

CONSIP S.p.A.	GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI MUSEALI INTEGRATI PRESSO IL PARCO ARCHEOLOGICO DI PAESTUM E VELIA - ID 2420	04 ottobre 2023 09 ottobre 2023
---------------	--	------------------------------------

Verbale n. 7

### Verbale unico

#### Seduta del 04 ottobre 2023

Il giorno 04 ottobre 2023, alle ore 10:00, si riunisce la Commissione nominata dalla Consip con atto prot. n. 0000100.11-07-2023-R dell’11 luglio 2023, per l’espletamento della “GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI MUSEALI INTEGRATI PRESSO IL PARCO ARCHEOLOGICO DI PAESTUM E VELIA” ID 2420, pubblicata sulla GUUE n. S 112 del 13/06/2023 e sulla GURI n. 67 del 14/06/2023.

La Commissione è così composta:

- Dott. Pascal Dell’Anno, con funzioni di Presidente;
- Arch. Beatrice Botto, con funzioni di membro effettivo;
- Sig. Giovanni Capo, con funzioni di membro effettivo.

La Commissione dà atto che l’avv. Francesca Zamponi non è presente all’odierna seduta, pertanto le funzioni di segretario saranno svolte dal Presidente.

È presente, altresì, il Responsabile del Procedimento Ing. Angelo De Masi.

\*\*\*

La presente seduta si tiene mediante collegamento da remoto da parte di tutti i membri della Commissione, tramite l’utilizzo di “procedure telematiche” idonee alla salvaguardia della “riservatezza delle comunicazioni” in ossequio a quanto previsto dal Disciplinare e dall’art. 77 co. 2 del d.lgs. 50/2016.

Pertanto, stabilita la connessione tra tutti i componenti della Commissione e il Responsabile del Procedimento, come sopra individuati, il Presidente, constata la regolare costituzione della Commissione e alle ore 10:00 dichiara aperta la seduta riservata.

La Commissione ed il Responsabile del Procedimento, in via preliminare, prendono atto che il Concorrente **Consorzio Aion – Artem S.r.l. - Vivaticket S.p.A. – Verona83 Soc. Coop.** ha risposto tempestivamente alla richiesta di spiegazioni in ordine all’offerta economica presentata in sede di gara formulata con nota prot. n. 43234-23 del 15 settembre 2023. La Commissione Giudicatrice e il Responsabile del Procedimento intraprendono congiuntamente l’esame della documentazione prodotta a giustificazione dell’offerta dal suddetto Concorrente.

Alle ore 12:00 il presidente dichiara conclusa la seduta, rinviando la prosecuzione delle attività ad una successiva seduta riservata.

\*\*\*

CONSIP S.p.A.	GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI MUSEALI INTEGRATI PRESSO IL PARCO ARCHEOLOGICO DI PAESTUM E VELIA - ID 2420	04 ottobre 2023 09 ottobre 2023
---------------	--	------------------------------------

#### Seduta del 09 ottobre 2023

Il giorno 09 ottobre 2023, alle ore 15:00, si riunisce, in seduta riservata, la Commissione, con la presenza del Responsabile del Procedimento Ing. Angelo De Masi.

La Commissione dà atto che l’avv. Francesca Zamponi non è presente all’odierna seduta, pertanto le funzioni di segretario saranno svolte dal Presidente.

La Commissione Giudicatrice e il Responsabile del Procedimento proseguono nell’analisi congiunta della documentazione prodotta a giustificazione dell’offerta dal Concorrente **Consorzio Aion – Artem S.r.l. - Vivaticket S.p.A. – Verona83 Soc. Coop.**

All’esito dell’analisi dei documenti presentati, la Commissione Giudicatrice e il Responsabile del Procedimento ritengono le giustificazioni rese nel complesso adeguate ed esaustive. Infatti, dal PEF presentato, i valori offerti per le diverse voci di offerta economica, rapportati al totale dei ricavi e dei costi che l’operatore ha stimato, rispettivamente, di ottenere e di sostenere, risultano remunerativi, presentando detto PEF un risultato netto positivo.

Con riguardo al costo della manodopera indicato dal concorrente, la Commissione ed il Responsabile del Procedimento hanno rilevato preliminarmente che i costi complessivamente espressi in sede di giustificativi sono coerenti con quelli espressi in sede di offerta economica, inoltre, ai sensi dell’art. 95, comma 10 ultimo periodo del D.lgs. n. 50/2016, è stato verificato il rispetto dei minimi salariali retributivi del CCNL applicato in relazione a ciascun livello di inquadramento.

Inoltre con riferimento allo “Schema giustificativi del PEF” inserito tra i documenti presentati in sede di giustificazione dell’offerta, la Commissione e il Responsabile del procedimento, in corrispondenza dei valori annui relativi alla voce “Personale - Accoglienza, Informazione, Orientamento; Bookshop” rilevano un lieve scostamento rispetto al PEF presentato in sede di offerta economica, senza però che questo modifichi il valore totale del costo della manodopera, che coincide con il valore riportato nell’offerta stessa (€ 1.581.197). Tale variazione annua produce un leggero scostamento delle voci annue relative alla “Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)” e, di conseguenza, risultano differenti le voci delle “Imposte sul reddito dell’esercizio, correnti, differite e anticipate” poiché calcolate sul valore della “Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)”.

