera p), del D.Lgs. n. 50/2016 e di cui all'art. 45, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, ivi inclusi gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. In particolare è ammessa la partecipazione:

- di raggruppamenti temporanei di concorrenti (RTI), di cui all'art. 45, comma 2, lett. d) del D. Lgs. n. 50/2016, costituiti o costituendi, con l'osservanza della disciplina di cui all'art. 48 del D. Lgs. n. 50/2016;
- di Consorzi ordinari di cui di cui all'art. 45, comma 2, lett. e) del D.Lgs. n. 50/2016, costituiti o costituendi, con l'osservanza della disciplina di cui all'art. 48 del D. Lgs. n. 50/2016; pena l'esclusione dalla gara, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un Raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in Raggruppamento o Consorzio ordinario di concorrenti.  
Si precisa che, a pena di esclusione, nel caso di soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f) e g) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. la mandataria dovrà eseguire complessivamente le prestazioni oggetto del contratto in misura maggioritaria in senso relativo, pertanto in misura superiore rispetto a ciascuna mandante/consorziata;
- di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, di consorzi tra imprese artigiane e di consorzi stabili di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016. Per quanto riguarda i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera c), del detto Decreto, è necessario che i consorziati abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici per un periodo di tempo non inferiore a 5 anni.

I Consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), del D. Lgs. n. 50/2016, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il Consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del c.p..





Saranno esclusi dal singolo lotto i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Ai sensi dell'art. 37 della Legge n. 122/2010, gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle così dette black list di cui al decreto del MEF del 4.5.1999 e al decreto del MEF del 21.11.2001 devono essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14.12.2010 del MEF. Consip effettuerà nei confronti di tutti i concorrenti i dovuti controlli d'ufficio attraverso la consultazione del sito internet del Dipartimento del Tesoro ove sono presenti gli elenchi degli operatori economici aventi sede nei paesi inseriti nelle black list in possesso dell'autorizzazione ovvero di quelli che abbiano presentato istanza per ottenere l'autorizzazione medesima.

## 5 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

### 5.1 Documenti amministrativi da produrre

Con riferimento alla *"Documentazione amministrativa"* il concorrente dovrà inviare e far pervenire a Consip S.p.A. attraverso il Sistema i seguenti documenti:

1. documento di gara unico europeo - DGUE (rif. par. 5.2);
2. documento di partecipazione alla gara (rif. par. 5.3);
3. documento attestante il versamento del contributo all'A.N.AC. (rif. par.5.6);
4. garanzia provvisoria (rif. par. 5.7);
5. attestati di avvenuto sopralluogo (rif. par. 5.11);

ove necessario:

6. documentazione relativa all'avvalimento (rif. par. 5.5);
7. procura (rif. par. 5.8);
8. documenti per il caso di fallimento e concordato preventivo con continuità aziendale (rif. par. 5.9);
9. atti relativi al RTI o Consorzio (rif. par. 5.10),

il tutto come meglio specificato nei successivi paragrafi.

### 5.2 Documento di gara unico europeo (d'ora in poi anche DGUE)

A **pena di esclusione**, il concorrente dovrà predisporre e caricare a Sistema nell'apposita sezione denominata "DGUE - Documento di gara unico europeo dell'impresa concorrente" il Documento di gara unico europeo, in conformità al modello allegato al presente Disciplinare.

Il DGUE dovrà sempre, a **pena di esclusione** dalla procedura, essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante del concorrente avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura.

In caso di RTI o di Consorzio, a **pena di esclusione** dalla procedura del RTI o Consorzio, un DGUE, sottoscritto digitalmente da soggetto avente i poteri necessari per impegnare l'operatore nella presente procedura, dovrà essere prodotto:

i) da tutte le imprese componenti il RTI o il Consorzio, in caso di RTI o Consorzi ordinari di concorrenti sia costituiti che costituendi;



ii) dal Consorzio medesimo e da tutte le imprese consorziate indicate quali concorrenti, in caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 50/2016.

Inoltre, il DGUE dovrà essere prodotto sempre **a pena di esclusione**:

iii) in caso di avvalimento, dall'impresa ausiliaria (il DGUE dovrà essere firmato digitalmente da soggetto munito di poteri idonei ad impegnare l'ausiliaria e caricato nella sezione del Sistema denominata "*Eventuale DGUE - Documento di gara unico europeo delle imprese ausiliarie*");

iv) in caso di subappalto, dalle subappaltatrici (in tal caso il documento dovrà essere firmato digitalmente da soggetto munito di idonei poteri delle subappaltatrici e caricato nella sezione del Sistema denominata "*Eventuale DGUE - Documento di gara unico europeo delle imprese subappaltatrici*").

In caso di procuratore i cui poteri non siano riportati sulla CCIAA, dovrà essere prodotta la procura nell'apposita sezione del Sistema denominata "Eventuali procure", come nel seguito meglio indicato.

Ogni DGUE deve essere compilato in conformità alle Linee Guida predisposte dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT), nonché delle linee guida eventualmente adottate dall'A.N.AC. o eventualmente delle seguenti ulteriori istruzioni.

Con tale documento il concorrente dovrà, tra le altre cose, autodichiarare ai sensi del DPR n. 445/2000 in particolare:

- a) l'insussistenza, a pena di esclusione, di tutte le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (Parte III e Parte IV del DGUE); con particolare riferimento al punto III.1.1 lettera a) del Bando di gara il concorrente dovrà indicare nella Parte IV, Sezione A, n. 1) il numero di iscrizione al registro delle imprese e l'oggetto sociale;
- b) il possesso, a **pena di esclusione**, del requisito relativo alla capacità economico-finanziaria di cui al punto III.1.2 lettera a) del Bando di gara (Parte IV Sezione B del DGUE), dove per "fatturato specifico medio annuo" si intende il valore che si ricava dividendo l'importo del fatturato realizzato dal concorrente per la prestazione di servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto negli esercizi finanziari considerati nel Bando di gara per il numero dei medesimi esercizi finanziari (Fatturato medio annuo per servizi analoghi = fatturato complessivo per servizi analoghi degli ultimi 3 esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del bando di gara, diviso 3). Si specifica che per "*prestazione di servizi analoghi*" si intende:
  - l'esecuzione di contratti di "servizio energia" (come definiti nell'art. 1 lett. p) del D.P.R. n. 412 del 1993) e/o di contratti di rendimento energetico o di prestazione energetica (come definiti dall'art. 2, lett. n) del D.Lgs. n. 102/2014);e/o
  - la realizzazione di interventi di efficientamento energetico;e/o
  - l'erogazione di servizi manutentivi di impianti termici;
- c) il possesso, a **pena di esclusione**, dei requisiti relativi alla capacità professionale e tecnica di cui al **punto III.1.3 del Bando di gara** (Parte IV Sezione C del DGUE);



- d) l'assenza, a **pena di esclusione**, delle cause di incompatibilità di cui **all'art. 53, co. 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001** nei confronti della Stazione Appaltante (Consip S.p.A.); si precisa in proposito che, ai soli fini dell'applicazione dei divieti di cui al comma 16-ter dell'art. 53 del D.lgs. n. 165/2001, l'art. 21 del D.lgs. n. 39/2013 ha chiarito che devono considerarsi dipendenti delle pubbliche amministrazioni, degli enti pubblici o degli enti privati in controllo pubblico anche i soggetti titolari di uno degli incarichi di cui al medesimo D.lgs. n. 39/2013, ivi compresi i soggetti esterni con i quali le pubbliche amministrazioni, gli enti pubblici o gli enti privati in controllo pubblico stabiliscono un rapporto di lavoro, subordinato o autonomo;
- e) l'intenzione, o meno, di ricorrere al subappalto.  
In caso affermativo, il concorrente dovrà indicare le prestazioni da affidare in subappalto e **la terna dei subappaltatori** con riferimento a ciascuna tipologia di prestazione omogenea, identificata dai CPV precisati nel bando di gara.  
In particolare, il DGUE di ogni subappaltatore, redatto con le modalità sopra indicate, dovrà contenere le informazioni di cui alla parte II sezioni A e B, alla parte III, tutte le sezioni, alla parte IV, sezione A, n. 1 e alla parte VI;
- f) in caso di ricorso all'**avvalimento**, l'identità dell'Impresa ausiliaria ed i requisiti oggetto di avvalimento (si precisa che in tal caso il DGUE dell'ausiliaria, redatto con le modalità sopra indicate, dovrà contenere le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alle parti III, tutte le sezioni, alla parte IV ove pertinente e alla parte VI).

Le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del DL n. 306/1992, convertito, con modificazioni, dalla L. 356/1992 o degli artt. 20 e 24 del D. Lgs. n. 159/2011, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.

\*\*\*

La dichiarazione sull'assenza della causa di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del D. Lgs. n. 50/2016 dovrà essere resa dal legale rappresentante del concorrente o da soggetto munito di idonei poteri del concorrente nei confronti di tutti i soggetti che rivestono le cariche di cui all'art. 80, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016 - ossia del titolare e del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio e del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari e del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza (ovvero i membri del collegio sindacale nelle società con sistema di amministrazione tradizionale, ai membri del comitato per il controllo sulla gestione nelle società con sistema di amministrazione monistico, ai membri del consiglio di gestione e ai membri del consiglio di sorveglianza, nelle società con sistema di amministrazione dualistico), dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo (come i revisori contabili e l'Organismo di Vigilanza di cui all'art. 6 del D. Lgs. n. 231/2001), del direttore tecnico e del socio unico, del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro



tipo di società o consorzio; dei soggetti cessati dalle cariche prima indicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara e comunque fino alla presentazione dell'offerta, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata. I reati di cui all'art 80 co. 1 non rilevano quando sono stati depenalizzati o quando è intervenuta la riabilitazione o quando i reati sono stati dichiarati estinti dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

Rispetto al socio unico ed al socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci assumono rilevanza sia la persona fisica che quella giuridica e nei loro confronti il concorrente (l'eventuale ausiliaria o l'eventuale subappaltatore) dovrà/dovranno rendere le dichiarazioni relative all'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1 e 2, del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Nel caso di persone giuridiche, le cariche rilevanti sono quelle degli amministratori dotati di poteri di rappresentanza (es.: Amministratore Delegato, Consigliere Delegato, Consigliere con poteri di rappresentanza ecc.). Si precisa inoltre che nel caso di società con due soli soci (siano essi persona giuridica o fisica), in possesso, ciascuno, del cinquanta per cento (50%) della partecipazione azionaria, le dichiarazioni previste ai sensi dell'art. 80 (commi 1 e 2), del D.Lgs. n. 50/2016 devono essere rese per entrambi.

Si precisa, inoltre, che in caso di cessione/affitto d'azienda o di ramo d'azienda, incorporazione o fusione societaria intervenuta nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando e comunque sino alla data di presentazione dell'offerta, la dichiarazione sull'assenza della causa di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5 lett. l) del D. Lgs. n. 50/2016, deve essere resa anche nei confronti di tutti i soggetti sopra indicati, che hanno operato presso la impresa cedente/locatrice, incorporata o le società fuse in nell'anno antecedente la pubblicazione del bando e comunque sino alla data di presentazione dell'offerta e ai cessati dalle relative cariche nel medesimo periodo, che devono considerarsi "soggetti cessati" per il concorrente.

\*\*\*

Nel DGUE parte III il concorrente dovrà rendere tutte le dichiarazioni ivi indicate e relative alle fattispecie di cui all'art. 80 commi 1, 2 e 5 lett. l) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., rispetto a tutti i soggetti indicati al comma 3 dell'art. 80, come sopra individuati, senza prevedere l'indicazione del nominativo dei singoli soggetti.

L'indicazione dei nominativi dei soggetti dell'art. 80, comma 3, sarà chiesta con le modalità, successivamente descritte, al concorrente collocato al primo posto nella graduatoria provvisoria di merito di ogni Lotto.

Nel DGUE devono essere dichiarate altresì tutte le fattispecie di cui all'art. 80, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. In particolare si precisa che:

- tra le infrazioni debitamente accertate delle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché degli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 (di cui all'art. 80, comma 5, lett. a), rientrano anche quelle da cui siano derivati provvedimenti definitivi di condanna nei confronti dei soggetti di cui all'art. 80, co. 3, del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per condotte poste in essere nell'esercizio delle funzioni conferite dall'operatore economico concorrente. La valutazione in ordine alla gravità della condotta realizzata dall'operatore economico è rimessa alla stazione appaltante;



- tra le fattispecie di cui all'art. 80, comma 5, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016 (rilevanti per il periodo di tempo indicato all'art. 80, comma 10, del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), rientrano gli illeciti antitrust definitivamente accertati o altre circostanze idonee ad incidere sull'integrità o affidabilità del concorrente. Il concorrente nell'indicazione o meno delle relative fattispecie rilevanti dovrà tenere conto delle indicazioni rese nelle Linee Guida n. 6/2016 dell'A.N.AC. recanti *"Indicazione dei mezzi di prova adeguati e delle carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto che possano considerarsi significative per la dimostrazione delle circostanze di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c) del Codice"*.

In tal caso e nel caso siano state adottate misure di self cleaning, dovranno essere prodotti tutti i documenti pertinenti (ivi inclusi gli eventuali provvedimenti di condanna) al fine di consentire alla stazione appaltante Consip ogni opportuna valutazione.

\*\*\*

In caso di partecipazione in forma aggregata, **a pena di esclusione:**

- i requisiti di partecipazione di cui al **punto III.1.1) lett. a) e b) del Bando di gara** dovranno essere posseduti e dichiarati:
  - (i) da ciascuna delle imprese raggruppande o raggruppate in caso di RTI (sia costituito che costituendo);
  - (ii) da ciascuna delle imprese consorzianti o consorziate in caso di Consorzio ordinario di concorrenti (sia costituito che costituendo);
  - (iii) dal Consorzio e dalle imprese indicate quali concorrenti nel caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs n. 50/2016;
  - iv) da ciascuna impresa parte degli operatori di cui all'art. 45, comma 2, lett. f) e g) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il requisito di capacità economico-finanziaria del fatturato di cui al **punto III.1.2) lett. a) del Bando di gara:**
  - i) in caso di soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f) e g) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. dovrà essere posseduto dall'operatore economico (es. RTI o Consorzio ordinario) nel suo complesso; in particolare, a pena di esclusione, la mandataria dovrà possedere il suddetto requisito in misura maggioritaria in senso relativo, pertanto in misura percentuale superiore rispetto a quella spesa da ciascuna delle altre imprese (mandanti /consorziate); resta inteso che ciascuna impresa dovrà rendere, comunque, la dichiarazione relativamente al proprio requisito; non è richiesta la coincidenza tra quota di requisito posseduto e quota di esecuzione delle prestazioni;
  - ii) in caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b), del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. dovrà essere posseduto dal Consorzio;
  - iii) in caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c), del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. potrà essere posseduto sia dal Consorzio (maturato in proprio), sia dalle singole imprese consorziate designate per l'esecuzione delle prestazioni, sia, mediante avalimento, dalle singole imprese consorziate non designate per l'esecuzione del contratto; in ogni caso il Consorzio e le Consorziate esecutrici dovranno precisare con quale modalità il Consorzio possiede il requisito. È comunque vietato il cumulo del requisito derivante



dall'utilizzo delle medesime commesse, o incarichi o contratti.

- il requisito di capacità professionale e tecnica, di cui al **punto III.1.3) lett. a) del Bando di gara** dovrà essere posseduto e dichiarato:
  - i) in caso di soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f) e g) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. dovrà essere posseduto dall'operatore nel suo complesso; resta inteso che l'attività oggetto della attestazione potrà esser svolta unicamente da imprese in possesso dell'attestazione stessa nei limiti di quanto posseduto, come dichiarato nel DGUE;
  - ii) in caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b), del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. dovrà essere posseduto dal Consorzio;
  - iii) in caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c), del D. Lgs n. 50/2016 potrà essere posseduto sia dal Consorzio, sia dalle singole imprese consorziate designate per l'esecuzione delle prestazioni, sia, mediante avvalimento, dalle singole imprese consorziate non designate per l'esecuzione del contratto.  
Trova applicazione l'art. 61 DPR 207/2010.
- i requisiti di capacità professionale e tecnica, di cui al **punto III.1.3) lettere b) e c) del Bando di gara** dovranno essere posseduti e dichiarati:
  - (i) in caso di RTI o Consorzio ordinario di concorrenti sia costituiti che costituendi, da ogni impresa costituente il RTI o il Consorzio che svolgerà/anno l'attività oggetto della certificazione/attestazione o documenti equivalenti;
  - (ii) in caso di partecipazione in consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 50/2016, dal Consorzio e/o dalle imprese indicate quali esecutrici, che svolgerà/anno l'attività oggetto della certificazione/attestazione o documenti equivalenti; nel documento di partecipazione dovranno essere indicate le Imprese che svolgeranno le attività per le quali è necessaria la certificazione/attestazione o documenti equivalenti.

### 5.3 Documento di partecipazione

A **pena di esclusione**, il concorrente dovrà predisporre e caricare a Sistema nell'apposita sezione denominata "Documento di partecipazione alla gara" la dichiarazione conforme al modello allegato.

Il Documento di partecipazione dovrà sempre, a **pena di esclusione** dalla procedura, essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante del concorrente avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura.

In caso di RTI o in Consorzio, a **pena di esclusione** dalla procedura del RTI o Consorzio, il suddetto documento di partecipazione, sottoscritto digitalmente da soggetto avente i poteri necessari per impegnare l'operatore nella presente procedura, dovrà essere prodotto:

- i) da tutte le imprese componenti il RTI o il Consorzio, in caso di RTI o consorzio ordinario di concorrenti sia costituiti che costituendi;
- ii) dal Consorzio medesimo e da tutte le imprese consorziate indicate quali concorrenti, in caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 50/2016.



In caso di procuratore i cui poteri non siano riportati sulla CCIAA, dovrà essere prodotta la procura nell'apposita sezione del Sistema denominata "Eventuali procure", come nel seguito meglio indicato.

Il documento di partecipazione contiene attestazioni relative ai dati del soggetto che sottoscrive la dichiarazione, i dati del concorrente e la forma di partecipazione, l'accettazione delle modalità della procedura, nonché le ulteriori informazioni ivi indicate, tra le quali in particolare quelle relative a:

- l'assenza delle cause di incompatibilità di cui all'art. 53, co. 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della Committente;
- la conoscenza del Patto di integrità allegato al presente disciplinare e l'impegno a sottoscriverlo in sede di stipula;
- se del caso, le autodichiarazioni sul possesso dei requisiti di cui all'art. 93, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 ai fini della riduzione della garanzia provvisoria;
- in caso di RTI e Consorzi ordinari costituendi, l'impegno, in caso di aggiudicazione, a costituire RTI/Consorzio conformandosi alla disciplina di cui all'art. 48, co. 8, del D. Lgs. n. 50/2016, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata mandataria, che stipulerà il Contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- in caso di RTI e Consorzi ordinari, la ripartizione delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata, raggruppanda, consorziata e/o consorzianda assume tenendo conto che la mandataria capogruppo dovrà, a pena di esclusione, eseguire complessivamente le prestazioni oggetto del contratto in misura maggioritaria in senso relativo, dunque superiore rispetto a ciascuna delle altre mandanti/consorziate;
- in caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 50/2016, le consorziate che fanno parte del Consorzio e quelle per le quali il Consorzio concorre;
- l'impegno, per tutta la durata del contratto, laddove il dimensionamento del servizio oggetto del contratto richieda di dotarsi di personale aggiuntivo, ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, come previsto dall'articolo 50 del D. Lgs. n. 50/2016; si precisa che i dati relativi al precedente affidatario (numero delle risorse impiegate, CCNL applicato e inquadramento) sono riportati nell'Allegato 18 al presente Disciplinare "Dati per applicazione Clausola Sociale".

\*\*\*

#### 5.4 Partecipazione a più lotti

PUNTO 1 L'operatore che intenda partecipare a più lotti è tenuto a presentarsi sempre nella medesima forma (individuale o associata) ed in caso di RTI o Consorzi ordinari, sempre con la medesima composizione, **pena l'esclusione** del soggetto stesso e del concorrente in forma associata cui il soggetto partecipa.

