

CONSIP S.p.A. A SOCIO UNICO
AVVISO DI AGGIUDICAZIONE - ART. 65 D.LGS. 163/2006

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice I.1) Denominazione e indirizzi Denominazione ufficiale: Consip S.p.A. a socio unico **Indirizzo postale:** Via Isonzo, 19/E, Roma 00198, Italia **Codice Nuts:** ITI43 **Tel.:** 06/854491 **Fax:** 06/85449288 **Persona di contatto:** Divisione Promozione e Gestione Strumenti di Acquisto - Ing. Renato Di Donna in qualità di Responsabile del Procedimento **Indirizzi internet: indirizzo principale:** www.consip.it; www.acquistinretepa.it; **indirizzo del profilo di committente:** www.consip.it I.2) **Appalto congiunto:** L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Organismo di diritto pubblico I.5) **Principali settori di attività:** Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione: Accordo Quadro, suddiviso in 24 lotti, ai sensi dell'art. 54 comma 4 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, avente ad oggetto i Servizi di Facility Management da eseguirsi nei Grandi Immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni e agli altri soggetti legittimati ad utilizzare l'Accordo Quadro, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, nonché nei Grandi Immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca - ID Sigef 20777 – CIG 81276003B2, 81276236AC, 812763723B, 8127647A79, 812765838F, 8127665954, 8127673FEC, 8127694145, 81277130F3, 8127889230, 8127940C43

II.1.2) Codice CPV principale: 79993000-1, 50700000-2, 90910000-9

II.1.3) Tipo di appalto: Servizi

II.1.4) Breve descrizione: La procedura è finalizzata alla conclusione di un Accordo Quadro, suddiviso in 24 Lotti, ai sensi dell'art. 54, comma 4, lett. a, del D.Lgs. n. 50/2016, avente ad oggetto i servizi di Facility Management da eseguirsi nei Grandi Immobili, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni e adibiti prevalentemente ad uso ufficio, nonché nei Grandi Immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca. Per maggiori dettagli, si rinvia alla documentazione di gara.

II.1.6) Informazioni relative ai lotti Questo appalto è suddiviso in lotti: 24. **II.1.7) Valore totale stimato:** valore, IVA esclusa: 1.016.600.000,00 **Valuta:** Euro.

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Lotto 1: Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali delle Province di Aosta, Biella, Novara, Vercelli e Verbano-Cusio-Ossola.

Lotto 2: Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali delle Province di Alessandria, Asti e Cuneo, nei territori comunali della Città Metropolitana di Genova e nei territori comunali delle Province della Liguria.



Lotto 3: Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali della Città Metropolitana di Torino.

Lotto 4: Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali delle Province della Lombardia e nei territori comunali della Città Metropolitana di Milano.

Lotto 5: Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali delle Province di Padova, Rovigo, Verona e Vicenza e nei territori comunali delle Province autonome del Trentino Alto Adige.

Lotto 6: Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali delle Province di Belluno e Treviso e nei territori comunali della Città Metropolitana di Venezia.

Lotto 7: Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali delle Province del Friuli Venezia Giulia.

Lotto 8: Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali delle Province dell'Emilia Romagna e nei territori comunali della Città Metropolitana di Bologna.

Lotto 9: Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali delle Province della Toscana e nei territori comunali della Città Metropolitana di Firenze.

Lotto 10: Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali delle Province delle Marche e nei territori comunali della Provincia di Perugia.

Lotto 11: Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali delle Province di Frosinone, Latina, Rieti, Viterbo e Terni e nei territori comunali della Città Metropolitana di Roma Capitale (ad eccezione del Comune di Roma).

Lotto 12: Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali delle Province dell'Abruzzo e del Molise.

Lotto 13: Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali delle Province di Avellino, Benevento e Caserta e patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali della Città Metropolitana di Napoli, che presentano una superficie lorda superiore a 80.000 mq.

Lotto 14: Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali delle Province di Avellino, Benevento e Caserta e patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali della Città Metropolitana di Napoli, che presentano una superficie lorda inferiore o uguale a 80.000 mq.

Lotto 15: Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali della Provincia di Salerno e delle Province della Basilicata.

Lotto 16: Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali delle Province della Puglia e nei territori comunali della Città Metropolitana di Bari.

Lotto 17: Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali delle Province della Calabria e nei territori comunali della Città Metropolitana di Reggio Calabria.

Lotto 18: Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali delle Province di Nuoro, Oristano e Sassari.

