

## SCHEDA TECNICA ALLEGATA AL CAPITOLATO

### 3. FRUIBILITA'

ID 1290

| Classe Esigenziale | Requisiti                            | Specifica di prestazione | Prestazione attesa   | Raccomandazioni   | Documentazione di attestazione  |
|--------------------|--------------------------------------|--------------------------|--|---|---|
| <b>Fruibilità</b>  | 1 - Dimensioni delle unità abitative | - Superficie netta (mq)  | <p><b>Tipo SAE 40:</b> 1 o 2 persone, superficie netta complessiva non inferiore a 40,00 mq con una tolleranza di <math>\pm 3\%</math>;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 soggiorno / pranzo / angolo cottura: non inferiore a 23,00 mq</li> <li>- 1 servizio igienico: non inferiore a 5,00 mq</li> <li>- 1 camere da letto: non inferiore a 12,00 mq</li> <li>- spazio esterno aggiuntivo: pari al 25% sup. totale netta</li> </ul> <p><b>Tipo SAE 60:</b> 3 o 4 persone, superficie netta complessiva non inferiore a 60,00 mq con una tolleranza di <math>\pm 3\%</math>;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 soggiorno / pranzo / angolo cottura incluso disimpegno: non inferiore a 30,00 mq</li> <li>- 1 servizio igienico: non inferiore a 6,00 mq</li> <li>- 2 camere da letto: non inferiore a 12,00 mq cadauna</li> <li>- spazio esterno aggiuntivo: pari al 25% sup. totale netta</li> </ul> | <p>Le unità abitative, destinate alla fruizione da parte di persone con ridotta o impedita capacità motoria, devono rispettare i minimi funzionali previsti dalle norme vigenti.</p> <p>Gli spazi esterni aggiuntivi devono essere considerati come un'espansione degli spazi interni per lo svolgimento di attività come soggiorno o pranzo e devono essere coperti per garantire l'ombreggiamento e la tenuta all'acqua.</p> <p>Le unità abitative all'interno dell'insediamento possono essere installate singolarmente o in forma aggregata mediante affiancamento (anche di unità abitative di diversa metratura) e/o sovrapposizione (max 2 piani fuori terra).</p> | <p><b>ELABORATI DI PROGETTO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Relazione generale architettonica (rif. per. 6.5.1.1 del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Elaborati grafici architettonici (rif. per. 6.5.1.1 lett. e) del Capitolato Tecnico)</li> </ul> <p><b>VERIFICHE PRESTAZIONALI DA ESEGUIRSI SU PROTOTIPO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• (rif. Appendice 5 al Capitolato Tecnico)</li> </ul> |

| Classe Esigenziale | Requisiti                            | Specifica di prestazione | Prestazione attesa  | Raccomandazioni        | Documentazione di attestazione |
|--------------------|--------------------------------------|--------------------------|---|------------------------|--------------------------------|
| Fruibilità         | 1 - Dimensioni delle unità abitative | - Superficie netta (mq)  | <b>Tipo SAE 80:</b> 5 o 6 persone, superficie netta complessiva non inferiore a 80,00 mq con una tolleranza di $\pm 3\%$ ;<br>- 1 soggiorno / pranzo / angolo cottura incluso disimpegno: non inferiore a 35,00 mq<br>- 1 servizio igienico: non inferiore a 6,00 mq<br>- 1 servizio igienico ridotto: non inferiore a 3,00 mq<br>- 3 camere da letto: non inferiore a 12,00 mq cadauna<br>- spazio esterno aggiuntivo: pari al 25% sup. totale netta | continua da precedente | continua da precedente         |
|                    |                                      | Altezza di vano (m)      | Non inferiore a 2,60 m, in deroga al D.M.5 luglio 1975 e s.m.i.   |                        |                                |

