



Unione europea

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea

2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Lussemburgo Fax: +352 29 29 42 670

Posta elettronica: ojs@publications.europa.eu Info e formulari on-line: <http://simap.europa.eu>

**Bando di gara**  
(Direttiva 2004/18/CE)

## Sezione I : Amministrazione aggiudicatrice

### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:

Denominazione ufficiale: [Consip S.p.A. a socio unico](#) Carta d'identità nazionale: *(se noto)*

Indirizzo postale: [Via Isonzo, 19/E](#)

Città: [Roma](#)

Codice postale: [00198](#)

Paese: [Italia \(IT\)](#)

Punti di contatto:

Telefono: [+39 06854491](#)

All'attenzione di: [Arch. Francesca Orlandi](#)

Posta elettronica: [fmuffuci4@acquistinretepa.it](mailto:fmuffuci4@acquistinretepa.it)

Fax: [+39 0685449288](#)

**Indirizzi internet:** *(se del caso)*

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore: *(URL)* <http://www.consip.it>-<http://www.mef.gov.it>-<http://www.acquistinretepa.it>

Indirizzo del profilo di committente: *(URL)* <http://www.acquistinretepa.it>

Accesso elettronico alle informazioni: *(URL)*

Presentazione per via elettronica di offerte e richieste di partecipazione: *(URL)*

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso**

☒ I punti di contatto sopra indicati ☐ Altro (completare l'allegato A.I)

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso**

☒ I punti di contatto sopra indicati ☐ Altro (completare l'allegato A.II)

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a**

☒ I punti di contatto sopra indicati ☐ Altro (completare l'allegato A.III)

### I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

☐ Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale

☐ Agenzia/ufficio nazionale o federale

☐ Autorità regionale o locale

☐ Agenzia/ufficio regionale o locale

☒ Organismo di diritto pubblico

☐ Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale

☐ Altro: *(specificare)*

### I.3) Principali settori di attività

☐ Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

- ☐ Difesa
- ☐ Ordine pubblico e sicurezza
- ☐ Ambiente
- ☐ Affari economici e finanziari
- ☐ Salute
- ☐ Abitazioni e assetto territoriale
- ☐ Protezione sociale
- ☐ Servizi ricreativi, cultura e religione
- ☐ Istruzione
- ☒ Altro: *(specificare)*  
[stipula convenzioni per beni e servizi ex art. 26, Legge n. 188/1999](#)

**I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici:

☐ sì ☒ no

*ulteriori informazioni su queste amministrazioni aggiudicatrici possono essere riportate nell'allegato A*

## Sezione II : Oggetto dell'appalto

### II.1) Descrizione :

#### II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice :

Gara a procedura aperta ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca.(ID SIGEF: 1299)

#### II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione :

Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input type="radio"/> Lavori   | <input type="radio"/> Forniture                           | <input checked="" type="radio"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Esecuzione  | <input type="checkbox"/> Acquisto                         | Categoria di servizi n.: <b>1</b>        |
| <input type="checkbox"/> Progettazione ed esecuzione   | <input type="checkbox"/> Leasing                          | Per le categorie di servizi cfr.         |
| <input type="checkbox"/> Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici | <input type="checkbox"/> Noleggio                         | l'allegato C1                            |
|  | <input type="checkbox"/> Acquisto a riscatto              |  |
|  | <input type="checkbox"/> Una combinazione di queste forme |  |

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi :

Intero territorio nazionale, presso le sedi e gli uffici delle Amministrazioni contraenti.

Codice NUTS: **IT**

#### II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA):

- ☒ L'avviso riguarda un appalto pubblico  
☐ L'avviso riguarda la conclusione di un accordo quadro  
☐ L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (DPS)

#### II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro : (se del caso)

- ☐ Accordo quadro con diversi operatori      ☐ Accordo quadro con un unico operatore

Numero :

oppure

(se del caso) numero massimo :      di partecipanti all'accordo quadro previsto

#### Durata dell'accordo quadro

Durata in anni :      oppure      in mesi :

Giustificazione per un accordo quadro con una durata superiore a quattro anni :

**Valore totale stimato degli acquisti per l'intera durata dell'accordo quadro** (se del caso, indicare solo in cifre)

Valore stimato, IVA esclusa :      Valuta :

oppure

Valore: tra :      : e :      : Valuta :

Frequenza e valore degli appalti da aggiudicare : (se noto)