Lotto 19: Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali delle Province di Sud Sardegna e nei territori comunali della Città Metropolitana di Cagliari.

Lotto 20: Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali dei Liberi Consorzi comunali di Agrigento, Caltanissetta e Trapani e nei territori comunali della Città Metropolitana di Palermo.



Lotto 21: Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali dei Liberi Consorzi comunali di Enna, Ragusa e Siracusa e nei territori comunali delle Città Metropolitane di Catania e Messina.

Lotto 22: Patrimoni immobiliari ubicati nel Comune di Roma, che presentano una superficie lorda complessiva superiore a 80.000 mq.

Lotto 23: Patrimoni immobiliari ubicati nel Comune di Roma, che presentano una superficie lorda complessiva inferiore o uguale a 80.000 mq e superiore a 25.000 mq.

Lotto 24: Patrimoni immobiliari ubicati nel Comune di Roma, che presentano una superficie lorda complessiva inferiore o uguale a 25.000 mq.

II.2.3) Luogo di esecuzione:

Lotto 1 codice NUTS ITC;
Lotto 2 codice NUTS ITC;
Lotto 3 codice NUTS ITC;
Lotto 4 codice NUTS ITC;
Lotto 5 codice NUTS ITH;
Lotto 6 codice NUTS ITH;
Lotto 7 codice NUTS ITH;
Lotto 8 codice NUTS ITH;
Lotto 9 codice NUTS ITI;
Lotto 10 codice NUTS ITI;
Lotto 11 codice NUTS ITI;
Lotto 12 codice NUTS ITF;
Lotto 13 codice NUTS ITF;
Lotto 14 codice NUTS ITF;
Lotto 15 codice NUTS ITF;
Lotto 16 codice NUTS ITF;
Lotto 17 codice NUTS ITF;
Lotto 18 codice NUTS ITG;
Lotto 19 codice NUTS ITG;
Lotto 20 codice NUTS ITG;
Lotto 21 codice NUTS ITG;
Lotto 22 codice NUTS ITI;
Lotto 23 codice NUTS ITI;
Lotto 24 codice NUTS ITI.

Luogo principale di esecuzione: presso gli immobili delle Pubbliche Amministrazioni sull'intero territorio nazionale

II.2.4) Descrizione dell'appalto: vedi precedente punto II.1.4);

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: Criterio di qualità, Ponderazione 70; Prezzo, Ponderazione 30

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni: NO.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea: L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: NO

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura aperta



IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP) L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: SI

SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

Lotto 3

Denominazione: vedi precedente punto II.2.1)

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: SI

AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 12/07/2022

V.2.2) Informazioni sulle offerte

Numero di offerte pervenute: 17

Numero di offerte ricevute da PMI: 0

Numero di offerte ricevute da offerenti provenienti da altri Stati membri dell'UE: 0

Numero di offerte ricevute dagli offerenti provenienti da Stati non membri dell'UE: 0

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 17

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: SI

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente Denominazione ufficiale:

RTI C.I.C.L.A.T. SOC. COOP., GUERRATO S.P.A., BLUENERGY ASSISTANCE S.R.L.

Riferimenti della mandataria C.I.C.L.A.T. SOC. COOP.

Indirizzo postale: Via Calzoni n. 1/3 **Città:** Bologna **Codice NUTS:** IT **Codice postale:** 40128 **Paese:** Italia

E-mail (pec): ciclat-bo@pec.ciclat.it

Il contraente (mandataria del RTI) è una PMI: NO

RTI DUSSMANN SERVICE S.R.L., G.R. ELECTRIC S.R.L., CPL CONCORDIA SOC. COOP.

Riferimenti della mandataria DUSSMANN SERVICE S.R.L.

Indirizzo postale: Via S. Gregorio n. 55 **Città:** Milano **Codice NUTS:** IT **Codice postale:** 20124 **Paese:** Italia

E-mail (pec): dussmann@gigapec.it

Il contraente (mandataria del RTI) è una PMI: NO

Lotto 5

Denominazione: vedi precedente punto II.2.1)

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: SI

AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 12/07/2022

V.2.2) Informazioni sulle offerte

Numero di offerte pervenute: 16

Numero di offerte ricevute da PMI: 0

Numero di offerte ricevute da offerenti provenienti da altri Stati membri dell'UE: 0

Numero di offerte ricevute dagli offerenti provenienti da Stati non membri dell'UE: 0

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 16



L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: SI

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente Denominazione ufficiale:

RTI C.I.C.L.A.T. SOC. COOP., GUERRATO S.P.A., BLUENERGY ASSISTANCE S.R.L.