| Classe Esigenziale | Requisiti                              | Specifica di prestazione                                    | Prestazione attesa   | Raccomandazioni  | Documentazione di attestazione   |
|--------------------|--|---|--|--|--|
| <b>Fruibilità</b>  | 2 - Dotazioni di arredi e attrezzature | - Dotazioni di arredi e attrezzature delle unità funzionali | <p>Le unità ambientali deve essere dotate di porta interna completa di ferramenta e serratura. Per la dotazione di arredi e accessori si rimanda all' "Allegato A - Arredi e Accessori" alla presente scheda tecnica. Di seguito sono indicate le dotazioni minime di attrezzature delle unità funzionali suddivise per unità ambientali:</p> <p style="text-align: center;"><b><u>Soggiorno/pranzo</u></b></p> <p><b><u>Terminali impianto elettrico:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 punto luce centrale a soffitto comprensivo di apparecchio illuminante</li> <li>- 1 interruttore</li> <li>- prese 2x10A disposte su più pareti</li> <li>- 1 presa 2x16A</li> </ul> <p><b><u>Terminali impianto di riscaldamento:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Unità di riscaldamento</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b><u>Cucina / angolo cottura</u></b></p> <p><b><u>Terminali impianto elettrico:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 punto luce centrale a soffitto comprensivo di apparecchio illuminante</li> <li>- prese per attrezzature in dotazione</li> <li>- 2 prese 2x10A per elettrodomestici su piano lavoro</li> </ul> <p><b><u>Terminali impianto di riscaldamento:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Unità di riscaldamento</li> </ul> | <p>L'unità abitativa deve avere la dotazione minima di arredi, contenitori di uso domestico, pensili o appoggiati al pavimento, accessori e attrezzature necessari per il regolare svolgimento delle attività residenziali.</p> <p>Le pareti e il pavimento devono garantire un'adeguata resistenza atta a sopportare i carichi degli elementi (arredi, attrezzature, apparecchiature, fisse o mobili) che devono essere efficacemente ancorati in modo da evitare cadute o ribaltamenti.</p> <p>Le apparecchiature alimentate a gas devono essere compatibili con la tipologia di gas fornito (metano/gpl).</p> | <p>ELABORATI DI PROGETTO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Relazione generale architettonica (rif. per. 6.5.1.1 del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Relazione generale impiantistica (rif. per. 6.5.1.3 lett.a) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Elaborati grafici architettonici (rif. per. 6.5.1.1 lett. e) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Elaborati grafici impiantistici impiantistica (rif. per. 6.5.1.3 lett.d) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Relazione di calcolo esecutivo degli impianti (rif. per. 6.5.1.3 lett.b) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Schede descrittive delle soluzioni tecnologiche (rif. per. 6.5.1.7 del Capitolato Tecnico)</li> </ul> |

| Classe Esigenziale | Requisiti                              | Specifica di prestazione                                    | Prestazione attesa   | Raccomandazioni | Documentazione di attestazione   |
|--------------------|--|---|--|-----------------|--|
| <b>Fruibilità</b>  | 2 - Dotazioni di arredi e attrezzature | - Dotazioni di arredi e attrezzature delle unità funzionali | <p><u><b>Camera da letto</b></u></p> <p><u>Terminali impianto elettrico:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 punto luce centrale a soffitto comprensivo di apparecchio illuminante</li> <li>- 1 interruttore</li> <li>- prese 2x10A (2 per ogni posto letto)</li> <li>- 1 presa 2x16A</li> </ul> <p><u>Terminali impianto di riscaldamento:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Unità di riscaldamento</li> </ul> <p><u><b>Servizio igienico</b></u></p> <p><u>Terminali impianto elettrico:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 punto luce a soffitto comprensivo di apparecchio illuminante</li> <li>- 1 interruttore</li> <li>- 2 prese 2x10A</li> <li>- 2 prese 2x16A</li> <li>- prese per attrezzature in dotazione</li> </ul> <p><u>Terminali impianto di riscaldamento:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Unità di riscaldamento</li> </ul> <p><u><b>Servizio igienico ridotto</b></u></p> <p><u>Terminali impianto elettrico:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 punto luce a soffitto comprensivo di apparecchio illuminante</li> <li>- 1 interruttore</li> <li>- 1 prese 2x10A</li> <li>- 2 prese 2x16A</li> </ul> | come precedente | <p>ELABORATI DI PROGETTO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Relazione generale architettonica (rif. per. 6.5.1.1 del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Relazione generale impiantistica (rif. per. 6.5.1.3 lett.a) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Elaborati grafici architettonici (rif. per. 6.5.1.1 lett. e) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Elaborati grafici impiantistici impiantistica (rif. per. 6.5.1.3 lett.d) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Relazione di calcolo esecutivo degli impianti (rif. per. 6.5.1.3 lett.b) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Schede descrittive delle soluzioni tecnologiche (rif. per. 6.5.1.7 del Capitolato Tecnico)</li> </ul> |

