

DETERMINA A CONTRARRE

ART. 17 D.LGS. N. 36/2023

OGGETTO DELL'ACQUISIZIONE	Servizi professionali BIM per la Pubblica Amministrazione
CODICE IDENTIFICATIVO	ID 2961
BENEFICIARIO	Amministrazioni
AVVISO DI PREINFORMAZIONE	NO
TIPOLOGIA DI PROCEDURA PRESCELTA	<p>Procedura aperta finalizzata all'affidamento di un Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi e per gli effetti dell'art. 59, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 (di seguito Codice) e dell'art. 2, comma 225, Legge n. 191/2009.</p> <p>Ai sensi dell'art. 59, comma 1, del Codice, la ricognizione dei fabbisogni è stata effettuata in via estimativa con riferimento alla programmazione di interventi pubblici che richiedono l'adozione di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni.</p> <p>Di seguito si riportano le modifiche dell'Accordo quadro e dei contratti attuativi in corso di esecuzione:</p> <ul style="list-style-type: none"> • estensione ai sensi dell'art. 120 co. 1 lett. a) del Codice fino alla soglia massima del 5% della quota massima aggiudicabile dall'operatore Economico per ciascun lotto; • proroga dell'Accordo quadro ai sensi dell'art. 120, comma 10, del Codice fino ad un massimo di 6 mesi; • aumento/diminuzione ai sensi dell'art. 120, co. 9 del Codice fino a un quinto dell'importo del contratto di fornitura; • proroga dei contratti attuativi ai sensi dell'art. 120, co. 11 del Codice in presenza di casi eccezionali.

<p>IMPORTO MASSIMO STIMATO</p>	<p>Valore globale stimato 73.080.000 € (oltre IVA, oneri assistenziali e previdenziali) comprensivo delle opzioni ai sensi dell'art.120 co. 1 lett. a) e comma 9, del Codice.</p> <p>L'aggiudicazione dei Lotti e l'attribuzione delle quote avverranno sulla base di quanto sotto riportato, come dettagliatamente descritto ai paragrafi 3 e 23 del Capitolato d'Oneri:</p> <table border="1" data-bbox="819 316 1980 512"> <thead> <tr> <th data-bbox="819 316 1160 379"><i>Numero di offerte presenti nella graduatoria del Lotto</i></th> <th data-bbox="1160 316 1469 379"><i>Numero di aggiudicatari del Lotto</i></th> <th colspan="2" data-bbox="1469 316 1980 379"><i>Ripartizione Quote AQ</i></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="819 379 1160 443">N ≤ 2</td> <td data-bbox="1160 379 1469 443">1</td> <td colspan="2" data-bbox="1469 379 1980 443">100%</td> </tr> <tr> <td data-bbox="819 443 1160 512" rowspan="2">N > 2</td> <td data-bbox="1160 443 1469 512" rowspan="2">2</td> <td data-bbox="1469 443 1733 475">1° aggiudicatario</td> <td data-bbox="1733 443 1980 475">2° aggiudicatario</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1469 475 1733 512">70%</td> <td data-bbox="1733 475 1980 512">30%</td> </tr> </tbody> </table>	<i>Numero di offerte presenti nella graduatoria del Lotto</i>	<i>Numero di aggiudicatari del Lotto</i>	<i>Ripartizione Quote AQ</i>		N ≤ 2	1	100%		N > 2	2	1° aggiudicatario	2° aggiudicatario	70%	30%
<i>Numero di offerte presenti nella graduatoria del Lotto</i>	<i>Numero di aggiudicatari del Lotto</i>	<i>Ripartizione Quote AQ</i>													
N ≤ 2	1	100%													
N > 2	2	1° aggiudicatario	2° aggiudicatario												
		70%	30%												
<p>CCNL</p>	<p>N.A.</p>														
<p>DURATA DEL CONTRATTO</p>	<p>Durata dell'Accordo Quadro: 24 mesi con possibilità di proroga fino a ulteriori 6 mesi</p> <p>Durata dei contratti di fornitura: variabile in funzione delle prestazioni affidate e comunque da un minimo di un mese e non superiore a 48 mesi</p>														
<p>REQUISITI DI PARTECIPAZIONE</p>	<p><u>Requisiti di ordine generale</u></p> <p>Insussistenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Codice.</p> <p><u>Requisiti di idoneità tecnico professionale</u></p> <p>Requisiti di idoneità</p> <p><u>Requisiti del concorrente</u></p> <p><i>Per i professionisti singoli o associati, le società di professionisti, le società di ingegneria, gli altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura, i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e di G.E.I.E., i RTI):</i> Sono richiesti i requisiti di idoneità professionale di cui rispettivamente agli articoli 34, 35, 36, 37, 38 e 39 dell'Allegato II.12 al Codice.</p> <p><i>Per tutte le tipologie di società e per i consorzi:</i> Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.</p> <p>Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito oppure iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice, ai sensi dell'articolo 100, comma 3.</p>														

Requisiti del gruppo di lavoro

Per l'espletamento dei servizi è richiesto, per ciascun concorrente, di disporre di un gruppo di lavoro composto dalle seguenti professionalità.

FIGURA PROFESSIONALE	REQUISITI RICHIESTI
BIM MANAGER	- Possesso di laurea in ingegneria e/o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente oggetto del bando di gara, oppure, essere in possesso di diploma di geometra o altro diploma tecnico attinente alla tipologia dei servizi da prestare.
BIM COORDINATOR	- Pregressa esperienza con la metodologia BIM documentabile di almeno 3 anni o riferibile ad un importo dei lavori o del corrispettivo professionale pari a quello cui si riferisce il servizio da affidare, ossia 5.000.000 € (lavori) – 50.000€ (corrispettivo).

