

CONSIP S.P.A. A SOCIO UNICO**BANDO DI GARA**

Gara a procedura aperta ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi di pulizia, di sanificazione ed altri servizi per gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale - ID 1460

1. Consip S.p.A. a socio unico - Via Isonzo, 19/E - Roma - 00198 - Italia

Punti di contatto: Direzione Sourcing

All'attenzione di: Dott. ssa Laura Spagnolo in qualità di Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n. 163/2006 e del d.P.R. n. 207/2010

Tel. 06/854491 Fax 06/85449288 Indirizzi internet: www.mef.gov.it; www.consip.it; www.acquistinretepa.it

Profilo del Committente: www.acquistinretepa.it

2. Indicare, se del caso, se si tratta di un appalto pubblico riservato a categorie protette o la cui esenzione è riservata nell'ambito di programmi di occupazione protetti in caso positivo indicare se:

L'appalto è riservato ai laboratori protetti: NO

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti: NO

3. Tipo di procedura:

X Aperta

4. Forma dell'appalto:

L'appalto ha ad oggetto l'affidamento dei servizi di pulizia, di sanificazione ed altri servizi per gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale

La gara è suddivisa nei seguenti 14 lotti geografici, di cui 10 ordinari e 4 accessori:

- **Lotto 1 (ordinario):** Regione **Valle d'Aosta**, Regione **Piemonte** relativamente alle sole province di Alessandria, Asti, Cuneo e Torino, Regione **Liguria** relativamente alle sole province di Imperia e Savona fino al raggiungimento dell'Importo Massimo di Euro 83.500.000,00 (ottantatremilionicinquecentomila/00);
- **Lotto 2 (ordinario):** Regione **Lombardia** relativamente alle sole province di Bergamo, Como, Cremona, Lecco, Lodi, Monza-Brianza, Milano, Pavia, Sondrio e Varese, Regione **Piemonte** relativamente alle sole province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola, Vercelli fino al raggiungimento dell'Importo Massimo di Euro 104.800.000,00 (Centoquattromilioniottocentomila/00);
- **Lotto 3 (ordinario):** Regione **Veneto**, Regione **Friuli Venezia Giulia**, **Province Autonome di Trento e Bolzano** fino al raggiungimento dell'Importo Massimo di Euro 109.200.000,00 (centonovemilioni duecentomila/00);



- **Lotto 4 (ordinario):** Regione **Emilia Romagna** relativamente alle sole province di Modena, Piacenza, Parma e Reggio Emilia, Regione **Liguria** relativamente alle sole province di Genova e La Spezia, Regione **Lombardia** relativamente alle sole province di Brescia e Mantova e Regione **Toscana** relativamente alle sole province di Livorno, Lucca, Massa Carrara e Pisa fino al raggiungimento dell'Importo Massimo di Euro 103.600.000,00 (centotremilioneisecentomila/00);
- **Lotto 5 (ordinario):** Regione **Emilia Romagna** relativamente alle sole province di Bologna, Forlì Cesena, Ferrara, Ravenna, Rimini, Regione **Marche** e Regione **Toscana** relativamente alle sole province di Firenze, Prato, Pistoia fino al raggiungimento dell'Importo Massimo di Euro 126.500.000,00 (centoventiseimilioneicinquacentomila/00);
- **Lotto 6 (ordinario):** Regione **Lazio** relativamente alle sole province di Rieti, Viterbo e Roma limitatamente alle strutture ASL RM/A, RM/E, RM/F, A.O. S. Filippo Neri, Policlinico Umberto I, Istituti Fisioterapici Ospedalieri, A.O. S. Andrea, Regione **Toscana** relativamente alle sole province di Arezzo, Grosseto e Siena e Regione **Umbria** fino al raggiungimento dell'Importo Massimo di Euro 72.300.000,00 (settantaduemilioneitrecentomila/00);
- **Lotto 7 (ordinario) :** Regione **Abruzzo**, Regione **Lazio** relativamente alle sole province di Frosinone, Latina, Roma limitatamente alle strutture delle ASL RM/B, RM/C, RM/D, RM/G, RM/H, A.O. San Camillo Forlanini, A.O. S. Giovanni Addolorata, INMI "Spallanzani"-IRCCS, A.O.U. Tor Vergata, Regione **Molise** e Regione **Sardegna** fino al raggiungimento dell'Importo Massimo di Euro 111.500.000,00 (centoundicimilioneicinquacentomila/00);
- **Lotto 8 (ordinario):** Regione **Campania** relativamente alle sole province di Avellino, Benevento, Caserta, Napoli limitatamente alle strutture dell'Azienda Ospedaliera dei Colli Cotugno-Monaldi - CTO, dell'ASL Napoli 1 Centro, dell'ASL Napoli 2 Nord, Regione **Puglia** relativamente alle sole province di Bari, Barletta-Andria-Trani e Foggia fino al raggiungimento dell'Importo Massimo di Euro 135.000.000,00 (centotrentacinquemilioni/00);
- **Lotto 9 (ordinario) :** Regione **Basilicata**, Regione **Campania** relativamente alla provincia di Napoli ad esclusione delle strutture dell'Azienda Ospedaliera dei Colli Cotugno-Monaldi - CTO, Asl Napoli 1 Centro - ASL Napoli 2 Nord già ricomprese nel lotto 8, Regione **Puglia** relativamente alle sole province di Lecce, Brindisi e Taranto fino al raggiungimento dell'Importo Massimo di Euro 120.400.000,00 (centoventimilioneiquattrocentomila/00);
- **Lotto 10 (ordinario):** Regione **Calabria** e **Sicilia** fino al raggiungimento dell'Importo Massimo di Euro 91.700.000,00 (novantunomilioneisettecentomila/00);
- **Lotto 11 (accessorio):** Ambiti territoriali e Aziende Sanitarie ed Ospedaliere individuati nei lotti 1, 2, e 4 fino al raggiungimento dell'importo massimo di Euro 102.200.000,00 (centoduemilioneiduecentomila/00);



