

DETERMINA A CONTRARRE

ART. 17 D.LGS. N. 36/2023

OGGETTO DELL'ACQUISIZIONE	<p>Gara per l'affidamento di un accordo quadro avente ad oggetto il noleggio/fornitura di moduli prefabbricati e accessori per l'assistenza della popolazione in caso di eventi emergenziali per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile.</p> <p>CODICI ATECO: 25.11.00 Fabbricazione di strutture metalliche e di parti di strutture metalliche; 46.47.10 Commercio all'ingrosso di mobili per la casa, l'ufficio e i negozi.</p>
CODICE IDENTIFICATIVO	ID 2813.
BENEFICIARIO	Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile.
AVVISO DI PREINFORMAZIONE	<p>SI.</p> <p>La presente iniziativa è stata oggetto di Avviso di Preinformazione pubblicato in data 4.11.2025.</p>
TIPOLOGIA DI PROCEDURA PRESCELTA	Procedura aperta, ex art. 71 D.Lgs. n. 36/2023.
IMPORTO MASSIMO STIMATO	<p>Valore globale (IVA esclusa) pari a € 468.799.525 di cui:</p> <ul style="list-style-type: none">• importo massimo stimato 323.310.014 €;• modifiche del contratto ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera a) del Codice: € 80.827.506;• Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto di fornitura ai sensi dell'art. 120, comma 9, del Codice: € 64.662.005.
CCNL	<ul style="list-style-type: none">▪ Lotti 1, 3 e 4: CCNL per i dipendenti dalle aziende metalmeccaniche e della installazione di impianti (C011 secondo la classificazione CNEL)▪ Lotto 2: CCNL per i dipendenti da aziende del Terziario della Distribuzione e dei Servizi (H011 secondo la classificazione CNEL).
DURATA DEL CONTRATTO	L'Accordo Quadro avrà una durata pari a 48 mesi dalla data di sottoscrizione riportata nel contratto.

	<p>E' prevista la possibilità di prorogare la durata dello stesso, oltre il termine previsto dall'art. 59, comma 1, d. lgs. n. 36/2023 e s.m.i., di ulteriori 24 mesi nel caso in cui alla scadenza non sia stato esaurito il massimale ovvero nel caso in cui le condizioni di accadimento dell'evento non ne consentano il pieno utilizzo rispetto alle esigenze delle PPAA.</p> <p>La <u>durata degli Ordini di acquisto</u> è di:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Lotto 1: nove mesi. Tale durata, laddove necessario, in considerazione dell'imprevedibilità della durata dello stato emergenziale, potrà subire delle modifiche, intese come proroga del periodo di noleggio o riduzione dello stesso. In caso di riduzione, la durata del noleggio non potrà essere in ogni caso inferiore ai 6 mesi. ▪ Lotto 4: nove mesi. Tale durata, laddove necessario, in considerazione dell'imprevedibilità della durata dello stato emergenziale, potrà subire delle modifiche, intese come proroga del periodo di noleggio o riduzione dello stesso. In caso di riduzione, la durata del noleggio non potrà essere in ogni caso inferiore ai 3 mesi. ▪ Per i lotti 2 e 3, trattandosi di fornitura in acquisto, il contratto è ad esecuzione istantanea e la durata degli Ordini di Acquisto è pari alla garanzia dei prodotti forniti.
<p>REQUISITI DI PARTECIPAZIONE</p>	<p><u>Idoneità professionale:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>Lotti 1, 2, 3, 4:</u> Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della procedura. Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: l'iscrizione in uno dei registri professionali e commerciali di cui all'Allegato II.11 del Codice; - <u>Lotti 1 e 3:</u> requisiti di idoneità per l'attività di progettazione quali: <ul style="list-style-type: none"> a) Possesso dei requisiti di cui all'allegato II.12, parte V, del Codice (artt. 34 e segg.); b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel Registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività coerenti con la progettazione. Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice, ai sensi dell'articolo 100, comma 3. <p><u>Capacità economica e finanziaria:</u></p> <p>Fatturato globale maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni solari precedenti a quello di indizione della presente procedura non inferiore a:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>lotto 1 – sub-lotti 1A, 1B, 1C, 1D:</u> 9.000.000,00 € - <u>lotto 2 – sub-lotti 2A, 2B, 2C, 2D:</u> 600.000,00 € - <u>lotto 2 – sub-lotto 2E:</u> 400.000,00 € - <u>lotto 3:</u> 4.500.000 € - <u>lotto 4 – sub-lotti 4A, 4B, 4C, 4D, 4E, 4F, 4G, 4H:</u> 500.000,00 €