Fermo restando l'obbligo dei Raggruppamenti/Consorzi ordinari, in caso di partecipazione a più lotti, di presentarsi, **a pena di esclusione**, nella medesima composizione, le imprese raggruppate / consorziate / raggruppande / consorziande potranno assumere, nei diversi lotti, diversi ruoli (mandataria/mandante) e/o una diversa percentuale di ripartizione dell'oggetto contrattuale, fatto salvo il rispetto per ogni Lotto delle regole previste per la partecipazione dalla





documentazione di gara. In tal caso, il concorrente dovrà inserire al passo 1 dell'apposita sezione del sistema denominato *"Forma di partecipazione"* il ruolo assunto dalla singola impresa facente parte del RTI/Consorzio ordinario (mandante/mandataria/consorziata), le quote percentuali di ripartizione dell'oggetto contrattuale e le attività svolte per un lotto a scelta tra quelli a cui si intende partecipare.

In caso di partecipazione a più Lotti:

- il concorrente dovrà produrre un solo DGUE ed un solo documento di partecipazione;
- in caso di RTI e Consorzi ordinari, ogni membro del RTI e del Consorzio dovrà produrre un solo DGUE ed un solo documento di partecipazione, in tal caso: i) nel DGUE sarà specificato il ruolo assunto dalla singola impresa, ove esso sia identico per i diversi Lotti cui si partecipa; in caso contrario dovrà essere indicato il ruolo assunto per un singolo Lotto; ii) nel documento di partecipazione, dovrà essere indicata la ripartizione delle attività tra le varie imprese riunite o consorziate per i singoli Lotti; dovrà altresì essere specificato il ruolo assunto per i diversi Lotti, ove lo stesso muti. Restano ferme le regole generali sulla misura del possesso dei requisiti di cui la mandataria deve essere titolare e sulla misura delle prestazioni che la stessa deve eseguire.

**PUNTO 1.1** Con riferimento alle condizioni minime di partecipazione di cui al punto III.1.2 lettera a) e III.1.3 lettera a) del Bando di gara, il concorrente che intenda partecipare a più lotti dovrà possedere i suddetti requisiti di partecipazione in misura almeno pari a:

- nel caso di partecipazione ad un numero di lotti inferiore o uguale a tre (essendo tre il numero massimo di lotti aggiudicabili): pari alla somma di quanto richiesto per la partecipazione ai singoli lotti, ciò tenendo conto della forma con la quale il soggetto partecipa (impresa singola, impresa mandataria, impresa mandante, ecc.);
- nel caso di partecipazione a un numero di lotti superiore a tre, pari alla somma di quanto richiesto per la partecipazione ai tre lotti di maggior valore tra quelli per cui si presenta offerta, ciò tenendo conto della forma con la quale il soggetto partecipa (impresa singola, impresa mandataria, impresa mandante, ecc.).

*Ad esempio: se un concorrente intende partecipare al Lotto 1, al Lotto 2, al Lotto 3 e al Lotto 4 il requisito del fatturato di cui al punto III.1.2 lettera a) del Bando di gara sarà pari ad Euro 1.222.776,00, come da tabella sotto riportata:*

<b>Lotto</b>	<b>Valore lotto 9 anni</b>		<b>Requisito III.1.2 lettera a)</b>
1	€ 4.194.000,00	Secondo lotto di maggior valore	€ 475.524,00
2	€ 4.050.000,00	Terzo lotto di maggior valore	€ 288.252,00
3	€ 2.826.000,00	-	-
4	€ 4.725.000,00	Primo lotto di maggior valore	€ 459.000,00
<b>Quantificazione del requisito III.1.2 lett. a) nel caso di partecipazione ai lotti 1, 2, 3 e 4</b>			<b>€ 1.222.776,00</b>

**Tabella 4**





Analogamente: il requisito di cui al punto III.1.3 lettera a) del Bando di gara sarà pari ad Euro 532.800,00 ovvero obbligherà al possesso di una SOA OS28 (oppure OG11) con classifica II, come da tabella sotto riportata:

<b>Lotto</b>	<b>Valore lotto 9 anni</b>		<b>Requisito III.1.3 lettera a)</b>
1	€ 4.194.000,00	Secondo lotto di maggior valore	€ 207.200,00
2	€ 4.050.000,00	Terzo lotto di maggior valore	€ 125.600,00
3	€ 2.826.000,00	-	-
4	€ 4.725.000,00	Primo lotto di maggior valore	€ 200.000,00
<b>Quantificazione del requisito III.1.3 lett. a) nel caso di partecipazione ai lotti 1, 2, 3 e 4</b>			<b>€ 532.800,00</b> <b>Quindi SOA OS28 (o OG11) class. II*</b>

\*classifica data dall'applicazione dell'art. 61 c.2 e c.4 del DPR 207/2010

**Tabella 5**

Nel caso in cui il concorrente che abbia richiesto di concorrere a più lotti non risulti in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione ai predetti lotti, tenendo conto della forma con la quale il concorrente stesso partecipa alla procedura di gara (impresa singola, RTI o Consorzio), verrà ammesso a partecipare unicamente al/i lotto/i per il/i quale/i possiede i requisiti in ragione del seguente ordine (decrescente rispetto al valore dei lotti stessi):

- Lotto 9;
- Lotto 4;
- Lotto 1;
- Lotto 2;
- Lotto 7;
- Lotto 6;
- Lotto 5;
- Lotto 8;
- Lotto 3;
- Lotto 10;
- Lotto 11;
- Lotto 12.

**PUNTO 1.2** A ciascun Concorrente **potranno essere aggiudicati fino ad un massimo di tre Lotti**. I lotti saranno aggiudicati in ragione del loro valore economico secondo l'ordine indicato al precedente punto.

La Commissione inizierà ad applicare la suddetta regola di aggiudicazione a partire dal lotto di maggior rilevanza economica secondo l'ordine sopra riportato e proporrà l'aggiudicazione al concorrente risultato primo nella graduatoria provvisoria di merito; non appena un Concorrente risultasse primo in graduatoria per un numero di lotti pari a tre, la Commissione procederà alla sua "eliminazione" dalle graduatorie dei lotti rimanenti, fatto salvo quanto disposto al successivo punto 1.3. Si precisa che tale "eliminazione" non è da intendersi quale esclusione dalla gara e



pertanto non comporterà alcun ricalcolo dei punteggi.

*Ad esempio, considerando delle ipotetiche graduatorie per i lotti, ordinati in ordine decrescente rispetto al loro valore, ovvero a partire da quello di maggior valore, risulterebbe:*

<b>Lotto</b>	<b>Primo classificato</b>	<b>Secondo classificato</b>	<b>Terzo classificato</b>	<b>Quarto classificato</b>	<b>Aggiudicatario</b>
Lotto 9	Concorrente A	Concorrente B	Concorrente C		Concorrente A
Lotto 4	Concorrente A	Concorrente B	Concorrente D	Concorrente C	Concorrente A
Lotto 1	Concorrente A	Concorrente C	Concorrente B		Concorrente A
Lotto 2	Concorrente A	Concorrente B	Concorrente C		Concorrente B
Lotto 7	Concorrente B	Concorrente D	Concorrente A	Concorrente C	Concorrente B
Lotto 6	Concorrente A	Concorrente B	Concorrente D	Concorrente A	Concorrente B
Lotto 5	Concorrente B	Concorrente A	Concorrente C		Concorrente C
Lotto 8	Concorrente B	Concorrente C			Concorrente C
Lotto 3	Concorrente C	Concorrente B			Concorrente C
Lotto 10	Concorrente D	Concorrente B			Concorrente D
Lotto 11	Concorrente C	Concorrente D			Concorrente D
Lotto 12	Concorrente E	Concorrente C			Concorrente E

**Tabella 6**

*Per il lotto 9: primo in graduatoria il Concorrente A*

*Per il lotto 4: primo in graduatoria il Concorrente A*

*Per il lotto 1: primo in graduatoria il Concorrente A – raggiunto il limite di aggiudicazione, “eliminazione” del concorrente A dalle graduatorie dei lotti rimanenti –*

*Per il lotto 2: primo in graduatoria (a seguito dell’applicazione del limite di aggiudicazione) il Concorrente B*

*Per il lotto 7: primo in graduatoria il Concorrente B*

*Per il lotto 6: primo in graduatoria (a seguito dell’applicazione del limite di aggiudicazione) il Concorrente B – raggiunto il limite di aggiudicazione, “eliminazione” anche del concorrente B dalle graduatorie dei lotti rimanenti –*

*Per il lotto 5: primo in graduatoria (a seguito dell’applicazione del limite di aggiudicazione) il Concorrente C*

*Per il lotto 8: primo in graduatoria (a seguito dell’applicazione del limite di aggiudicazione) il Concorrente C*

*Per il lotto 3: primo in graduatoria il Concorrente C – raggiunto il limite di aggiudicazione, “eliminazione” anche del concorrente C dalle graduatorie dei lotti rimanenti –*

*Per il lotto 10: primo in graduatoria il Concorrente D*

*Per il lotto 11: primo in graduatoria (a seguito dell’applicazione del limite di aggiudicazione) il Concorrente D*

*Per il lotto 12: primo in graduatoria il Concorrente E*

**PUNTO 1.3** Non troverà applicazione il limite sui Lotti aggiudicabili ad un medesimo Concorrente



e sarà, quindi, possibile procedere con l'aggiudicazione ad uno stesso Concorrente di un numero di Lotti superiore nelle ipotesi in cui:

- a) Detto Concorrente risulti il solo ad aver presentato offerta - o comunque il solo rimasto nella graduatoria provvisoria di merito anche per la successiva esclusione di altri concorrenti - per ulteriori Lotti rispetto ai tre individuati in base alla regola sul limite di aggiudicazione dei Lotti dinanzi esposta.

*Ad esempio, considerando delle altre ipotetiche graduatorie per i lotti con la presenza di una sola offerta valida per i Lotti 9, 8 e 10, risulterebbe:*

<b>Lotto</b>	<b>Primo classificato</b>	<b>Secondo classificato</b>	<b>Terzo classificato</b>	<b>Quarto classificato</b>	<b>Aggiudicatario</b>
Lotto 9	Concorrente A				Concorrente A
Lotto 4	Concorrente A	Concorrente B	Concorrente D	Concorrente C	Concorrente A
Lotto 1	Concorrente A	Concorrente C	Concorrente B		Concorrente A
Lotto 2	Concorrente A	Concorrente B	Concorrente C		Concorrente B
Lotto 7	Concorrente B	Concorrente D	Concorrente A	Concorrente C	Concorrente B
Lotto 6	Concorrente A	Concorrente B	Concorrente D	Concorrente A	Concorrente B
Lotto 5	Concorrente B	Concorrente A	Concorrente C		Concorrente C
Lotto 8	Concorrente B				Concorrente B
Lotto 3	Concorrente C	Concorrente B			Concorrente C
Lotto 10	Concorrente A				Concorrente A
Lotto 11	Concorrente C	Concorrente D			Concorrente C
Lotto 12	Concorrente E	Concorrente C			Concorrente E

**Tabella 7**

*Per il lotto 9: primo in graduatoria il Concorrente A*

*Per il lotto 4: primo in graduatoria il Concorrente A*

*Per il lotto 1: primo in graduatoria il Concorrente A – raggiunto il limite di aggiudicazione, “eliminazione” del concorrente A dalle graduatorie dei lotti rimanenti –*

*Per il lotto 2: primo in graduatoria (a seguito dell'applicazione del limite di aggiudicazione) il Concorrente B*

*Per il lotto 7: primo in graduatoria il Concorrente B*

*Per il lotto 6: primo in graduatoria (a seguito dell'applicazione del limite di aggiudicazione) il Concorrente B – raggiunto il limite di aggiudicazione, “eliminazione” anche del concorrente B dalle graduatorie dei lotti rimanenti –*

*Per il lotto 5: primo in graduatoria (a seguito dell'applicazione del limite di aggiudicazione) il Concorrente C*

*Per il lotto 8: primo e unico in graduatoria il Concorrente B (viene meno l'applicazione del limite di aggiudicazione)*

*Per il lotto 3: primo in graduatoria il Concorrente C*

*Per il lotto 10: primo e unico in graduatoria il Concorrente A (viene meno l'applicazione del limite di aggiudicazione)*



*Per il lotto 11: primo in graduatoria il Concorrente C – raggiunto il limite di aggiudicazione, “eliminazione” anche del concorrente C dalle graduatorie dei lotti rimanenti –*

*Per il lotto 12: primo in graduatoria il Concorrente E*

- b)** Due o più concorrenti, già risultati primi nelle graduatorie per il numero massimo di lotti aggiudicabili in base alla regola di cui al PUNTO 1.2, siano gli unici ad aver presentato offerte valide per i restanti lotti. In tal caso, detti lotti saranno aggiudicati al concorrente risultato primo nelle relative graduatorie provvisorie di merito.

*Ad esempio, considerando delle altre ipotetiche graduatorie per i lotti con la presenza su alcuni lotti dei soli Concorrenti ai quali è stato già raggiunto il numero massimo di lotti aggiudicabile, risulterebbe:*

<b>Lotto</b>	<b>Primo classificato</b>	<b>Secondo classificato</b>	<b>Terzo classificato</b>	<b>Quarto classificato</b>	<b>Aggiudicatario</b>
Lotto 9	Concorrente A				Concorrente A
Lotto 4	Concorrente A	Concorrente B	Concorrente D	Concorrente C	Concorrente A
Lotto 1	Concorrente A	Concorrente C	Concorrente B		Concorrente A
Lotto 2	Concorrente A	Concorrente B	Concorrente C		Concorrente B
Lotto 7	Concorrente B	Concorrente D	Concorrente A	Concorrente C	Concorrente B
Lotto 6	Concorrente A	Concorrente B	Concorrente D	Concorrente A	Concorrente B
Lotto 5	Concorrente B	Concorrente A	Concorrente C		Concorrente C
Lotto 8	Concorrente B				Concorrente B
Lotto 3	Concorrente C	Concorrente B			Concorrente C
Lotto 10	Concorrente A	Concorrente B			Concorrente A
Lotto 11	Concorrente A	Concorrente B			Concorrente A
Lotto 12	Concorrente B	Concorrente A			Concorrente B

**Tabella 8**

*Per il lotto 9: primo in graduatoria il Concorrente A*

*Per il lotto 4: primo in graduatoria il Concorrente A*

*Per il lotto 1: primo in graduatoria il Concorrente A – raggiunto il limite di aggiudicazione, “eliminazione” del concorrente A dalle graduatorie dei lotti rimanenti –*

*Per il lotto 2: primo in graduatoria (a seguito dell’applicazione del limite di aggiudicazione) il Concorrente B*

*Per il lotto 7: primo in graduatoria il Concorrente B*

*Per il lotto 6: primo in graduatoria (a seguito dell’applicazione del limite di aggiudicazione) il Concorrente B – raggiunto il limite di aggiudicazione, “eliminazione” anche del concorrente B dalle graduatorie dei lotti rimanenti –*

*Per il lotto 5: primo in graduatoria (a seguito dell’applicazione del limite di aggiudicazione) il Concorrente C*

*Per il lotto 8: primo e unico in graduatoria il Concorrente B (viene meno l’applicazione del limite di aggiudicazione)*

*Per il lotto 3: primo in graduatoria il Concorrente C*



*Per il lotto 10: primo in graduatoria il Concorrente A, secondo in graduatoria ed unico rimanente il Concorrente B, entrambi hanno raggiunto il numero massimo di lotti aggiudicabili, proposta l'aggiudicazione al concorrente primo in graduatoria: il Concorrente A (viene meno l'applicazione del limite di aggiudicazione)*

*Per il lotto 11: primo in graduatoria il Concorrente A, secondo in graduatoria ed unico rimanente il Concorrente B, entrambi hanno raggiunto il numero massimo di lotti aggiudicabili, proposta l'aggiudicazione al concorrente primo in graduatoria: il Concorrente A (viene meno l'applicazione del limite di aggiudicazione)*

*Per il lotto 12: primo in graduatoria il Concorrente B, secondo in graduatoria ed unico rimanente il Concorrente A, entrambi hanno raggiunto il numero massimo di lotti aggiudicabili, proposta l'aggiudicazione al concorrente primo in graduatoria: il Concorrente B (viene meno l'applicazione del limite di aggiudicazione)*

Resta inteso che il Concorrente risultato primo nelle graduatorie di più di tre lotti potrà aggiudicarsi solo ed esclusivamente qualora risulti in possesso della somma dei requisiti di cui al punto III.1.2) lett. a) e III.1.3) lett. a) del Bando di gara richiesti per la partecipazione a ciascuno di essi. In difetto, si aggiudicherà esclusivamente i lotti per i quali possiede la somma dei requisiti richiesti di cui sopra secondo l'ordine indicato al precedente PUNTO 1.1.

## **5.5 Avvalimento**

Secondo le modalità e condizioni di cui all'articolo 89 del D. Lgs. n.50/2016, il concorrente - singolo o consorziato o raggruppato - può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti economico-finanziari e/o tecnici professionali, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto (anche partecipante allo stesso raggruppamento o al consorzio) dichiarandolo espressamente nel DGUE.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido delle obbligazioni assunte con la stipula del contratto.

A tale fine, si ricorda che l'appalto è in ogni caso eseguito dall'impresa ausiliata e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Si precisa inoltre, che, in caso di ricorso all'avvalimento:

- non è ammesso che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, **pena l'esclusione** di tutti i concorrenti che si siano avvalsi della medesima impresa;
- non è ammessa la partecipazione contemporanea alla gara dell'impresa ausiliaria e di quella che si avvale dei requisiti di quest'ultima, **pena l'esclusione** di entrambe le imprese;
- è ammesso che il concorrente possa avvalersi di più imprese ausiliarie per il medesimo requisito. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto;
- è sempre ammesso l'avvalimento all'interno di un RTI o Consorzio ordinario tra mandante e mandataria o tra consorziate.

Il concorrente deve, a pena di esclusione dalla procedura, inviare e fare pervenire a Consip attraverso l'apposita sezione del Sistema denominata *"Eventuale documentazione relativa*



all'avvalimento" nell'ambito della *Documentazione amministrativa* i seguenti documenti:

- a) **Dichiarazione** sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa ausiliaria attestante
  - l'obbligo incondizionato e irrevocabile, verso il concorrente e verso la Committente, di messa a disposizione per tutta la durata del Contratto di appalto delle risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
  - la non partecipazione alla gara in proprio o associata o consorziata;
- b) **Documento di gara Unico Europeo**, di cui al precedente paragrafo 5.2, sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa ausiliaria (da caricare nella sezione apposita ivi indicata);
- c) **Originale** (firmato digitalmente dal concorrente e dall'ausiliaria) o **copia autentica notarile del contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse e/o i mezzi prestati necessari per tutta la durata del contratto. Il predetto contratto dovrà essere **determinato nell'oggetto**, nella durata, e dovrà contenere ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento. Pertanto il contratto di avvalimento dovrà riportare, a pena di nullità e quindi di esclusione, l'indicazione specifica, esplicita ed esauriente dei requisiti forniti e dei mezzi e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria in ordine ai requisiti oggetto di avvalimento. La Committente eseguirà in corso d'esecuzione del contratto di appalto le verifiche sostanziali circa l'effettivo possesso dei requisiti e delle risorse oggetto dell'avvalimento da parte dell'impresa ausiliaria e l'effettivo impiego delle risorse medesime nell'esecuzione dell'appalto ed in particolare che le prestazioni oggetto di appalto sono svolte direttamente dalle risorse umane e strumentali dell'impresa ausiliaria, che il titolare del contratto utilizza in adempimento degli obblighi derivanti dal contratto di avvalimento.

Si precisa che nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016 nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia provvisoria.

Consip verificherà se l'ausiliaria soddisfa i criteri di selezione o se sussistono motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 ed imporrà all'operatore economico di sostituire i soggetti che non soddisfano un pertinente criterio di selezione o per i quali sussistono motivi obbligatori di esclusione, entro un termine perentorio che non sarà inferiore a 20 giorni, **pena l'esclusione** dalla gara.

## 5.6 Pagamento del contributo all'ANAC

Il concorrente prima della presentazione dell'offerta dovrà eseguire, **a pena di esclusione** dalla procedura e con le modalità che seguono, il pagamento del contributo di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della L. 266/2005, recante evidenza del codice di identificazione, di cui al paragrafo 2.4 del presente Disciplinare. Il contributo è dovuto per ciascun singolo lotto per cui si presenta offerta in ragione del relativo importo del lotto stesso. Le istruzioni operative relative al pagamento della suddetta contribuzione sono pubblicate e consultabili sul sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.



