

DETERMINA A CONTRARRE
ART. 17 D.LGS. N. 36/2023

OGGETTO DELL'ACQUISIZIONE	Servizi di verifica della progettazione per le Pubbliche Amministrazioni
CODICE IDENTIFICATIVO	ID 2960
BENEFICIARIO	Amministrazioni
AVVISO DI PREINFORMAZIONE	No
TIPOLOGIA DI PROCEDURA PRESCELTA	Procedura aperta finalizzata all'affidamento di un Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi e per gli effetti dell'art. 59, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 (di seguito Codice) e dell'art. 2, comma 225, Legge n. 191/2009. Ai sensi dell'art. 59, comma 1, del Codice, la ricognizione dei fabbisogni è stata effettuata in via estimativa con riferimento ad interventi relativi ad opere pubbliche inserite nella Programmazione triennale dei lavori pubblici. Di seguito si riportano le modifiche dell'Accordo Quadro e dei Contratti Attuativi in corso di esecuzione: - estensione ai sensi dell'art. 120, co. 1, lett. a) del Codice fino alla soglia massima del 20% della quota massima aggiudicabile dall'operatore economico per ciascun lotto; - proroga dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 120, co. 10, del Codice fino ad un massimo di 6 mesi; - aumento/diminuzione ai sensi dell'art. 120, co. 9 del Codice fino a un quinto dell'importo del contratto di fornitura; - proroga dei contratti attuativi ai sensi dell'art. 120, co. 11 del Codice in presenza di casi eccezionali.

IMPORTO MASSIMO STIMATO	Valore globale stimato 73.440.000 € (oltre IVA, oneri assistenziali e previdenziali) comprensivo delle opzioni ai sensi dell'art.120, co. 1 lett. a) e comma 9, del Codice. L'aggiudicazione dei Lotti e l'attribuzione delle quote avverranno sulla base di quanto sotto riportato, come dettagliatamente descritto ai paragrafi 3 e 23 del Capitolato d'Oneri: <table><tr><th>Numero di offerte presenti nella graduatoria del Lotto</th><th>Numero di aggiudicatari del Lotto</th><th colspan="4">Ripartizione Quote AQ</th></tr><tr><td>N ≤ 2</td><td>1</td><td colspan="2">Min 85%</td><td colspan="2">Max 100%</td></tr><tr><td rowspan="2">N > 2</td><td rowspan="2">2</td><td colspan="2">1° Aggiudicatario</td><td colspan="2">2° Aggiudicatario</td></tr><tr><td>Min 50%</td><td>Max 65%</td><td>Min 35%</td><td>Max 50%</td></tr></table>	Numero di offerte presenti nella graduatoria del Lotto	Numero di aggiudicatari del Lotto	Ripartizione Quote AQ				N ≤ 2	1	Min 85%		Max 100%		N > 2	2	1° Aggiudicatario		2° Aggiudicatario		Min 50%	Max 65%	Min 35%	Max 50%
Numero di offerte presenti nella graduatoria del Lotto	Numero di aggiudicatari del Lotto	Ripartizione Quote AQ																					
N ≤ 2	1	Min 85%		Max 100%																			
N > 2	2	1° Aggiudicatario		2° Aggiudicatario																			
		Min 50%	Max 65%	Min 35%	Max 50%																		
CCNL	N.A.																						
DURATA DEL CONTRATTO	Durata dell'Accordo Quadro: 24 mesi con possibilità di proroga fino a ulteriori 6 mesi. Durata dei contratti di fornitura: variabile in funzione delle prestazioni affidate e comunque non superiore a 18 mesi.																						

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti di ordine generale

Insussistenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Codice.

Requisiti di idoneità tecnico professionale

Requisiti del concorrente

Per i soggetti di cui all'art. 66, comma 1 del Codice: Sono richiesti i requisiti di idoneità professionale di cui alla parte V dell'Allegato II.12 al Codice.

Per tutte le tipologie di società e per i consorzi: Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito oppure iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice, ai sensi dell'articolo 100, comma 3.