| Classe Esigenziale | Requisiti                 | Specifica di prestazione   | Prestazione attesa           | Raccomandazioni   | Documentazione di attestazione  |
|--------------------|---------------------------|--|------------------------------|---|---|
| <b>Fruibilità</b>  | 3 - Dotazione di impianti | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dotazioni di impianti</li> <li>- Caratteristiche e portata di esercizio degli impianti</li> </ul> | A) impianto idrico-sanitario | <p>A) <u>L'impianto idrico sanitario</u> e di scarico comprende:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- le reti di adduzione dell'acqua,</li> <li>- le reti di distribuzione dell'acqua calda da caldaia murale a gas,</li> <li>- le canalizzazioni di scarico fino al collegamento con le fognature orizzontali e delle relative colonne di ventilazione a servizio di arredi fissi, attrezzature e apparecchi previsti in dotazione all'unità abitativa;</li> <li>- la fornitura e posa in opera di rubinetterie e apparecchi sanitari.</li> </ul> <p>La condotta idrica deve alimentare con acqua calda e fredda gli apparecchi utilizzatori per ciascun alloggio ad eccezione dell'attacco per lavatrice e della cassetta di scarico del WC.</p> <p>Le colonne di scarico devono essere ventilate prolungando le tubazioni oltre la copertura secondo le specifiche normative.</p> <p>L'impianto deve essere eseguito nel rispetto delle prescrizioni indicate nella presente scheda tecnica e nel Capitolato tecnico e delle norme vigenti in materia.</p> <p>Le condutture per l'acqua calda devono essere isolate con adatto materiale di adeguato spessore nel rispetto del D.Lgs 192/2005 e s.m.i.</p> <p>È, inoltre, prescritto il rispetto delle seguenti dimensioni minime:</p> | <p>ELABORATI DI PROGETTO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Relazione generale impiantistica (rif. per. 6.5.1.3 lett.a) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Elaborati grafici impiantistici (rif. per. 6.5.1.3 lett.d) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Rrelazione di calcolo esecutivo degli impianti (rif. per. 6.5.1.3 lett.b) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Schede descrittive delle soluzioni tecnologiche (rif. per. 6.5.1.7 del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Manuale d'uso e manutenzione (rif. per. 6.5.1.10 del Capitolato Tecnico)</li> </ul> |

