



consip

Avviso di Ricerca N. 1/2019

Esperto in Patrimonio Immobiliare Pubblico

Avviso per la raccolta delle candidature



La figura ricercata dovrà a fornire supporto nell'ambito delle attività di razionalizzazione e valorizzazione dell'attivo pubblico, con particolare riferimento al Patrimonio Immobiliare, affidate a Consip dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento del Tesoro.

In particolare, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, la prestazione potrà avere ad oggetto il supporto sulle seguenti attività:

- revisione e riordino della normativa relativa al Patrimonio Immobiliare Pubblico e Mobiliare Statale con analisi inerenti la disciplina degli immobili in concessione ai Ministeri e agli Enti Territoriali;
- predisposizione e attuazione di un piano per la dismissione di portafogli immobiliari appartenenti allo Stato o ad altri soggetti pubblici, con particolare riguardo alle norme inerenti la dismissione e la permuta di immobili in uso alle Amministrazioni;
- razionalizzazione del patrimonio immobiliare pubblico in concessione ai Ministeri e agli Enti Territoriali con individuazione di percorsi per: trasferimenti, acquisizioni, dismissioni;
- valutazioni sull'ottimizzazione degli spazi adibiti ad uso ufficio, ai sensi del comma 222-bis, della L. 191/2009;
- potranno inoltre essere richieste altre prestazioni inerenti il contesto delle attività sopra citate per esigenze che si dovessero manifestare nel periodo di durata dell'incarico.

L'incarico sarà conferito mediante un contratto d'opera intellettuale ex art. 2222 e ss. Cod. Civ. e prevede un impegno massimo di 100 giornate da prestarsi dalla data di stipula del contratto ed entro il 31 dicembre 2019.

La prestazione sarà remunerata sulla base delle effettive giornate di supporto prestate e della relativa tariffa che sarà fissata nel contratto. La stipula del relativo contratto non vincolerà in alcun modo la Consip S.p.A. alla remunerazione di quantitativi minimi o predeterminati della prestazione oggetto del contratto.

Requisiti Necessari

- Laurea magistrale in materie giuridiche o economiche;
- Comprovata esperienza di almeno 5 anni in attività analoghe svolte nel contesto sopra indicato a favore di Pubbliche Amministrazioni;
- Conoscenza delle normative nazionali e comunitarie riguardanti i principali istituti di finanza pubblica ed il settore immobiliare pubblico;
- Esperienza in materia immobiliare con specifiche competenze nell'organizzazione e dismissione di portafogli immobiliari, appartenenti alle Amministrazioni centrali e locali

Requisiti preferenziali:

- Comprovata esperienza di durata superiore al requisito necessario in attività analoghe svolte nel contesto sopra indicato a favore di Pubbliche Amministrazioni;
- Esperienza specifica nella strutturazione di fondi immobiliari;



- Buona conoscenza delle tecniche e delle procedure per trasferimenti e dismissioni di immobili pubblici;
- Capacità di progettazione in tema di razionalizzazione del patrimonio immobiliare pubblico in concessione ai Ministeri finalizzata all'individuazione di procedure per: trasferimenti, acquisizioni, dismissioni;
- Buona conoscenza della normativa catastale con comprovate capacità di estrazione ed analisi dei contenuti della banca dati catastale e degli elaborati ipo-catastali;
- Buona conoscenza della lingua inglese.

Requisiti ulteriori:

- Program e risk management;
- Capacità di problem solving;
- Elevate capacità di relazione, anche in tema di gestione di rapporti istituzionali.

Il candidato che sarà selezionato dovrà essere immediatamente disponibile e operare dalla data di stipula del contratto d'opera e comunque non oltre il 31/12/2019.

Luogo di svolgimento delle attività: Roma

Ricezione candidature: dal 29/05/2019 al 10/06/2019

Per candidarsi inoltrare il proprio curriculum vitae in formato europeo ed in lingua italiana a mezzo PEC, alla casella di posta elettronica dppaconsip@postacert.consip.it entro e non oltre il termine su indicato, riportando nell'oggetto della stessa **"AdR N. 1/2019 - Esperto in Patrimonio Immobiliare Pubblico – Candidatura"**.