Il numero minimo di unità che dovranno comporre il gruppo di lavoro è pari a 1 professionista BIM Manager e 2 professionisti BIM Coordinator.

Requisiti di capacità economica finanziaria

Possesso dei seguenti requisiti:

a) Fatturato globale relativo ai servizi di ingegneria e architettura - maturato nei migliori tre esercizi degli ultimi cinque anni antecedenti la pubblicazione del bando di gara - di importo almeno pari a quanto indicato in tabella.

in alternativa

b) Copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale non inferiore a quanto indicato in tabella.

LOTTO	FATTURATO GLOBALE	COPERTURA ASSICURATIVA
1 Valle D'Aosta, Piemonte, Liguria	1.215.000 €	12.150.000 €
2 Lombardia	1.215.000 €	12.150.000 €
3 Trentino, Veneto, Friuli-Venezia Giulia	1.102.500 €	11.025.000 €
4 Emilia-Romagna, Toscana	1.192.500 €	11.925.000 €
5 Umbria, Marche	1.102.500 €	11.025.000 €
6 Lazio, Abruzzo	1.350.000 €	13.500.000 €
7 Campania	2.137.500 €	21.375.000 €
8 Molise, Puglia	1.170.000 €	11.700.000 €
9 Calabria, Basilicata	855.000 €	8.550.000 €
10 Sicilia	1.125.000 €	11.250.000 €
11 Sardegna	585.000 €	5.850.000 €

Requisiti di capacità tecnica e professionale

Dimostrazione dell'avvenuto svolgimento di servizi "di punta" di ingegneria e architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito – per le categorie della successiva tabella - due servizi di ingegneria e architettura sviluppati con metodologia BIM di importo complessivo almeno pari ad un corrispettivo di 50.000 € o ad un importo delle opere pari a 5.000.000 €.

CATEGORIA DELLE OPERE	VALORE DELLE OPERE	IMPORTO CORRISPETTIVO MINIMO PER I SERVIZI DI PUNTA
Edilizia, impianti, strutture	5.000.000 €	50.000 €

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'Accordo Quadro è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, commi 1 e 2, del Codice.
PT = 80 punti e PE = 20 punti

SUDDIVISIONE IN LOTTI

SI.

L'Accordo Quadro è suddiviso in n. 11 (undici) lotti geografici:

Numero Lotto	Importo totale a base di gara (€)	Importo dell'opzione 5% (€)	Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazione in aumento (€)	Valore globale stimato (€)
1	5.400.000	270.000	1.134.000	6.804.000
2	5.400.000	270.000	1.134.000	6.804.000
3	4.900.000	245.000	1.029.000	6.174.000
4	5.300.000	265.000	1.113.000	6.678.000
5	4.900.000	245.000	1.029.000	6.174.000
6	6.000.000	300.000	1.260.000	7.560.000
7	9.500.000	475.000	1.995.000	11.970.000
8	5.200.000	260.000	1.092.000	6.552.000
9	3.800.000	190.000	798.000	4.788.000
10	5.000.000	250.000	1.050.000	6.300.000
11	2.600.000	130.000	546.000	3.276.000
	58.000.000	2.900.000	12.180.000	73.080.000

La suddivisione in lotti e il dimensionamento degli stessi è stato determinato - ai sensi dell'art. 58, comma 3, del Codice - sulla base del presunto fabbisogno delle Amministrazioni. Tale suddivisione tiene conto, inoltre, della copertura territoriale e della capacità produttiva dei fornitori, al fine di consentire un'ampia ed equa partecipazione anche da parte

	<p>delle micro, piccole e medie imprese (MPMI) oltre che dei liberi professionisti.</p> <p>Non è prevista la divisione in lotti funzionali/merceologici, in quanto la possibilità di affidarsi allo stesso operatore per tutte le fasi del ciclo di vita di un'opera pubblica garantisce maggiore qualità, semplificazione ed efficienza amministrativa ed il raggiungimento degli standard prestazionali richiesti.</p>	
MOTIVAZIONI	<p>La Stazione Appaltante si avvale dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del Codice, al fine di perseguire l'obiettivo di economicità ed efficienza procedurale, oltre che di affidare nel più breve tempo possibile il contratto.</p>	
NOMINATIVO DELL'OPERATORE ECONOMICO	<p>N.A.</p>	
ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO	<p>Considerato che l'iniziativa è rivolta anche ad Amministrazioni che potrebbero far ricorso a finanziamenti comunitari e/o nazionali, al fine di integrare le condizionalità stabilite dall'art. 9 del Regolamento (UE) 2021/1060, si prevede l'applicazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> - della disciplina sull'individuazione dei titolari effettivi; - degli adempimenti in materia di parità di genere. 	
DEROGHE AL BANDO TIPO	<p>N.A.</p>	
RESPONSABILE PROCEDIMENTO	<p>Il Responsabile unico del progetto è l'Ing. Simona Petetta, ferma restando l'applicazione dell'art. 15, comma 2 del Codice.</p> <p>Il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento è il Dott. Pasquale Sirico <pasquale.sirico@consip.it>.</p>	
FIRMA DEL RESPONSABILE APPROVAZIONE DETERMINA E DATA	<p>Avv. Marco Reggiani (Amministratore Delegato e Direttore Generale)</p>	<p>Vale la data della firma digitale del documento</p>