| Classe Esigenziale | Requisiti                 | Specifica di prestazione   | Prestazione attesa           | Raccomandazioni  | Documentazione di attestazione   |
|--------------------|---------------------------|--|------------------------------|--|--|
| <b>Fruibilità</b>  | 3 - Dotazione di impianti | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dotazioni di impianti</li> <li>- Caratteristiche e portata di esercizio degli impianti</li> </ul> | A) impianto idrico-sanitario | <ul style="list-style-type: none"> <li>• impianto idrico <ul style="list-style-type: none"> <li>- sezione minima reti di distribuzione interna alloggio ½ ‘ ;</li> <li>- sezione minima rete alimentazione cassetta WC 3/8.</li> </ul> </li> <li>• impianto di scarico <ul style="list-style-type: none"> <li>- diametro minimo colonne verticali 110 mm</li> <li>- diametro minimo colonne di scarico 40 mm</li> <li>- pozzetti di raccordo ispezionabili del tipo in calcestruzzo prefabbricato da cm 40x50x50 posizionato lungo il perimetro esterno dell’unità abitativa.</li> </ul> </li> <li>• impianto di ventilazione <ul style="list-style-type: none"> <li>- diametro minimo delle colonne di ventilazione 40 mm.</li> </ul> </li> </ul> <p>La posa in opera di apparecchi sanitari con ancoraggio mediante viti di acciaio inox.</p> <p>L’impianto idrico deve essere realizzato con i seguenti materiali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- tubazioni in polipropilene o simili per impianto idrico;</li> <li>- tubi in PVC pesante per colonne verticali e per colonne di ventilazione;</li> <li>- rubinetti di arresto e saracinesche in bronzo ed ottone con guarnizioni in gomma e volantino in acciaio.</li> </ul> | <p>ELABORATI DI PROGETTO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Relazione generale impiantistica (rif. per. 6.5.1.3 lett.a) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Elaborati grafici impiantistici (rif. per. 6.5.1.3 lett.d) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Relazione di calcolo esecutivo degli impianti (rif. per. 6.5.1.3 lett.b) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Schede descrittive delle soluzioni tecnologiche (rif. per. 6.5.1.7 del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Manuale d’uso e manutenzione (rif. per. 6.5.1.10 del Capitolato Tecnico)</li> </ul> |

| Classe Esigenziale | Requisiti                 | Specifica di prestazione   | Prestazione attesa  | Raccomandazioni   | Documentazione di attestazione  |
|--------------------|---------------------------|--|---|---|---|
| <b>Fruibilità</b>  | 3 - Dotazione di impianti | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dotazioni di impianti</li> <li>- Caratteristiche e portata di esercizio degli impianti</li> </ul> | <p>A) impianto idrico-sanitario</p> <p>B) impianto di riscaldamento</p> | <p>La rete di scarico comprende la realizzazione di canali separati per WC e per i rimanenti scarichi. Le canalizzazioni di scarico avranno una sezione minima di almeno 314 cm<sup>2</sup> per le acque nere e di almeno cm<sup>2</sup> 180 per le acque bianche con pendenza non inferiore al 2%.</p> <p>B) L'<u>impianto di riscaldamento</u>, alimentato a gas, comprende:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- caldaia murale con circuito di combustione stagno della potenza necessaria in rapporto alla volumetria dell'abitazione e ai punti di utilizzo; deve essere prevista sia per il riscaldamento che per la produzione di acqua calda sanitaria per bagno e cucina, installata all'esterno in nicchia protetta;</li> <li>- elementi radianti da installare a parete, dimensionati in relazione al tipo e volume di ogni singolo ambiente da riscaldare;</li> <li>- termostato ambiente per garantire il mantenimento della temperatura programmata e timer per funzionamento orario.</li> </ul> <p>Le tubazioni devono avere caratteristiche conformi a quelle previste dalle norme vigenti in abitazioni di tipo residenziale.</p> | <p>ELABORATI DI PROGETTO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Relazione generale impiantistica (rif. per. 6.5.1.3 lett.a) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Elaborati grafici impiantistici (rif. per. 6.5.1.3 lett.d) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Rrelazione di calcolo esecutivo degli impianti (rif. per. 6.5.1.3 lett.b) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Schede descrittive delle soluzioni tecnologiche (rif. per. 6.5.1.7 del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Manuale d'uso e manutenzione (rif. per. 6.5.1.10 del Capitolato Tecnico)</li> </ul> |