A riprova dell'avvenuto pagamento del contributo all'A.N.AC., il partecipante deve inviare e fare pervenire a Consip attraverso il Sistema:

- a) in caso di versamento **on line** mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express, copia della ricevuta, trasmessa dal "sistema di riscossione", del versamento del contributo;
- b) in caso di versamento in contanti – mediante il modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione e attraverso i punti vendita della rete dei tabaccai abilitati - copia dello scontrino rilasciato dal punto vendita corredata da dichiarazione di conformità all'originale ai sensi del DPR 445/2000, sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura;
- c) in caso di versamento attraverso bonifico bancario internazionale da parte di operatore economico straniero copia della ricevuta del bonifico bancario corredata da dichiarazione di autenticità, sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura.

Nel caso di RTI costituito o costituendo il versamento è effettuato a cura dell'impresa mandataria. In caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del D. Lgs. n. 50/2016, il versamento è effettuato dal Consorzio, anche nel caso di indicazione delle consorziate esecutrici.

#### **5.7 Garanzia provvisoria ed impegno del fideiussore**

Ai fini della partecipazione alla presente procedura il concorrente dovrà inviare a Consip una garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. n.50/2016 di importo pari a:

- Lotto 1: Euro 83.880,00;
- Lotto 2: Euro 81.000,00;
- Lotto 3: Euro 56.520,00;
- Lotto 4: Euro 94.500,00;
- Lotto 5: Euro 67.680,00;
- Lotto 6: Euro 75.231,00;
- Lotto 7: Euro 76.554,00;
- Lotto 8: Euro 56.700,00;
- Lotto 9: Euro 113.400,00;
- Lotto 10: Euro 45.180,00;
- Lotto 11: Euro 38.700,00;
- Lotto 12: Euro 31.500,00;

con validità fino al termine di validità dell'offerta indicato al punto IV.2.6) del Bando di gara.

In caso di partecipazione a più lotti dovranno essere prestate tante distinte ed autonome cauzioni provvisorie quanti sono i lotti cui si intende partecipare.

La garanzia provvisoria potrà essere costituita, a scelta del concorrente, mediante:

- a) cauzione con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della Consip S.p.A.;



b) fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nel nuovo “albo” di cui all’art. 106 del D. Lgs. n. 385/1993. Con comunicato della Banca d’Italia del 12/5/2016 è stato precisato che possono esercitare l’attività di concessione di finanziamenti al pubblico, oltre agli intermediari già iscritti al nuovo “albo” ex art. 106 TUB, anche gli intermediari che, avendo presentato istanza nei termini previsti per l’iscrizione nel medesimo “albo”, abbiano un procedimento amministrativo avviato ai sensi della l. n. 241/90 e non ancora concluso.

La fideiussione bancaria o assicurativa dovrà prevedere, **a pena di esclusione**:

- (i) la rinuncia espressa al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- (ii) la rinuncia espressa all’eccezione di cui all’articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- (iii) la sua operatività entro quindici giorni su semplice richiesta scritta della Consip S.p.A..

La garanzia provvisoria dovrà essere corredata:

- i) da una autodichiarazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 76 del d.P.R. n. 445/2000, con la quale il sottoscrittore dell’istituto di credito/assicurativo dichiara di essere in possesso dei poteri per impegnare il garante. In tal caso, la Consip si riserva di effettuare controlli a campione interrogando direttamente gli istituti di Credito/assicurativi circa le garanzie rilasciate ed i poteri dei sottoscrittori;

*oppure, in alternativa*

- ii) da sottoscrizione del garante autenticata da notaio che attesti la titolarità dei poteri del sottoscrittore.

Ferma la produzione dell’apposita autodichiarazione o, in alternativa, della dichiarazione notarile, si precisa che, ove la garanzia provvisoria ne fosse sprovvista, la Consip provvederà a richiedere la regolarizzazione di quanto prodotto.

La garanzia provvisoria dovrà essere prodotta:

- (i) in caso di RTI costituito, dalla impresa mandataria con indicazione che i soggetti garantiti sono tutte le imprese del raggruppamento;
- (ii) in caso di RTI costituendo, da una delle imprese raggruppande con indicazione che i soggetti garantiti sono tutte le imprese raggruppande;
- (iii) in caso di Consorzio ordinario di concorrenti costituito, dal Consorzio con indicazione che i soggetti garantiti sono tutte le imprese costituite in Consorzio;
- (iv) in caso di Consorzio ordinario di concorrenti costituendo, da una delle imprese consorziande con indicazione che i soggetti garantiti sono tutte le imprese che intendono costituirsi in consorzio;
- (v) in caso di Consorzi di cui all’art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 50/2016, dal Consorzio medesimo.

Inoltre, ai sensi dell’art. 93, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016, il concorrente dovrà, **a pena d’esclusione**, produrre, eventualmente anche all’interno della garanzia provvisoria, l’impegno di un fideiussore (istituto bancario o assicurativo o intermediario iscritto nel nuovo “albo” di cui





all'articolo 106 del D. Lgs. n. 385/1993) anche diverso da quello che ha emesso la garanzia provvisoria a rilasciare la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, ove il concorrente risultasse aggiudicatario.

Il suddetto impegno non deve essere prodotto in caso di microimprese, piccole e medie imprese, raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Nell'ipotesi di partecipazione a più lotti, dovranno essere prestate tante distinte ed autonome garanzie provvisorie quanti sono i lotti cui si intende partecipare. Si precisa, inoltre, che dovranno essere prodotte tante distinte ed autonome dichiarazioni di impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva qualora il concorrente risultasse aggiudicatario, quanti sono i lotti cui si intende partecipare.

La garanzia provvisoria, nonché la dichiarazione di impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva qualora il concorrente risultasse aggiudicatario, dovranno essere prodotte attraverso l'apposita sezione del Sistema denominata *"Cauzione provvisoria e documentazione a corredo"* secondo una delle due modalità seguenti:

- sotto forma di documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del D. Lgs. n. 82/2005 sottoscritto, con firma digitale, dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante corredato da: i) autodichiarazione sottoscritta con firma digitale e resa, ai sensi degli art. 46 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 con la quale il sottoscrittore dichiara di essere in possesso dei poteri per impegnare il garante; ii) ovvero, da autentica notarile sotto forma di documento informatico, sottoscritto con firma digitale ai sensi del surrichiamato Decreto; **ovvero, in alternativa:**
- sotto forma di copia informatica di documento cartaceo secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 82/2005. Il documento cartaceo dovrà esser costituito: i) dalla garanzia sottoscritta dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante; ii) da autodichiarazione resa, ai sensi degli artt. 46 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 con la quale il sottoscrittore dichiara di essere in possesso dei poteri per impegnare il garante; iii) ovvero, in luogo dell'autodichiarazione, da autentica notarile. La conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale, nell'ipotesi di cui all'art. 22, comma 1, del D. Lgs. n. 82/2005, ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale, ai sensi dell'art. 22, comma 2 del D. Lgs. n. 82/2005.

In caso di cauzione provvisoria costituita in contanti: (i) il versamento dovrà essere effettuato sul conto corrente bancario Intesa Sanpaolo avente codice Iban IT 38 0 03069 03240 100000005558 Bic BCITITMM intestato alla Consip S.p.A.; (ii) dovrà essere presentata a Sistema una copia in formato elettronico del versamento con indicazione del codice IBAN del soggetto che ha operato il versamento stesso. Resta inteso che il concorrente dovrà comunque produrre **a pena di esclusione** l'impegno al rilascio della garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, ove il



concorrente risultasse aggiudicatario, sopra menzionata.

La garanzia provvisoria copre e pertanto viene escussa per la mancata sottoscrizione del contratto, per ogni fatto del concorrente risultato primo nella graduatoria provvisoria di merito, oppure, in caso di adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli artt. 84 e 91 del D. Lgs. 159/2011. La garanzia è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

#### **5.7.1 Eventuali riduzioni della garanzia**

L'importo della garanzia provvisoria indicato al paragrafo 4.7, può essere diminuito in ragione di quanto stabilito dall'art. 93, comma 7, del D. Lgs n. 50/2016, sulla base di riduzioni progressive, in ragione del/i requisito/i di cui il concorrente sia in possesso.

L'importo della garanzia è individuato con la seguente modalità: ogni riduzione prevista dalla norma sopra citata si applica al valore della garanzia, che deriva dall'applicazione della riduzione precedente, in ragione della formula seguente

$$C = C_b \times (1 - R_1) \times (1 - R_2) \times (1 - R_3)$$

Dove:

**C** = garanzia

**C<sub>b</sub>** = garanzia base

**R<sub>1</sub>** = riduzione del 50% in caso di rilascio da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000

**R<sub>2</sub>** = riduzione

- del 30% in caso di possesso della registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25.11.2009

**oppure**

- del 20% se l'offerente è in possesso della certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001

**R<sub>3</sub>** = riduzione del 15% in caso di:

- sviluppo di un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1;

**oppure**

- un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.

Si precisa che, in caso di mancato possesso di uno o più dei suddetti requisiti, il corrispondente valore di R<sub>1</sub>, R<sub>2</sub>, R<sub>3</sub> nella formula sopra riportata sarà posto pari a 0.

L'importo della garanzia sarà pertanto determinato, in funzione del possesso (**S**) o mancato possesso (**N**), da parte dell'offerente, di ciascun requisito, secondo quanto illustrato nelle seguenti tabelle:



Importo garanzia base (€) – Lotto 1				€ 83.880,00	
ISO 9000	Registrazione EMAS	Certificazione ambientale	Inventario/ Impronta climatica	Importo garanzia (% garanzia base)	Importo garanzia (€)
S	S	-	S	29,75%	€ 24.954,30
S	S	-	N	35,00%	€ 29.358,00
S	N	S	S	34,00%	€ 28.519,20
S	N	S	N	40,00%	€ 33.552,00
S	N	N	S	42,50%	€ 35.649,00
S	N	N	N	50,00%	€ 41.940,00
N	S	-	S	59,50%	€ 49.908,60
N	S	-	N	70,00%	€ 58.716,00
N	N	S	S	68,00%	€ 57.038,40
N	N	S	N	80,00%	€ 67.104,00
N	N	N	S	85,00%	€ 71.298,00
N	N	N	N	100,00%	€ 83.880,00

**Tabella 9**

Importo garanzia base (€) – Lotto 2				€ 81.000,00	
ISO 9000	Registrazione EMAS	Certificazione ambientale	Inventario/ Impronta climatica	Importo garanzia (% garanzia base)	Importo garanzia (€)
S	S	-	S	29,75%	€ 24.097,50
S	S	-	N	35,00%	€ 28.350,00
S	N	S	S	34,00%	€ 27.540,00
S	N	S	N	40,00%	€ 32.400,00
S	N	N	S	42,50%	€ 34.425,00
S	N	N	N	50,00%	€ 40.500,00
N	S	-	S	59,50%	€ 48.195,00
N	S	-	N	70,00%	€ 56.700,00
N	N	S	S	68,00%	€ 55.080,00
N	N	S	N	80,00%	€ 64.800,00
N	N	N	S	85,00%	€ 68.850,00
N	N	N	N	100,00%	€ 81.000,00

**Tabella 10**



Importo garanzia base (€) – Lotto 3				€ 56.520,00	
ISO 9000	Registrazione EMAS	Certificazione ambientale	Inventario/ Impronta climatica	Importo garanzia (% garanzia base)	Importo garanzia (€)
S	S	-	S	29,75%	€ 16.814,70
S	S	-	N	35,00%	€ 19.782,00
S	N	S	S	34,00%	€ 19.216,80
S	N	S	N	40,00%	€ 22.608,00
S	N	N	S	42,50%	€ 24.021,00
S	N	N	N	50,00%	€ 28.260,00
N	S	-	S	59,50%	€ 33.629,40
N	S	-	N	70,00%	€ 39.564,00
N	N	S	S	68,00%	€ 38.433,60
N	N	S	N	80,00%	€ 45.216,00
N	N	N	S	85,00%	€ 48.042,00
N	N	N	N	100,00%	€ 56.520,00

**Tabella 11**

Importo garanzia base (€) – Lotto 4				€ 94.500,00	
ISO 9000	Registrazione EMAS	Certificazione ambientale	Inventario/ Impronta climatica	Importo garanzia (% garanzia base)	Importo garanzia (€)
S	S	-	S	29,75%	€ 28.113,75
S	S	-	N	35,00%	€ 33.075,00
S	N	S	S	34,00%	€ 32.130,00
S	N	S	N	40,00%	€ 37.800,00
S	N	N	S	42,50%	€ 40.162,50
S	N	N	N	50,00%	€ 47.250,00
N	S	-	S	59,50%	€ 56.227,50
N	S	-	N	70,00%	€ 66.150,00
N	N	S	S	68,00%	€ 64.260,00
N	N	S	N	80,00%	€ 75.600,00
N	N	N	S	85,00%	€ 80.325,00
N	N	N	N	100,00%	€ 94.500,00

**Tabella 12**



Importo garanzia base (€) – Lotto 5				€ 67.680,00	
ISO 9000	Registrazione EMAS	Certificazione ambientale	Inventario/ Impronta climatica	Importo garanzia (% garanzia base)	Importo garanzia (€)
S	S	-	S	29,75%	€ 20.134,80
S	S	-	N	35,00%	€ 23.688,00
S	N	S	S	34,00%	€ 23.011,20
S	N	S	N	40,00%	€ 27.072,00
S	N	N	S	42,50%	€ 28.764,00
S	N	N	N	50,00%	€ 33.840,00
N	S	-	S	59,50%	€ 40.269,60
N	S	-	N	70,00%	€ 47.376,00
N	N	S	S	68,00%	€ 46.022,40
N	N	S	N	80,00%	€ 54.144,00
N	N	N	S	85,00%	€ 57.528,00
N	N	N	N	100,00%	€ 67.680,00

**Tabella 13**

Importo garanzia base (€) – Lotto 6				€ 75.231,00	
ISO 9000	Registrazione EMAS	Certificazione ambientale	Inventario/ Impronta climatica	Importo garanzia (% garanzia base)	Importo garanzia (€)
S	S	-	S	29,75%	€ 22.381,22
S	S	-	N	35,00%	€ 26.330,85
S	N	S	S	34,00%	€ 25.578,54
S	N	S	N	40,00%	€ 30.092,40
S	N	N	S	42,50%	€ 31.973,18
S	N	N	N	50,00%	€ 37.615,50
N	S	-	S	59,50%	€ 44.762,45
N	S	-	N	70,00%	€ 52.661,70
N	N	S	S	68,00%	€ 51.157,08
N	N	S	N	80,00%	€ 60.184,80
N	N	N	S	85,00%	€ 63.946,35
N	N	N	N	100,00%	€ 75.231,00

**Tabella 14**



Importo garanzia base (€) – Lotto 7				€ 76.554,00	
ISO 9000	Registrazione EMAS	Certificazione ambientale	Inventario/ Impronta climatica	Importo garanzia (% garanzia base)	Importo garanzia (€)
S	S	-	S	29,75%	€ 22.774,82
S	S	-	N	35,00%	€ 26.793,90
S	N	S	S	34,00%	€ 26.028,36
S	N	S	N	40,00%	€ 30.621,60
S	N	N	S	42,50%	€ 32.535,45
S	N	N	N	50,00%	€ 38.277,00
N	S	-	S	59,50%	€ 45.549,63
N	S	-	N	70,00%	€ 53.587,80
N	N	S	S	68,00%	€ 52.056,72
N	N	S	N	80,00%	€ 61.243,20
N	N	N	S	85,00%	€ 65.070,90
N	N	N	N	100,00%	€ 76.554,00

**Tabella 15**

Importo garanzia base (€) – Lotto 8				€ 56.700,00	
ISO 9000	Registrazione EMAS	Certificazione ambientale	Inventario/ Impronta climatica	Importo garanzia (% garanzia base)	Importo garanzia (€)
S	S	-	S	29,75%	€ 16.868,25
S	S	-	N	35,00%	€ 19.845,00
S	N	S	S	34,00%	€ 19.278,00
S	N	S	N	40,00%	€ 22.680,00
S	N	N	S	42,50%	€ 24.097,50
S	N	N	N	50,00%	€ 28.350,00
N	S	-	S	59,50%	€ 33.736,50
N	S	-	N	70,00%	€ 39.690,00
N	N	S	S	68,00%	€ 38.556,00
N	N	S	N	80,00%	€ 45.360,00
N	N	N	S	85,00%	€ 48.195,00
N	N	N	N	100,00%	€ 56.700,00

**Tabella 16**



Importo garanzia base (€) – Lotto 9				€ 113.400,00	
ISO 9000	Registrazione EMAS	Certificazione ambientale	Inventario/ Impronta climatica	Importo garanzia (% garanzia base)	Importo garanzia (€)
S	S	-	S	29,75%	€ 33.736,50
S	S	-	N	35,00%	€ 39.690,00
S	N	S	S	34,00%	€ 38.556,00
S	N	S	N	40,00%	€ 45.360,00
S	N	N	S	42,50%	€ 48.195,00
S	N	N	N	50,00%	€ 56.700,00
N	S	-	S	59,50%	€ 67.473,00
N	S	-	N	70,00%	€ 79.380,00
N	N	S	S	68,00%	€ 77.112,00
N	N	S	N	80,00%	€ 90.720,00
N	N	N	S	85,00%	€ 96.390,00
N	N	N	N	100,00%	€ 113.400,00

**Tabella 17**

Importo garanzia base (€) – Lotto 10				€ 45.180,00	
ISO 9000	Registrazione EMAS	Certificazione ambientale	Inventario/ Impronta climatica	Importo garanzia (% garanzia base)	Importo garanzia (€)
S	S	-	S	29,75%	€ 13.441,05
S	S	-	N	35,00%	€ 15.813,00
S	N	S	S	34,00%	€ 15.361,20
S	N	S	N	40,00%	€ 18.072,00
S	N	N	S	42,50%	€ 19.201,50
S	N	N	N	50,00%	€ 22.590,00
N	S	-	S	59,50%	€ 26.882,10
N	S	-	N	70,00%	€ 31.626,00
N	N	S	S	68,00%	€ 30.722,40
N	N	S	N	80,00%	€ 36.144,00
N	N	N	S	85,00%	€ 38.403,00
N	N	N	N	100,00%	€ 45.180,00

**Tabella 18**



Importo garanzia base (€) – Lotto 11				€ 38.700,00	
ISO 9000	Registrazione EMAS	Certificazione ambientale	Inventario/ Impronta climatica	Importo garanzia (% garanzia base)	Importo garanzia (€)
S	S	-	S	29,75%	€ 11.513,25
S	S	-	N	35,00%	€ 13.545,00
S	N	S	S	34,00%	€ 13.158,00
S	N	S	N	40,00%	€ 15.480,00
S	N	N	S	42,50%	€ 16.447,50
S	N	N	N	50,00%	€ 19.350,00
N	S	-	S	59,50%	€ 23.026,50
N	S	-	N	70,00%	€ 27.090,00
N	N	S	S	68,00%	€ 26.316,00
N	N	S	N	80,00%	€ 30.960,00
N	N	N	S	85,00%	€ 32.895,00
N	N	N	N	100,00%	€ 38.700,00

**Tabella 19**

Importo garanzia base (€) – Lotto 12				€ 31.500,00	
ISO 9000	Registrazione EMAS	Certificazione ambientale	Inventario/ Impronta climatica	Importo garanzia (% garanzia base)	Importo garanzia (€)
S	S	-	S	29,75%	€ 9.371,25
S	S	-	N	35,00%	€ 11.025,00
S	N	S	S	34,00%	€ 10.710,00
S	N	S	N	40,00%	€ 12.600,00
S	N	N	S	42,50%	€ 13.387,50
S	N	N	N	50,00%	€ 15.750,00
N	S	-	S	59,50%	€ 18.742,50
N	S	-	N	70,00%	€ 22.050,00
N	N	S	S	68,00%	€ 21.420,00
N	N	S	N	80,00%	€ 25.200,00
N	N	N	S	85,00%	€ 26.775,00
N	N	N	N	100,00%	€ 31.500,00

**Tabella 20**





L'importo della garanzia è ridotto del 30% (trenta per cento), non cumulabile con le riduzioni precedenti, nel caso in cui il concorrente sia in possesso alternativemente di uno dei seguenti requisiti:

- rating di legalità;
- attestazione del modello organizzativo, ai sensi del D. Lgs. n. 231/2001;
- certificazione social accountability 8000;
- certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori;
- certificazione OHSAS 18001;
- certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia;
- certificazione UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESCO (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici;
- certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni.

