



Consip S.p.A.

**“Manutenzione straordinaria impianto antincendio sede del Ministero dell’Economia e delle
Finanze - località La Rustica”**

CAPITOLATO TECNICO

**“Manutenzione straordinaria impianto antincendio sede del Ministero dell’Economia e
delle Finanze - località La Rustica”**



Consip S.p.A.

“Manutenzione straordinaria impianto antincendio sede del Ministero dell’Economia e delle
Finanze - località La Rustica”

INDICE

1	PREMESSA.....	3
2	OGGETTO E DURATA DELLA FORNITURA	4
3	LUOGO DI CONSEGNA E SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO	6
4	MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO	6
5	RESPONSABILE DELLA FORNITURA.....	7
6	MODALITÀ DI COMUNICAZIONE	7
7	MODALITÀ DI CONSUNTIVAZIONE	8
8	ADEMPIMENTI PER LA SICUREZZA	8
9	PENALI	8



1 PREMESSA

1.1 DEFINIZIONI

Il presente capitolato contiene le specifiche tecniche cui deve conformarsi il servizio richiesto.

Viene inoltre fornito un glossario dei termini più significativi presenti all’interno del capitolato:

- SOGEI S.p.A.: la Società Generale di Informatica S.p.A., beneficiaria del Servizio;
- Capitolato tecnico: il presente documento che enuncia le specifiche tecniche alle quali si dovrà conformare il Servizio;
- Contratto: il contratto che verrà stipulato tra SOGEI e l’impresa che enuncia le regole giuridiche alle quali si dovrà conformare il Servizio;
- Servizio: il complesso delle attività oggetto del presente Capitolato;
- Società: la Società aggiudicataria del servizio.

1.2 CONTESTO

La sede del Ministero dell’Economia e delle Finanze in località La Rustica è utilizzata per le attività istituzionali in carico all’Amministrazione quali:

- analisi statistiche e modelli previsionali per la simulazione degli impatti delle manovre finanziarie;
- il controllo della finanza pubblica nel breve, medio e lungo periodo;
- il controllo, il monitoraggio e il consolidamento dei conti pubblici per l'attuazione e la stabilità del federalismo fiscale;
- la previsione ed il monitoraggio del debito e la gestione della raccolta di capitale per far fronte al fabbisogno dello Stato con l'emissione di titoli di stato;
- l'analisi e la valutazione della spesa delle amministrazioni centrali dello stato;
- la prevenzione a vari generi di reati finanziari;
- il piano di indagine ed il campionamento per la verifica diretta della regolarità amministrativo-contabile di singoli procedimenti di spesa delle amministrazioni dello Stato.

I sistemi informatici presenti nella sede risultano fortemente integrati con gli altri sistemi delle Amministrazioni centrali e locali dello Stato con cui scambia informazioni strategiche. Il fermo anche breve di tali sistemi potrebbe comportare gravi danni per l’economia del paese.

L’annuale manutenzione straordinaria degli impianti situati presso la sede La Rustica è necessaria per garantire la piena efficienza degli impianti tecnologici a tutela del funzionamento in continuità del CED e dei sistemi in esso contenuti, oltre ad assicurare l’idoneità e la conformità degli stessi a quanto prescritto nel D. Lgs. 81/08 in materia di salute e sicurezza dei lavoratori.

**2 OGGETTO E DURATA DELLA FORNITURA**

Oggetto del presente Capitolato è la fornitura di un servizio di manutenzione straordinaria dell’impianto antincendio che include:

- a) Sostituzione di batterie ed alimentatori dei pannelli a servizio dell'impianto di allarme incendio
- b) Sostituzione estrattori per il ricambio d’aria
- c) Aggiornamento del sistema di supervisione Winmag dell’impianto antincendio e fornitura di un sistema grafico su PC per l'impianto di rivelazione fumi

Il servizio avrà inizio dalla data di stipula del contratto e avrà termine alla completa esecuzione delle attività previste nel presente Capitolato, ed in ogni caso non oltre il 31/05/ 2017.

2.1 SOSTITUZIONE DI BATTERIE ED ALIMENTATORI DEI PANNELLI DI ALLARME

Lo svolgimento del Servizio, in relazione a quanto riportato nel punto a) del paragrafo 2, dovrà prevedere l’espletamento, da parte della Società, delle seguenti attività:

- Fornitura e consegna materiale come dettagliato nella tabella seguente;
- Smontaggio delle componenti da sostituire;
- Installazione delle nuove componenti a sostituzione delle vecchie;
- Ripristino dell’impianto;
- Controllo e prove di funzionamento dell’impianto;
- Trasporto in discarica controllata di materiali di risulta, compresi eventuali oneri di discarica.

Le componenti oggetto di fornitura sono riportate nella tabella che segue, fermo restando che la Società si impegna a fornire anche tutti i materiali/accessori necessari per garantire la corretta installazione, funzionalità e compatibilità dell’impianto esistente.