| Classe Esigenziale | Requisiti                 | Specifica di prestazione   | Prestazione attesa    | Raccomandazioni  | Documentazione di attestazione  |
|--------------------|---------------------------|--|-----------------------|--|---|
| <b>Fruibilità</b>  | 3 - Dotazione di impianti | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dotazioni di impianti</li> <li>- Caratteristiche e portata di esercizio degli impianti</li> </ul> | C) impianto elettrico | <p>C) L'impianto elettrico di alimentazione e illuminazione comprende le apparecchiature, i dispositivi, le reti necessari per:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- impianto luce;</li> <li>- impianto F.M.;</li> <li>- impianto di messa a terra;</li> <li>- impianto TV di tipo digitale terrestre comprensivo di antenna e dispositivi per l'ancoraggio al tetto.</li> </ul> <p>Nella zona di ingresso dell'unità abitativa deve essere posta una centralina di distribuzione da parete completa di scatola di contenimento.</p> <p>Gli impianti, del tipo incassato, devono rispettare la normativa vigente, tenendo conto che la potenza fornita massima per ciascuna unità abitativa è di 4,5 KW.</p> <p>I materiali e le apparecchiature da impiegare nell'esecuzione degli impianti devono presentare tutte le qualità di solidità, di durata, di isolamento e buon funzionamento. Quindi, tra l'altro, devono essere tali da resistere alle azioni meccaniche, corrosive, termiche o dovute all'umidità alle quali possono essere esposte durante l'esercizio.</p> | <p>ELABORATI DI PROGETTO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Relazione generale impiantistica (rif. per. 6.5.1.3 lett.a) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Elaborati grafici impiantistici (rif. per. 6.5.1.3 lett.d) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Rrelazione di calcolo esecutivo degli impianti (rif. per. 6.5.1.3 lett.b) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Schede descrittive delle soluzioni tecnologiche (rif. per. 6.5.1.7 del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Manuale d'uso e manutenzione (rif. per. 6.5.1.10 del Capitolato Tecnico)</li> </ul> |

| Classe Esigenziale | Requisiti                 | Specifica di prestazione   | Prestazione attesa | Raccomandazioni   | Documentazione di attestazione  |
|--------------------|---------------------------|--|--------------------|---|---|
| <b>Fruibilità</b>  | 3 - Dotazione di impianti | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dotazioni di impianti</li> <li>- Caratteristiche e portata di esercizio degli impianti</li> </ul> | D) Impianto gas    | <p>D) L'impianto a gas deve comprendere le apparecchiature, i dispositivi e le reti necessarie, nel rispetto delle norme dettate dalla UNI 7129 "Impianti a gas per uso domestico alimentati da rete di distribuzione. Progettazione, installazione e manutenzione", per:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gli impianti interni;</li> <li>- la ventilazione dei locali;</li> <li>- l'evacuazione dei prodotti della combustione;</li> </ul> <p>E' ammesso l'utilizzo di tubazioni in acciaio o in polietilene; le tubazioni potranno essere installate in vista, sottotraccia e negli attraversamenti; di tutte le installazioni deve essere effettuata la prova di tenuta. Le modalità di installazione degli apparecchi e la messa in servizio devono rispettare le norme vigenti.</p> <p>La ventilazione dei locali, in cui gli apparecchi sono installati, deve essere adeguata a consentire l'afflusso dell'aria comburente e potrà essere:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- naturale diretta;</li> <li>- naturale indiretta;</li> <li>- tramite l'evacuazione dell'aria viziata.</li> </ul> | <p>ELABORATI DI PROGETTO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Relazione generale impiantistica (rif. per. 6.5.1.3 lett.a) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Elaborati grafici impiantistici (rif. per. 6.5.1.3 lett.d) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Rrelazione di calcolo esecutivo degli impianti (rif. per. 6.5.1.3 lett.b) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Schede descrittive delle soluzioni tecnologiche (rif. per. 6.5.1.7 del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Manuale d'uso e manutenzione (rif. per. 6.5.1.10 del Capitolato Tecnico)</li> </ul> |