La riduzione del 50% (cinquanta per cento), non cumulabile con quella prevista in caso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, trova applicazione anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Si precisa inoltre che:

- a) in caso di partecipazione in RTI orizzontale, nonché in caso di partecipazione in RTI di tipo misto e/o consorzio ordinario di concorrenti, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo laddove tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso delle/dei predette/i certificazioni/registrazioni/ inventari/ impronte;
- b) in caso di partecipazione in RTI verticale, il concorrente potrà godere del beneficio della riduzione della garanzia laddove tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento siano in possesso dei predetti requisiti, attestato da ciascuna impresa secondo le modalità di seguito previste; laddove solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso dei predetti requisiti, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del RTI;
- c) in caso di partecipazione in Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo nel caso in cui il Consorzio o almeno una delle Consorziato, sia/ano sia in possesso dei predetti requisiti.

Ai fini della riduzione della garanzia il concorrente dovrà produrre attraverso il Sistema nella apposita sezione denominata *"Eventuale documentazione necessaria ai fini della riduzione della cauzione"*:

- copia informatica del/della certificazione ISO 9000/registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS)/ certificazione ambientale 14001/ inventario di gas ad effetto serra /impronta climatica (carbon footprint) di prodotto/rating di legalità/modello



organizzativo/certificazione social accountability 8000/sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori o OHSAS 18001/certificazione UNI CEI EN ISO 50001/certificazione UNI CEI 11352 o certificazione ISO 27001 sopra indicati, con dichiarazione di conformità all'originale ai sensi del DPR 445/2000 sottoscritta digitalmente da soggetto avente i poteri necessari per impegnare l'operatore nella presente procedura;

**oppure**

- (ove applicabile) dichiarazione, sottoscritta digitalmente, rilasciata dall'Ente Competente attestante il possesso dei requisiti di cui sopra. Tale dichiarazione dovrà riportare il numero del documento, l'organismo che lo ha rilasciato/approvato, la data del rilascio/approvazione, la data di scadenza, l'attuale vigenza.

In alternativa, il possesso dei suddetti requisiti potrà essere oggetto di idonea dichiarazione resa dal concorrente ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, attestante il possesso degli stessi, come riportato nella "documento di partecipazione", sottoscritta digitalmente da soggetto avente i poteri necessari per impegnare l'operatore nella presente procedura.

Consip S.p.A. si riserva di eseguire verifiche a campione per riscontare la veridicità delle dichiarazioni prodotte chiedendo ai concorrenti di presentare entro apposito termine la documentazione necessaria per dimostrare il possesso dei requisiti. Nel caso in cui, tale documentazione non fosse fornita o, ove fornita, non fosse idonea a dimostrare il possesso dei requisiti dichiarati, Consip S.p.A. chiederà un'integrazione del valore della garanzia.

## **5.8 Procura**

Qualora le dichiarazioni e/o le attestazioni e/o l'offerta tecnica e/o l'offerta economica siano sottoscritte da un procuratore (generale o speciale) la cui procura (riferimenti dell'atto notarile), nonché l'oggetto della procura medesima, non siano attestati nel certificato di iscrizione al Registro delle imprese, il concorrente dovrà produrre, **a pena di esclusione** dalla procedura, copia della procura (generale o speciale), oppure del verbale di conferimento, che attesti i poteri del sottoscrittore e gli estremi dell'atto notarile.

Tale copia dovrà essere inviata e fatta pervenire a Consip con le modalità e nei termini perentori previsti, attraverso il Sistema nell'apposita sezione del Sistema denominata "*Eventuali procure*".

La Consip S.p.A. si riserva di richiedere al concorrente, in ogni momento della procedura, la consegna di una copia autentica o copia conforme all'originale del documento; nella relativa comunicazione di richiesta verranno fissati il termine e le modalità per l'invio della documentazione richiesta.

## **5.9 Fallimento, concordato preventivo con continuità aziendale**

In caso di fallimento e concordato preventivo con continuità aziendale il concorrente dovrà produrre nell'apposito spazio del Sistema denominato "*Documentazione amministrativa aggiuntiva*" i documenti di cui all'art. 110, commi 3, 4 e 5, del D. Lgs. n. 50/2016.



#### 5.10 Atti relativi al RTI o Consorzio

In caso di partecipazione in R.T.I. o Consorzio, già costituiti al momento della presentazione dell'offerta, il concorrente deve, **a pena di esclusione** dalla procedura, inviare e far pervenire a Consip attraverso l'apposita sezione del Sistema denominata "*Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi*", copia dell'atto notarile di mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa capogruppo, ovvero dell'atto costitutivo del Consorzio. Il mandato collettivo speciale del RTI e l'atto costitutivo del Consorzio dovranno espressamente contenere l'impegno delle singole imprese facenti parte del RTI o del Consorzio al puntuale rispetto degli obblighi derivanti dalla Legge n. 136/2010 e s.m.i., anche nei rapporti tra le imprese raggruppate o consorziate. Qualora il mandato speciale del RTI e l'atto costitutivo del consorzio, presentati in fase di partecipazione, non contengano il suddetto impegno, lo stesso dovrà necessariamente essere prodotto, in caso di aggiudicazione, al momento della presentazione dei documenti per la stipula.

In caso di partecipazione di consorzio stabile non iscritto alla CCIAA il concorrente deve inviare e far pervenire a Consip attraverso l'apposita sezione del Sistema denominata "*Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi*", copia autentica dell'atto costitutivo e dello Statuto del Consorzio; nel caso in cui le imprese consorziate indicate quali esecutrici non risultino dall'atto costitutivo o dallo Statuto, il concorrente deve inviare e far pervenire a Consip attraverso l'apposita sezione del Sistema denominata "*Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi*" copia autentica della delibera dell'organo deliberativo di ogni consorzio indicata quale esecutrice, dalla quale si evinca la volontà di operare esclusivamente in modo congiunto per un periodo di tempo non inferiore a 5 anni. La mancata produzione di detta documentazione non comporta l'esclusione.

#### 5.11 Attestato di avvenuto sopralluogo

Unitamente alla documentazione amministrativa di cui ai precedenti paragrafi il Concorrente deve inviare e far pervenire a Consip attraverso l'apposita sezione del Sistema denominata "*Attestati sopralluogo*", copia degli attestati di avvenuto sopralluogo svolti presso tutti gli immobili compresi nel/nei lotto/i per il/i quale/i si presenta domanda di partecipazione, nel rispetto di quanto previsto al precedente par. 2.1 e all'Allegato 15 "Sopralluogo preliminare", corredata da dichiarazione di conformità all'originale ai sensi del DPR 445/2000, sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura.

### 6 OFFERTA TECNICA

Con riferimento alla presente procedura con riferimento a ciascun singolo lotto cui si intende partecipare, il concorrente deve inviare e far pervenire a Consip attraverso il Sistema un'*Offerta Tecnica* a **pena di esclusione** dalla gara, operando attraverso il Sistema secondo la seguente procedura:

- invio attraverso l'inserimento a Sistema della **Relazione Tecnica**, sottoscritta digitalmente, conforme al fac-simile 1 di cui all'Allegato 3 del presente Disciplinare di gara;
- invio attraverso l'inserimento a Sistema di uno o più file contenenti i **Progetti tipo**



sottoscritti digitalmente e conformi alle prescrizioni di cui all'Allegato 3 del presente Disciplinare di gara;

- invio attraverso l'inserimento a Sistema degli Impegni Quantitativi richiesti (compilazione della Scheda Tecnica); tali informazioni di carattere tecnico verranno riportate su una **dichiarazione generata dal Sistema** in formato .pdf "Offerta tecnica", che il concorrente dovrà presentare a Sistema dopo averla: *i)* scaricata e salvata sul proprio PC; *ii)* sottoscritta digitalmente.

In aggiunta a quanto sopra, il concorrente potrà inviare, attraverso l'inserimento nell'apposito spazio del Sistema denominato "*eventuale documentazione coperta da riservatezza*", una dichiarazione anch'essa sottoscritta digitalmente contenente l'indicazione analitica delle parti dell'offerta coperte da riservatezza, con riferimento a marchi, know-how, brevetti ecc.

La Relazione Tecnica, i file contenenti i Progetti tipo e la dichiarazione generata dal Sistema, sempre a **pena di esclusione** dalla gara, devono essere sottoscritti con firma digitale:

- in caso di impresa singola, dal legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura o da persona munita di comprovati poteri di firma;
- in caso di RTI o di Consorzi ordinari costituiti al momento di presentazione dell'offerta, dal legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa mandataria o il Consorzio Ordinario nella presente procedura o da persona munita di comprovati poteri di firma;
- in caso di RTI e Consorzi ordinari costituendi, dal legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura di tutte le imprese raggruppande o consorziande o da persona munita di comprovati poteri di firma;
- in caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 dal legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare il Consorzio stesso nella presente procedura o da persona munita di comprovati poteri di firma.

Nel caso in cui i poteri di firma non siano riportati sulla CCIAA, dovrà essere stata prodotta nell'apposita sezione del Sistema denominata "*Eventuali procure*" apposita documentazione probatoria, come previsto al precedente paragrafo 5.8.

Inoltre, come specificato nell'Allegato 3 Schema di Offerta Tecnica, i Progetti dovranno essere sottoscritti anche da un tecnico abilitato.

Tutta la predetta procedura deve essere eseguita per ogni singolo lotto cui si intende partecipare.

**La presenza nella documentazione che compone l'Offerta Tecnica di indicazioni di carattere economico relative all'offerta che consentano di ricostruire la complessiva offerta economica costituisce causa di esclusione dalla gara.**

## **7 OFFERTA ECONOMICA**

Con riferimento alla presente procedura per ciascun singolo lotto cui si intende partecipare, il concorrente dovrà inviare e fare pervenire a Consip attraverso il Sistema, **a pena di esclusione**, un'*Offerta economica* secondo la procedura e le modalità che seguono:



- inserimento nell'apposita sezione del Sistema dei valori richiesti con modalità solo in cifre nel rispetto di quanto previsto nell'Allegato 4 *"Guida alla compilazione dell'Offerta sulla piattaforma"* per le voci economiche; tali valori verranno riportati su una dichiarazione d'offerta generata dal Sistema in formato .pdf *"Offerta economica"*, che il concorrente dovrà presentare a Sistema dopo averla: *i)* scaricata e salvata sul proprio PC; *ii)* sottoscritta digitalmente.

Ciascun corrispettivo deve essere offerto e, in ogni caso, sarà considerato comprensivo della prestazione dei servizi connessi.

Tutti gli importi dovranno essere espressi in Euro e si intendono al netto di IVA ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 21 gennaio 1999, n. 22 e dovranno essere indicati in cifre con 2 (due) decimali dopo la virgola (es. Euro 250,35).

Qualora il concorrente inserisca valori con un numero maggiore di decimali, tali valori saranno troncati dal Sistema al secondo decimale (es. € 250,3566 viene troncato in € 250,35).

Le voci di offerta da esprimere in termini percentuali dovranno contenere non più di tre cifre decimali; se espresse con un maggior numero di cifre decimali verrà effettuato un troncamento alla terza cifra ai fini dell'attribuzione del punteggio.

Il concorrente dovrà formulare le voci indicate nello Schema di Offerta Economica.

In caso di mancato inserimento di una delle voci il Sistema dà immediata evidenza di tale carenza/formulazione.

\*\*\*

Il Concorrente potrà corredare l'offerta producendo unitamente all'offerta economica e nella sezione del Sistema denominata *"Spiegazioni dell'offerta"*, le *spiegazioni* di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 (per le quali si fornisce l'Allegato 12 al presente Disciplinare *"Spiegazioni dell'offerta"*) con riferimento a ciascuna voce di prezzo che concorre a formare l'importo complessivo offerto, inclusi i costi della manodopera e della sicurezza di cui appresso, che devono risultare uguali a quanto indicato in offerta economica.

Resta fermo che le predette spiegazioni dell'offerta eventualmente prodotte dal Concorrente unitamente all'offerta economica non esimono lo stesso dal dare adeguato ed esaustivo riscontro alla eventuale richiesta di giustificazioni che il Responsabile del procedimento dovesse inoltrargli nel corso del sub-procedimento di verifica di congruità dell'offerta disciplinato al successivo paragrafo 9.1.1.

\*\*\*

Nell'*Offerta economica*, il concorrente dovrà, tra l'altro:

- indicare i propri **costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro** di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- manifestare l'impegno a tenere ferma l'offerta per il periodo di tempo indicato nel Bando di gara al punto IV.2.6.



L'Offerta Economica relativa a ciascun singolo Lotto per il quale si presenta offerta dovrà essere, **pena l'esclusione** dalla presente procedura, sottoscritta con firma digitale:

- in caso di impresa singola, dal suo legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura o da persona munita di comprovati poteri di firma;
- in caso di RTI o di Consorzi ordinari costituiti al momento di presentazione dell'offerta, dal legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa mandataria o il Consorzio Ordinario nella presente procedura o da persona munita di comprovati poteri di firma;
- in caso di RTI e Consorzi ordinari costituendi, dal legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura di tutte le imprese raggruppande o consorziande o da persona munita di comprovati poteri di firma;
- in caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 dal legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare il Consorzio stesso nella presente procedura o da persona munita da comprovati poteri di firma.

Nel caso in cui i poteri di firma non siano riportati sulla CCIAA, dovrà essere stata prodotta nell'apposita sezione del Sistema denominata "*Eventuali procure*" apposita documentazione probatoria, come previsto al precedente paragrafo 5.8.

La documentazione che costituisce l'offerta economica per ogni lotto dovrà essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal DPR 672/1972 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di Euro 16,00 dovrà avvenire mediante l'utilizzo del modello F23, con specifica indicazione:

- dei dati identificativi del concorrente (campo 4: denominazione o ragione sociale, sede sociale, Prov., codice fiscale); in caso di soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d) ed e) del D. Lgs. n. 50/2016 i dati sono quelli della mandataria capogruppo o di una mandante/consorziata e in caso di soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) ed c) del suddetto decreto i dati sono quelli del Consorzio o di una consorziata esecutrice;
- dei dati identificativi della stazione appaltante (campo 5: Consip S.p.A., Via Isonzo, 19/E – Roma, C.F. 05359681003);
- del codice ufficio o ente (campo 6: RCC);
- del codice tributo (campo 11: 456T) e descrizione del pagamento (campo 12: "Imposta di bollo – Gara per l'affidamento di servizi energetici con obbligo di risparmio mediante effettuazione di interventi di efficientamento energetico su immobili in uso al dipartimento del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile - ID 1787").

A comprova del pagamento effettuato, il concorrente dovrà inviare e far pervenire a Consip entro il termine di presentazione dell'offerta attraverso il Sistema nell'apposita sezione "comprova imposta di bollo" copia informatica dell'F23.

Tutta la predetta procedura deve essere eseguita per ogni singolo lotto cui si intende partecipare.



## 8 MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

### 8.1 Criterio di aggiudicazione e criteri di valutazione

La gara per ciascun singolo lotto della presente procedura verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo la seguente ponderazione:

Tipologia Punteggio	Punteggio massimo
Punteggio Tecnico (PT)	70
Punteggio Economico (PE)	30
<b>Punteggio Totale (<math>P_{totale}</math>)</b>	<b>100</b>

**Tabella 21**

e secondo i criteri che saranno di seguito indicati.

La migliore offerta sarà determinata dal punteggio complessivo ( $P_{totale}$ ) più alto, che sarà ottenuto sommando il "Punteggio Tecnico" (PT) ed il "Punteggio Economico" (PE):

$$P_{totale} = PT + PE$$

### 8.2 Punteggio tecnico

Ai fini dell'attribuzione del "**Punteggio Tecnico**", le offerte tecniche saranno valutate sulla base delle modalità di seguito descritte.

Con riguardo ai punteggi indicati nelle tabelle sottostanti si precisa quanto segue:

- I criteri tecnici sono identificati dall'indice "*i*" che può essere composto da un solo numero (es.  $i = 1, 2, \dots$ ) o da due numeri per i criteri suddivisi in ulteriori subcriteri (es.  $i = 9.1, 9.2, \dots$ );
- nella colonna "Criterio di valutazione", con la lettera "**K**" vengono indicati i "Criteri Quantitativi", i cui punteggi saranno soggetti a calcolo numerico in ragione dell'offerta di uno specifico impegno quantitativo ovvero punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione della offerta o mancata offerta di quanto specificatamente richiesto a tal fine nella documentazione di gara;
- nella colonna "Criterio di valutazione", con la lettera "**Q**" vengono indicati i "Criteri Qualitativi", i cui punteggi saranno attribuiti in ragione dell'esercizio della discrezionalità tecnica spettante alla Commissione giudicatrice.



i	Criteri Tecnici	Criterio di valutazione	PT <sub>i max</sub>
1	<b>Struttura organizzativa</b> che l'offerente s'impegna a mettere a disposizione sul lotto per l'erogazione dei servizi oggetto di gara con descrizione del sistema dei ruoli, delle modalità di interazione tra le figure chiave dell'organizzazione, dei processi di coordinamento e controllo tra le diverse unità/funzioni. La struttura proposta dovrà prevedere un dimensionamento per le diverse attività previste nel corso del contratto (in considerazione delle ore annue lavorate, della qualifica del personale indicato e del contratto collettivo applicato). La valutazione terrà conto, tra l'altro, dell'efficacia, della concretezza, della funzionalità e della contestualizzazione della struttura proposta.	Q	4,5
2	<b>Gestione delle fasi di avvio e di subentro</b> – saranno valutate le modalità con cui l'offerente intende gestire la fase di avvio e di subentro di un altro operatore a fine contratto, con identificazione delle problematiche/anomalie che si potrebbero verificare e delle soluzioni proposte per garantire la continuità dei servizi ed un ottimale passaggio di consegne a vantaggio dell'Amministrazione.	Q	1
3	<b>Struttura logistica</b> che l'offerente propone per l'erogazione dei Servizi oggetto di gara e garantire i livelli di servizio previsti nel Capitolato Tecnico eventualmente migliorati dall'offerente. La descrizione dovrà essere contestualizzata al lotto di riferimento e dovrà contenere gli aspetti di seguito riportati: - Infrastrutture logistiche/attrezzature (uffici, magazzini, depositi, presidi operativi, ecc.); - mezzi (autovetture, furgoni, ecc.); - attrezzature e dotazioni per il personale (strumentazioni, telefono, ecc.); - materiali; altro.	Q	1,5
4	<b>Servizi di formazione e informazione</b> - Interventi comunicativi di informazione e di sensibilizzazione che l'offerente intende realizzare per il personale dell'Amministrazione, mirati alla diffusione delle buone prassi e comportamenti dell'utenza in grado di contribuire al raggiungimento del consumo finale post interventi offerto dal concorrente in sede di gara. Sarà inoltre valutata la proposta relativa a sessioni formative di carattere tecnico specialistico sulle migliori pratiche, procedure e protocolli propri del servizio rivolte sia al personale interno che al personale dell'Amministrazione indicato dalla stessa.	Q	1