Riferimenti della mandataria C.I.C.L.A.T. SOC. COOP.

Indirizzo postale: Via Calzoni n. 1/3 **Città:** Bologna **Codice NUTS:** IT **Codice postale:** 40128 **Paese:** Italia

E-mail (pec): ciclat-bo@pec.ciclat.it

Il contraente (mandataria del RTI) è una PMI: NO

CONSORZIO STABILE CMF

Indirizzo postale: Via U. Poli n. 4 **Città:** Zola Predosa (BO) **Codice NUTS:** IT **Codice postale:** 40069 **Paese:**

Italia **E-mail (pec):** consorziocmf@pec.consorziocmf.it

Il contraente (mandataria del RTI) è una PMI: NO

Lotto 6

Denominazione: vedi precedente punto II.2.1)

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: SI

AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 12/07/2022

V.2.2) Informazioni sulle offerte

Numero di offerte pervenute: 10

Numero di offerte ricevute da PMI: 0

Numero di offerte ricevute da offerenti provenienti da altri Stati membri dell'UE: 0

Numero di offerte ricevute dagli offerenti provenienti da Stati non membri dell'UE: 0

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 10

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: SI

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente Denominazione ufficiale:

RTI C.I.C.L.A.T. SOC. COOP., GUERRATO S.P.A., BLUENERGY ASSISTANCE S.R.L.

Riferimenti della mandataria C.I.C.L.A.T. SOC. COOP.

Indirizzo postale: Via Calzoni n. 1/3 **Città:** Bologna **Codice NUTS:** IT **Codice postale:** 40128 **Paese:** Italia

E-mail (pec): ciclat-bo@pec.ciclat.it

Il contraente (mandataria del RTI) è una PMI: NO

CONSORZIO STABILE CMF

Indirizzo postale: Via U. Poli n. 4 **Città:** Zola Predosa (BO) **Codice NUTS:** IT **Codice postale:** 40069 **Paese:**

Italia **E-mail (pec):** consorziocmf@pec.consorziocmf.it

Il contraente (mandataria del RTI) è una PMI: NO

Lotto 7

Denominazione: vedi precedente punto II.2.1)

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: SI

AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 12/07/2022



V.2.2) Informazioni sulle offerte

Numero di offerte pervenute: 9

Numero di offerte ricevute da PMI: 0

Numero di offerte ricevute da offerenti provenienti da altri Stati membri dell'UE: 0

Numero di offerte ricevute dagli offerenti provenienti da Stati non membri dell'UE: 0

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 9

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: SI

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente Denominazione ufficiale:

RTI C.I.C.L.A.T. SOC. COOP., GUERRATO S.P.A., BLUENERGY ASSISTANCE S.R.L.

Riferimenti della mandataria C.I.C.L.A.T. SOC. COOP.

Indirizzo postale: Via Calzoni n. 1/3 **Città:** Bologna **Codice NUTS:** IT **Codice postale:** 40128 **Paese:** Italia

E-mail (pec): ciclat-bo@pec.ciclat.it

Il contraente (mandataria del RTI) è una PMI: NO

RTI DUSSMANN SERVICE S.R.L., G.R. ELECTRIC S.R.L., CPL CONCORDIA SOC. COOP.

Riferimenti della mandataria DUSSMANN SERVICE S.R.L.

Indirizzo postale: Via S. Gregorio n. 55 **Città:** Milano **Codice NUTS:** IT **Codice postale:** 20124 **Paese:** Italia

E-mail (pec): dussmann@gigapec.it

Il contraente (mandataria del RTI) è una PMI: NO

Lotto 8

Denominazione: vedi precedente punto II.2.1)

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: SI

AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 12/07/2022

V.2.2) Informazioni sulle offerte

Numero di offerte pervenute: 7

Numero di offerte ricevute da PMI: 0

Numero di offerte ricevute da offerenti provenienti da altri Stati membri dell'UE: 0

Numero di offerte ricevute dagli offerenti provenienti da Stati non membri dell'UE: 0

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 7

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: SI

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente Denominazione ufficiale:

RTI C.I.C.L.A.T. SOC. COOP., GUERRATO S.P.A., BLUENERGY ASSISTANCE S.R.L.

Riferimenti della mandataria C.I.C.L.A.T. SOC. COOP.

