



**DETERMINA A CONTRARRE**

**ART. 17 D.LGS. N. 36/2023**

<b>OGGETTO DELL'ACQUISIZIONE</b>	Appalto del servizio di acquisizione delle immagini delle note di trascrizione dei servizi di pubblicità immobiliare della Agenzia delle Entrate Codice Ateco 82.19.09 Attività di supporto per le funzioni d'ufficio e altri servizi di supporto alle imprese		
<b>CODICE IDENTIFICATIVO</b>	ID 2776		
<b>BENEFICIARIO</b>	Sogei		
<b>AVVISO PREINFORMAZIONE</b> DI	NO		
<b>TIPOLOGIA PROCEDURA PRESCELTA</b> DI	Procedura aperta ex art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023		
<b>IMPORTO STIMATO</b> MASSIMO	<b>Numero Lotto</b>	<b>Oggetto del lotto (numero di immagini)</b>	<b>Base d'asta Importo Euro</b>
	Lotto 1 Valle d'Aosta, Piemonte, Lombardia	12.500.000	2.688.150,00
	Lotto 2 Friuli-Venezia-Giulia, Veneto, Emilia Romagna, Liguria, Marche	12.500.000	2.685.750,00
	Lotto 3 Toscana, Umbria, Lazio, Sardegna, Abruzzo	12.000.000	2.578.800,00
	Lotto 4 Molise, Campania, Puglia	12.000.000	2.548.800,00
	Lotto 5 Basilicata, Calabria, Sicilia	11.000.000	2.339.700,00
	Valore Complessivo	60.000.000	€ 12.841.200,00

	<p>Valore complessivo € 12.841.200,00 – Immagini n. 60.000.000</p> <p>Valore globale stimato comprensivo delle opzioni € 15.409.440,00</p>
<b>CCNL</b>	<b>CCNL AZIENDE DEL TERZIARIO, DELLA DISTRIBUZIONE E DEI SERVIZI</b> codice univoco H012
<b>DURATA CONTRATTO</b> <b>DEL</b>	<p>63 mesi</p> <p>- Proroga ai sensi dell'art. 120 co. 10 del Codice in costanza di massimale al fine di gestire eventuali aggregazioni e/o riorganizzazione delle sedi degli archivi e/o indisponibilità anche temporanee degli uffici dell'Agenzia delle Entrate e/o eventuali aumento immagini entro il 15% stimato, per una durata massima pari a 12 mesi.</p> <p>- Proroga ai sensi dell'art. 120 co. 11 del Codice</p>
<b>REQUISITI DI PARTECIPAZIONE</b>	<p>Rispetto degli artt. 94 e 95 D.Lgs. 36/2023</p> <p>Requisiti di idoneità professionale: Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane o presso i competenti Ordini professionali per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.</p> <p>Capacità economica e finanziaria: aver conseguito, nei migliori tre anni degli ultimi cinque solari i precedenti a quello di pubblicazione della procedura, un fatturato globale almeno pari a € 2.000.000,00 per ciascun lotto.</p> <p>Capacità tecniche e professionali: aver eseguito, nei 10 anni precedenti alla data di pubblicazione della procedura di gara, uno o più contratti analoghi a quello in affidamento, anche a favore di soggetti privati, per l'acquisizione ottica di documenti per un valore complessivo almeno pari a € 500.000,00. Tale requisito dovrà essere comprovato tramite la presentazione di un massimo di 6 contratti.</p>
<b>CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE</b>	<p>Criterio offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo: PT 75 e PE 25, in osservanza dell'art. 108 comma 4 del Codice per i contratti ad alta intensità di manodopera.</p>
<b>SUDDIVISIONE IN LOTTI</b>	<p>SI: 5 lotti territoriali</p> <p>I lotti sono definiti su base regionale e contiguità territoriale in modo da ottimizzare gli spostamenti e nel limite di un massimale di documenti comparabile (tra 11.000.000 e 12.500.000)</p>
<b>MOTIVAZIONI</b>	<p>Le attività dei servizi richiesti non risultano compatibili con le prestazioni disponibili nell'ambito degli strumenti di acquisto e di negoziazione Consip attivi.</p> <p>È stata ottenuta apposita autorizzazione motivata dall'organo di vertice amministrativo dell'Amministrazione Delegante ai sensi dell'art. 1, commi da 512 a 520 della L. 208/2015.</p> <p>L'importo della garanzia provvisoria è pari all'1%, al fine di rendere l'importo della garanzia proporzionato e adeguato alla natura delle prestazioni oggetto del contratto (ex art.106, comma 1, primo periodo D.Lgs. 36/2023).</p> <p>Si ricorre all'inversione procedimentale in ragione della suddivisione in Lotti della procedura, della previsione della presenza diffusa di forme di partecipazione complesse (RTI, Consorzi etc ), dell'esigenza di aggiudicare rapidamente la procedura.</p>

	Si è previsto di non applicare: 1) la Clausola sociale volta a garantire la stabilità occupazionale per l'assenza di contratti attivi; 2) la Clausola sociale volta a garantire l'inclusione per disabili/svantaggiati) per le modalità intensive, ripetitive, di precisione delle attività di scansione e digitalizzazione in loco ad alta efficienza.	
<b>NOMINATIVO DELL'OPERATORE ECONOMICO</b>	NA	
<b>ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO</b>	<p>L'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore) di cui al paragrafo 3, oppure un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.</p> <p><b>Clausola sociale per le pari opportunità generazionali e di genere</b></p> <p>Il concorrente si impegna, a pena di esclusione, in caso di aggiudicazione dell'appalto, ad assicurare per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• una quota pari almeno al 30 % per cento delle assunzioni necessarie di occupazione giovanile;</li> <li>• una quota pari almeno al 30 % delle assunzioni necessarie di occupazione femminile</li> </ul>	
<b>DEROGHE AL BANDO TIPO</b>	<b>Pagamento contributo Anac.</b> In ottemperanza alla sentenza n. 16458/2024 del TAR Lazio, che ha visto Consip soccombente, in deroga al Bando Tipo Anac n. 1/2023, del 27 giugno 2023 e alla relativa FAQ n. 1.2, non si prevede l'esclusione per il tardivo pagamento del contributo ANAC avvenuto nel termine concesso a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio.	
<b>RESPONSABILE PROCEDIMENTO</b>	Il Responsabile unico del progetto è l'Ing. Patrizia Bramini, ferma restando l'applicazione dell'art. 15, comma 2 del Codice. Il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento è Luca Dottorini luca.dottorini@consip.it	
<b>FIRMA DEL RESPONSABILE APPROVAZIONE DETERMINA E DATA</b>	Avv. Marco Reggiani	