i	Criteri Tecnici	Criterio di valutazione	PT <sub>i max</sub>
5	<b>Servizi di Governo</b> – saranno valutate le proposte migliorative rispetto a quanto previsto nel Capitolato di gara nei seguenti ambiti: <ul style="list-style-type: none"><li>- Sistema Informativo: funzionalità e caratteristiche contestualizzate sullo specifico perimetro di attività (servizi manutentivi / Anagrafica Tecnica / Gestione documentale / ecc.);</li><li>- Programmazione e controllo: modalità di aggiornamento, verifica e controllo operativo delle attività pianificate;</li><li>- Reperibilità e Pronto intervento: strumenti e soluzioni proposte per la gestione delle richieste di intervento a garanzia dei livelli di servizi minimi obbligatori eventualmente migliorati in sede di offerta.</li></ul>	Q	3
6	<b>Servizi di Energy Management - Sistema di Misurazione e Controllo</b> – saranno valutati i sistemi proposti in termini di: <ul style="list-style-type: none"><li>- requisiti del sistema e applicativo software;</li><li>- infrastruttura e strumentazione di campo (e relativi parametri oggetto di misura);</li><li>- reportistica per l'Amministrazione.</li></ul> La valutazione terrà conto, in particolare, della semplicità di utilizzo da parte del personale dell'Amministrazione, degli strumenti offerti e della capacità degli stessi di offrire un sistema di misurazione, controllo e monitoraggio dei parametri di erogazione dei servizi e dei consumi energetici efficace e affidabile.	Q	2
7	<b>Servizi di Energy Management - Diagnosi e Certificazione Energetica</b> – saranno valutate le modalità e le procedure della fase di raccolta dati e della successiva fase di analisi e restituzione dati.	Q	1
8	<b>Proposte migliorative sui Piani di Manutenzione</b> – saranno valutate le migliori offerte in termini di attività, frequenze e componenti di impianti ulteriori rispetto a quanto indicato in Appendice 1 al Capitolato Tecnico rientranti nel perimetro dei servizi oggetto di gara. La valutazione terrà conto, in particolare, del valore aggiunto in termini di miglior funzionamento degli impianti e della possibilità per l'Amministrazione di verificarne l'effettivo aumento di efficienza durante l'esecuzione del contratto.	Q	3



i	Criteri Tecnici	Criterio di valutazione	PT <sub>i max</sub>
9	<p><b>Interventi standard di riqualificazione offerti</b> – dovrà essere prodotto, nelle modalità previste all’Allegato 3 “Schema di Offerta Tecnica” <b>un Progetto Tipo per ciascuna tipologia di intervento standard offerto</b> contenenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>una <u>tabella di dettaglio</u> a livello di lotto (con localizzazione, dimensionamento e l’eventuale adeguamento normativo);</li> <li>l’insieme degli <u>elaborati del progetto “tipo”</u>,</li> </ul> <p>per i quali sarà valutata:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>la bontà della scelta progettuale, le modalità di inserimento nel contesto impiantistico esistente e l’eventuale idoneità degli interventi proposti all’adeguamento normativo;</li> <li>la qualità dei prodotti e componenti offerti ivi incluse le caratteristiche di efficienza e di sostenibilità ambientale; con particolare riferimento ai pannelli solari sarà premiata la provenienza nazionale od europea degli stessi;</li> <li>la chiarezza ed esaustività degli elaborati di progetto presentati;</li> <li>l’efficientamento energetico atteso dall’intervento con indicazione della modalità di quantificazione dello stesso.</li> </ul>	Q	<b>11 di cui:</b>
9.1	<b>Sostituzione dei gruppi termici</b>	Q	vedi Tabella 23
9.2	<b>Sistema di regolazione (climatico + ambiente)</b>	Q	vedi Tabella 23
9.3	<b>Sistema di telegestione e telecontrollo</b>	Q	vedi Tabella 23
9.4	<b>Installazione di impianto solare termico per la produzione di ACS</b>	Q	vedi Tabella 23
9.5	<b>Efficientamento sistemi di illuminazione esterna</b>	Q	vedi Tabella 23
9.6	<b>Soluzioni di Building Automation</b>	Q	vedi Tabella 23
9.7	<b>Cambio combustibile</b>	Q	vedi Tabella 23
10	<b>Impegni Quantitativi relativi agli interventi standard di riqualificazione offerti</b> - dovrà essere compilata la Scheda Tecnica presente a Sistema relativamente agli Impegni Quantitativi richiesti secondo le istruzioni ivi riportate.	K	<b>17 di cui:</b>
10.1	<b>Sostituzione dei gruppi termici</b>	K	vedi Tabella 24



i	Criteri Tecnici	Criterio di valutazione	PT <sub>i max</sub>
10.2	Sistema di regolazione (climatico + ambiente)	K	vedi Tabella 24
10.3	Sistema di telegestione e telecontrollo	K	vedi Tabella 24
10.4	Installazione di impianto solare termico per la produzione di ACS	K	vedi Tabella 24
10.5	Efficientamento sistemi di illuminazione esterna	K	vedi Tabella 24
10.6	Soluzioni di Building Automation	K	Vedi Tabella 24
10.7	Cambio combustibile	K	vedi Tabella 24
11	<p><b>Ulteriori interventi di riqualificazione</b></p> <p>Ulteriori tipologie di interventi rispetto alle tipologie standard indicate nell'Appendice 2 al Capitolato "Schede Interventi di Efficientamento Energetico" con previsione per ciascuna nuova tipologia di:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- un progetto "tipo";</li> <li>- la quantità offerta (nell'unità di misura significativa per la nuova tipologia proposta, individuata dal Concorrente);</li> <li>- la localizzazione (in riferimento agli immobili del lotto).</li> </ul> <p>I progetti tipo dovranno essere presentati nelle modalità previste all'Allegato 3 – Schema di Offerta Tecnica.</p> <p>La valutazione terrà conto, in particolare, della contestualizzazione delle proposte di intervento nonché dell'efficacia degli stessi in termini di efficientamento energetico con indicazione della modalità di quantificazione dello stesso.</p>	Q	2
12	<p><b>Fabbisogno energetico stagionale in condizioni standard post-interventi J<sub>STPI</sub></b></p> <p>Fabbisogno energetico stagionale (J<sub>STPI</sub> di cui al paragrafo 11.1.1 del Capitolato di gara) in condizioni standard atteso al termine della realizzazione degli interventi offerti.</p>	K	22
13	<b>Certificazione UNI CEI 11352:2014 (ON/OFF)</b>	K	1

**Tabella 22**



i	PT <sub>9 max</sub>											
	lotto 1	lotto 2	lotto 3	lotto 4	lotto 5	lotto 6	lotto 7	lotto 8	lotto 9	lotto 10	lotto 11	lotto 12
<b>9.1</b>	6	3,5	4	4	4	4	4	2,2	3,5	1,5	1,5	3
<b>9.2</b>	1,5	1,8	2	2,7	2,2	2,2	2,2	2,3	1,7	3	3	2,5
<b>9.3</b>	1,2	1,7	2	2,2	1,8	1,8	2,3	2	1	2,2	1,8	1,8
<b>9.4</b>	0,2	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
<b>9.5</b>	0,7	3,5	1,3	1,6	2,5	2,5	2	3	3,5	2	2	1
<b>9.6</b>	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>9.7</b>	1,2	0	1,2	0	0	0	0	1	0,8	1,8	2,2	2,2

**Tabella 23**

i	PT <sub>10 max</sub>											
	lotto 1	lotto 2	lotto 3	lotto 4	lotto 5	lotto 6	lotto 7	lotto 8	lotto 9	lotto 10	lotto 11	lotto 12
<b>10.1</b>	10	6,5	8	7,5	7,5	7,5	8	4	7,5	5	4,8	6,5
<b>10.2</b>	2,5	2,5	2,6	3,6	3	3	2,8	3,1	2	3,7	3,5	3,8
<b>10.3</b>	1,7	2,5	2,7	2,6	2,3	2,3	2,8	2,7	1,5	2,9	2,3	2
<b>10.4</b>	0,3	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
<b>10.5</b>	1	4,8	1,8	2,6	3,5	3,5	2,7	5	4,5	2,5	3	1,5
<b>10.6</b>	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
<b>10.7</b>	1,2	0	1,2	0	0	0	0	1,5	0,8	2,2	2,7	2,5

**Tabella 24**

Dal momento che, come previsto nell'Allegato 3, l'Offerta tecnica è costituita da 3 parti:

- una Relazione Tecnica;
- i Progetti tipo, uno per ciascuna tipologia di intervento standard ed ulteriore offerto,
- una Scheda Tecnica a Sistema relativa agli Impegni Quantitativi;

si riporta uno schema di riepilogo esplicativo delle voci oggetto di valutazione e del relativo documento in cui esprimere la propria offerta:

Criteri Tecnici	Tipologia K/Q	Documento
<b>Struttura del Fornitore – da 1 a 3</b>	Q	Relazione Tecnica
<b>Servizi di formazione e informazione – 4</b>	Q	Relazione Tecnica
<b>Servizi di Governo e di Energy Management – da 5 a 7</b>	Q	Relazione Tecnica
<b>Proposte migliorative sui Piani di Manutenzione – 8</b>	Q	Relazione Tecnica
<b>Interventi standard di riqualificazione offerti – da 9.1 a 9.7</b>	Q	“Progetti tipo”
<b>Impegni Quantitativi relativi agli interventi standard di riqualificazione offerti – da 10.1 a 10.7</b>	K	Scheda Tecnica a Sistema
<b>Ulteriori interventi di riqualificazione – 11</b>	Q	“Progetti tipo”



Criteri Tecnici	Tipologia K/Q	Documento
Fabbisogno energetico stagionale in condizioni standard post-interventi $J_{STPI}$	K	Scheda Tecnica a Sistema
Certificazione UNI CEI 11352:2014 (ON/OFF) – 13	K	Relazione Tecnica

**Tabella 25**

Con riferimento ai criteri quantitativi “K”, la Commissione procederà all’attribuzione dei punteggi come di seguito descritto.

Il punteggio relativo ai **sub-criteri da 10.1 a 10.7** sarà determinato attraverso la seguente formula applicata per ciascun intervento (ovvero sub-criterio):

$$PT_{10,C} = PT_{10max} \times \left( \frac{Q_{10,C}}{Q_{10max}} \right)^{0,5}$$

dove:

$PT_{10,C}$  = punteggio tecnico relativo al criterio 10 per ciascun intervento per il concorrente “C”;

$PT_{10max}$  = punteggio tecnico massimo relativo al criterio 10 per ciascun intervento e per il singolo lotto come da Tabella 24;

$Q_{10,C}$  = Quantità complessiva offerta sul lotto per ciascun intervento dal concorrente “C”;

$Q_{10max}$  = Quantità complessiva massima offerta sul lotto per ciascun intervento fra tutti i concorrenti.

In riferimento alla Quantità complessiva offerta sul lotto si rimanda all’Allegato 3 “*Schema di Offerta tecnica*”, Allegato 4 “*Guida alla compilazione dell’Offerta sulla piattaforma*” e Appendice 2 “*Interventi di efficientamento energetico*”.

Il punteggio relativo al **criterio 12** sarà determinato attraverso la seguente formula:

$$PT_{12,C} = PT_{12max} \times \left( \frac{J_{STPI,max} - J_{STPI,C}}{J_{STPI,max} - J_{STPI,min}} \right)^{0,5}$$

dove:

$PT_{12,C}$  = il Punteggio Tecnico relativo al criterio 12 assegnato al concorrente “C”;

$PT_{12max}$  = il Punteggio Tecnico relativo al criterio 12 massimo attribuibile come da tabella 22;

$J_{STPI,max}$  = il limite superiore di Fabbisogno energetico atteso post-interventi fissato per lotto come da successiva tabella 26;

$J_{STPI,C}$  = il valore di Fabbisogno energetico atteso post-interventi offerto dal concorrente “C”;

$J_{STPI,min}$  = il valore più basso offerto tra tutti i concorrenti per il Fabbisogno energetico atteso post-interventi.

Si precisa che il **valore riferito al criterio 12** dovrà essere espresso per ciascun immobile del lotto



come descritto in Allegato 4 “Guida alla compilazione dell’Offerta sulla piattaforma” con tre cifre dopo la virgola e qualora il concorrente inserisca valori con un numero maggiore di decimali, tali valori saranno troncati al terzo decimale. Il valore di lotto, dato dalla somma dei valori espressi per ciascun edificio, dovrà inoltre rispettare il seguente limite superiore, ovvero non dovrà essere maggiore o uguale ai valori  $J_{STPI\ max}$  di seguito indicati:

<b>Lotto</b>	<b>Limite superiore di Fabbisogno Energetico stagionale atteso in condizioni standard post interventi (<math>J_{STPI\ max}</math>) (kWh)</b>
1	2.730.000,000
2	1.830.000,000
3	2.000.000,000
4	4.480.000,000
5	2.320.000,000
6	1.770.000,000
7	2.510.000,000
8	1.780.000,000
9	2.880.000,000
10	880.000,000
11	820.000,000
12	390.000,000

**Tabella 26**

Il punteggio relativo al **criterio 13** è di tipo ON/OFF, pertanto il concorrente è chiamato a dichiarare il possesso o meno della certificazione UNI CEI 11352:2014 e, nel caso di dichiarato possesso, allegarne copia munita di apposita dichiarazione di conformità all’originale ai sensi del D.P.R. 445/2000 sottoscritta digitalmente da soggetto avente i poteri necessari per impegnare l’operatore nella presente procedura. Per il predetto criterio in caso di Raggruppamenti/ConSORZI, è sufficiente il possesso di tale certificazione da parte di una delle imprese raggruppate/consorziate/raggruppande/consorziande.

\*\*\*

Con riferimento ai criteri qualitativi “Q”, per rendere omogenea l’attribuzione dei punteggi alle diverse offerte sono stati, all’uopo, previsti sei giudizi da attribuire alle singole voci oggetto di valutazione; a ognuno di detti giudizi corrisponde l’assegnazione alla singola voce di un punteggio corrispondente ad una percentuale del punteggio massimo attribuibile per la stessa voce, e segnatamente:

- OTTIMO
- PIÙ CHE ADEGUATO
- ADEGUATO
- PARZIALMENTE ADEGUATO
- SCARSAMENTE ADEGUATO



- **INADEGUATO**

cui, come detto, corrispondono rispettivamente le seguenti percentuali (%) dei punti da assegnare alle singole voci:

- |                         |      |
|-------------------------|------|
| - Ottimo                | 100% |
| - Più che Adeguato      | 80%  |
| - Adeguato              | 60%  |
| - Parzialmente adeguato | 40%  |
| - Scarsamente adeguato  | 20%  |
| - Inadeguato            | 0%   |

(Es. Voce "xxxx" - punteggio massimo previsto: 10 – se il "Giudizio espresso" è "ottimo", il punteggio attribuito sarà pari a 10; se il "Giudizio espresso" è "più che adeguato", il punteggio attribuito sarà pari a 8, se il "Giudizio espresso" è "adeguato", il punteggio attribuito sarà pari a 6; se il "Giudizio espresso" è "parzialmente adeguato", il punteggio attribuito sarà pari a 4; se il "Giudizio espresso" è "scarsamente adeguato", il punteggio attribuito sarà pari a 2; se il "Giudizio espresso" è "inadeguato", il punteggio attribuito sarà pari a 0).

Si precisa, inoltre, che con riferimento ai criteri qualitativi "Q", la Commissione procederà in base al metodo di seguito descritto:

- per ciascun Lotto, per ciascun criterio/subcriterio  $i$  e per ogni offerta presentata  $C$ , sulla base della modalità di attribuzione di giudizi sopra riportata, la Commissione attribuisce un punteggio "provvisorio" ( $PT_{i,C\ prov}$ ) compreso tra lo "0" e il relativo punteggio massimo  $PT_{i\ max}$  per ciascun criterio "Q";
- una volta terminata la procedura di attribuzione dei punteggi "provvisori" secondo le modalità di cui al precedente punto (i), la Commissione procede a trasformare tali punteggi provvisori, assegnati a ciascun concorrente  $C$ , in punteggi definitivi ( $PT_{i,C}$ ), assegnando il punteggio massimo ( $PT_{i\ max}$ , di cui alla Tabella 22 e, per i criteri da  $i = 5.1$  a  $i = 5.7$ , alla Tabella 23) all'offerta che ha ottenuto il valore più elevato ( $\max (PT_{i\ prov})$ ) e proporzionando ad esso il valore conseguito dalle altre offerte. Si applicherà, cioè, per ciascun criterio qualitativo "Q" la seguente formula:

$$PT_{i,C} = PT_{i\ max} \times \frac{PT_{i,C\ prov}}{\max (PT_{i\ prov})}$$

dove:

$PT_{i,C}$  = il Punteggio Tecnico definitivo assegnato al concorrente "C" con riferimento al criterio qualitativo "Q"  $i$ ;

$PT_{i\ max}$  = il Punteggio Tecnico massimo attribuibile al criterio  $i$ , come indicato nelle precedenti tabelle;

$PT_{i,C\ prov}$  = il Punteggio Tecnico provvisorio assegnato al concorrente "C" in riferimento al criterio  $i$ ;

$\max(PT_{i\ prov})$  = il Punteggio Tecnico provvisorio più elevato attribuito dalla Commissione con riferimento al criterio  $i$ .

Si precisa inoltre che:

- qualora per uno o più criteri risulti  $\max (PT_{i\ prov}) = 0$ , la Commissione assegnerà a ciascuno dei concorrenti un punteggio  $PT_i$  pari a 0;
- per il criterio  $i=9$ , non sarà effettuata alcuna riparametrazione sulla somma dei punteggi



attribuiti ai singoli subcriteri  $i=9.1, \dots, 9.7$ .

Da ultimo si procede alla somma dei punteggi definitivi attribuiti a ciascun criterio tecnico  $i$ . Il risultato di tale somma costituisce il Punteggio Tecnico totale (PT) attribuito a ciascuna Offerta Tecnica C senza procedere ad ulteriore riparametrazione.

Pertanto, con riferimento al "Punteggio Tecnico", le offerte saranno valutate sulla base della somma dei punteggi definitivi secondo la seguente formula:

$$PT_C = \sum_i PT_{i,C}$$

dove:

$PT_C$  = il Punteggio Tecnico definitivo totale assegnato al concorrente "C";

$i$  = l'indice identificativo dei criteri qualitativi "Q" e quantitativi "K" variabile tra  $i=1$  e  $i=11$  delle voci dell'Offerta Tecnica riportate nella tabella 22;

$PT_{i,C}$  = il Punteggio Tecnico definitivo attribuito al concorrente "C" con riferimento a ciascun criterio tecnico  $i$  (da  $i=1$  a  $i=11$ ).

Con riferimento all'attribuzione dei singoli punteggi tecnici provvisori e di quelli definitivi sarà effettuato l'arrotondamento alla terza cifra decimale (ad es.  $PT_{i,C}$ : 3,2346 punteggio attribuito 3,235).





### 8.3 Punteggio economico

Con riferimento al “**Punteggio economico**”, il punteggio sarà attribuito sommando i punteggi assegnati ai seguenti criteri economici “j” di cui alle successive Tabelle 27 e 28:

LOTTI 1 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8		
j	Criteri Economici	PE <sub>j max</sub>
1	Canone Termico del Servizio Energia (C <sub>T</sub> 9 anni)	23
2	Ribasso sullo spread (R <sub>SPREAD</sub> ) per la fornitura di energia elettrica da rete	5
3	Coefficiente di condivisione del risparmio termico (R <sub>CC</sub> ) dato da consumi reali inferiori al fabbisogno energetico reale post interventi (rif. par. 5.2 Capitolato Tecnico di gara)	2
TOTALE		30

**Tabella 27**

LOTTI 2 - 9 - 10 - 11 - 12		
j	Criteri Economici	PE <sub>j max</sub>
1	Canone Termico del Servizio Energia (C <sub>T</sub> 9 anni)	20
2	Ribasso sullo spread (R <sub>SPREAD</sub> ) per la fornitura di energia elettrica da rete	8
3	Coefficiente di condivisione del risparmio termico (R <sub>CC</sub> ) dato da consumi reali inferiori al fabbisogno energetico reale post interventi (rif. par. 5.2 Capitolato Tecnico di gara)	2
TOTALE		30

**Tabella 28**

Con riferimento al “Punteggio economico” (PE), per ciascun lotto, il punteggio sarà determinato dalla somma dei Punteggi Economici attribuiti secondo la seguente formula:

$$PE_C = \sum_j PE_{j,C}$$

dove:

PE<sub>C</sub> = Punteggio Economico totale attribuito al concorrente “C”;

PE<sub>j,C</sub> = Punteggio Economico attribuito al concorrente “C” con riferimento al j-esimo criterio;

j = indice relativo alle 3 voci dell’Offerta Economica, come riportate nelle precedenti tabelle 27 e 28, da j=1 a j=3.

Il punteggio relativo al criterio economico j=1 sarà determinato attraverso la seguente formula:

$$PE_{1,C} = PE_{1,max} \times \left( \frac{C_{T,max} - C_{TC}}{C_{T,max} - C_{T,min}} \right)^{0,5}$$



dove:

$PE_{1,C}$  = il Punteggio Economico assegnato al concorrente "C";

$PE_{1,max}$  = il Punteggio Economico massimo attribuibile come da tabelle 27 e 28;

$C_{T,max}$  = il valore di Canone Termico limite come da successiva tabella 29;

$C_{T,min}$  = il valore di Canone Termico minimo offerto tra tutti i concorrenti nel lotto di riferimento;

$C_{T,C}$  = il valore di Canone Termico offerto dal concorrente "C".