Indirizzo postale: Via Calzoni n. 1/3 **Città:** Bologna **Codice NUTS:** IT **Codice postale:** 40128 **Paese:** Italia

E-mail (pec): ciclat-bo@pec.ciclat.it

Il contraente (mandataria del RTI) è una PMI: NO

CONSORZIO STABILE CMF

Indirizzo postale: Via U. Poli n. 4 **Città:** Zola Predosa (BO) **Codice NUTS:** IT **Codice postale:** 40069 **Paese:** Italia
E-mail (pec): consorziocmf@pec.consorziocmf.it



Il contraente (mandataria del RTI) è una PMI: NO

Lotto 9

Denominazione: vedi precedente punto II.2.1)

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: SI

AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 12/07/2022

V.2.2) Informazioni sulle offerte

Numero di offerte pervenute: 8

Numero di offerte ricevute da PMI: 0

Numero di offerte ricevute da offerenti provenienti da altri Stati membri dell'UE: 0

Numero di offerte ricevute dagli offerenti provenienti da Stati non membri dell'UE: 0

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 8

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: SI

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente Denominazione ufficiale:

RTI DUSSMANN SERVICE S.R.L., G.R. ELECTRIC S.R.L., CPL CONCORDIA SOC. COOP.

Riferimenti della mandataria DUSSMANN SERVICE S.R.L.

Indirizzo postale: Via S. Gregorio n. 55 **Città:** Milano **Codice NUTS:** IT **Codice postale:** 20124 **Paese:** Italia

E-mail (pec): dussmann@gigapec.it

Il contraente (mandataria del RTI) è una PMI: NO

CONSORZIO STABILE CMF

Indirizzo postale: Via U. Poli n. 4 **Città:** Zola Predosa (BO) **Codice NUTS:** IT **Codice postale:** 40069 **Paese:**

Italia **E-mail (pec):** consorziocmf@pec.consorziocmf.it

Il contraente (mandataria del RTI) è una PMI: NO

Lotto 10

Denominazione: vedi precedente punto II.2.1)

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: SI

AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 07/11/2022

V.2.2) Informazioni sulle offerte

Numero di offerte pervenute: 6

Numero di offerte ricevute da PMI: 0

Numero di offerte ricevute da offerenti provenienti da altri Stati membri dell'UE: 0

Numero di offerte ricevute dagli offerenti provenienti da Stati non membri dell'UE: 0

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 6

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: SI

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente Denominazione ufficiale:

RTI A.B.P. NOCIVELLI S.P.A., FACILITY S.R.L., LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.

Riferimenti della mandataria A.B.P. NOCIVELLI S.P.A.



Indirizzo postale: Via Padana Superiore n.67 **Città:** Castegnato (BS) **Codice NUTS:** IT **Codice postale:** 25045 **Paese:** Italia **E-mail (pec):** abpnocivellispa@legalmail.it

Il contraente (mandataria del RTI) è una PMI: NO

RTI COPURA SOC. COOP., AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONSORTILE, MULTISERVICE SCRL, KINEO ENERGY E FACILITY SRL

Riferimenti della mandataria COPURA SOC. COOP.

Indirizzo postale: Via Braille n. 2 **Città:** Ravenna frazione Fornace Zarattini (RA) **Codice NUTS:** IT **Codice postale:** 48100 **Paese:** Italia **E-mail (pec):** copura@pec.copura.it

Il contraente (mandataria del RTI) è una PMI: NO

Lotto 12

Denominazione: vedi precedente punto II.2.1)

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: SI

AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 04/08/2022

V.2.2) Informazioni sulle offerte

Numero di offerte pervenute: 11

Numero di offerte ricevute da PMI: 0

Numero di offerte ricevute da offerenti provenienti da altri Stati membri dell'UE: 0

Numero di offerte ricevute dagli offerenti provenienti da Stati non membri dell'UE: 0

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 11

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: SI

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente Denominazione ufficiale:

ROMEO GESTIONI SPA

Indirizzo postale: Via Giovanni Porzio – Centro Direzionale Isola E4 **Città:** Napoli **Codice NUTS:** IT **Codice postale:** 80143 **Paese:** Italia **E-mail (pec):** facility.roma@pec.grupporomeo.com

Il contraente (mandataria del RTI) è una PMI: NO

RTI DUSSMANN SERVICE S.R.L., G.R. ELECTRIC S.R.L., CPL CONCORDIA SOC. COOP.

Riferimenti della mandataria DUSSMANN SERVICE S.R.L.