Possesso dei requisiti di cui all'art. 34 dell'allegato I.7 del Codice, come di seguito dettagliati:

- *Per tutti gli operatori economici partecipanti ai lotti da n. 1 a n. 5:*
 - ❖ nel caso di soggetti di cui all'art. 66, comma 1 del Codice, possedere un sistema interno di controllo della qualità conforme con i requisiti della norma UNI EN ISO 9001, settore IAF34, certificato – con scopo che includa la «Verifica della progettazione delle opere ai fini della validazione» – da organismi accreditati da enti partecipanti all'European cooperation for accreditation (EA);
o, in alternativa,
 - ❖ essere un Organismo di controllo accreditato in conformità alla norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del Regolamento (CE) 765/2008, quale Organismo di ispezione di tipo A o di tipo C per la tipologia ispettiva “Verifica della progettazione delle opere ai fini della validazione”;
- *Per tutti gli operatori economici partecipanti al lotto n. 6:* essere un Organismo di controllo accreditato in conformità alla norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del Regolamento (CE) 765/2008, quale Organismo di ispezione di tipo A o di tipo C per la tipologia ispettiva “Verifica della progettazione delle opere ai fini della validazione”.

Requisiti del gruppo di lavoro

Per l'espletamento dei servizi è richiesto, per ciascun concorrente, di disporre di un gruppo di lavoro composto dalle seguenti professionalità:

Figura professionale	Requisiti richiesti	
Direttore tecnico	- Laurea in Ingegneria o/e Architettura, con abilitazione professionale ed iscrizione al relativo Albo professionale alla Sezione A; - Iscrizione allo specifico Albo professionale da almeno dieci anni.	
Esperto per la verifica della Progettazione Architettonica	Lotto n. 5	Lotti nn. 1-2-3-4-6
	Laurea in Architettura, con abilitazione professionale ed iscrizione al relativo Albo professionale alla Sezione A.	Laurea in Ingegneria o/e Architettura, con abilitazione professionale ed iscrizione al relativo Albo professionale alla Sezione A.
Esperto per la verifica della Progettazione Strutturale	Laurea in Ingegneria o/e Architettura, con abilitazione professionale ed iscrizione al relativo Albo professionale alla Sezione A.	
Esperto per la verifica della Progettazione Impiantistica	Laurea in Ingegneria o/e Architettura, con abilitazione professionale ed iscrizione al relativo Albo professionale alla Sezione A.	
Esperto per la verifica del coordinamento della sicurezza	Possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008.	
Esperto geologo per la verifica della relazione geologica	Abilitazione all'esercizio della professione di Geologo.	
Esperto per la verifica della Progettazione Antincendio	Iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'articolo 16 del D.Lgs. n. 139 del 8 marzo 2006.	
Esperto per la verifica dell'applicazione dei Criteri Ambientali minimi (CAM)	Laurea in Ingegneria o/e Architettura, con abilitazione professionale ed iscrizione al relativo Albo professionale alla Sezione A; oppure titolo di Geometra abilitato ed iscritto al rispettivo collegio professionale.	
Esperto per la verifica dell'adozione di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni (BIM)	- Laurea in Ingegneria o/e Architettura, oppure diploma di Geometra o altro diploma tecnico; - Pregressa esperienza documentabile, di almeno 2 anni, nell'adozione di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni e riferibile a lavori di importo almeno pari a € 5 milioni.	

Il numero minimo di unità che dovranno comporre il gruppo di lavoro è pari a 4 (quattro) professionisti per ciascun Lotto.

Requisiti di capacità economica e finanziaria

Fatturato globale, per servizi di verifica, di ispezione nei contratti pubblici di lavori ai sensi della norma UNI EN ISO/IEC 17020, di progettazione o di direzione lavori, conseguito nel quinquennio antecedente alla pubblicazione del bando di gara di importo almeno pari a quanto indicato nella tabella di seguito riportata:

Importo lavori	N° Lotto	Destinazione Funzionale	Fatturato Globale
• compreso fra la soglia di cui all'articolo 14, comma 1, lett. a) del Codice e 20 milioni di euro	1	• Sanità, Istruzione, Ricerca - <i>bassa complessità</i>	760.000 €
	2	• Sanità, Istruzione, Ricerca - <i>alta complessità</i>	880.000 €
	3	• Sedi Amministrative, giudiziarie, delle forze dell'ordine • Residenza	860.000 €
	4	• Cultura, Vita Sociale, Sport, Culto	860.000 €
	5	• Edifici di interesse storico artistico	980.000 €
• ≥ 20 milioni di euro e < 30 milioni di euro • per appalti integrati, compreso fra la soglia di cui all'articolo 14, comma 1, lett. a) del Codice e 30 milioni di euro	6	• Sanità, Istruzione, Ricerca • Sedi Amministrative, giudiziarie, delle forze dell'ordine • Residenza • Cultura, Vita Sociale, Sport, Culto	1.220.000 €