Si precisa che il **valore  $C_T$  offerto (9 anni)** dovrà rispettare il seguente limite superiore di lotto a **pena di esclusione**, ovvero risultare inferiore al Canone Termico massimo ( $C_{T,max}$ ) riferito a ciascun lotto di seguito indicato:

LOTTO	Valore limite di Canone Termico (9 anni) ( $C_{T,max}$ )
1	€ 2.331.000,00 IVA esclusa
2	€ 1.413.000,00 IVA esclusa
3	€ 1.620.000,00 IVA esclusa
4	€ 2.250.000,00 IVA esclusa
5	€ 1.440.000,00 IVA esclusa
6	€ 1.853.550,00 IVA esclusa
7	€ 2.090.700,00 IVA esclusa
8	€ 1.260.000,00 IVA esclusa
9	€ 2.070.000,00 IVA esclusa
10	€ 702.000,00 IVA esclusa
11	€ 702.000,00 IVA esclusa
12	€ 387.000,00 IVA esclusa

**Tabella 29**

Come meglio specificato nell'Allegato 4 "Guida alla compilazione dell'Offerta sulla piattaforma", il valore di Canone Termico  $C_{Tk}$  deve essere espresso dal concorrente per ciascun k-esimo edificio del lotto e la somma dei Canoni Termici dei singoli edifici determineranno il Canone Termico  $C_T$  di lotto.

I Canoni Termici dei singoli edifici devono essere espressi in euro con 2 (due) cifre decimali dopo la virgola. Qualora il concorrente inserisca valori con un numero maggiore di decimali, tali valori saranno troncati dal Sistema al secondo decimale (es. € 250,3566 viene troncato in € 250,35).

Il concorrente è inoltre tenuto alla compilazione della Scheda (disponibile sul Sistema) secondo le istruzioni di compilazione contenute nello stesso, nel rispetto dell'ulteriore vincolo di seguito riportato a **pena di esclusione**:

- **la quota manutenzione degli impianti termici  $M_{T,k}$  deve risultare compresa tra il 10% e il 30% del Canone Termico  $C_{Tk}$  del k-esimo edificio.**



Si precisa che il prezzo unitario del vettore energetico  $PU_T$  risultante dai valori offerti (fabbisogno energetico stagionale post interventi, Canone Termico e componente per la Manutenzione), secondo la seguente equazione:

$$PU_T = \frac{C_T - M_T}{J_{STPI}}$$

costituirà il prezzo dell'unità energetica (termica) ed è univoco a prescindere dallo specifico vettore termico presente. Tale prezzo unitario, valido per ogni Sezione e per ogni edificio del lotto, espresso in Euro/kWh con cinque cifre decimali, sarà sottoposto a revisione prezzi come previsto nel paragrafo 11.5.1 del Capitolato Tecnico.

Il punteggio relativo ai criteri j=2 e j=3 sarà determinato attraverso la seguente formula:

$$PE_{j,C} = PE_{j,max} \times \left( \frac{R_C}{R_{max}} \right)^{0,5}$$

ove:

$PE_{j,C}$  = il Punteggio Economico assegnato al concorrente "C" per i criteri j=2 e j=3;

$PE_{j,max}$  = il Punteggio Economico massimo attribuibile come da tabella 27 e 28;

$R_C$  = il valore offerto dal concorrente "C", corrispondente al Ribasso sullo spread ( $R_{SPREAD}$ ) per il criterio j=2 e al Coefficiente di condivisione ( $R_{CC}$ ) per il criterio j=3;

$R_{max}$  = il valore più elevato offerto tra tutti i concorrenti nel lotto di riferimento, rispettivamente, del ribasso  $R_{SPREAD}$  (per j=2) e del coefficiente  $R_{CC}$  (per j=3). Si precisa che, per il solo criterio j=3, qualora uno o più valori offerti  $R_{CC}$  siano superiori al 60%, ai soli fini dell'attribuzione dei punteggi tali valori saranno posti pari a 60%, mentre in fase di esecuzione contrattuale resteranno validi gli impegni percentuali offerti ai fini della condivisione dell'eventuale risparmio calcolato come da par. 11.1.1.3 del Capitolato Tecnico.

Con riferimento all'attribuzione dei singoli punteggi economici sarà effettuato l'arrotondamento alla terza cifra decimale (ad es. PE: 4,3457 punteggio attribuito 4,346).

Il **ribasso  $R_{SPREAD}$  offerto**, associato alla voce di offerta economica **j.2**, dovrà essere applicato al Prezzo Unitario dello Spread,  **$PU_{EE,SPREAD}$**  posto a base d'asta e pari a **0,015 €/kWh**, unico per tutte le Fasce orarie di consumo "F1", "F2" ed "F3" e per le utenze monorarie "F0" per la fornitura di energia elettrica da rete (rif. par. 11.3.2 del Capitolato Tecnico).

Si specifica, inoltre, che il **ribasso  $R_{SPREAD}$  offerto**, associato alla voce di offerta economica **j.2**, si applica anche in caso di fornitura di "Energia Elettrica Verde" in ottemperanza a quanto previsto al paragrafo 8.1.1 del Capitolato Tecnico.

Si precisa, infine, che il **ribasso  $R_{SPREAD}$  offerto**, associato alla voce di offerta economica **j.2**, dovrà essere espresso in percentuale con tre cifre dopo la virgola e qualora il concorrente inserisca un ribasso con un numero maggiore di decimali, tale valore sarà troncato al terzo decimale.

Tale ribasso dovrà inoltre rispettare i seguenti vincoli **a pena di esclusione**:

- **$R_{SPREAD} > 0,000\%$**



- $R_{SPREAD} < 100,000\%$ .

Il **coefficiente di condivisione offerto** legato ai minori consumi raggiunti rispetto a quelli offerti, associato alla voce di offerta economica **j=3**, dovrà essere espresso in percentuale con tre cifre dopo la virgola e qualora il concorrente inserisca un valore con un numero maggiore di decimali, tale valore sarà troncato al terzo decimale.

Tale valore dovrà inoltre rispettare i seguenti vincoli **a pena di esclusione**:

- $R_{cc} > 0,000\%$
- $R_{cc} < 100,000\%$ .

Si precisa, infine, che, in caso di  $R_{cc} > 60,000\%$  il valore sarà posto pari al 60,000% ai soli fini del computo e dell'attribuzione del punteggio, come sopra indicato, mentre resta valido l'impegno percentuale offerto ai fini della condivisione dell'eventuale risparmio calcolato come da par. 11.1.1.3 del Capitolato Tecnico in fase di esecuzione contrattuale.

## 9 PROCEDURA DI GARA

### 9.1 Nomina Commissione e sedute

Allo scadere del termine di presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite definitivamente dal Sistema e, oltre ad essere non più modificabili, sono conservate dal Sistema medesimo in modo segreto.

Consip S.p.A. nomina una Commissione di gara per la valutazione delle offerte presentate.

Nelle more dell'attuazione dell'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016, i membri della Commissione saranno scelti secondo le modalità della procedura pubblicata sul sito internet [www.consip.it](http://www.consip.it), nella sezione "Società Trasparente".

La procedura di aggiudicazione sarà aperta il giorno 21/02/2018, con inizio alle ore 15:00, dalla Commissione all'uopo nominata che si riunirà presso gli uffici della Consip S.p.A. in Via Isonzo, n. 19/E, in Roma, e procederà, **in seduta pubblica**, operando attraverso il Sistema, allo svolgimento delle seguenti attività:

- a) la verifica della ricezione delle offerte tempestivamente presentate. La tempestività della ricezione delle offerte e che le stesse offerte siano composte di *Documentazione amministrativa*, *Offerta tecnica* e *Offerta economica* (salva, in ogni caso, la verifica del contenuto di ciascun documento presentato) è riscontrata dalla presenza a Sistema delle offerte medesime in quanto, come meglio stabilito nel precedente paragrafo 4.1, le eventuali offerte intempestive ed incomplete (ovvero, manchevoli di una o più parti necessarie ed obbligatorie) non sono accettate dal Sistema medesimo e dunque nessuna offerta è presente a Sistema;
- b) successivamente la Commissione procederà attraverso il Sistema alla apertura delle offerte presentate e, quindi, ad accedere all'area contenente la "*Documentazione amministrativa*" di ciascuna singola offerta presentata, mentre le *Offerte tecniche* e le *Offerte economiche* resteranno segrete, chiuse/bloccate a Sistema e, quindi, il relativo contenuto non sarà visibile, né alla Commissione di gara, né alla Consip S.p.A., né ai concorrenti, né a terzi;



pertanto, il Sistema consentirà l'accesso alla *Documentazione amministrativa* e la Commissione procederà alla verifica della presenza dei documenti richiesti ed ivi contenuti.

Si precisa che alla prima seduta pubblica (ed alle successive sedute pubbliche di apertura delle offerte tecniche ed economiche) potrà assistere ogni concorrente collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica.

La Commissione di gara, quindi, procederà, in seduta riservata, all'analisi della documentazione presente nella *Documentazione amministrativa*.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità "essenziale" degli elementi e del DGUE (con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica), la Commissione assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

**In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara.**

Costituiscono **irregolarità essenziali non sanabili** le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

\*\*\*

La Consip S.p.A. e per essa la Commissione potrà comunque richiedere ai concorrenti chiarimenti in ordine al contenuto della documentazione e delle dichiarazioni presentate, diverse da quelle soggette a possibile sanatoria ai sensi del capoverso che precede, con facoltà di assegnare a tal fine un termine perentorio, entro cui le imprese concorrenti devono far pervenire quanto richiesto, **pena l'esclusione** dalla gara.

\*\*\*

Al termine dell'analisi dei documenti contenuti nella documentazione amministrativa e della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D. Lgs. n. 50/2016, della sussistenza dei requisiti soggettivi, dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali sarà adottato il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura e le ammissioni.

Al fine di consentire l'eventuale proposizione dei ricorsi ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono altresì pubblicati sul sito [www.consip.it](http://www.consip.it) gli atti di cui all'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016.

\*\*\*

Conclusa la suddetta fase istruttoria sulla documentazione amministrativa, la Commissione, riunita in seduta aperta al pubblico, la cui data sarà comunicata ai concorrenti ammessi, procederà relativamente a ciascun singolo lotto allo sblocco e all'apertura delle *Offerte tecniche* per la verifica della presenza dei documenti relativi alle singole Offerte Tecniche. Della esecuzione della predetta attività verrà data preventiva comunicazione ai concorrenti ammessi. Successivamente, in apposite sedute riservate, la Commissione procederà a verificare la regolarità dei documenti delle Offerte Tecniche, nonché la rispondenza delle



caratteristiche/requisiti dichiarate/i nell'Offerta Tecnica con quelle/i minime/i previste/i nel Capitolato Tecnico, a **pena d'esclusione**.

Terminato l'esame delle offerte tecniche, pertanto, si procederà alla attribuzione del "punteggio tecnico" (PT) sulla base dei criteri ed in ragione dei relativi punteggi massimi stabiliti nel precedente paragrafo 8.2 del presente Disciplinare di gara.

Successivamente la Commissione procederà in seduta aperta al pubblico, la cui data sarà preventivamente comunicata ai concorrenti ammessi, relativamente a ciascun singolo lotto, alla apertura delle *Offerte economiche*.

Nella medesima seduta aperta al pubblico, relativamente a ciascun singolo lotto, la Commissione renderà visibile ai concorrenti attraverso il Sistema:

- a) il "punteggio tecnico" (PT) precedentemente attribuito;
- b) in seguito alle attività di sblocco e apertura delle offerte economiche, gli importi ed i ribassi offerti.

\*\*\*

Di seguito, in seduta riservata, la Commissione procederà:

1. all'esame e verifica per ciascun lotto delle offerte economiche presentate;
2. alla verifica in ordine alla sussistenza in capo ai concorrenti di una situazione di controllo ex art. 2359 c.c. o di una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale proponendo l'esclusione dei concorrenti per i quali sia accertata tale situazione, così come previsto dall'art. 80, comma 5, lett. m) del D. Lgs. n. 50/2016;
3. all'attribuzione del punteggio economico sulla base del calcolo automatico effettuato dal Sistema;
4. alla somma di tutti i punteggi parziali attribuiti alle diverse offerte (PT + PE), attribuendo il punteggio complessivo a ciascuna offerta sulla base del calcolo automatico effettuato dal Sistema;
5. a stilare la graduatoria provvisoria di merito;
6. in caso di parità in graduatoria, si procederà, se le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per l'offerta economica e per tutti gli altri elementi di valutazione differenti, sarà posto primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'**offerta tecnica**. Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per l'offerta economica e per l'offerta tecnica, si procederà mediante **sorteggio** in seduta pubblica presso la sede della Consip S.p.A.; le modalità saranno successivamente definite dalla Consip;
7. alla verifica, attraverso il meccanismo automatico previsto dal Sistema, della presenza di eventuali offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016 e comunque alla verifica in ogni caso della presenza di elementi specifici che facciano apparire le offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..



### **9.1.1 Sub procedimento di verifica dell'anomalia**

Nel caso di anomalia delle offerte o in caso di presenza di elementi specifici che facciano apparire le offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., la Commissione comunica al Responsabile del procedimento i nominativi dei concorrenti che le hanno presentate.

Il Responsabile del procedimento svolge la verifica di congruità delle offerte con il supporto della Commissione nominata ex articolo 77 del D. Lgs. n. 50/2016 e, nelle more della sua attuazione, della Commissione nominata dalla Consip. Sarà chiesto ai concorrenti interessati di produrre entro un termine non inferiore a 15 giorni dettagliate giustificazioni sull'offerta presentata. Ove il termine non fosse rispettato sarà, successivamente, fissato un termine perentorio, il cui mancato rispetto comporterà l'esclusione dalla gara.

All'esito del procedimento di verifica dell'anomalia la Commissione procederà alla formulazione della graduatoria provvisoria di merito.

\*\*\*

In ogni caso, rispetto al primo classificato nella graduatoria provvisoria di merito, si procederà a verificare che il costo del personale non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16, del D. Lgs. n. 50/2016.

A tal fine la Commissione chiederà al concorrente interessato di produrre entro un termine non inferiore a 15 giorni dettagliate informazioni in merito alle modalità con le quali è stato determinato il costo complessivo della manodopera (numero delle risorse impiegate, inquadramento, contratto collettivo applicato, costo giornaliero, ore lavorate ecc.).

Ove il termine non fosse rispettato sarà, successivamente, fissato un termine perentorio, il cui mancato rispetto comporterà l'esclusione dalla gara.

La Commissione comunicherà gli esiti della verifica eseguita unitamente alla proposta di aggiudicazione.

La verifica sui costi della manodopera potrà, ove ne ricorrano i presupposti, essere svolta nel contesto del sub procedimento di anomalia dell'offerta.

\*\*\*

Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte, non rileva per il calcolo di medie nella procedura né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

### **9.2 Ulteriori regole e vincoli**

Saranno esclusi dalla procedura i concorrenti che presentino:

- offerte nelle quali fossero sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni di fornitura specificate nello Schema di Contratto e/o nel Capitolato Tecnico,
- offerte che siano sottoposte a condizione,
- offerte che sostituiscano, modifichino e/o integrino le predette condizioni di fornitura,
- offerte incomplete e/o parziali,
- offerte di servizi che non rispettino le caratteristiche minime stabilite nel Capitolato Tecnico e/o nello Schema di Contratto, ovvero di servizi connessi offerti con modalità difformi, in



senso peggiorativo, da quanto stabilito nel Capitolato Tecnico e/o nello Schema di Contratto,

- offerte in relazione alle quali vi sono prove di corruzione o collusione;
- offerte che siano giudicate anormalmente basse.

Si considerano inammissibili e pertanto verranno escluse dalla gara le offerte:

- a) che non hanno la qualificazione necessaria;
- b) i cui valori non rispettino i vincoli espressi ai precedenti paragrafi 2.2 e 8.3.

Si rammenta, che la falsità in atti e le dichiarazioni mendaci:

- comportano sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000;
- costituiscono causa d'esclusione dalla partecipazione alla presente procedura;
- saranno oggetto di comunicazione all'A.N.AC. ai sensi dell'art. 80, comma 12 e saranno valutate ai sensi dello stesso articolo comma 5, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016.

In ordine alla veridicità delle dichiarazioni, Consip S.p.A. si riserva di procedere, anche a campione, a verifiche d'ufficio.

Consip S.p.A. si riserva, anche con riferimento al singolo lotto, il diritto di:

- a) non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del Contratto, in conformità a quanto previsto dall'articolo 95, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016;
- b) sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente;
- c) procedere all'aggiudicazione anche di un singolo lotto;
- d) aggiudicare anche nel caso di un'unica offerta valida.

La Committente si riserva, anche con riferimento al singolo lotto, il diritto di non stipulare motivatamente il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione.

Gli offerenti sono vincolati alle offerte presentate per il periodo indicato al punto IV.2.6 del Bando di gara.

La Consip S.p.A. provvederà a comunicare al Casellario Informatico le informazioni di cui alla Determinazione dell'Avcp n. 1 del 10/01/2008, salvo i fatti riguardanti la fase di esecuzione del contratto, da annotare nel Casellario, il cui onere rimane in capo alla Amministrazione Committente.

### **9.3 Controllo sul possesso dei requisiti di accesso alla gara**

Prima dell'aggiudicazione di ogni lotto, la Consip procederà alle verifiche di cui all'art. 32, comma 7, e 85, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 nei confronti del primo classificato nella graduatoria provvisoria di merito.

La Consip chiederà al suddetto concorrente di voler produrre:

- per il requisito di cui al punto III.1.2) lett. a), del Bando di gara:
  - a. dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. n. 445/2000, dal





soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato specifico dichiarato in sede di partecipazione; la dichiarazione dovrà essere sottoscritta con firma digitale del dichiarante oppure prodotta sotto forma di copia informatica di documento cartaceo secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82; qualora non prodotta in originale, l'attestazione dovrà essere accompagnata da dichiarazione di conformità all'originale ai sensi del d.P.R. n.445/2000 del concorrente;

**ovvero**

- b. copia dei bilanci consuntivi, compresi gli allegati, relativi agli esercizi finanziari di cui al punto III.1.2) lett. a), del Bando di gara con indicazione del punto specifico da cui sia possibile evincere la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato specifico dichiarato in sede di partecipazione, in formato pdf;

**ovvero**

- c. copia delle fatture attestanti la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato specifico dichiarato in sede di partecipazione, accompagnate da dichiarazione di conformità all'originale resa ai sensi del DPR 445/2000 sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente; ove la causale non sia chiara il concorrente potrà produrre anche copia dei contratti cui le fatture si riferiscono in formato pdf;

**ovvero**

- d. produzione di certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni e/o dichiarazioni dei privati rese ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 445/2000, che attestino in modo dettagliato e compiuto le prestazioni eseguite dal concorrente a proprio favore - con indicazione dei relativi importi e date coerenti con la misura (importo) e la tipologia del fatturato specifico dichiarato in sede di partecipazione. Tali documenti devono essere sottoscritti digitalmente dall'Amministrazione o dal privato dichiarante. Qualora non prodotti in originale, i certificati e le dichiarazioni dovranno essere accompagnati da dichiarazione di conformità all'originale ai sensi del d.P.R. n. 445/2000.

Nel caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che abbiano dichiarato per il possesso del requisito sia quello posseduto dal Consorzio che quello posseduto dalle consorziate esecutrici e/o quello delle consorziate non esecutrici tramite avalimento, non potranno essere prodotti né le dichiarazioni del collegio sindacale o dei revisori né i bilanci; mentre potranno essere prodotti i documenti di cui alle precedenti lett. c) e d); dalla documentazione prodotta dovrà evincersi che il fatturato non è maturato per le medesime commesse, incarichi, contratti.