Indirizzo postale: Via S. Gregorio n. 55 **Città:** Milano **Codice NUTS:** IT **Codice postale:** 20124 **Paese:** Italia **E-mail (pec):** dussmann@gigapec.it

Il contraente (mandataria del RTI) è una PMI: NO

Lotto 13

Denominazione: vedi precedente punto II.2.1)

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: SI

AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 04/08/2022

V.2.2) Informazioni sulle offerte

Numero di offerte pervenute: 8



Numero di offerte ricevute da PMI: 0

Numero di offerte ricevute da offerenti provenienti da altri Stati membri dell'UE: 0

Numero di offerte ricevute dagli offerenti provenienti da Stati non membri dell'UE: 0

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 8

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: SI

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente Denominazione ufficiale:

ROMEO GESTIONI SPA

Indirizzo postale: Via Giovanni Porzio – Centro Direzionale Isola E4 **Città:** Napoli **Codice NUTS:** IT **Codice postale:** 80143 **Paese:** Italia **E-mail (pec):** facility.napoli@pec.grupporomeo.com

Il contraente (mandataria del RTI) è una PMI: NO

RTI DUSSMANN SERVICE S.R.L., G.R. ELECTRIC S.R.L., CPL CONCORDIA SOC. COOP.

Riferimenti della mandataria DUSSMANN SERVICE S.R.L.

Indirizzo postale: Via S. Gregorio n. 55 **Città:** Milano **Codice NUTS:** IT **Codice postale:** 20124 **Paese:** Italia

E-mail (pec): dussmann@gigapec.it

Il contraente (mandataria del RTI) è una PMI: NO

Lotto 15

Denominazione: vedi precedente punto II.2.1)

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: SI

AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 04/08/2022

V.2.2) Informazioni sulle offerte

Numero di offerte pervenute: 10

Numero di offerte ricevute da PMI: 0

Numero di offerte ricevute da offerenti provenienti da altri Stati membri dell'UE: 0

Numero di offerte ricevute dagli offerenti provenienti da Stati non membri dell'UE: 0

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 10

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: SI

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente Denominazione ufficiale:

ROMEO GESTIONI SPA

Indirizzo postale: Via Giovanni Porzio – Centro Direzionale Isola E4 **Città:** Napoli **Codice NUTS:** IT **Codice postale:** 80143 **Paese:** Italia **E-mail (pec):** facility.napoli@pec.grupporomeo.com

Il contraente (mandataria del RTI) è una PMI: NO

RTI DUSSMANN SERVICE S.R.L., G.R. ELECTRIC S.R.L., CPL CONCORDIA SOC. COOP.

Riferimenti della mandataria DUSSMANN SERVICE S.R.L.

Indirizzo postale: Via S. Gregorio n. 55 **Città:** Milano **Codice NUTS:** IT **Codice postale:** 20124 **Paese:** Italia

E-mail (pec): dussmann@gigapec.it

Il contraente (mandataria del RTI) è una PMI: NO

Lotto 23



Denominazione: vedi precedente punto II.2.1)

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: SI

AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 04/08/2022

V.2.2) Informazioni sulle offerte

Numero di offerte pervenute: 20

Numero di offerte ricevute da PMI: 0

Numero di offerte ricevute da offerenti provenienti da altri Stati membri dell'UE: 0

Numero di offerte ricevute dagli offerenti provenienti da Stati non membri dell'UE: 0

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 20

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: SI

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente Denominazione ufficiale:

ROMEO GESTIONI SPA

Indirizzo postale: Via Giovanni Porzio – Centro Direzionale Isola E4 **Città:** Napoli **Codice NUTS:** IT **Codice postale:** 80143 **Paese:** Italia **E-mail (pec):** facility.roma@pec.grupporomeo.com

Il contraente (mandataria del RTI) è una PMI: NO

RTI DUSSMANN SERVICE S.R.L., G.R. ELECTRIC S.R.L., CPL CONCORDIA SOC. COOP.

Riferimenti della mandataria DUSSMANN SERVICE S.R.L.

Indirizzo postale: Via S. Gregorio n. 55 **Città:** Milano **Codice NUTS:** IT **Codice postale:** 20124 **Paese:** Italia
E-mail (pec): dussmann@gigapec.it

Il contraente (mandataria del RTI) è una PMI: NO

V.2.4) Informazione sul valore del contratto d'appalto/lotto (IVA esclusa)

Lotto 3

RTI C.I.C.L.A.T. SOC. COOP., GUERRATO S.P.A., BLUENERGY ASSISTANCE S.R.L.