Requisiti di capacità tecnica e professionale

Avvenuto svolgimento, negli ultimi cinque anni antecedenti alla data di pubblicazione del bando di gara, di almeno due appalti di servizi di verifica di progetti, di ispezione nei contratti pubblici di lavori ai sensi della norma UNI EN ISO/IEC 17020, di progettazione o di direzione lavori, per ciascuna delle categorie e ID Opere, relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari a quanto indicato nella tabella di seguito riportata:

Categorie	ID Opere	Corrispondenza L. 143/49	Valore delle Opere	Importo minimo lavori per singolo contratto analogo
Lotto 1				
Edilizia	E.08	I/c	10.000.000 €	6.000.000 €
Strutture	S.03	I/g	4.000.000 €	4.000.000 €
Impianti	IA.01	III/a	2.000.000 €	2.500.000 €
	IA.02	III/b	2.000.000 €	2.500.000 €
	IA.03	III/c	2.000.000 €	2.500.000 €
Lotto 2				

Edilizia	E.10	I/d	10.000.000 €	6.000.000 €
Strutture	S.03	I/g	4.000.000 €	4.000.000 €
Impianti	IA.01	III/a	2.000.000 €	2.500.000 €
	IA.02	III/b	2.000.000 €	2.500.000 €
	IA.04	III/c	2.000.000 €	2.500.000 €
Lotto 3				
Edilizia	E.16 - E.07	I/d	10.000.000 €	6.000.000 €
Strutture	S.03	I/g	4.000.000 €	4.000.000 €
Impianti	IA.01	III/a	2.000.000 €	2.500.000 €
	IA.02	III/b	2.000.000 €	2.500.000 €
	IA.03	III/c	2.000.000 €	2.500.000 €
Lotto 4				
Edilizia	E.13	I/d	10.000.000 €	6.000.000 €
Strutture	S.03	I/g	4.000.000 €	4.000.000 €
Impianti	IA.01	III/a	2.000.000 €	2.500.000 €
	IA.02	III/b	2.000.000 €	2.500.000 €
	IA.03	III/c	2.000.000 €	2.500.000 €
Lotto 5				
Edilizia	E.22	I/e	10.000.000 €	6.000.000 €
Strutture	S.03	I/g	4.000.000 €	4.000.000 €
Impianti	IA.01	III/a	2.000.000 €	2.500.000 €
	IA.02	III/b	2.000.000 €	2.500.000 €
	IA.03	III/c	2.000.000 €	2.500.000 €
Lotto 6				
Edilizia	E.07 - E.10 - E.13 - E.16	I/d	15.000.000 €	9.000.000 €
Strutture	S.03	I/g	6.000.000 €	6.000.000 €
Impianti	IA.01	III/a	3.000.000 €	3.750.000 €
	IA.02	III/b	3.000.000 €	3.750.000 €
	IA.04	III/c	3.000.000 €	3.750.000 €