Si precisa che, ai fini di quanto sopra, se il requisito posseduto da ogni singolo concorrente è superiore al requisito minimo richiesto come indicato al punto III.1.2, lett. a), del Bando di gara, è sufficiente comprovare il possesso del requisito minimo richiesto;

- per il requisito di cui al punto III.1.3, lettera a), del Bando di gara:



**in caso di possesso di attestazione SOA per le categorie e classifiche richieste nel Bando di Gara:**

- copia conforme all'originale della certificazione in corso di validità, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, per la categoria e la classificazione delle opere richieste nel Bando di Gara. La dichiarazione di conformità all'originale deve essere resa dal concorrente ai sensi del DPR 445/2000 sottoscritta digitalmente.

**ovvero**

**in caso di mancato possesso di attestazione SOA e di sufficienza dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010:**

- un elenco dei lavori analoghi, definiti al precedente paragrafo 5.2 lettera b), eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente e corredato dai certificati di esecuzione dei lavori presentati in copia conforme all'originale sottoscritti dal legale rappresentante ed accompagnati da copia di un valido documento di riconoscimento dello stesso; i certificati di esecuzione dei lavori devono essere redatti secondo l'Allegato B) del D.P.R. 207/2010 e devono contenere l'espressa dichiarazione dei committenti che gli stessi sono stati eseguiti regolarmente e con buon esito;
- copia dei bilanci consuntivi corredati oppure copia delle dichiarazioni annuali dei redditi ovvero Modello Unico corredati da relativa ricevuta di presentazione, con indicazione del punto da cui si evinca il costo complessivo per il personale dipendente (composto da: retribuzione e stipendi, contributi sociali e accantonamenti ai fondi di quiescenza) non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; si applica quanto previsto alla lettera b) dell'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010;
- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà del legale rappresentante (resa ai sensi del DPR n. 445/2000 con allegata copia di un valido documento di riconoscimento del sottoscrittore), che indichi l'adeguata attrezzatura tecnica (consistente nella dotazione stabile di attrezzature, mezzi d'opera ed equipaggiamento tecnico) riguardante esclusivamente il complesso di beni specificamente destinati alla esecuzione di lavori, in proprietà o in locazione finanziaria o in noleggio con sintetiche indicazioni che la identifichino, ove possibile (targhe – codici – matricole – numeri di serie ecc.).
- per il requisito di cui al punto III.1.3, lettera b), del Bando di gara:
  - copia conforme all'originale, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 445/2000, del documento attestante il possesso delle abilitazioni previste dal D.M. n.37/2008 per tutte le attività inerenti gli impianti indicati nell'art. 1 comma 2, lettere a), c), d) ed e) del medesimo decreto; la dichiarazione di conformità all'originale dovrà essere sottoscritta con firma digitale del concorrente;
- per il requisito di cui al punto III.1.3, lettera c), del Bando di gara:
  - copia conforme all'originale, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 445/2000, della certificazione in corso di validità rilasciata da una SOA, regolarmente autorizzata, per la categoria OS 28 "Impianti termici e di condizionamento" o per la categoria OG 11 "Impianti tecnologici"; la dichiarazione di conformità all'originale dovrà essere



sottoscritta con firma digitale del concorrente;

**ovvero**

- copia conforme all'originale, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 445/2000, della certificazione in corso di validità del soggetto, ai sensi della norma EN ISO 9001, per l'attività di gestione e manutenzione degli impianti termici, rilasciata da parte di un ente di certificazione accreditato da un Organismo di accreditamento riconosciuto ai sensi del Reg. (CE) n. 765/2008; la dichiarazione di conformità all'originale dovrà essere sottoscritta con firma digitale del concorrente.

I documenti sopra indicati dovranno essere presentati entro il termine di dieci giorni dalla richiesta, attraverso l'invio in formato elettronico tramite il Sistema nell'apposita sezione e/o via pec all'indirizzo che sarà comunicato tempestivamente al concorrente.

Ove tale termine non fosse rispettato oppure nel caso in cui fosse necessario formulare chiarimenti o richiedere integrazioni rispetto a quanto prodotto sarà, successivamente, fissato un termine perentorio non superiore a dieci giorni, il cui mancato rispetto comporterà l'**esclusione** dalla gara.

L'**esclusione** sarà disposta anche qualora il possesso dei requisiti richiesti non risulti confermato dalla documentazione prodotta.

La Consip procederà, ove ne ricorrano i presupposti, alla segnalazione del fatto all'A.N.AC. ai sensi dell'art. 80, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016.

Contestualmente alla richiesta della documentazione sopra indicata, la Consip S.p.A. chiederà al primo concorrente posizionato nella graduatoria provvisoria di merito di ogni Lotto di produrre, entro **15 giorni**, una dichiarazione, resa da soggetto munito di poteri idonei ad impegnare gli operatori ai sensi del DPR 445/2000, firmata digitalmente, con l'indicazione del nominativo dei soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, come indicati al precedente paragrafo 5.2, nonché, in caso di cessione/affitto d'azienda o di ramo d'azienda, incorporazione o fusione societaria intervenuta nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando e comunque sino alla data di presentazione dell'offerta le singole operazioni intercorse, la data di sottoscrizione e quella di efficacia nonché il nominativo dei soggetti come individuati al precedente paragrafo 5.2.

Tale dichiarazione dovrà essere prodotta:

- i) da tutte le imprese componenti il RTI o il Consorzio, in caso di RTI o Consorzi ordinari di concorrenti sia costituiti che costituendi;
- ii) dal Consorzio medesimo e da tutte le imprese consorziate indicate quali concorrenti in caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 50/2016,;
- iii) dall'impresa ausiliaria, in caso di avalimento;
- iv) da ogni impresa subappaltatrice in caso di subappalto.

Ove il termine non fosse rispettato, sarà fissato, successivamente, un termine perentorio, il cui mancato rispetto comporterà l'**esclusione** dalla gara.

Nel caso in cui fossero intercorse variazioni in corso di gara rispetto ai soggetti che rivestono le cariche di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, o nuove operazioni societarie, gli



operatori di cui sopra (concorrente, ausiliarie, subappaltatori) dovranno elencare i nominativi di tali soggetti e rendere nei loro confronti le dichiarazioni sull'assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80, commi 1, 2 e 5 lettera l).

In tale contesto, dovranno essere altresì tempestivamente comunicate le eventuali ulteriori variazioni alle dichiarazioni ed informazioni contenute nel "Documento di gara unico europeo" e nel "Documento di Partecipazione" producendo gli stessi documenti con le medesime modalità, evidenziando le variazioni intervenute e producendo se del caso documentazione opportuna.

La Consip S.p.A. si riserva comunque la facoltà di eseguire il controllo della veridicità delle autodichiarazioni rese nel DGUE anche a campione e in tutti i casi in cui si rendesse necessario per assicurare la correttezza della procedura, chiedendo a qualsiasi concorrente di produrre con le modalità sopra descritte i nominativi dei soggetti di cui all'art. 80, comma del D.Lgs. n. 50/2016, le operazioni societarie e ulteriori informazioni.

\*\*\*

Successivamente, si procederà agli adempimenti relativi all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016. Consip effettuerà la comunicazione di aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016. Trova applicazione quanto previsto dall'art. 32, comma 8, D. Lgs. n. 50/2016.

Atteso che:

- (i) nella presente iniziativa trova applicazione,
  - per la valutazione degli aspetti qualitativi "Q" delle offerte presentate (Offerte tecniche), la c.d. "riparametrazione";
  - per la valutazione delle Offerte economiche e degli elementi quantitativi "K" delle Offerte Tecniche, le formule di attribuzione del punteggio sopra riportate;
- (ii) tali modalità di valutazione delle offerte determinano una "interdipendenza" tra le diverse offerte nell'attribuzione dei punteggi definitivi;

nel caso in cui si verifichi un'esclusione:

- a. dopo l'attribuzione da parte della Commissione dei punteggi tecnici, o
- b. dopo l'attribuzione da parte della Commissione dei punteggi economici, o
- c. a seguito di verifica dell'anomalia, o
- d. in seguito ai controlli di cui agli artt. 32, comma 7, e 85, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016,

la Commissione procederà alla "revisione" dei punteggi tecnici ed economici attribuiti alle diverse offerte rimaste in gara, effettuando una nuova "riparametrazione" dei punteggi tecnici qualitativi "Q" ed un nuovo calcolo di quelli tecnici quantitativi "K" ed economici, senza prendere in considerazione l'Offerta del Concorrente escluso.

Si precisa, inoltre, che non si procederà ad alcun ricalcolo dei punteggi nel caso in cui un concorrente risultato primo nella graduatoria di un dato Lotto, non possa risultarne aggiudicatario, in ragione dell'applicazione della regola sul limite dei lotti aggiudicabili di cui al paragrafo 5.4.



#### 9.4 Accesso agli atti all'esito della procedura di gara

Si evidenzia, preliminarmente, che, fermo restando quanto previsto in materia di accesso agli atti nel D. Lgs. n. 50/2016 all'art. 53, l'esercizio del diritto di accesso può essere esercitato ai sensi degli artt. 22 e segg. della l. n. 241/1990.

Si rappresenta, altresì, che il concorrente è tenuto ad indicare analiticamente nell'Offerta Tecnica e nelle giustificazioni prodotte (nel caso di una eventuale offerta anomala) le parti delle stesse contenenti segreti tecnici o commerciali, ove presenti, che intenda non rendere accessibile ai terzi. Tale indicazione dovrà essere adeguatamente motivata ed il concorrente dovrà allegare ogni documentazione idonea a comprovare l'esigenza di tutela. Consip garantirà comunque visione ed eventuale estrazione in copia di quella parte della documentazione che è stata oggetto di valutazione, e conseguente attribuzione del punteggio, da parte della Commissione giudicatrice qualora strettamente collegata all'esigenza di tutela del richiedente.

Rimane inteso che la Consip in ragione di quanto dichiarato dal concorrente e di ciò che è stato sottoposto a valutazione dalla Commissione giudicatrice, procederà ad individuare in maniera certa e definitiva le parti che debbano essere segretate dandone opportuna evidenza nella comunicazione di aggiudicazione.

Saranno inoltre sottratti all'accesso tutti i dati giudiziari rinvenuti nella documentazione presentata dal Concorrente, nonché le informazioni annotate sul Casellario istituito presso l'A.N.AC.

#### 10 ADEMPIMENTI PER LA STIPULA

Con la comunicazione di cui all'art. 76, comma 5, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016, viene richiesto all'aggiudicatario di ciascun singolo lotto di far pervenire alla Consip S.p.A.:

nel termine di 5 (cinque) giorni solari dalla ricezione della suddetta comunicazione la seguente documentazione:

- a) dichiarazione, conforme all'Allegato 5 "Facsimile Dichiarazione familiari conviventi", resa dai soggetti indicati dall'art. 85 del D. Lgs. n. 159/2011, in relazione ai familiari conviventi dei soggetti medesimi (dell'aggiudicatario e subappaltatori);
- b) dichiarazione attestante gli estremi identificativi del/dei conto/i corrente/i dedicato/i, anche non in via esclusiva, al presente appalto nonché le generalità (nome e cognome) ed il Codice Fiscale delle persone delegate ad operare su di detto/i conto/i in adempimento a quanto previsto dall'art. 3 comma 7 della Legge n.136/2010. L'aggiudicatario è tenuto a comunicare tempestivamente e comunque entro e non oltre il termine di 7 giorni dalla/e variazione/i, qualsivoglia variazione intervenuta in ordine ai su richiamati dati;

nel termine di 15 (quindici) giorni solari dalla ricezione della suddetta comunicazione la seguente documentazione (in originale o in copia autenticata e in regolare bollo laddove previsto dalla normativa vigente):

- a) idoneo documento comprovante la prestazione, per ciascun lotto, di una garanzia definitiva in favore della Committente a garanzia degli impegni contrattuali, secondo le modalità e condizioni indicate nel successivo paragrafo 11.1 del presente Disciplinare di gara; si precisa



che, al fine di fruire delle riduzioni di cui all'art. 93, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, della suddetta garanzia, l'aggiudicatario dovrà produrre, nei modi e nelle forme stabilite al precedente paragrafo 5.7.1 del presente Disciplinare di gara, la documentazione di cui al predetto paragrafo, ove non precedentemente prodotta;

- b) idonea copertura assicurativa nel rispetto di quanto stabilito al successivo paragrafo 12 del presente Disciplinare di gara.

In caso di RTI e di Consorzi:

- la documentazione di cui ai precedenti punti a) e b) dovrà essere presentata:
  - in caso di RTI o di Consorzi ordinari di tipo orizzontale, dall'Impresa mandataria in nome e per conto di tutte le imprese raggruppate con responsabilità solidale ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016;
  - in caso di RTI o di Consorzi ordinari di tipo verticale da tutte le imprese per le rispettive responsabilità pro quota ai sensi dell'art. 48 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016;
  - in caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dal Consorzio stesso;
- dovrà inoltre essere presentata, qualora non prodotta già in fase di partecipazione, originale o copia autentica del mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza alla impresa capogruppo con indicazione specifica delle percentuali di esecuzione dei servizi/forniture che ciascuna impresa svolgerà, così come riportate nel "Documento di partecipazione", ovvero dell'atto costitutivo del Consorzio. Il mandato speciale del RTI e l'atto costitutivo del Consorzio dovranno espressamente contenere l'impegno delle singole imprese facenti parte del RTI o del Consorzio al puntuale rispetto degli obblighi derivanti dalla Legge n. 136/2010 e s.m.i., anche nei rapporti tra le imprese raggruppate o consorziate. Resta inteso che laddove il mandato speciale del RTI e l'atto costitutivo del consorzio presentati in fase di partecipazione siano sprovvisti dell'impegno di cui sopra, quest'ultimo dovrà essere prodotto con le medesime forme dell'atto originario sotto forma di addendum all'atto stesso.

Scaduto il termine sopra menzionato, Consip S.p.A. verificherà se la documentazione prodotta sia completa nonché formalmente e sostanzialmente regolare.

Qualora nei termini assegnati, la documentazione di cui sopra non pervenga o risulti incompleta o formalmente e sostanzialmente irregolare, Consip S.p.A. si riserva di assegnare un termine perentorio scaduto il quale la stessa procederà alla revoca dell'aggiudicazione.

Ove Consip non preferisca indire una nuova procedura, nel rispetto degli adempimenti relativi all'aggiudicazione di cui agli articoli 30 e 76 del D. Lgs. n. 50/2016, procederà all'aggiudicazione della gara al concorrente che segue nella graduatoria, che, in tal caso, sarà tenuto a presentare rispettivamente entro 5 (cinque) e 15 (quindici) giorni solari dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione, la documentazione precedentemente indicata.

In ogni caso, Consip potrà rivalersi sulla garanzia prestata dall'aggiudicatario a garanzia dell'offerta cui è stata revocata l'aggiudicazione, procedendo all'incameramento della stessa.



Con l'aggiudicatario di ciascun singolo lotto verrà stipulato con la Committente un Contratto, conforme allo Schema di Contratto allegato al presente Disciplinare di gara.

Successivamente, la Committente comunicherà l'avvenuta stipulazione del Contratto di ciascun singolo lotto con l'aggiudicatario.

Si ricorda che se l'aggiudicatario intenda utilizzare i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura sottoscritti in epoca anteriore alla indizione della procedura finalizzata alla aggiudicazione del contratto di cui all'art. 105 comma 3 lett. c bis) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dovrà produrli, in originale o copia autentica, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto.

## 11 GARANZIA

### 11.1 Garanzia definitiva

Ai fini della stipula del Contratto, per ciascun lotto, l'aggiudicatario dovrà prestare, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, una garanzia definitiva, sotto forma di cauzione o fideiussione, pari al 10% dell'importo complessivo offerto in favore del Ministero dell'Interno - Dipartimento del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile.

L'importo complessivo offerto per ciascun lotto è determinato dalla somma di:

- Canone Termico del Servizio Energia ( $C_T$  9 anni) offerto al criterio j.1;
- Canone stimato del Servizio Elettrico ( $C_E$  9 anni) dato dal prodotto di:
  - quantità di consumi elettrici fittizi (kWh) di seguito riportati in tabella:

Lotto	Quantità di consumi elettrici fittizi ai fini del calcolo della cauzione (kWh)
1	10.525.423,73
2	14.898.305,08
3	6.813.559,32
4	13.983.050,85
5	10.983.050,85
6	10.779.661,02
7	9.813.559,32
8	8.898.305,08
9	20.338.983,05
10	8.796.610,17
11	6.966.101,69
12	6.711.864,41

**Tabella 30**

- prezzo unitario  $PU_E$  in cui, al Prezzo Unitario dello Spread,  $PU_{EE.SPREAD}$ , è stato applicato il ribasso offerto al criterio j.2, ovvero

$$PU_E = (0,162 + 0,015 * (1 - R_{SPREAD}))$$

dove:



- il valore 0,162 (€/kWh) viene assunto convenzionalmente come somma delle componenti PUN + Oneri + Dispacciamento + Perdite di rete + Trasporto + Fiscalità (IVA esclusa), di cui al Capitolato Tecnico par. 11.3.2, che rappresentano il prezzo unitario del kWh elettrico al netto del  $PU_{EE\ SPREAD}$ ;
- il valore 0,015 (€/kWh) è il valore a base d'asta del  $PU_{EE\ SPREAD}$  di cui al par. 8.3.

Al fine di salvaguardare l'interesse pubblico alla conclusione del contratto nei termini e nei modi programmati in caso di aggiudicazione con un ribasso finale superiore al dieci per cento la garanzia da costituire è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento. Ove il ribasso finale sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento.

Il ribasso finale di cui sopra viene calcolato come:

$$R_f = \frac{\text{Valore del lotto} - \text{Importo complessivo offerto}}{\text{Valore del lotto}}$$

dove:

- il valore del lotto è il valore complessivo indicato in Tabella 1 al par. 2.2;
- l'importo complessivo offerto è calcolato come sopra descritto.

A mero titolo esemplificativo, si riporta di seguito una dimostrazione del calcolo necessario ai fini della determinazione dell'importo della garanzia fideiussoria, nel caso di un ribasso pari al 24% ed un importo complessivo offerto da considerare ai fini del calcolo della cauzione per un lotto di euro 1.000.000,00:

Importo complessivo offerto		€ 1.000.000,00	
<b>Ribasso finale (<math>R_f</math>)</b>		<b>24%</b>	
<b>Garanzia base</b>	10%	10%	€ 100.000,00
<b>dal 10% al 20% del ribasso</b>	10% x 1	10%	€ 100.000,00
<b>dal 20% al 24% del ribasso</b>	4% x 2	8%	€ 80.000,00
<b>IMPORTO FINALE GARANZIA</b>		<b>28%</b>	<b>€ 280.000,00</b>

**Tabella 31**

La garanzia copre l'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché il rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore, nonché il rispetto degli impegni assunti con il Patto di integrità, l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento delle prestazioni nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore, il pagamento di quanto dovuto dall'esecutore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori.

La garanzia potrà essere prestata mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nel nuovo "albo" di cui all'art. 106 del D. Lgs. n. 385/1993. Come precisato





con Comunicato della Banca d'Italia del 12/5/2016, possono esercitare l'attività di concessione di finanziamenti nei confronti del pubblico, oltre agli intermediari già iscritti al nuovo "albo" ex art. 106 TUB, anche gli intermediari che, avendo presentato istanza nei termini previsti per l'iscrizione nel medesimo "albo", abbiano un procedimento amministrativo avviato ai sensi della l. n. 241/90 e non ancora concluso.

La garanzia deve essere rilasciata nel rispetto del facsimile di cui all'Allegato 8 al presente Disciplinare di gara.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, secondo comma, del cc, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Committente.

La garanzia dovrà inoltre avere sottoscrizione autenticata da notaio ed essere irrevocabile.

Trovano applicazione le regole sulle riduzioni previste in caso di possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti (certificazioni/registrazioni/inventari/marchi/impronte/attestazioni/rating) e le misure di favore per le Micro, Piccole e medie Imprese previsti dall'art. 93, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, nonché quelle previste in caso di presentazione della garanzia da parte dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. b), c) d) ed e) del D. Lgs. n.50/2016 di cui al paragrafo 5.7.1 del presente Disciplinare.

Si ricorda che in caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

La mancata costituzione della suddetta garanzia determina la decadenza dell'aggiudicazione e l'acquisizione della garanzia provvisoria e la Consip S.p.A. potrà aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

La garanzia cessa di avere effetto a completa ed esatta esecuzione delle obbligazioni nascenti dal contratto stesso con l'emissione del certificato di verifica di conformità e comunque solo con la restituzione da parte della Committente della stessa al garante.