Valore totale del contratto d'appalto: Euro 11.480.000,00.

RTI DUSSMANN SERVICE SRL, G.R. ELECTRIC S.R.L., CPL CONCORDIA SOC. COOP.

Valore totale del contratto d'appalto: Euro 11.480.000,00.

Lotto 5

RTI C.I.C.L.A.T. SOC. COOP., GUERRATO S.P.A., BLUENERGY ASSISTANCE S.R.L.

Valore totale del contratto d'appalto: Euro 22.120.000,00.

CONSORZIO STABILE CMF

Valore totale del contratto d'appalto: Euro 22.120.000,00.

Lotto 6

RTI C.I.C.L.A.T. SOC. COOP., GUERRATO S.P.A., BLUENERGY ASSISTANCE S.R.L.

Valore totale del contratto d'appalto: Euro 16.800.000,00.

CONSORZIO STABILE CMF

Valore totale del contratto d'appalto: Euro 16.800.000,00.

Lotto 7

RTI C.I.C.L.A.T. SOC. COOP., GUERRATO S.P.A., BLUENERGY ASSISTANCE S.R.L.



Valore totale del contratto d'appalto: Euro 18.480.000,00.

RTI DUSSMANN SERVICE SRL, G.R. ELECTRIC S.R.L., CPL CONCORDIA SOC. COOP.

Valore totale del contratto d'appalto: Euro 18.480.000,00.

Lotto 8

RTI C.I.C.L.A.T. SOC. COOP., GUERRATO S.P.A., BLUENERGY ASSISTANCE S.R.L.

Valore totale del contratto d'appalto: Euro 15.400.000,00.

CONSORZIO STABILE CMF

Valore totale del contratto d'appalto: Euro 15.400.000,00.

Lotto 9

RTI DUSSMANN SERVICE SRL, G.R. ELECTRIC S.R.L., CPL CONCORDIA SOC. COOP.

Valore totale del contratto d'appalto: Euro 17.360.000,00.

CONSORZIO STABILE CMF

Valore totale del contratto d'appalto: Euro 17.360.000,00.

Lotto 10

RTI A.B.P. NOCIVELLI S.P.A., FACILITY S.R.L., LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.

Valore totale del contratto d'appalto: Euro 10.080.000,00.

RTI COPURA SOC. COOP., AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONSORTILE, MULTISERVICE SCRL, KINEO ENERGY E FACILITY SRL

Valore totale del contratto d'appalto: Euro 10.080.000,00.

Lotto 12

ROMEO GESTIONI SPA

Valore totale del contratto d'appalto: Euro 38.920.000,00.

RTI DUSSMANN SERVICE SRL, G.R. ELECTRIC S.R.L., CPL CONCORDIA SOC. COOP.

Valore totale del contratto d'appalto: Euro 38.920.000,00.

Lotto 13

ROMEO GESTIONI SPA

Valore totale del contratto d'appalto: Euro 66.080.000,00.

RTI DUSSMANN SERVICE SRL, G.R. ELECTRIC S.R.L., CPL CONCORDIA SOC. COOP.

Valore totale del contratto d'appalto: Euro 66.080.000,00.

Lotto 15

ROMEO GESTIONI SPA

Valore totale del contratto d'appalto: Euro 27.160.000,00.

RTI DUSSMANN SERVICE SRL, G.R. ELECTRIC S.R.L., CPL CONCORDIA SOC. COOP.

Valore totale del contratto d'appalto: Euro 27.160.000,00.

Lotto 23

ROMEO GESTIONI SPA

Valore totale del contratto d'appalto: Euro 80.080.000,00.

RTI DUSSMANN SERVICE SRL, G.R. ELECTRIC S.R.L., CPL CONCORDIA SOC. COOP.

Valore totale del contratto d'appalto: Euro 80.080.000,00.



Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari: La presente procedura si è svolta attraverso un sistema telematico conforme al D.Lgs. n. 50/2016 e al D.Lgs. n. 82/2005; il bando di gara è stato pubblicato su GUUE n. S-242 del 16/12/2019 e GURI n. 148 del 18/12/2019.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma, Via Flaminia, 189 00196 Roma, Tel. 06 328721 VI.4.3)

Procedure di ricorso: Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: Avverso il presente Bando è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI.

VI.5) Data di spedizione del presente avviso: 15/11/2022

Ing. Cristiano Cannarsa
(L'Amministratore Delegato)