Descrizione	Quantità
Accumulatore stazionario al Pb, tecnologia AGM con elettrolita assorbito, contenitore monoblocco in ABS, per applicazioni generiche e di sicurezza, incluso tassa COBAT, tensione nominale 12 V, capacità nominale riferita a 20 h: 7,2 Ah, dimensioni circa 155 x 65 x 95 mm	12
Accumulatore stazionario al Pb, tecnologia AGM con elettrolita assorbito, contenitore monoblocco in ABS, per applicazioni generiche e di sicurezza, incluso tassa COBAT, tensione nominale 12 V, capacità nominale riferita a 20 h: 18 Ah, dimensioni circa 185 x 80 x 170 mm	4
Modulo interfaccia per acquisizione mediante trasmissione digitale in modalità M-Bus, completo di alimentatore primario 230 V, secondario 18 V - 2,4 VA	2
Modulo di ingresso a radiofrequenza, serie componibile, portata RF in campo libero 100 metri, a due canali con ingresso a contatti privi di potenziale, alimentazione 230 V - 50 Hz	2

**2.2 SOSTITUZIONE ESTRATTORI PER IL RICAMBIO D’ARIA**

Lo svolgimento del Servizio, in relazione a quanto riportato nel punto b) del paragrafo 2, dovrà prevedere l’espletamento, da parte della Società, delle seguenti attività:

- Fornitura e consegna materiale come dettagliato nella tabella seguente;
- Smontaggio delle componenti da sostituire;
- Installazione delle nuove componenti a sostituzione delle vecchie;
- Ripristino dell’impianto;
- Controllo e prove di funzionamento dell’impianto;
- Trasporto in discarica controllata di materiali di risulta, compresi eventuali oneri di discarica.

Le componenti oggetto di fornitura sono riportate nella tabella che segue, fermo restando che la Società si impegna a fornire anche tutti i materiali/accessori necessari per garantire la corretta installazione, funzionalità e compatibilità dell’impianto esistente.

Descrizione	Quantità
Aspiratore centrifugo da canale con struttura in acciaio zincato preverniciato, con girante in acciaio zincato ad alto rendimento a pale curve in avanti, equilibrato staticamente e dinamicamente, grado di protezione IP 55, velocità 1400 giri/min, alimentazione trifase 230 ÷ 400 V/ 50 Hz, delle seguenti potenzialità: <ul style="list-style-type: none">• Portata aria min: 13.500 mc/h• Potenza elettrica min: 1,8 KW	1
Aspiratore centrifugo da canale con struttura in acciaio zincato preverniciato, con girante in acciaio zincato ad alto rendimento a pale curve in avanti, equilibrato staticamente e dinamicamente, grado di protezione IP 55, velocità 1400 giri/min, alimentazione trifase 230 ÷ 400 V/ 50 Hz, delle seguenti potenzialità: <ul style="list-style-type: none">• Portata aria min: 4.500 mc/h• Potenza elettrica min: 0,75 KW	6
Aspiratore centrifugo da canale con struttura in acciaio zincato preverniciato, con girante in acciaio zincato ad alto rendimento a pale curve in avanti, equilibrato staticamente e dinamicamente, grado di protezione IP 55, velocità 1400 giri/min, alimentazione trifase 230 ÷ 400 V/ 50 Hz, delle seguenti potenzialità: <ul style="list-style-type: none">• Portata aria min: 5.000 mc/h• Potenza elettrica min: 0,4 KW	3
Aspiratore centrifugo da canale con struttura in acciaio zincato preverniciato, con girante in acciaio zincato ad alto rendimento a pale curve in avanti, equilibrato staticamente e dinamicamente, grado di protezione IP 55, velocità 1400 giri/min, alimentazione trifase 230 ÷ 400 V/ 50 Hz, delle seguenti potenzialità: <ul style="list-style-type: none">• Portata aria min: 1.800 mc/h• Potenza elettrica min: 0,1 KW	3
Organi di comando e segnalazione, corpo e coperchio in lega di alluminio, imbocchi filettati, viteria in acciaio inossidabile, tensione di lavoro 380 V c.a.	13



2.3 AGGIORNAMENTO DEL SISTEMA DI SUPERVISIONE WINMAG

Lo svolgimento del Servizio, in relazione a quanto riportato nel punto c) del paragrafo 2, dovrà prevedere l’espletamento, da parte della Società, delle seguenti attività:

- Fornitura, installazione e configurazione delle componenti hardware e software come dettagliate nella tabella seguente;
- Configurazione delle mappe grafiche per la rilevazione degli allarmi (fino a 1600 punti);
- Controllo e prove di funzionamento del sistema;
- Messa in esercizio sistema.

Descrizione	Quantità
Licenza UPGRADE per l'aggiornamento da Winmag 10.xx a Winmag Plus	1
Licenza Winmag Plus per postazione client	1
Sostituzione chiave di protezione USB in sostituzione al modello parallelo	1
Convertitore IP per centrali ESSER	1
Workstation di ultima generazione miniTower + Monitor 20" WIN7 Pro, CPU intel core i5 6500 di sesta generazione, quad core 3,2 Ghz, 6MB, DDR4 4GB 2.133 Mhz, HDD SATA 500GB 3,5", LAN 1GB, tastiera e mouse	2

3 LUOGO DI CONSEGNA E SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

La Società aggiudicataria dovrà eseguire le prestazioni contrattuali oggetto del seguente Capitolato e descritte nel paragrafo 2 presso la sede del Ministero dell’Economia e delle Finanze di Via Atanasio Soldati, 80 - località La Rustica, Roma.