| Classe Esigenziale | Requisiti                 | Specifica di prestazione   | Prestazione attesa  | Raccomandazioni  | Documentazione di attestazione   |
|--------------------|---------------------------|--|---|--|--|
| <b>Fruibilità</b>  | 3 - Dotazione di impianti | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dotazioni di impianti</li> <li>- Caratteristiche e portata di esercizio degli impianti</li> </ul> | E) Impianto di raffrescamento (solo predisposizione impianti a split) | E) L'impianto di raffrescamento sarà <u>limitato alle sole opere di predisposizione</u> per impianti a split singoli da installare nei vari locali dell'unità abitativa ad eccezione dei servizi igienici. Dovranno quindi essere predisposti i fori e gli alloggiamenti per il passaggio di tubazioni e cavi nonché i dispositivi per il posizionamento degli split e delle macchine esterne in modo da non dover intervenire, in fase di montaggio delle apparecchiature, sull'unità abitativa compromettendone le prestazioni attese. | ELABORATI DI PROGETTO <ul style="list-style-type: none"> <li>• Relazione generale impiantistica (rif. per. 6.5.1.3 lett.a) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Elaborati grafici impiantistici (rif. per. 6.5.1.3 lett.d) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Rrelazione di calcolo esecutivo degli impianti (rif. per. 6.5.1.3 lett.b) del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Schede descrittive delle soluzioni tecnologiche (rif. per. 6.5.1.7 del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Manuale d'uso e manutenzione (rif. per. 6.5.1.10 del Capitolato Tecnico)</li> </ul> |

| Classe Esigenziale | Requisiti  | Specifica di prestazione   | Prestazione attesa  | Raccomandazioni  | Documentazione di attestazione  |
|--------------------|--|--|---|--|---|
| Fruibilità         | 4 - Accessibilità                                | <p>Numero necessario di unità abitative “accessibili”</p> <p>Specifiche funzionali e dimensionali delle unità ambientali e loro componenti</p> | <p>Il numero di unità abitative “accessibili” necessarie sarà indicato nell’Ordinativo di Fornitura.</p> <p>Le unità ambientali e le loro componenti rispondono alle specifiche tecniche secondo la specifica normativa</p>   | <p>L’unità abitativa deve essere concepita e realizzata in modo tale da garantire l’accessibilità degli spazi interni e degli spazi esterni di pertinenza, nel rispetto dei minimi di legge (Legge del 9 gennaio 1989 n.13 e s.m.i., D.M. 236/1989), al fine di permettere, anche all’utenza con ridotta o impedita capacità motoria, la possibilità di fruirli in condizioni di adeguata sicurezza e autonomia prevedendo, ad esempio, apposita rampa di accesso, porte e arredi per la cucina e il bagno di apposite dimensioni e tipologie.</p> <p>L’unità abitativa per persone diversamente abili, deve essere indicata con le sigle SAE - D40, SAE - D60, SAE - D80.</p> | <p>ELABORATI DI PROGETTO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Relazione generale architettonica (rif. per. 6.5.1.1 del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Elaborati grafici architettonici (rif. per. 6.5.1.1 lett. e) del Capitolato Tecnico)</li> </ul> |
|                    | 5 - Flessibilità e adattabilità dell’arredamento | <p>Molteplicità e variabilità delle configurazioni di arredo</p>   | <p>Gli spazi devono possedere forme e dimensioni tali da consentire soluzioni di arredo compatibili con la piena fruizione degli spazi tenuto conto dei vincoli edilizi ed impiantistici</p> <p>Arredabilità degli spazi esterni di pertinenza dell’unità abitativa</p> | <p>Le soluzioni d’arredo, non devono interferire negativamente con l’illuminamento naturale e la ventilazione, con i vincoli edilizi e con i terminali degli impianti.</p> <p>Utilizzo dello spazio esterno come prolungamento della zona soggiorno/pranzo.</p>  | <p>ELABORATI DI PROGETTO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Relazione generale architettonica (rif. per. 6.5.1.1 del Capitolato Tecnico)</li> <li>• Elaborati grafici architettonici (rif. per. 6.5.1.1 lett. e) del Capitolato Tecnico)</li> </ul> |