Rispetto al PEF presentato in sede di offerta, risulta inoltre modificata, da 5,12% a 4,97%, anche l’aliquota relativa alla voce “IRAP Art. 16, co. 1 - bis. lett. a) D.Lgs. n. 446/97”.

Inoltre dall’analisi del file .xls denominato “Allegato 9.1 schema giustific pef”, presentato in sede di giustificazione dell’offerta, nel dettaglio fornito in merito agli “Altri costi generali”, è stato riscontrato un errore nel calcolo del premio per la cauzione definitiva, effettuato sul valore corrispondente al totale degli incassi generati dalla concessione - di

CONSIP S.p.A.	GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI MUSEALI INTEGRATI PRESSO IL PARCO ARCHEOLOGICO DI PAESTUM E VELIA - ID 2420	04 ottobre 2023 09 ottobre 2023
---------------	--	------------------------------------

12.780.017,80 € - e non sul valore della concessione così come risultante dal PEF del concorrente, come previsto dal par. 24.2 del Disciplinare di Gara, vale a dire 3.549.509 €. L’errore generato da tale calcolo permette di considerare il delta positivo derivante nell’ambito della valutazione in un’ottica di compensazione tra le diverse voci.

Considerato che il PEF è rimasto invariato nelle componenti relative alle voci di offerta economica presentate dal concorrente e che la valutazione di congruità considera l’offerta nella sua globalità, gli scostamenti rilevati in relazione alle singole voci, non si traducono in elementi che inficino l’attendibilità e la remuneratività dell’offerta. Alla luce di quanto sopra esposto, la Commissione e il Responsabile del Procedimento ritengono che, sulla base degli elementi forniti dal Concorrente, i giustificativi dallo stesso complessivamente presentati siano da ritenersi accoglibili e idonei ad escludere l’incongruità dell’offerta e a dimostrare, pertanto, la serietà, l’affidabilità e l’attendibilità della stessa.

Accertato, dunque, il positivo esito della verifica di congruità ai sensi dell’art. 97 D.lgs. n. 50/2016 nonché di quella ai sensi dell’art. 95, comma 10 ultimo periodo del medesimo D.lgs. in ordine ai costi della manodopera e alla luce del punteggio totale attribuito alle offerte dei concorrenti, così come risultante dal verbale n. 6 del 15 settembre 2023, la Commissione procede alla formulazione della seguente graduatoria provvisoria di merito:

1. **Consorzio Aion – Artem S.r.l. - Vivaticket S.p.A. – Verona83 Soc. Coop.**
2. Società Cooperativa Culture
3. Aditus S.r.l.
4. Opera Laboratori Fiorentini S.p.A.

La Commissione, sulla base dei risultati a cui si è pervenuti e delle competenze ad essa attribuite, per il tramite del Presidente, così come previsto al par. 23 del Disciplinare, rimette gli atti all’Ufficio deputato per la verifica della documentazione amministrativa presentata dal concorrente **Consorzio Aion – Artem S.r.l. - Vivaticket S.p.A. – Verona83 Soc. Coop.**, risultato primo nella graduatoria provvisoria di merito e delibera di proporre alla Consip S.p.A., subordinatamente al buon esito delle verifiche di idoneità effettuate dall’Ufficio deputato all’esame della documentazione amministrativa e ai controlli sul possesso dei requisiti speciali da parte del Responsabile del Procedimento, nonché al buon esito dei controlli ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016, di aggiudicare la presente procedura al predetto concorrente.

\*\*\*

Il Presidente dà atto che la sottoscrizione del verbale da parte dei membri di Commissione non potrà essere contestuale, pertanto, procede alla lettura del verbale affinché tutti prendano piena coscienza e conoscenza del suo contenuto.

CONSIP S.p.A.	GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI MUSEALI INTEGRATI PRESSO IL PARCO ARCHEOLOGICO DI PAESTUM E VELIA - ID 2420	04 ottobre 2023 09 ottobre 2023
---------------	--	------------------------------------

Ultimata la lettura del verbale i membri di Commissione ne prendono atto e ne accettano il contenuto, dichiarando che lo stesso risulta rispondente alle attività svolte nel corso della seduta e riservandosi, pertanto, di apporre formalmente la propria firma digitale sul verbale.

Alle ore 16:00 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

#### **La Commissione**

Dott. Pascal Dell’Anno

\_\_\_\_\_

Arch. Beatrice Botto

\_\_\_\_\_

Sig. Giovanni Capo

\_\_\_\_\_

#### **Il Responsabile del Procedimento**

Ing. Angelo De Masi

\_\_\_\_\_