



ADDENDUM

ALL'ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 4 LETTERA B) DEL D.LGS. 50/2016, AVENTE AD OGGETTO LA GESTIONE E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DI PROPRIETÀ DEGLI ENTI LOCALI, COSÌ COME IDENTIFICATI DALL'ART. 2 COMMA 1 DEL D.LGS. N.267 DEL 18 AGOSTO 2000 – EDIZIONE 1 – (ID 1879) – LOTTI 5, 6, 7, 8, 11 e 12.

TRA

Consip S.p.A., a socio unico, con sede legale in Roma, Via Isonzo n. 19/E, capitale sociale Euro 5.200.000,00= i.v., iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Roma al n. REA 878407 di Roma, CF e P. IVA 05359681003, in persona dell'Amministratore Delegato e legale rappresentante, Ing. Cristiano Cannarsa, domiciliato per la carica presso la sede sociale, giusta poteri allo stesso conferiti dalla deliberazione di aggiudicazione del Consiglio di Amministrazione del 28 aprile 2021 e del 9 giugno 2021 (nel seguito per brevità anche "**Consip S.p.A.**")

E

CPM Gestioni Termiche S.r.l., sede legale in Terni, Via del Tordo, 73, capitale sociale Euro 2.750.000,00 i.v., iscritta al Registro delle Imprese di Terni al n. 01014090433 – REA N°81776 – P.IVA e C.F. 01014090433, domiciliata ai fini del presente atto in Terni, Via del Tordo, 73, in persona del Direttore Tecnico e legale rappresentante, Sig. Renzo Tramannoni, nella sua qualità di impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo oltre alla stessa la mandante **Polygon S.r.l.** con sede legale in Roma, Via Laurentina 456/458, capitale sociale Euro 1.110.330,00, iscritta al Registro delle Imprese di Roma al n. 11838971007, P. IVA 11838971007, domiciliata ai fini del presente atto in Roma, via Laurentina 456/458, e la mandante **CNP Energia S.p.A.**, con sede legale in Roma, Viale Ignazio Silone n.199, capitale sociale Euro 10.000.000,00, iscritta al Registro delle Imprese di Roma al n. 01103180582, P. IVA 00961961000, domiciliata ai fini del presente atto in Roma, viale Ignazio Silone n. 199, CAP 00143, giusta mandati collettivi speciali con rappresentanza autenticati dal notaio in Morrovalle (MC), dott. Michele Gentilucci, repertorio n. 49245, raccolta n. 19302 e repertorio n. 49304, raccolta n. 19343; (nel seguito per brevità congiuntamente anche "**Fornitore**" o "**Impresa**");

(nel seguito per brevità congiuntamente anche le "**Parti**")

PREMESSO CHE

- a) Consip S.p.A., in qualità di stazione appaltante e centrale di committenza, ha indetto con Bando di gara pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 152 del 31/12/2018 e nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. S-246 del 21/12/2018, una procedura aperta per la stipula di un Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54, comma 4, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, con più operatori avente ad oggetto la Gestione e l'efficientamento energetico degli impianti di illuminazione pubblica di proprietà degli Enti Locali, così come identificati dall'art. 2 comma 1 del D. Lgs. n.267 del 18 agosto 2000;
- b) il Fornitore è risultato aggiudicatario dei lotti 5, 6, 7, 8, 11 e 12 della procedura di cui sopra e, per l'effetto, in data 30/09/2022, le Parti hanno stipulato l'Accordo Quadro, comprensivo dei suoi Allegati ivi compreso il Capitolato Tecnico e le relative Appendici;