- **Lotto 12 (accessorio):** Ambiti territoriali e Aziende Sanitarie ed Ospedaliere individuati nei lotti 3, 5, e 6 fino al raggiungimento dell'importo massimo di Euro 107.800.000,00 (centosettemilionioctocentomila/00);
- **Lotto 13 (accessorio):** Ambiti territoriali e Aziende Sanitarie ed Ospedaliere individuati nei lotti 7, e 8 fino al raggiungimento dell'importo massimo di Euro 112.300.000,00 (centododicimilionitrecentomila/00);
- **Lotto 14 (accessorio):** Ambiti territoriali e Aziende Sanitarie ed Ospedaliere individuati nei lotti 9, e 10 fino al raggiungimento dell'importo massimo di Euro 74.200.000,00 (settantaquattromilioniduecentomila/00);

il singolo contratto relativo a ciascun lotto non conterrà la clausola compromissoria.

5. Luogo di esecuzione/realizzazione dei lavori, luogo di consegna dei prodotti o luogo di prestazione dei servizi:

Intero territorio nazionale, presso le sedi delle amministrazioni Contraenti.

6. Appalto pubblico di:

X Servizi:

Categoria di servizi n.11,14, 16

Gara per l'affidamento dei servizi di pulizia, di sanificazione ed altri servizi per gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale - ID 1460

CPV principali 90910000; CPV complementari 60100000-9

Importo globale massimo non superabile, pena l'esclusione dalla gara, Euro 1.455.000.000,00 al netto dell'IVA.

LOTTO 1: CIG 6036022AEB - LOTTO 2: CIG 603603667A - LOTTO 3: CIG 6036044D12 - LOTTO 4: CIG 6036054555 - LOTTO 5: CIG 6036065E66 - LOTTO 6: CIG 6036080AC8 - LOTTO 7: CIG 6036094657 - LOTTO 8: CIG 6036104E95 - LOTTO 9: CIG 6036113605 - LOTTO 10: CIG 6036120BCA - LOTTO 11: CIG 60361368FF - LOTTO 12: CIG 60361482E8 - LOTTO 13: CIG 603658290C - LOTTO 14: CIG 603659107C

Opzioni: NO

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione NO

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio? NO

7. Se l'appalto è suddiviso in lotti, indicazione della possibilità per gli operatori economici di presentare offerte per uno, per più e/o per l'insieme dei lotti

Le offerte vanno presentate per:

X tutti i lotti



8. Durata dell'appalto

La durata della Convenzione relativa a ciascun lotto varia a seconda che si tratti di un lotto “ordinario” (dal n. 1 al n. 10) o di un lotto “accessorio” (dal n. 11 al n.14) secondo quanto di seguito riportato.

La Convenzione relativa a ciascun lotto ordinario ha una durata di 24 mesi, decorrenti dalla data di sua sottoscrizione.

La Convenzione relativa a ciascun lotto accessorio ha una durata di 12 mesi, decorrenti dalla data della sua attivazione; tale durata potrà essere prorogata fino ad un massimo di ulteriori 12 mesi.

Ciascuna Convenzione si intende comunque conclusa, anche prima del termine di scadenza, qualora siano stati complessivamente emessi Ordinativi Principali di Fornitura e/o Atti Aggiuntivi tali da esaurire il relativo importo massimo, eventualmente incrementato.

