

APPENDICE 1A AL CAPITOLATO D'ONERI

VALUTAZIONE TECNICA (AMBITI E CRITERI DI VALUTAZIONE)

CATEGORIA MERCEOLOGIA 1 "SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE"

SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE AI SENSI DELL'ART. 55 DEL D. LGS. N. 50/2016 E S.M.I. PER LA FORNITURA DEI SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE PER GLI IMMOBILI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI - ID 1737

1. STORIA DEL DOCUMENTO

Nel corso della vigenza del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione (di seguito, per brevità, anche “SDAPA”) per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni, il presente documento può essere oggetto di modifiche e/o integrazioni nel seguito dettagliate.

DATA PUBBLICAZIONE	VERSIONE	DESCRIZIONE	PARAGRAFI MODIFICATI/INTEGRATI
Dicembre 2016	1.0	Prima Emissione	-
Marzo 2017	2.0	Seconda Emissione	Modifiche ai criteri
Giugno 2017	3.0	Terza Emissione	Modifiche ai criteri
Dicembre 2017	4.0	Quarta Emissione	Modifiche ai criteri
Giugno 2021	5.0	Quinta Emissione	Modifiche riferimento ai CAM Pulizia

2. VALUTAZIONE TECNICA (AMBITI E CRITERI DI VALUTAZIONE)

Come previsto al paragrafo 2.5 del Capitolato d’Oneri, i singoli Appalti Specifici (di seguito, per brevità, anche “AS”) saranno aggiudicati sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo.

Il punteggio tecnico (PT) dovrà essere pari almeno al 70% del punteggio totale (PT+PE).

Nella Tabella sottostante sono definiti gli **Ambiti di Valutazione** e i **Criteri di Valutazione** che devono obbligatoriamente essere utilizzati in sede di AS dalle Stazioni Appaltanti ai fini della attribuzione del punteggio tecnico.

Nel rispetto degli Ambiti di Valutazione e dei Criteri di Valutazione definiti nel presente documento, le Stazioni Appaltanti devono individuare i **Sub-Criteri di Valutazione** (di natura quantitativa, tabellare o discrezionale) e i relativi sub-punteggi, ai fini della valutazione dell’Offerta Tecnica nel singolo AS, ferme restando le regole di seguito specificate.

In particolare, con riferimento ai *Sub-Criteri di Valutazione*, in sede di AS le Stazioni Appaltanti dovranno:

- individuare e definire almeno un Sub-Criterio di Valutazione per ogni Criterio di Valutazione;
- prevedere almeno un Sub-Criterio di Valutazione di natura discrezionale per ogni *Ambito di Valutazione*;
- definire il sub-punteggio tecnico da attribuire a ciascuno dei *Sub-Criteri di Valutazione* individuati, nel rispetto dei range percentuali di punteggio (% Min ÷ % Max) stabiliti nel presente documento per ogni *Criterio di Valutazione* (v. colonna “RANGE PERCENTUALE DI PUNTEGGIO PER CRITERIO DI VALUTAZIONE (% MIN ÷ % MAX)”).

Le Stazioni Appaltanti dovranno inoltre:

- inserire nella documentazione allegata alla lettera di invito, una tabella riepilogativa denominata “Tabella di Valutazione dell’Offerta Tecnica” dove dovranno essere riportati nel dettaglio tutti i *Sub-Criteri di Valutazione* (di natura quantitativa/tabellare o discrezionale) definiti ai fini della valutazione dell’Offerta Tecnica;

- prevedere l'obbligo per i concorrenti di produrre in Offerta Tecnica, a pena di esclusione, una Relazione Tecnica che dovrà contenere tutti gli elementi oggetto di valutazione discrezionale dell'Offerta Tecnica, secondo i *Sub-Criteri di Valutazione* indicati nella suddetta Tabella riepilogativa;
- prevedere l'obbligo per i concorrenti di produrre in Offerta Tecnica, a pena di esclusione, l'elenco completo dei prodotti che si impegnano ad utilizzare nel rispetto del Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare approvato con DM n. 51 del 29 gennaio 2021 (GURI n. 42 del 19 febbraio 2021) che definisce i "*Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione di edifici e ambienti ad uso civile, sanitario e per i prodotti detergenti*", come meglio specificato al par. 7.1.1.4 dell'Allegato 1A al Capitolato d'Oneri;
- prevedere l'obbligo per i concorrenti degli AS di dichiarare in Offerta Tecnica se intenderanno o meno far uso di macchine e, in caso affermativo, indicare l'elenco completo di macchine che si intendono impiegare, nel rispetto del Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare approvato con DM n. 51 del 29 gennaio 2021 (GURI n. 42 del 19 febbraio 2021) che definisce i "*Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione di edifici e ambienti ad uso civile, sanitario e per i prodotti detergenti*", come meglio specificato al par. 7.1.1.4 dell'Allegato 1A al Capitolato d'Oneri.

Per ogni ulteriore informazione e dettaglio si rimanda al Capitolato d'Oneri allegato alla lettera di invito del singolo AS.

AMBITO DI VALUTAZIONE	CRITERIO DI VALUTAZIONE		RANGE PERCENTUALE DI PUNTEGGIO PER CRITERIO DI VALUTAZIONE (% MIN ÷ % MAX)
A. ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO	A.1	CERTIFICAZIONI	2% ÷ 12 %
	A.2	QUALITA' DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA	5% ÷ 30 %
	A.3	QUALITA' DEL PIANO DI LAVORO, DEI MACCHINARI E DELLE ATTREZZATURE UTILIZZATE	5% ÷ 30 %
	A.4	MISURE FORMATIVE E INFORMATIVE	5% ÷ 20 %
	A.5	QUALITA' DEI SERVIZI MIGLIORATIVI	5% ÷ 25 %
B. SISTEMI DI VERIFICA	B.1	MODALITA' E STRUMENTAZIONE PER LA VALUTAZIONE E IL CONTROLLO DEL LIVELLO DI SERVIZIO	5% ÷ 20 %
C. RIDUZIONE DEGLI IMPATTI AMBIENTALI DEL SERVIZIO E DEI RISCHI PER LA SALUTE	C.1	SOLUZIONI TECNICHE	3% ÷ 20 %
	C.2	SOLUZIONI ORGANIZZATIVE	3% ÷ 20 %
	C.3	PRODOTTI, MACCHINARI E ATTREZZATURE	3% ÷ 20 %

Ing. Cristiano Cannarsa
(L'Amministratore Delegato)