CONSIDERATO CHE

- la Piattaforma di e-Procurement rende disponibili dati rilevanti per il monitoraggio dell'Accordo Quadro;
- l'art. 8 co. 12 dell'Accordo Quadro prevede la facoltà per Consip di chiedere al Fornitore specifici report al fine di monitorare l'esecuzione delle prestazioni contrattuali, ivi inclusi quelli relativi alle penali eventualmente applicate dalle Amministrazioni contraenti che dovranno essere in ogni caso prodotti in sede di svincolo della garanzia;
- in ragione di quanto sopra, Consip ha ritenuto superata l'esigenza di alimentare il sistema di monitoraggio dell'Accordo Quadro tramite l'invio da parte del Fornitore dei flussi previsti nell'Appendice 6 - "Flussi Dati per il sistema di monitoraggio" – al Capitolato Tecnico, ed è stata pertanto inibita fin dalla stipula la trasmissibilità da parte del Fornitore di detti Flussi tramite la piattaforma telematica dedicata, con conseguente impossibilità ab origine di dare seguito alle relative previsioni del Capitolato tecnico;
- Consip ha altresì ritenuto superata l'esigenza di trasmissione mensile da parte del Fornitore delle informazioni complementari di cui al paragrafo 10.1 del Capitolato tecnico, relative all'andamento dell'AQ e/o al servizio prestato sugli impianti presso cui il servizio viene erogato, fermo restando l'obbligo di fornirle su richiesta di Consip ai sensi dell'art. 8 comma 12 dell'AQ;

CONSIDERATO ALTRESÌ CHE

- si ritiene necessario apportare ulteriori modifiche all'Accordo Quadro e al Capitolato tecnico e relative appendici al fine di razionalizzare la documentazione contrattuale nel suo complesso, uniformando alcune previsioni in un'ottica di semplificazione.

Ciò premesso e considerato, tra le Parti come in epigrafe rappresentate e domiciliate

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1

(Modifiche all'ACCORDO QUADRO)

1. Al comma 1, dell'art 1 - DEFINIZIONI, la lett. f):

*"f) **Concessione/Contratto di Concessione:** il Contratto avente ad oggetto la Gestione e l'efficientamento energetico degli impianti di illuminazione pubblica che si perfeziona: i) in seguito alla decorrenza del termine di 4 giorni lavorativi dalla ricezione dell'Ordine di Fornitura da parte dell'Operatore economico individuato, tra gli aggiudicatari dell'Accordo Quadro, attraverso l'utilizzo del tool, di cui all'appendice 8 al Capitolato Tecnico, in base alle specifiche esigenze dell'Amministrazione nonché sulla base dei criteri, le modalità ed i termini indicati nel presente Accordo Quadro e nel Capitolato d'Oneri"*

deve intendersi così sostituita:

*"f) **Concessione/Contratto di Concessione:** il Contratto avente ad oggetto la Gestione e l'efficientamento energetico degli impianti di illuminazione pubblica che si perfeziona: i) in seguito alla decorrenza del termine di 6 giorni solari dalla ricezione dell'Ordine di Fornitura da parte dell'Operatore economico individuato, tra gli aggiudicatari dell'Accordo Quadro, attraverso l'utilizzo del tool, di cui all'appendice 8 al Capitolato Tecnico, in base alle specifiche esigenze dell'Amministrazione nonché sulla base dei criteri, le modalità ed i termini indicati nel presente Accordo Quadro e nel Capitolato d'Oneri"*

2. Al comma 4, dell'art. 14 - PENALI:

"Per ogni giorno lavorativo di ritardo, non imputabile a forza maggiore o caso fortuito, rispetto ai termini stabiliti per la trasmissione della reportistica e comunque della documentazione necessaria per il monitoraggio dei



consumi ed il controllo della spesa, di cui al paragrafo 10 del Capitolato Tecnico, il Fornitore è tenuto a corrispondere alla Consip S.p.A. una penale pari a Euro 50,00 (cinquanta/00) per ogni giorno lavorativo di ritardo, fatto salvo il risarcimento del maggior danno subito. Deve considerarsi ritardo anche il caso in cui il Fornitore esegua il servizio in modo anche solo parzialmente difforme dalle disposizioni di cui al presente Accordo Quadro e al Capitolato Tecnico. In tal caso la Consip S.p.A. applicherà al Fornitore la penale di euro 50,00 (cinquanta/00) per ogni giorno lavorativo di ritardo sino alla data in cui il servizio inizierà ad essere eseguito in modo effettivamente conforme, al presente Accordo Quadro e al Capitolato Tecnico, fatto salvo il risarcimento del maggior danno.”

il seguente inciso deve intendersi eliminato:

“e comunque della documentazione necessaria per il monitoraggio dei consumi ed il controllo della spesa, di cui al paragrafo 10 del Capitolato Tecnico”.