Si precisa altresì che la Convenzione relativa a ciascun lotto accessorio si intenderà conclusa, oltre al verificarsi delle condizioni sopraindicate, anche nell'ipotesi in cui venga attivata da Consip una nuova Convenzione.

I singoli Contratti di Fornitura stipulati mediante emissione degli Ordinativi Principali di Fornitura da parte delle Amministrazioni hanno durata pari a 4 anni, secondo quanto specificato nella documentazione di gara.

9. Ammissione o divieto di varianti

Ammissibilità di varianti: ☒ NO

10. Eventuali condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto

Descrizione negli atti di gara

11. Nome, indirizzo, numero di telefono e di fax nonché indirizzo elettronico del servizio presso il quale si possono richiedere il capitolato d'oneri e i documenti complementari

I punti di contatto di cui al precedente punto 1

11.1. Termine ultimo per la presentazione della richiesta del capitolato d'oneri e dei documenti complementari:

Data 02/03/2015 Ora: 12.00

11.2 Importo e modalità di pagamento della somma da versare per ottenere detti documenti:

Documenti a pagamento ☒ NO

12. Termine ultimo per la ricezione delle offerte

Data 02/03/2015 Ora: 12.00 , pena l'irricevibilità e non ammissione



Indirizzo cui devono essere trasmesse: I punti di contatto di cui al precedente punto 1

Lingua o lingue in cui devono essere redatte: Italiano

Elezione di domicilio ai sensi dell'art. 79, comma 5-quinquies, del D.Lgs. n. 163/2006:

Ciascun candidato è tenuto ad indicare nella Dichiarazione necessaria, a pena d'esclusione, sia il domicilio eletto che il numero di fax o l'indirizzo di posta elettronica.

13. Nel caso delle procedure aperte:

A) sono ammesse persone ad assistere all'apertura delle offerte;

B) data 02/03/2015 Ora: 15.00 presso gli uffici di Consip S.p.A., all'indirizzo di cui al punto 1.1.

14. Se del caso, cauzione e garanzie richieste:

Ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006, per ciascun lotto per il quale si presenta offerta, dovrà essere prestata, all'atto della presentazione dell'offerta, una cauzione provvisoria, con le modalità e le condizioni stabilite nel Disciplinare di gara, valida per tutto il periodo di vincolatività dell'offerta, di importo pari a:

Lotto 1 = Euro 1.670.000,00; Lotto 2 = Euro 2.096.000,00; Lotto 3 = Euro 2.184.000,00; Lotto 4 = Euro 2.072.000,00; Lotto 5 = Euro 2.530.000,00; Lotto 6 = Euro 1.446.000,00; Lotto 7 = Euro 2.230.000,00; Lotto 8 = Euro 2.700.000,00; Lotto 9 = Euro 2.408.000,00; Lotto 10 = Euro 1.834.000,00; Lotto 11 = Euro 2.044.000,00; Lotto 12 = Euro 2.156.000,00; Lotto 13 = Euro 2.246.000,00; Lotto 14 = Euro 1.484.000,00.

In relazione a ciascun lotto, L'aggiudicatario sarà tenuto a prestare a favore di Consip S.p.A. due distinte cauzioni, rispettivamente a garanzia dell'adempimento dell'obbligo di pagamento dei costi delle verifiche ispettive e degli altri obblighi derivanti dalla Convenzione, nonché a prestare una cauzione definitiva a favore di ciascuna Amministrazione Contraente ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006. Inoltre, sempre in relazione a ciascun lotto, l'aggiudicatario sarà tenuto a stipulare apposite polizze assicurative. Il tutto, secondo le modalità e le condizioni stabilite nel Disciplinare di gara.

15. Modalità essenziali di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni in materia:

Secondo quanto previsto negli atti di gara.

16. Se del caso, forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 (fatto salvo quanto previsto dall'art. 13 della L. n. 248/2006) con le modalità di cui agli artt. 35, 36 e 37 del richiamato Decreto nonché del D.P.R. n. 207/2010.

17. Criteri di selezione riguardanti la situazione personale degli operatori che possono comportarne l'esclusione e informazioni necessarie a dimostrare che non rientrano in



casi che giustificano l'esclusione. Criteri di selezione e informazioni riguardanti la situazione personale dell'operatore economico, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere. Livello o livelli minimi specifici di capacità eventualmente richiesti.

17.1 Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

- a) iscrizione nel Registro delle Imprese per attività inerenti l'oggetto dell'appalto, in conformità con quanto previsto dall'art. 39 del D.Lgs. n. 163/2006;
- b) non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006, ovvero di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione.

