

Classificazione documento: Consip Public

GARA A PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D.LGS. 50/2016 PER L'ACQUISIZIONE DI UNA SOLUZIONE PER LA GESTIONE INTEGRATA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'INAIL – ID 2149

ERRATA CORRIGE

1. Modifiche al Disciplinare di gara

1.1. Nel Disciplinare, al cap. 16. "Contenuto della offerta economica", la sezione che così recita:

"[...] Il sistema calcolerà automaticamente:

- f) prezzo complessivo della Soluzione di gestione del patrimonio immobiliare completa (pari alla somma delle voci a e b dell'elenco soprastante);*
- g) prezzo complessivo calcolato su 5 anni del servizio di "Manutenzione correttiva (MAC), adeguativa (MAD) e migliorativa (MAM)";*
- h) prezzo complessivo calcolato su 5 anni del servizio di "Project Management Office (PMO)";*
- i) tariffa media ponderata per singolo giorno persona (8 ore lavorative) per il servizio di "Supporto Evolutivo (SE)";*
- j) tariffa media ponderata per singolo giorno persona (8 ore lavorative) per il servizio di "Supporto Specialistico (SS)";*
- k) tariffa media ponderata per singolo giorno persona (8 ore lavorative) per il servizio di "Supporto al Cambiamento (SC)";*
- l) tariffa media ponderata per singolo giorno persona (8 ore lavorative) per il servizio di "Supporto Operativo (SO)";*
- m) prezzo globale offerto calcolato su 5 anni per l'intera fornitura;*
- n) ribasso percentuale offerto calcolato da sistema."*

deve intendersi sostituito come segue:

"[...] Il sistema calcolerà automaticamente:

- f) prezzo complessivo della Soluzione di gestione del patrimonio immobiliare completa (pari alla somma delle voci a e b dell'elenco soprastante);*
- g) prezzo complessivo calcolato su 5 anni del servizio di "Manutenzione correttiva (MAC), adeguativa (MAD) e migliorativa (MAM)";*
- h) prezzo complessivo calcolato su 5 anni del servizio di "Project Management Office (PMO)";*
- i) tariffa media ponderata per singolo giorno persona (8 ore lavorative) per il servizio di "Supporto Evolutivo (SE)";*
- j) tariffa media ponderata per singolo giorno persona (8 ore lavorative) per il servizio di "Supporto Specialistico (SS)";*
- k) tariffa media ponderata per singolo giorno persona (8 ore lavorative) per il servizio di "Supporto al Cambiamento (SC)";*
- l) tariffa media ponderata per singolo giorno persona (8 ore lavorative) per il servizio di "Supporto Operativo (SO)";*
- m) prezzo globale offerto calcolato su 5 anni per l'intera fornitura;*

Classificazione documento: Consip Public

n) ribasso offerto calcolato da sistema.”

1.2. Nel Disciplinare, al par. 16. “Contenuto della offerta economica”, la sezione che così recita:

“[...] I valori suindicati saranno arrotondati alla seconda cifra decimale (es. per valori compresi tra 0,931 e 0,934 sarà riportato un valore pari a 0,93; per valori compresi tra 0,935 e 0,938 sarà riportato un valore pari a 0,94).”

deve intendersi sostituito come segue:

*“ [...] I valori suindicati **calcolati automaticamente (ossia i prezzi e le tariffe) di cui alle lettere da f) a m)** saranno arrotondati alla seconda cifra decimale (es. per valori compresi tra 0,931 e 0,934 sarà riportato un valore pari a 0,93; per valori compresi tra 0,935 e 0,939 sarà riportato un valore pari a 0,94).*

Il valore relativo al ribasso offerto di cui alla lettera n) sarà arrotondato alla quarta cifra decimale (es. un ribasso pari a 0,34567 sarà arrotondato a 0,3457).

1.3. Nel Disciplinare, il par. 17.3. “Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell’offerta economica”, che così recita:

“Quanto all’offerta economica, è attribuito all’elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula:

Formula “concava interdipendente”:

$$C_i = (R_i/R_{MAX})^\alpha$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente *i*-esimo;

R_i = ribasso percentuale dell’offerta del concorrente *i*-esimo, determinato come specificato nel seguito;

R_{max} = ribasso percentuale dell’offerta più conveniente;

α = 0,5 = parametro che determina la concavità della curva di punteggio

Il Ribasso percentuale offerto (R) sarà calcolato mediante la formula $R = 1 - P/BA$, dove: “P” è il prezzo complessivo offerto, determinato come somma dei prodotti dei prezzi unitari offerti per le relative quantità richieste/stimate di cui alla tabella 2 - Prezzi unitari e quantitativi stimati del Cap. 3, e “BA” è l’importo totale a base di gara, di cui al par. 3 del presente Disciplinare. Il valore del ribasso così ottenuto sarà arrotondato alla seconda cifra decimale come specificato anche nel Capitolo 16.”

deve intendersi sostituito come segue:

Classificazione documento: Consip Public

“Quanto all’offerta economica, è attribuito all’elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula:

Formula “concava interdipendente”:

$$CI = (RI/RMAX)^\alpha$$

dove:

CI = coefficiente attribuito al concorrente *i*-esimo;

Ri = **ribasso dell’offerta del concorrente *i*-esimo**, determinato come specificato nel seguito;

Rmax = **ribasso dell’offerta più conveniente**;

$\alpha = 0,5$ = parametro che determina la concavità della curva di punteggio

Il Ribasso offerto (R) sarà calcolato mediante la formula $R = 1 - P/BA$, dove: “P” è il prezzo complessivo offerto, determinato come somma dei prodotti dei prezzi unitari offerti per le relative quantità richieste/stimate di cui alla tabella 2 - Prezzi unitari e quantitativi stimati del Cap. 3, e “BA” è l’Importo totale a base di gara, di cui al par. 3 del presente Disciplinare. Il valore del ribasso così ottenuto sarà arrotondato alla **quarta cifra decimale** come specificato anche nel Capitolo 16.”

Ing. Cristiano Cannarsa

(L’Amministratore Delegato)