ART. 2

(Modifiche al CAPITOLATO TECNICO dell’Accordo Quadro)

1. Al par. 4.3.1.2 “Richiesta Preliminare di Fornitura” del Capitolato tecnico, al seguente capoverso:

“Contestualmente all’accettazione della RPF il Fornitore dovrà procedere a: (...)

d) redigere e consegnare all’Amministrazione i documenti relativi al Progetto esecutivo entro e non oltre:

- *40 giorni solari, nel caso di Lotti “Enti Piccoli”, dalla data di invio della comunicazione di capienza del massimale;*
- *80 giorni solari, nel caso di Lotti “Enti Grandi”, dalla data di invio della comunicazione di capienza del massimale.*

Il mancato rispetto dei termini sopra indicati determina l’applicazione da parte della Consip S.p.A. della penale prevista nel paragrafo 11; (...)”

la lettera d) deve intendersi così sostituita:

“d) redigere e consegnare all’Amministrazione i documenti relativi al Progetto esecutivo entro e non oltre:

- *40 giorni solari, nel caso di Lotti “Enti Piccoli”, dalla data di accettazione della RPF a Sistema;*
- *80 giorni solari, nel caso di Lotti “Enti Grandi”, dalla data di accettazione della RPF a Sistema.*

Il mancato rispetto dei termini sopra indicati determina l’applicazione da parte della Consip S.p.A. della penale prevista nel paragrafo 11”.

2. Il par. 10 “Reportistica verso Consip” del Capitolato Tecnico:

“Il Fornitore ha l’obbligo di fornire mensilmente alla Consip S.p.A., entro le date e secondo le modalità previste all’Appendice 6 (Flussi dati per il sistema di monitoraggio) del presente Capitolato Tecnico, alcuni dati a fini reportistici.

Il mancato rispetto delle suddette date dà luogo all’applicazione delle penali di cui allo Schema di Accordo Quadro.”
deve intendersi così sostituito:

“Il Fornitore ha l’obbligo di trasmettere alla Consip S.p.A. alcuni dati a fini reportistici, secondo le modalità ed entro i termini di cui all’art. 8 comma 12 dell’Accordo Quadro. Il mancato adempimento dà luogo all’applicazione delle penali di cui all’art. 14, comma 4, dello di Accordo Quadro”.

3. Il par. 10.1 “Altre informazioni” del Capitolato tecnico:

“Il Fornitore si impegna a trasmettere alla Consip S.p.A., con cadenza bisettimanale (metà mese/fine mese), informazioni complementari relative all’andamento dell’Accordo Quadro e/o relativamente al servizio prestato



sugli impianti presso cui il servizio viene erogato. Tali informazioni saranno richieste dalla Consip S.p.A. al Fornitore in forma scritta con espressa specifica di: - informazioni da trasmettere; - modalità con cui dovranno essere fornite le informazioni stesse; - tempi entro i quali le informazioni dovranno essere trasmesse. Le informazioni verranno restituite secondo le frequenze di cui sopra attraverso un modello in formato Excel che verrà inviato da Consip S.p.A. a ciascun Fornitore ad Accordo Quadro attivato.”

deve intendersi così sostituito:

“Il Fornitore si impegna a trasmettere alla Consip S.p.A., entro i termini di cui all’art. 8 comma 12 dell’Accordo Quadro, anche informazioni complementari relative all’andamento dell’Accordo Quadro e/o relativamente al servizio prestato sugli impianti presso cui il servizio viene erogato. Tali informazioni saranno richieste dalla Consip S.p.A. al Fornitore in forma scritta con espressa specifica di: - informazioni da trasmettere; - modalità con cui dovranno essere fornite le informazioni stesse. Le informazioni verranno restituite attraverso un modello in formato Excel che verrà inviato da Consip S.p.A. a ciascun Fornitore ad Accordo Quadro attivato. Trovano applicazione le penali di cui all’art. 14 comma 4”.