	<p><u>Per i servizi di progettazione</u>, in conformità all'art. 40 comma 1 bis dell'Allegato II.12, introdotto dal D. Lgs. 209/2024,</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ aver maturato, nei migliori tre esercizi degli ultimi cinque anni solari antecedenti la data di pubblicazione della presente procedura di gara, un fatturato globale (IVA esclusa) per Servizi di Ingegneria e Architettura pari a: <ul style="list-style-type: none"> - <u>lotto 1 (sub-lotti 1A, 1B, 1C, 1D): 600.000,00 €</u> - <u>lotto 3: 100.000,00 €.</u> <p style="text-align: right;"><u>o in alternativa</u></p> ➤ essere in possesso di idonea copertura assicurativa contro i rischi professionali per un importo percentuale non inferiore al 10% dell'importo dei lavori da progettare. Tale copertura assicurativa dovrà essere calcolata in base alla capacità massima di consegna dei campi, dichiarata dall'Operatore Economico in Offerta Tecnica, e all'importo medio stimato dei lavori per ciascun campo pari a € 60.700. <p><u>Capacità tecniche e professionali:</u> <u>Lotto 1 – sub-lotti 1A, 1B, 1C, 1D:</u> essere in possesso dell'attestazione di qualificazione in corso di validità rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata relativa ai lavori da eseguire: categoria OG1, classifica I. La classifica minima richiesta è in relazione all'importo relativo ai lavori necessari per il numero minimo obbligatorio di campi prescritto in Capitolato Tecnico. Qualora il concorrente offra dei campi aggiuntivi oltre al quantitativo minimo richiesto, la classifica SOA in possesso dal concorrente dovrà essere commisurata alla sua capacità massima di consegna dei campi dichiarata dall'Operatore Economico in Offerta Tecnica, e all'importo medio stimato dei lavori per ciascun campo pari a € 60.700.</p>
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	<ul style="list-style-type: none"> ▪ <u>Con riferimento ai Lotti 1, 3, 4</u> verrà applicato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo. Lotti 1 e 3: PE: 20, PT 80. Lotto 4: PE: 60, PT 40. ▪ <u>con riferimento al Lotto 2</u>: verrà applicato il criterio del minor prezzo.
SUDDIVISIONE IN LOTTI	<p>SI.</p> <p>L'Accordo Quadro è stato suddiviso in 4 lotti merceologici/prestazionali ed in particolare:</p>

	<p>➤ Lotto 1: noleggio di campi di moduli prefabbricati ad uso abitativo/ufficio e/o di blocchi unifamiliari, in Italia. Tale Lotto è stato suddiviso in 4 sub-lotti geografici: 1A-1B-1C-1D;</p> <p>➤ Lotto 2: fornitura di arredi, biancheria e accessori per moduli prefabbricati ad uso abitativo/ufficio (in Italia e all'estero). Tale Lotto è stato ulteriormente suddiviso in 5 sub-lotti geografici: 2A-2B-2C -2D (lotti Italia) e 2E (lotto estero).</p> <p>➤ Lotto 3: fornitura di campi di moduli prefabbricati all'estero. Tale Lotto non è stato suddiviso in sub-lotti geografici per evitare possibili lotti deserti laddove i fornitori ravvisassero, su alcuni lotti, difficoltà operative/logistiche oppure maggiore incertezza di attivazione della fornitura.</p> <p>➤ Lotto 4: noleggio moduli prefabbricati monoblocco ad uso ufficio in pronta consegna, in Italia. Tale Lotto è stato suddiviso in 8 sub-lotti geografici: 4A-4B-4C-4D-4E-4F-4G-4H.</p>	
MOTIVAZIONI	<p>La suddivisione in lotti e sub-lotti geografici, definita in funzione della distribuzione dei centri di produzione sul territorio nazionale e tenendo conto della possibilità che si verifichi un evento emergenziale che coinvolga più Regioni limitrofe, è stata effettuata:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ per favorire la partecipazione degli operatori economici anche a un singolo sub-lotto geografico, ampliando così le opportunità di accesso alle piccole e medie imprese locali; ▪ per consentire agli operatori economici di proporre prezzi differenziati in base alla localizzazione dei centri di produzione, ottimizzando il risparmio per l'Amministrazione in termini di costi di trasporto. 	
NOMINATIVO DELL'OPERATORE ECONOMICO	N.A.	
ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO	<p>Clausole sociali volte a garantire:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ pari opportunità di genere e generazionale; ▪ l'inclusione lavorativa per disabili o svantaggiati. 	
DEROGHE AL BANDO TIPO	N.A.	
RESPONSABILE PROCEDIMENTO	<p>Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Simona Petetta.</p> <p>Il Responsabile del Procedimento per le fasi di affidamento è il Dott. Stefano Aru.</p>	
FIRMA DEL RESPONSABILE APPROVAZIONE DETERMINA E DATA	<p>Avv. Marco Reggiani (Amministratore Delegato e Direttore Generale)</p>	<p>Vale la data della firma digitale del documento.</p>

Per gli acquisti effettuati per altre Amministrazioni/Società nella determina di cui sopra sono recepite le esigenze dalle stesse manifestate.