Qualora l'ammontare delle garanzie dovesse ridursi per effetto dell'applicazione di penali, o per qualsiasi altra causa, l'aggiudicatario dovrà provvedere al reintegro, secondo quanto espressamente previsto nello Schema di Contratto, in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore.

La garanzia è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80 per cento dell'iniziale importo garantito, secondo quanto stabilito all'art. 103, comma 5, D.Lgs. n. 50/2016.

In particolare, lo svincolo verrà effettuato con periodicità annuale subordinatamente alla preventiva consegna, da parte del fornitore all'istituto garante, di un documento attestante l'avvenuta esecuzione delle prestazioni contrattuali. Tale documento è emesso periodicamente dalla Committente.



## 12 POLIZZA ASSICURATIVA

L'Aggiudicatario è obbligato, ai fini della stipula del Contratto, a presentare, per ciascun lotto per cui è risultato aggiudicatario, idonea copertura assicurativa, per le garanzie individuate nell'Allegato 10 al presente Disciplinare di gara, attinenti allo svolgimento di tutte le attività oggetto del Contratto.

In particolare, l'Aggiudicatario potrà scegliere tra una delle due modalità di seguito riportate; nello specifico, il fornitore dovrà:

- a) produrre una o più polizze assicurative contratte specificatamente per l'appalto conformi alle condizioni e alle clausole previste nell'Allegato 10 al presente Disciplinare di gara;

### **ovvero (in via alternativa)**

- b) produrre una o più polizze di cui è provvisto, integrate e/o modificate affinché siano resi conformi ai contenuti dell'Allegato 10 al presente Disciplinare di gara.

La/e polizza/e assicurativa/e dovrà/anno essere stipulata/e con Compagnia/e di Assicurazione, autorizzata/e, ai sensi delle leggi vigenti, all'esercizio dei rami oggetto della/e copertura/e richiesta/e.

Si precisa che potrà essere prodotto o il documento integrale di polizza assicurativa (eventualmente oscurato per le parti coperte da brevetto) ovvero un estratto di polizza con una dichiarazione della Compagnia di Assicurazioni attestante l'esistenza della stessa e delle clausole/vincoli assicurative/i previste/i nell'Allegato 10 al Disciplinare. Consip si riserva la facoltà di richiedere comunque l'integrale documento di polizza

Il documento prodotto deve essere in lingua italiana ovvero, qualora sia prodotto in lingua diversa dall'italiano, il documento deve essere accompagnato da traduzione.

Posto che per tutta la durata del Contratto (comprese le eventuali proroghe) l'Aggiudicatario ha l'obbligo di avere sempre attiva una o più polizze di assicurazione conforme/i a quanto indicato nell'Allegato 10, lo stesso dovrà produrre, tra i documenti richiesti per la stipula del Contratto, polizze di durata non inferiore a 60 giorni decorrenti dalla comunicazione di aggiudicazione.

Si rammenta che in ogni caso valgono gli obblighi assunti dalla Compagnia di Assicurazione previsti dall'Allegato 10 con particolare riguardo all'impegno a dare avviso scritto alla Committente di ogni modifica contrattuale in senso peggiorativo rispetto alle clausole previste nell'Allegato 10, nonché di ogni inadempienza del Contraente che possa comportare l'inoperatività della garanzia.

Tale obbligo di comunicazione vale anche in caso di naturale scadenza o eventuale disdetta della polizza.

Resta ferma l'intera responsabilità del Fornitore anche per danni coperti o non coperti e/o per gli eventuali maggiori danni eccedenti i massimali assicurati. Si rammenta, inoltre, che come previsto al successivo paragrafo 13 del presente Disciplinare, il subappalto non comporta alcuna modificazione agli obblighi e agli oneri dell'Aggiudicatario che rimane unico e solo responsabile nei confronti della Committente delle prestazioni subappaltate. Pertanto, a tal fine, la copertura assicurativa dovrà prevedere tra gli assicurati anche i subfornitori ed i subappaltatori.

In caso di aggiudicazione di più lotti, l'Aggiudicatario potrà presentare distinte polizze espressamente riferite a ciascun singolo lotto o un'unica polizza, corredata da distinte appendici, ciascuna espressamente riferita ad ogni lotto, e, dotata di un proprio identificativo. Ogni polizza o



ogni appendice dovrà espressamente garantire per ciascun lotto i massimali indicati nell'Allegato 10.

### **13 SUBAPPALTO**

Il subappalto è ammesso in conformità all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e nei limiti imposti dal comma 1 e dal comma 4 del medesimo articolo.

Il subappalto non comporta alcuna modificazione agli obblighi e agli oneri dell'aggiudicatario che rimane unico e solo responsabile nei confronti della Committente delle prestazioni subappaltate. L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

L'affidatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento, nel rispetto degli standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e corrispondere i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso.

L'affidamento in subappalto è sottoposto, ai sensi del richiamato art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, alle seguenti condizioni:

- a) il concorrente deve aver indicato in fase di gara le attività e/o i servizi che intende subappaltare e la terna dei subappaltatori, producendo il relativo DGUE;
- b) dopo la stipula del Contratto, il Fornitore deve depositare presso la Committente originale o copia autentica del contratto di subappalto almeno venti giorni prima dell'inizio dell'esecuzione delle attività subappaltate (il contratto deve indicare puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici);
- c) l'aggiudicatario (Fornitore) unitamente al contratto di subappalto di cui sopra, ai sensi dell'articolo 105, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, deve produrre:
  - la dichiarazione in formato elettronico relativa alla sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o collegamento a norma dell'articolo 2359 c.c. con l'impresa subappaltatrice. Nel caso in cui l'aggiudicatario (Fornitore) sia un RTI o un consorzio, analoga dichiarazione dovrà essere prodotta da ciascuna delle imprese facenti parte del RTI o del consorzio;
  - la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal Bando di gara in relazione alla prestazione subappaltata;
  - la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'aggiudicatario non potrà affidare in subappalto le prestazioni comprese nel contratto e indicate nel DGUE ad Imprese che abbiano partecipato alla procedura per l'affidamento del contratto per lo specifico Lotto.



La Committente provvederà ai sensi di quanto previsto dall'art. 105, comma 13, D. Lgs. n. 50/2016, a corrispondere direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nelle fattispecie previste nella stessa norma. In tal caso, il Fornitore dovrà comunicare alla Committente la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento.

Nella contrattazione e nella stipula del contratto di subappalto il Fornitore prenderà attentamente in considerazione e pondererà in maniera adeguata le condizioni ed i termini di pagamento stabiliti nello Schema di Contratto allegato.

L'affidatario deve provvedere a sostituire i subappaltatori relativamente ai quali apposita verifica abbia dimostrato la sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

In considerazione della circostanza che il divieto sopra citato, relativo all'affidamento in subappalto ad imprese in grado di soddisfare singolarmente i requisiti economici e tecnici di partecipazione ha finalità pro-competitiva, tale divieto non opera tra imprese controllate o collegate ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, e comunque tra imprese che rappresentano un unico centro decisionale rispetto all'aggiudicatario. Resta in ogni caso ferma l'applicazione dell'art. 80 del D. Lgs. n.50/2016.

L'affidatario è comunque tenuto a comunicare alla Consip S.p.A., prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, la prestazione affidata. Sono, altresì, comunicate alla stazione appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto.

Ai sensi dell'art. 105 comma 3 lett. c bis) del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. non si configurano come attività affidate in subappalto le prestazioni rese in favore dei soggetti affidatari in forza di contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura sottoscritti in epoca anteriore alla indizione della procedura finalizzata alla aggiudicazione del contratto. I relativi contratti sono depositati alla stazione appaltante **prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto**.

Si applicano le altre disposizioni dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016.

#### **14 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" (di seguito la "*Legge*"), Consip S.p.A. fornisce le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali alla stessa resi.

##### **Finalità del trattamento**

In relazione alle attività di rispettiva competenza svolte, dalla Consip e dalla Committente, si segnala che:

- i dati forniti vengono acquisiti da Consip S.p.A. per verificare la sussistenza dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara ed in particolare delle capacità amministrative e



tecnico-economiche dei concorrenti richieste per la partecipazione alla gara, nonché per l'aggiudicazione e, per quanto riguarda la normativa antimafia, in adempimento di precisi obblighi di legge;

- i dati forniti dal concorrente aggiudicatario vengono acquisiti dalla **Committente** ai fini della stipula del Contratto, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, oltre che per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa del contratto stesso.

Tutti i dati acquisiti da Consip S.p.A. e dalla Committente potranno essere trattati anche per fini di studio e statistici.

#### **Natura del conferimento**

Il conferimento dei dati ha natura facoltativa, tuttavia, il rifiuto di fornire i dati richiesti da Consip S.p.A. e dalla Committente potrebbe determinare, a seconda dei casi, l'impossibilità di ammettere il concorrente alla partecipazione alla gara o la sua esclusione da questa o la decadenza dall'aggiudicazione, nonché l'impossibilità di stipulare il contratto.

#### **Dati sensibili e giudiziari**

Di norma i dati forniti dai concorrenti e dall'aggiudicatario non rientrano tra i dati classificabili come "sensibili", ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettera d) del D. Lgs. 196/2003. I dati "giudiziari" di cui all'articolo 4, comma 1, lettera e) del D. Lgs. n. 196/2003 sono trattati esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa. Con la partecipazione alla presente iniziativa, il Fornitore acconsente al trattamento dei dati giudiziari necessari per la partecipazione alla presente procedura di scelta del contraente.

#### **Modalità del trattamento dei dati**

Il trattamento dei dati verrà effettuato da Consip S.p.A. e dalla Committente in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a trattarli nel rispetto delle regole di sicurezza previste dalla Legge e/o dai Regolamenti interni.

#### **Ambito di comunicazione e di diffusione dei dati**

I dati potranno essere:

- trattati dal personale di Consip S.p.A. che cura il procedimento di gara o da quello in forza ad altri uffici della società che svolgono attività ad esso attinente o attività per fini di studio e statistici;
- comunicati a collaboratori autonomi, professionisti, consulenti, che prestino attività di consulenza od assistenza a Consip S.p.A. in ordine al procedimento di gara, anche per l'eventuale tutela in giudizio, o per studi di settore o fini statistici;
- comunicati ad eventuali soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte delle Commissioni di aggiudicazione e di collaudo che verranno di volta in volta costituite;
- comunicati, ricorrendone le condizioni, al Ministero dell'Economia e delle Finanze o ad altra Pubblica Amministrazione per la quale Consip S.p.A. e la Committente svolgano attività ai sensi dello statuto sociale, alla Agenzia per l'Italia Digitale, relativamente ai dati forniti dal concorrente aggiudicatario;
- comunicati ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241;



– comunicati all’Autorità Nazionale Anticorruzione (già Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture) in osservanza a quanto previsto dalla Determinazione AVCP n. 1 del 10/01/2008.

Il nominativo del concorrente aggiudicatario della gara ed il prezzo di aggiudicazione della fornitura, potranno essere diffusi tramite i siti internet [www.consip.it](http://www.consip.it), [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) e [www.vigilfuoco.it](http://www.vigilfuoco.it). Inoltre, in adempimento agli obblighi di legge che impongono la trasparenza amministrativa (art. 1, comma 16, lett. b, e comma 32 L. 190/2012; art. 35 D. Lgs. n. 33/2012; nonché art. 29 D. Lgs. n. 50/2016), il concorrente/contraente prende atto ed acconsente a che i dati e la documentazione che la legge impone di pubblicare, siano pubblicati e diffusi, ricorrendone le condizioni, tramite il sito internet [www.consip.it](http://www.consip.it), sezione “Società Trasparente” e il sito internet della **Committente** per le attività di rispettiva competenza.

#### **Diritti del concorrente/interessato**

Al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui all’articolo 7 del D.Lgs. n. 196/2003. In particolare, l’interessato ha il diritto in qualunque momento di ottenere la conferma dell’esistenza o meno dei medesimi dati e di conoscerne il contenuto e l’origine, verificarne l’esattezza o chiederne l’integrazione o l’aggiornamento, oppure la rettificazione. Ai sensi del medesimo articolo, ha il diritto di chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento.

#### **Titolare del trattamento**

Titolari del trattamento sono, per le attività di rispettiva competenza, Consip S.p.A. e Ministero dell’Interno Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile – Direzione Centrale per le Risorse Logistiche e Strumentali, con sede legale, rispettivamente, in Roma, Via Isonzo n. 19/D-E e in Roma, Via Cavour, 5.

Per l’esercizio dei diritti di cui all’art. 7 del D.Lgs. 196/2003 e per chiedere l’elenco aggiornato dei Responsabili del trattamento le società potranno essere contattate ai seguenti indirizzi:

- Consip S.p.A.: **[esercizio.diritti.privacy@consip.it](mailto:esercizio.diritti.privacy@consip.it)**
- Ministero dell’Interno - Dipartimento del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile – Direzione/i Regionale/i dei Vigili del Fuoco competente/i del Lotto di riferimento: Pec della Direzione Regionale come di seguito riportato:
  - [dir.lombardia@cert.vigilfuoco.it](mailto:dir.lombardia@cert.vigilfuoco.it);
  - [dir.piemonte@cert.vigilfuoco.it](mailto:dir.piemonte@cert.vigilfuoco.it);
  - [dir.emiliaromagna@cert.vigilfuoco.it](mailto:dir.emiliaromagna@cert.vigilfuoco.it);
  - [dir.liguria@cert.vigilfuoco.it](mailto:dir.liguria@cert.vigilfuoco.it);
  - [dir.veneto@cert.vigilfuoco.it](mailto:dir.veneto@cert.vigilfuoco.it);
  - [dir.friuliveneziagiulia@cert.vigilfuoco.it](mailto:dir.friuliveneziagiulia@cert.vigilfuoco.it);
  - [dir.toscana@cert.vigilfuoco.it](mailto:dir.toscana@cert.vigilfuoco.it);
  - [dir.umbria@cert.vigilfuoco.it](mailto:dir.umbria@cert.vigilfuoco.it);
  - [dir.marche@cert.vigilfuoco.it](mailto:dir.marche@cert.vigilfuoco.it);
  - [dir.abruzzo@cert.vigilfuoco.it](mailto:dir.abruzzo@cert.vigilfuoco.it);
  - [dir.lazio@cert.vigilfuoco.it](mailto:dir.lazio@cert.vigilfuoco.it);



- dir.lazio@cert.vigilfuoco.it;
- dir.campania@cert.vigilfuoco.it;
- dir.puglia@cert.vigilfuoco.it;
- dir.calabria@cert.vigilfuoco.it;
- dir.basilicata@cert.vigilfuoco.it;
- dir.sicilia@cert.vigilfuoco.it;
- dir.sardegna@cert.vigilfuoco.it.

#### **Consenso del concorrente/interessato**

Acquisite, ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003, le sopra riportate informazioni, con la presentazione dell'offerta e/o la sottoscrizione del Contratto, il concorrente acconsente espressamente al trattamento dei dati personali come sopra definito.

Il concorrente si impegna ad adempiere agli obblighi di informativa e di consenso, ove necessario, nei confronti delle persone fisiche interessate di cui sono forniti dati personali nell'ambito della procedura di affidamento, per quanto concerne il trattamento dei loro Dati personali da parte della Consip S.p.A. o della Committente per le finalità sopra descritte.

#### **15 CODICE ETICO - MODELLO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE EX D.LGS. N. 231/2001 - PIANO DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE**

Il Fornitore dichiara di essere a conoscenza del disposto del D.Lgs. 231/2001 e della L. 190/2012 e di aver preso visione della parte generale del Modello di organizzazione, gestione e controllo di cui al citato decreto e del Codice Etico, nonché del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, pubblicati sul sito internet di Consip S.p.A. e di uniformarsi ai principi ivi contenuti.

#### **16 REGOLE DI CONDOTTA PER L'UTILIZZAZIONE DEL SISTEMA**

I concorrenti e, comunque, tutti gli utenti del Sistema sono tenuti ad utilizzare il Sistema stesso secondo buona fede ed esclusivamente per le finalità consentite e sopra specificate, e sono altresì responsabili per le violazioni delle disposizioni di legge e regolamentari, in materia di acquisti di beni e servizi della Pubblica Amministrazione e per qualunque genere di illecito amministrativo, civile o penale.

I concorrenti e, comunque, tutti gli utenti del Sistema si obbligano a porre in essere tutte le condotte necessarie ad evitare che attraverso il Sistema si attuino turbative nel corretto svolgimento delle procedure di gara con particolare riferimento a condotte quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: la turbativa d'asta, le offerte fantasma, gli accordi di cartello.

In caso di inosservanza di quanto sopra, Consip S.p.A. segnalerà il fatto all'autorità giudiziaria, all'Autorità Nazionale Anticorruzione, all'Osservatorio sui contratti pubblici di lavori, forniture e servizi per gli opportuni provvedimenti di competenza.

Salvo il caso di dolo o colpa grave, Consip S.p.A. ed il Gestore del Sistema non saranno in alcun caso ritenuti responsabili per qualunque genere di danno, diretto o indiretto, per lucro cessante o danno emergente, che dovessero subire gli utenti del Sistema, e, comunque, i concorrenti e le Amministrazioni o terzi a causa o comunque in connessione con l'accesso, l'utilizzo, il mancato



utilizzo, il funzionamento o il mancato funzionamento del Sistema e dei servizi dallo stesso offerti.

Tutti i contenuti del sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) e, in generale, i servizi relativi al Sistema, forniti dal MEF, dalla Consip S.p.A. e dal Gestore del Sistema sono resi disponibili e prestati così come risultano dal suddetto sito e dal Sistema.

Il MEF, la Consip S.p.A. ed il Gestore del Sistema non garantiscono la rispondenza del contenuto del sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) ed in generale di tutti i servizi offerti dal Sistema alle esigenze, necessità o aspettative, espresse o implicite, degli altri utenti del Sistema.

La Consip S.p.A. ed il Gestore del Sistema, non assumono alcuna responsabilità nei confronti delle Amministrazioni per qualsiasi inadempimento dei Fornitori e per qualunque danno di qualsiasi natura da essi provocato.

Con la Registrazione e la presentazione dell'offerta, i concorrenti manlevano e tengono indenne il MEF, la Consip S.p.A. ed il Gestore del Sistema, risarcendo qualunque pregiudizio, danno, costo e onere di qualsiasi natura, ivi comprese le eventuali spese legali, che dovessero essere sofferte da questi ultimi e/o da terzi, a causa di violazioni delle regole contenute nel presente Disciplinare di gara, dei relativi allegati, di un utilizzo scorretto od improprio del Sistema o dalla violazione della normativa vigente.

A fronte di violazioni di cui sopra, di disposizioni di legge o regolamentari e di irregolarità nell'utilizzo del Sistema da parte dei concorrenti, oltre a quanto previsto nelle altre parti del presente Disciplinare di gara, il MEF, la Consip S.p.A. ed il Gestore del Sistema, ciascuno per quanto di rispettiva competenza, si riservano il diritto di agire per il risarcimento dei danni, diretti e indiretti, patrimoniali e di immagine, eventualmente subiti.

## **17 ALLEGATI**

Fanno parte integrante e sostanziale del presente documento i seguenti:

Allegato 1 – Fac-simile Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)

Allegato 2 – Fac-simile Documento di partecipazione

Allegato 3 – Schema di Offerta tecnica

Allegato 4 – Guida alla compilazione dell'Offerta sulla piattaforma

Allegato 5 – Dichiarazione familiari e conviventi

Allegato 6 – Capitolato Tecnico (e relative Appendici)

Allegato 7 – Edifici e Schede Rilievo

Allegato 7bis – Schede Rilievo

Allegato 8 – Fac-simile di garanzia definitiva per la stipula

Allegato 9 – DUVRI (per ciascun lotto)

Allegato 10 – Condizioni di assicurazione

Allegato 11 – Modello di dichiarazione di avalimento

Allegato 12 – Spiegazioni dell'offerta

Allegato 13 – Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione

Allegato 14 – Patto di integrità

Allegato 15 – Sopralluogo preliminare





Allegato 16 – Schema di Contratto e Condizioni Generali

Allegato 17 – Schema di Contratto e Condizioni Speciali

Allegato 18 – Dati per applicazione Clausola Sociale

**Consip S.p.A.**

*Ing. Cristiano Cannarsa*

(L'Amministratore Delegato)