4. Alla Tabella di cui al paragrafo 11.1 del Capitolato tecnico, la riga corrispondente all’ID 3:

ID	Livello di servizio proposto	Penale proposta	Rif. Paragrafo	Soggetto che applica la penale
3	Invio del Progetto Esecutivo entro 40 giorni dall’accettazione oppure Invio del Progetto Esecutivo entro 60 giorni dall’accettazione in caso di motivate e documentate esigenze	€ 200,00 per ogni giorno solare di ritardo dal termine previsto per l’invio del Progetto Esecutivo	4.3.1	Consip su monitoraggio e segnalazione da parte dell’Amministrazione

deve intendersi così sostituita:

ID	Livello di servizio proposto	Penale proposta	Rif. Paragrafo	Soggetto che applica la penale
3	Invio del Progetto Esecutivo all’Amministrazione entro e non oltre 40 gg solari (lotti Enti Piccoli) o 80 gg solari (lotti Enti Grandi) dalla data di accettazione della RPF a Sistema	€ 200,00 per ogni giorno solare di ritardo dal termine previsto per l’invio del Progetto Esecutivo	4.3.1	Consip su monitoraggio e segnalazione da parte dell’Amministrazione

ART. 3

(Modifiche all’APPENDICE 7 al Capitolato Tecnico dell’Accordo Quadro - VERIFICHE ISPETTIVE)

1. Nell’ambito della Macro Categoria A. “Qualità del processo di esecuzione dell’ordine di fornitura”, i parametri oggetto della verifica “A1”, “A2” e “A3” della seguente Tabella:

Oggetto della Verifica	Livello di servizio previsto in Capitolato Tecnico	Rif. Capitolato Tecnico	Modalità di riscontro	Documenti di registrazione	Modalità di valutazione	Presenza Penale
A1. Comunicazione della validità della richiesta Preliminare di Fornitura	Il termine di comunicazione della validità della RPF è pari a 10 giorni solari dalla data di ricezione della RPF stessa	Paragrafo 4.3.1.2	Confronto tra la data di ricezione della RPF e la data di comunicazione della validità della richiesta stessa	Richiesta Preliminare di fornitura (RPF) Comunicazione e di notifica della validità della RPF (PEC)	Conformità: T < 10gg Conformità con osservazioni: T = 10 gg Non conformità lieve: 10gg < T ≤ 12gg Non conformità importante: 12gg < T ≤ 15gg Non conformità grave: T > 15gg	Sì



Oggetto della Verifica	Livello di servizio previsto in Capitolato Tecnico	Rif. Capitolato Tecnico	Modalità di riscontro	Documenti di registrazione	Modalità di valutazione	Presenza Penale
A2. Comunicazione sulla Capienza del Massimale	Il termine di comunicazione della capienza del Massimale è pari a 7 giorni solari dall'invio della comunicazione di notifica della validità della RPF (PEC)	Paragrafo 4.3.1.2	Confronto tra la data di invio della comunicazione di notifica della validità della RPF e la data di invio della comunicazione di capienza del Massimale	Comunicazione e di notifica della validità della RPF (PEC) Comunicazione e di capienza del Massimale	Conformità: $T < 7\text{gg}$ Conformità con osservazioni: $T = 7\text{gg}$ Non conformità lieve: $7\text{gg} < T \leq 10\text{gg}$ Non conformità importante: $10\text{gg} < T \leq 12\text{gg}$ Non conformità grave: $T > 12\text{gg}$	Sì
A3. Invio del Progetto Esecutivo	Il Progetto Esecutivo deve essere presentato all'Amministrazione obbligatoriamente entro e non oltre 40 gg solari (lotti Enti Piccoli) o 80 gg solari (lotti Enti Grandi)	Paragrafo 4.3.1.2	Confronto tra la data di presentazione del progetto e la data di invio della comunicazione di capienza del Massimale	Comunicazione e di invio del Progetto Esecutivo Comunicazione e di capienza del Massimale	Conformità: $T < 40\div 80\text{gg}$ Conformità con osservazioni: $T = 40\div 80$ Non conformità lieve: $40\div 80\text{gg} < T \leq 45\div 85\text{gg}$ Non conformità importante: $45\div 85\text{gg} < T \leq 50\div 90\text{gg}$ Non conformità grave: $T > 50\div 90\text{gg}$	Sì

devono intendersi così sostituiti:

