

Classificazione documento: Consip Public

Oggetto: Appalto specifico indetto da Consip S.P.A per l'affidamento dei servizi di Pulizia e igiene ambientale e servizi connessi di ausiliario per la sede della Consip S.P.A. - ID 1991

Si comunica che la Consip S.p.A. con il presente documento ha provveduto a fornire chiarimenti alle sole richieste di informazioni complementari sulla documentazione di gara, ai sensi dell'art. 74, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016. Ne consegue che non è stato riprodotto – e, pertanto, non sarà oggetto di riscontro - tutto ciò che non rientra nell'ambito di applicazione della predetta previsione normativa.

I chiarimenti saranno visibili sui siti: www.consip.it - www.acquistinretepa.it.

Il Tranche di risposta ai chiarimenti

1) Domanda

Buongiorno, con riferimento alla proroga dei termini si chiede di confermare che la cauzione già emessa non debba essere modificata mediante indicazione del nuovo termine di scadenza di presentazione delle offerte.

Risposta

Come indicato, nell' "Avviso di proroga del termine per la presentazione delle offerte" del 16 Aprile 2018, rimangono ferme e invariate tutte le prescrizioni stabilite nella documentazione di gara, compresi i termini di validità della garanzia provvisoria e di vincolatività dell'offerta.

2) Domanda

Si chiede di specificare quali siano le attività riferite al servizio Ausiliario Attività straordinarie – Extra canone presunto per il quale è stato stanziato un importo pari a € 54.610,88 e se per tali attività è previsto un importo €/h come previsto sempre nell'Allegato 1 al Capitolato d'Oneri –Capitolato Tecnico generato dal Sistema, sezione Valutazione Tecnica ed Economica, nella quale è presente un Ribasso % unico – Servizio Ausiliario – Attività ordinarie e straordinarie [€/h]2 vi chiediamo di specificare l'importo del Canone presunto stanziato per il Servizio di pulizia – Attività integrative €/m2 in quanto da capitolato Tecnico sono previste le attività integrative €/m2, nella valutazione tecnica economica è previsto il Ribasso % unico e il peso pari a 0,0026, ma manca la definizione dell'importo stanziato.

Risposta

In riferimento al servizio di Ausiliario, come indicato al par. 8.2.2 dell' "Allegato 2 al Capitolato d'Oneri", sono da considerarsi straordinarie tutte le attività che non rientrano nell'ordinarietà del servizio e quindi non sono programmabili in quanto connesse a fattori per i quali non è possibile prevederne frequenza e quantità (ad esempio, sorveglianza in orari diversi da quelli stabiliti, incrementi di orario e/o di personale, la movimentazione di suppellettili in caso di eventi quali ad esempio esecuzione di lavori, diverso utilizzo dei locali, etc.). Come indicato nelle "Note alla compilazione delle schede tecniche" dell' "Allegato 1 al Capitolato d'Oneri", il prezzo a base d'asta del servizio di ausiliario è pari a 21,68 €/h; tale importo è da considerarsi comprensivo dell'importo aggiuntivo pari al 28,70% del costo della manodopera (costi generali e utile d'impresa).

In riferimento al servizio di Pulizia - Attività integrative, come indicato al par. 8.1.2 dell' "Allegato 2 al Capitolato d'Oneri", le attività integrative potranno essere richieste successivamente alla stipula del Contratto di Fornitura e saranno remunerate ricorrendo all'importo Extra Canone stanziato. Come precisato al par. 8.1.6.2 dell' "Allegato 2 al Capitolato d'Oneri", l'importo Extra Canone è complessivo per tutte le attività di pulizia (Integrative, Aggiuntive e Straordinarie) che verranno richieste in seguito all'aggiudicazione del presente Appalto Specifico.

Classificazione documento: Consip Public

3) Domanda

In relazione alla proroga dei termini di scadenza, pubblicata in data odierna, vi chiediamo se nella procedura di gara, saranno accettate le garanzie provvisorie con impegno del fideiussore già emesse con data di validità a partire dal 17/04/2018. In caso contrario vi chiediamo chiarimenti in merito all'iter da seguire.

Risposta

Si veda la risposta al quesito n. 1).

4) Domanda

Chi è già in possesso della cauzione provvisoria deve presentare l'appendice (vista la proroga) oppure si può presentare la cauzione realizzata prima della proroga?

Risposta

Si veda la risposta al quesito n. 1).

5) Domanda

Con la presente si richiede l'indicazione delle fasce orarie di erogazione dei servizi di pulizia.

Risposta

Come indicato al par. 8.1.5 dell' "Allegato 2 al Capitolato d'Oneri", tutte le operazioni di pulizia devono essere effettuate in modo che non interferiscano con le normali attività dei dipendenti dell'Amministrazione Contraente. Sarà cura del Direttore dell'Esecuzione, in sede di predisposizione del Piano Operativo delle Attività (rif. par. 7.1 dell' "Allegato 2 al Capitolato d'Oneri"), comunicare le necessarie informazioni al Fornitore in modo da predisporre un calendario di attività (giorni e orari) compatibile con il normale svolgimento delle attività dell'Amministrazione Contraente. In tale contesto, le Parti stabiliranno le fasce orarie entro cui svolgere determinate attività al fine di ottimizzare l'impiego delle risorse nello svolgimento dei servizi richiesti (ad esempio, attività ordinarie "Area tipo 3 – Servizi Igienici" con frequenza G/3).

6) Domanda

Spett.le Consip, ad oggi ancora non riusciamo a generare il PASSOE in quanto sul sito dell'Anac il Cig 7376310393 di riferimento alla procedura, risulta non gestito dal sistema AVCPass.

Risposta

Si precisa che per la presente procedura, il PASSOE non deve essere prodotto né dal concorrente né dagli eventuali subappaltatori. Relativamente a questi ultimi, si veda il punto 1 dell'Errata Corrige dell'11/04/2018.

Ing. Maurizio Ferrante

(Il Responsabile della Divisione Sourcing Utilities e Sanità)