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	L'Accordo Quadro è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, commi 1 e 2, del Codice. PT = 80 punti e PE = 20 punti																																												
SUDDIVISIONE IN LOTTI	SI. L'Accordo Quadro è suddiviso in 6 (sei) lotti merceologici:																																												
	<table><tr><th>N° Lotto</th><th>Importo totale a base di gara (€)</th><th>Importo dell'opzione 20% (€)</th><th>Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazione in aumento (€)</th><th>Valore globale stimato (€)</th></tr><tr><td>1</td><td>7.400.000</td><td>1.480.000</td><td>1.776.000</td><td>10.656.000</td></tr><tr><td>2</td><td>9.000.000</td><td>1.800.000</td><td>2.160.000</td><td>12.960.000</td></tr><tr><td>3</td><td>9.000.000</td><td>1.800.000</td><td>2.160.000</td><td>12.960.000</td></tr><tr><td>4</td><td>7.600.000</td><td>1.520.000</td><td>1.824.000</td><td>10.944.000</td></tr><tr><td>5</td><td>7.000.000</td><td>1.400.000</td><td>1.680.000</td><td>10.080.000</td></tr><tr><td>6</td><td>11.000.000</td><td>2.200.000</td><td>2.640.000</td><td>15.840.000</td></tr><tr><td></td><td>51.000.000</td><td>10.200.000</td><td>12.240.000</td><td>73.440.000</td></tr></table>					N° Lotto	Importo totale a base di gara (€)	Importo dell'opzione 20% (€)	Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazione in aumento (€)	Valore globale stimato (€)	1	7.400.000	1.480.000	1.776.000	10.656.000	2	9.000.000	1.800.000	2.160.000	12.960.000	3	9.000.000	1.800.000	2.160.000	12.960.000	4	7.600.000	1.520.000	1.824.000	10.944.000	5	7.000.000	1.400.000	1.680.000	10.080.000	6	11.000.000	2.200.000	2.640.000	15.840.000		51.000.000	10.200.000	12.240.000	73.440.000
	N° Lotto	Importo totale a base di gara (€)	Importo dell'opzione 20% (€)	Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazione in aumento (€)	Valore globale stimato (€)																																								
	1	7.400.000	1.480.000	1.776.000	10.656.000																																								
	2	9.000.000	1.800.000	2.160.000	12.960.000																																								
	3	9.000.000	1.800.000	2.160.000	12.960.000																																								
	4	7.600.000	1.520.000	1.824.000	10.944.000																																								
	5	7.000.000	1.400.000	1.680.000	10.080.000																																								
	6	11.000.000	2.200.000	2.640.000	15.840.000																																								
	51.000.000	10.200.000	12.240.000	73.440.000																																									
La suddivisione in lotti e il dimensionamento degli stessi è stato determinato - ai sensi dell'art. 58, comma 3, del Codice - sulla base delle fasce di importo delle opere oggetto di verifica e della loro destinazione funzionale nonché del presunto fabbisogno delle Amministrazioni. Tale suddivisione tiene conto, inoltre, della capacità organizzativa e produttiva dei fornitori, al fine di favorire la partecipazione anche agli operatori economici di dimensioni ridotte.																																													
Non è prevista la suddivisione in lotti territoriali, in quanto non apporterebbe benefici in termini di efficacia o qualità dell'esecuzione dei servizi essendo le prestazioni oggetto di affidamento, per loro natura, eseguibili integralmente da remoto mediante strumenti e canali digitali.																																													
MOTIVAZIONI	- Ai sensi dell'art. 119, comma 2 del Codice, non può costituire oggetto di subappalto la predisposizione finale e la sottoscrizione dei rapporti di verifica di cui all'art. 38, comma 2 dell'Allegato I.7 al Codice, attività che restano riservate all'aggiudicatario per il tramite del Direttore Tecnico. Tale limitazione è funzionale a garantire la qualità del servizio di verifica mediante un controllo diretto e univoco da parte del Direttore Tecnico sullo sviluppo complessivo dell'attività, preservandone l'autonomia, la competenza e la responsabilità diretta, nonché per tutelare, in ultima istanza, l'interesse pubblico per la buona riuscita dell'opera da realizzare. - La Stazione Appaltante si avvale dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del Codice, al fine di perseguire l'obiettivo di economicità ed efficienza procedurale, oltre che di affidare nel più breve tempo possibile il contratto.																																												

NOMINATIVO DELL'OPERATORE ECONOMICO	N.A.	
ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO	Considerato che l'iniziativa è rivolta anche ad Amministrazioni che potrebbero far ricorso a finanziamenti comunitari e/o nazionali, al fine di integrare le condizionalità stabilite dall'art. 9 del Regolamento (UE) 2021/1060, si prevede l'applicazione: - della disciplina sull'individuazione dei titolari effettivi; - degli adempimenti in materia di parità di genere.	
DEROGHE AL BANDO TIPO	N.A.	
RESPONSABILE PROCEDIMENTO	Il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Simona Petetta, ferma restando l'applicazione dell'art. 15, comma 2 del Codice. Il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento è l'Ing. Massimo Vitulano <massimo.vitulano@consip.it>.	
FIRMA DEL RESPONSABILE APPROVAZIONE DETERMINA E DATA	Avv. Marco Reggiani (Ammministratore Delegato e Direttore Generale)	Vale la data della firma digitale del documento