Oggetto della Verifica	Livello di servizio previsto in Capitolato Tecnico	Rif. Capitolato Tecnico	Modalità di riscontro	Documenti di registrazione	Modalità di valutazione	Presenza Penale
A1. Accettazione /rifiuto a Sistema della Richiesta Preliminare di Fornitura (per validità e capienza del massimale)	Il termine di accettazione/rifiuto della RPF a Sistema è pari a 15 giorni solari dalla data di ricezione della RPF stessa a Sistema	Paragrafo 4.3.1.2	Confronto tra la data di ricezione della RPF a Sistema e la data di accettazione/rifiuto a Sistema della richiesta stessa	Accettazione /rifiuto a Sistema della RPF	Conformità: $T < 15\text{gg}$ Conformità con osservazioni: $T = 15\text{gg}$ Non conformità lieve: $15\text{gg} < T \leq 17\text{gg}$ Non conformità importante: $17\text{gg} < T \leq 20\text{gg}$ Non conformità grave: $T > 20\text{gg}$	Sì
A2. Comunicazione via PEC all'Amministrazione in caso di non validità/non capienza di massimale	Il termine di invio della comunicazione della non validità della RPF/non capienza del Massimale è pari a 15 giorni solari dalla ricezione della RPF a Sistema	Paragrafo 4.3.1.2	Confronto tra la data di ricezione della RPF a Sistema e la data di invio della comunicazione della non validità della RPF/non capienza a Sistema	Comunicazione e di notifica della non validità della RPF/non capienza del Massimale (PEC)	Conformità: $T < 15\text{gg}$ Conformità con osservazioni: $T = 15\text{gg}$ Non conformità lieve: $15\text{gg} < T \leq 17\text{gg}$ Non conformità importante: $17\text{gg} < T \leq 20\text{gg}$ Non conformità grave: $T > 20\text{gg}$	Sì



Oggetto della Verifica	Livello di servizio previsto in Capitolato Tecnico	Rif. Capitolato Tecnico	Modalità di riscontro	Documenti di registrazione	Modalità di valutazione	Presenza Penale
A3. Invio del Progetto Esecutivo	Il Progetto Esecutivo deve essere consegnato all'Amministrazione entro e non oltre 40 gg solari (lotti Enti Piccoli) o 80 gg solari (lotti Enti Grandi) dalla data di accettazione della RPF a Sistema	Paragrafo 4.3.1.2	Confronto tra la data di consegna del progetto e la data di accettazione della RPF a Sistema	Comunicazione e di invio del Progetto Esecutivo - Accettazione a Sistema della RPF	Conformità: $T < 40 \div 80 \text{gg}$ Conformità con osservazioni: $T = 40 \div 80$ Non conformità lieve: $40 \div 80 \text{gg} < T \leq 45 \div 85 \text{gg}$ Non conformità importante: $45 \div 85 \text{gg} < T \leq 50 \div 90 \text{gg}$ Non conformità grave: $T > 50 \div 90 \text{gg}$	Sì

ART. 4
(Clausola finale)

1. Il presente atto, sottoscritto digitalmente dalle Parti successivamente alla stipula dell'Accordo Quadro, costituisce parte integrante e sostanziale dell'Accordo Quadro medesimo, seppur non materialmente allegato allo stesso.



Roma, lì 05/04/2023

CONSIP S.p.A.

IL FORNITORE

Ing. **CRISTIANO CANNARSA**

RENZO TRAMANNONI

C.F.: CNNCST63B16H501V

Certificatore: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

Validità: dal 28.04.2021 al 28.04.2024

CODICE IDENTIFICATIVO: WSREF-46252256713376

C.F.: TRMRNZ39M21F632T

Certificatore: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, ArubaPEC S.p.A.,
Certification Authority C, IT

Validità: dal 15/11/2021 al 14/11/2024

Numero identificativo: 23007647

Il sottoscritto _____, nella qualità di Procuratore del Fornitore, dichiara di avere particolareggiata e perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali contenute nel presente Addendum e nei documenti in esso richiamati; ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 cod. civ., il Fornitore dichiara di accettare tutte le condizioni e patti ivi contenuti e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole; in particolare dichiara di approvare specificamente le clausole e condizioni di seguito elencate:

ARTICOLO 1 - (Modifiche all'Accordo Quadro)

ARTICOLO 2 - (Modifiche al Capitolato Tecnico dell'Accordo Quadro)

ARTICOLO 3 - (Modifiche all'APPENDICE 7 al Capitolato Tecnico dell'Accordo Quadro)

Roma, lì 05/04/2023

IL FORNITORE

RENZO TRAMANNONI

C.F.: TRMRNZ39M21F632T

Certificatore: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, ArubaPEC S.p.A.,
Certification Authority C, IT

Validità: dal 15/11/2021 al 14/11/2024

Numero identificativo: 23007647