Ai sensi dell'art. 38 comma 2 bis del D.Lgs 163/2006, così come introdotto dal DL 90/2014 convertito dalla L. n. 114/2014, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale che riguardi gli elementi e tutte le dichiarazioni di cui al comma 2 del medesimo art. 38, nonché gli elementi e le dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al Bando o al Disciplinare di gara, comporterà - in luogo della sanzione dell'esclusione dalla procedura - l'obbligo di pagamento, nei confronti della Consip S.p.A., da parte del concorrente che vi ha dato causa, della sanzione pecuniaria pari a: 50.000,00 a prescindere dal Lotto per cui si presenta offerta, nonché le conseguenze previste dal medesimo art. 38, comma 2 bis. Più in particolare, in tal caso, la Consip assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni suddette, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nel caso in cui il concorrente non produca quanto richiesto nel termine assegnato, la Consip procederà alla sua esclusione.

La Consip provvederà a richiedere il pagamento della sanzione pecuniaria fissando a tal fine un termine, decorso il quale in assenza di pagamento, procederà all'escussione della cauzione per un importo pari alla sanzione medesima.

Si evidenzia, altresì, che in caso di plurime violazioni, si applicherà un'unica sanzione solo ove le stesse afferiscano alla condotta della medesima impresa.

Ai sensi dell'art. 37 della L. n. 122/2010, gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle black list di cui al D.M. 4 maggio 1999 e al D.M. 21 novembre 2001 devono essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010.

17.2 Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:



a) aver realizzato, complessivamente negli ultimi due esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del presente Bando, un fatturato specifico realizzato nella prestazione di servizi di pulizia e sanificazione in ambito sanitario svolti presso strutture pubbliche e/o private, non inferiore a quanto indicato nella tabella seguente:

| LOTTO | Fatturato specifico per servizi di pulizia e sanificazione in ambito sanitario svolti presso strutture pubbliche e/o private |
|----------|--|
| Lotto 1 | 14.000.000,00 |
| Lotto 2 | 17.500.000,00 |
| Lotto 3 | 18.000.000,00 |
| Lotto 4 | 17.000.000,00 |
| Lotto 5 | 21.000.000,00 |
| Lotto 6 | 12.000.000,00 |
| Lotto 7 | 18.500.000,00 |
| Lotto 8 | 22.500.000,00 |
| Lotto 9 | 20.000.000,00 |
| Lotto 10 | 15.000.000,00 |
| Lotto 11 | 17.000.000,00 |
| Lotto 12 | 18.000.000,00 |
| Lotto 13 | 18.700.000,00 |
| Lotto 14 | 12.400.000,00 |

Si applica quanto previsto dall'art. 41, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006.

17.3 Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

- a) certificazione EN ISO 9001:2008 per i servizi di pulizia, in corso di validità rilasciata da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA, o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico. Si applica quanto previsto all'art.43 D.Lgs 163/2006.
- b) possesso dell'iscrizione nel Registro delle Imprese o all'Albo delle Imprese artigiane di cui alla legge n. 82/1994 e al D.M. n. 274/97 alla fascia " L".

Le Imprese non residenti in Italia dovranno dare prova del possesso di autorizzazioni e abilitazioni equivalenti a quelle di cui alle precedenti lett. a), e b), secondo la normativa vigente nel Paese di stabilimento.

Le disposizioni in merito al possesso dei requisiti di cui al precedente punto 17.3, in caso di partecipazione nelle forme associate di cui all'articolo 34 del D. Lgs. n. 163/2006 sono



contenute nel Disciplinare di gara.

18. Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

360 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

19. Criteri che verranno utilizzati per l'aggiudicazione dell'appalto:

X Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai:

☐ criteri indicati di seguito

1. Offerta Tecnica: (massimo n. 60 punti)

2. Offerta Economica: (massimo n. 40 punti)

Ulteriori dettagli sull'attribuzione dei punteggi sono contenuti nel Disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 88, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06, Consip S.p.A. si riserva di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia, in base ai criteri e secondo la procedura di cui al combinato disposto degli articoli 86, 87, 88 e 89 del predetto Decreto e degli artt. 121, e 284 del d.P.R. n. 207/2010, delle migliori offerte non oltre la quinta.

20. Nome ed indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso e termine per la proposizione di ricorsi:

Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio - Roma

Via Flaminia, 189, cap 00196 Roma, Tel. 06 328721.

Avverso il presente Bando di gara è proponibile ricorso avanti il T.A.R. entro 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI.

21. Data di spedizione del bando di gara

data 19/12/2014

22. Indicare se l'appalto rientra o meno nel campo di applicazione dell'Accordo sugli Appalti Pubblici:

SI

L'Amministratore Delegato
(Dott. Domenico Casalino)