

ISTRUTTORIA PER NULLA OSTA AL SUBENTRO

ACCORDO QUADRO, AVENTE AD OGGETTO I SERVIZI DI PULIZIA UFFICI, UNIVERSITÀ E ENTI DI RICERCA, ED. 1 - ID 2076 - LOTTI 3, 5, 6, 7, 9, 10, 12, 16, 25 e 26

AMBITO E GRUPPO DI LAVORO

Linea di Business	Disciplinare ACQUISTI
Divisione Sourcing	Energia, Lavori e Immobili
Area Sourcing	Servizi agli immobili e territorio
Gruppo di Lavoro	
Responsabile Divisione Sourcing	Simona Petetta
Responsabile Servizi Operation	Gianandrea Greco
Responsabile Ufficio RdP, Abilitazioni e Operazioni Societarie	Roberta Scinocca
Istruttore	Emanuela Filice

1 OGGETTO

La presente istruttoria concerne il rilascio del **nulla osta al subentro** di Evolve Consorzio Stabile, a seguito del conferimento del ramo d'azienda da Sistemi Integrati S.r.l., già mandante del RTI composto da:

- Gruppo Servizi Associati S.p.A. (mandataria)
- Sistemi Integrati S.r.l. (mandante uscente)
- Society Moderne Facility Management S.r.l. (mandante)

Il conferimento del ramo d'azienda afferisce alle attività oggetto dei contratti stipulati nell'ambito dell'**Accordo Quadro per i servizi di pulizia uffici, università e enti di ricerca - ID2076 - Lotti 3, 5, 6, 7, 9, 10, 12, 16, 25 e 26**.

2 VALUTAZIONE

Con nota prot. n. 42888 del 18.09.2025 la società Sistemi Integrati S.r.l. ha comunicato alla Consip S.p.A. l'intenzione di procedere, in data 30 settembre 2025, alla stipula di un atto notarile avente ad oggetto il conferimento di un ramo della propria azienda in favore di Evolve Consorzio Stabile, con efficacia dal 1° ottobre 2025.

Successivamente, in data 30 settembre 2025, è stato trasmesso a Consip S.p.A. l'atto notarile di conferimento (Repertorio n. 126521, Raccolta n. 39172), dal quale risulta che Sistemi Integrati S.r.l. (P.IVA 06106180489) ha conferito ramo d'azienda a Evolve Consorzio Stabile (P.IVA 11742790154), ai sensi della deliberazione assembleare del 19.09.2025.

Il conferimento ha comportato il trasferimento alla conferitaria:

- di tutti i beni mobili e delle immobilizzazioni aziendali,
- dei crediti e dei debiti indicati in perizia,
- di tutte le certificazioni, autorizzazioni e abilitazioni operative (ISO 9001, 14001, 45001, qualifiche DM 274/1997, iscrizioni, requisiti camerali),
- dell'intero personale dipendente,
- e dei contratti e aggiudicazioni in essere, inclusi quelli afferenti all'Accordo Quadro ID 2076, come espressamente elencati nel medesimo atto notarile.

A seguito della rappresentata operazione, Evolve Consorzio Stabile risulta essere subentrato a titolo universale nella gestione dei contratti afferenti all'Accordo Quadro ID2076, assumendo integralmente i rapporti giuridici derivanti dall'esecuzione degli Ordinativi di Fornitura relativi ai Lotti 3, 5, 6, 7, 9, 10, 12, 16, 25 e 26.

La documentazione trasmessa dall'operatore è risultata completa e conforme alla *lex specialis di gara*, consentendo lo svolgimento delle verifiche istruttorie.

È stata preliminarmente verificata la piena efficacia dell'atto notarile di conferimento, accertando l'effettivo trasferimento ad Evolve Consorzio Stabile del ramo d'azienda di Sistemi Integrati S.r.l. relativo alle attività oggetto dei contratti riconducibili all'iniziativa ID2076.

Sono state quindi svolte le verifiche previste dal Capitolato d'Oneri, tutte concluse con esito positivo. In particolare, sono risultati regolarmente posseduti:

- i requisiti di ordine generale (par. 6),
- i requisiti di idoneità professionale (par. 7.1),
- gli eventuali requisiti premianti (par. 17.1).

Alla luce delle risultanze istruttorie, **Evolve Consorzio Stabile risulta in possesso di tutti i requisiti necessari per subentrare a Sistemi Integrati S.r.l.** nei rapporti contrattuali afferenti ai lotti dell'iniziativa in oggetto.

3 PROPOSTA

In considerazione di quanto sopra esposto, e tenuto conto:

- della regolare formalizzazione del conferimento di azienda da Sistemi Integrati S.r.l. a Evolve Consorzio Stabile;
- dell'esito favorevole delle verifiche istruttorie sui requisiti previsti dalla *lex specialis*;
- della necessità di garantire continuità nell'esecuzione contrattuale;

si propone di rilasciare il nulla osta al subentro di **Evolve Consorzio Stabile** in luogo di Sistemi Integrati S.r.l. quale mandante del RTI con Gruppo Servizi Associati S.p.A. e Society Moderne Facility Management S.r.l., relativamente ai Lotti 3, 5, 6, 7, 9, 10, 12, 16, 25 e 26 dell'iniziativa ID 2076.

4 ALLEGATI

- Comunicazione di nulla osta.

Proponente,

Divisione Servizi Operation
Il Responsabile
Gianandrea Greco

Per approvazione,

Avv. Marco Reggiani
(Amministratore Delegato e Direttore generale)