4 MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

La Società dovrà eseguire tali attività di manutenzione straordinaria nel rispetto delle modalità e dei tempi indicati dalla Sogei nel cronoprogramma degli interventi di sostituzione straordinaria, mettendo a disposizione di Sogei quanto necessario per l’espletamento del Servizio ed in modo da non arrecare alcun disservizio, anomalia o pericolo alle attività.

Al termine degli interventi e prima della liquidazione degli importi dovuti, il fornitore dovrà produrre tutta la documentazione ed aggiornare la documentazione esistente di tutti gli impianti oggetto di intervento. In particolare dovrà essere rilasciata apposita relazione dettagliata di ciascun intervento eseguito, riportante oltre



agli elementi principali del lavoro medesimo anche la descrizione e l'esito di ciascuna prova o misura e nel caso di trasporto in discarica dei materiali di risulta, certificazione Fir come da legge vigente.

5 RISERVATEZZA

Tutte le informazioni trattate e tutti i documenti, anche parziali, scambiati tra la Società e SOGEI sono riservati, pertanto è richiesta la massima attenzione per il loro utilizzo, in particolare se questo avviene al di fuori delle sedi SOGEI.

La Società non potrà utilizzare, a nessun titolo, la documentazione ricevuta o prodotta, al di fuori delle attività oggetto del presente capitolato.

SOGEI si riserva, comunque, la facoltà di richiedere alla Società la sottoscrizione di uno specifico accordo di riservatezza.

6 RESPONSABILE DELLA FORNITURA

La Società aggiudicataria dovrà comunicare alla SOGEI, entro 2 giorni lavorativi dalla data di stipula del contratto, il nominativo e i riferimenti del proprio Responsabile della Fornitura.

Il Responsabile della Società aggiudicataria sarà l'interlocutore unico della SOGEI per gli aspetti amministrativi, per l'organizzazione ed il coordinamento delle attività contrattuali.

Sarà cura del responsabile verificare il rispetto di tutti gli adempimenti contrattuali.

Per facilitare e velocizzare l'attività amministrativa di entrambe le parti, ogni comunicazione riguardante aspetti contrattuali dovrà essere scambiata, sia in formato cartaceo che elettronico, tra il responsabile SOGEI e quello della Società aggiudicataria.

7 MODALITÀ DI COMUNICAZIONE

La Società aggiudicataria si impegna a comunicare, contestualmente alla stipula del contratto, un numero di fax, un indirizzo e-mail, un numero di telefono e/o un sito Web al quale rivolgersi, per ogni comunicazione relativa alla fornitura.

Resta inteso che, per tutta la durata contrattuale, la Società aggiudicataria dovrà garantire la piena funzionalità dei suddetti mezzi di comunicazione comunicando tempestivamente a SOGEI eventuali modifiche.



8 MODALITÀ DI CONSUNTIVAZIONE

Ai fini del pagamento del corrispettivo contrattuale, la consuntivazione parzializzata verrà fatta al termine di ogni intervento e successivamente al ricevimento di tutta la documentazione prevista e del rilascio da parte di Sogei del certificato di verifica di conformità.

9 ADEMPIMENTI PER LA SICUREZZA

La Società aggiudicataria si impegna a porre in essere quanto necessario per garantire l’esecuzione delle attività in piena aderenza con le disposizioni del D. Lgs.81/2008 “Testo Unico sulla sicurezza durante il lavoro”, cooperando e coordinandosi, in particolare, con i referenti della Committente, ai fini degli adempimenti di cui al comma 2 dell’art. 26 del citato decreto.

La Società si impegna a fornire il documento di valutazione dei rischi relativo alle attività di cui al presente Capitolato, ai fini anche dell’integrazione/aggiornamento del D.U.V.R.I. (Documento Unico di Valutazione Rischio da Interferenze) di cui al comma 3 dell’art. 26 del suddetto decreto.

10 PENALI

Sogei applicherà una penale pari all’1 (uno) per mille dell’importo contrattuale per ogni giorno lavorativo di ritardo nel completamento delle singole attività rispetto a quanto stabilito nel cronoprogramma.

Sogei si riserva di applicare le penali fino ad un importo massimo pari al 10 (dieci) per cento dell’importo complessivo contrattuale. Per l’applicazione delle penali Sogei si riserva la facoltà di compensare il credito con quanto dovuto al Fornitore. Qualora l’importo complessivo delle penali inflitte all’Impresa raggiunga la somma complessiva pari al 10% del corrispettivo globale, la Sogei ha facoltà, in qualunque tempo, di risolvere di diritto il presente contratto con le modalità nello stesso espresse, oltre il risarcimento di tutti i danni.