### II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti :

L'appalto ha per oggetto la stipula, con l'aggiudicatario di ciascun Lotto, di una Convenzione, ai sensi dell'art. 26 Legge 488/99 e s.m.i., dell'art. 58 Legge 388/2000, del D.M. 24.02.2000 e del D.M. 2.05.2001, per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca, come meglio descritto nella documentazione di gara. La gara è suddivisa nei seguenti 18 lotti geografici, di cui 14 "ordinari" e 4 "accessori": Lotto 1 (ordinario) - Regione Liguria relativamente alle sole province di Genova e La Spezia e Regione Piemonte relativamente alle sole province di Asti, Alessandria, Vercelli, Novara, Biella e Verbano-Cusio-Ossola; Lotto 2 (ordinario) - Regione Valle D'Aosta, Regione Liguria relativamente alle sole province di Savona ed Imperia e Regione Piemonte relativamente alle sole province di Cuneo e Torino; Lotto 3 (ordinario) - Regione Lombardia e Regione Emilia Romagna relativamente alle sole province di Parma, Piacenza, Reggio Emilia e Modena; Lotto 4 (ordinario) - Regione Trentino Alto Adige, Regione Friuli Venezia Giulia e Regione Veneto relativamente alla sola provincia di Belluno; Lotto 5 (ordinario) - Regione Emilia Romagna relativamente alle sole province di Bologna e Ferrara e Regione Veneto relativamente alle sole province di Treviso, Vicenza, Venezia, Verona, Padova e Rovigo; Lotto 6 (ordinario) - Regione Toscana relativamente alle sole province di Firenze ed Arezzo, Regione Emilia Romagna relativamente alle sole province di Forlì-Cesena, Ravenna e Rimini e Regione Marche relativamente alla sola provincia di Pesaro-Urbino; Lotto 7 (ordinario) - Regione Umbria e Regione Toscana relativamente alle sole province di Livorno, Siena, Grosseto, Pisa, Prato, Pistoia, Lucca e Massa Carrara; Lotto 8 (ordinario) - Regione Marche relativamente alle sole province di Ancona, Macerata, Ascoli Piceno e Fermo, Regione Abruzzo e nella Regione Molise; Lotto 9 (ordinario) - Regione Lazio (con esclusione del Comune di Roma) e Regione Sardegna; Lotto 10 (ordinario) - 1° Municipio del Comune di Roma; Lotto 11 (ordinario) - Comune di Roma (escluso 1° Municipio); Lotto 12 (ordinario) - Regione Puglia e Regione Basilicata relativamente alla sola provincia di Matera; Lotto 13 (ordinario) - Regione Campania e Regione Basilicata relativamente alla sola provincia di Potenza; Lotto 14 (ordinario) - Regioni Calabria e Sicilia; Lotto 15 (accessorio) - Regioni\Province di cui agli ambiti territoriali delimitati nei lotti 1, 2, 3, 4 e 5; Lotto 16 (accessorio) - Regioni\Province di cui agli ambiti territoriali delimitati nei lotti 6, 7, 8 e 9; Lotto 17 (accessorio) - Municipi del Comune di Roma di cui ai lotti 10 e 11; Lotto 18 (accessorio) - Regioni\Province di cui agli ambiti territoriali delimitati nei lotti 12,13 e 14.

### II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV) :

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	50710000	

### II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP) :

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP) : ☒ sì ☐ no

### II.1.8) Lotti: (per ulteriori precisazioni sui lotti utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

Questo appalto è suddiviso in lotti: ☒ sì ☐ no

(in caso affermativo) Le offerte vanno presentate per

☐ un solo lotto

☒ uno o più lotti

☐ tutti i lotti

### II.1.9) Informazioni sulle varianti:

Ammissibilità di varianti : ☐ sì ☒ no

### II.2) Quantitativo o entità dell'appalto :

#### II.2.1) Quantitativo o entità totale : (compresi tutti gli eventuali lotti, rinnovi e opzioni, se del caso)

Con l'aggiudicatario di ciascun lotto verrà stipulata una Convenzione con la quale lo stesso si obbliga ad accettare gli Ordinativi Principali di Fornitura delle Pubbliche Amministrazioni.

La quantificazione effettiva delle prestazioni da fornire sarà determinata in base agli Ordinativi Principali di Fornitura ed eventuali Atti Aggiuntivi, nei limiti e fino alla concorrenza degli importi massimi di seguito indicati per ciascun Lotto:

Lotto 1: Euro 129.000.000,00 (centoventinovemilioni/00) IVA esclusa;  
Lotto 2: Euro 115.000.000,00 (centoquindicimilioni/00) IVA esclusa;  
Lotto 3: Euro 208.000.000,00 (duecentottomilioni/00) IVA esclusa;  
Lotto 4: Euro 128.000.000,00 (centoventottomilioni/00) IVA esclusa;  
Lotto 5: Euro 142.000.000,00 (centoquarantaduemilioni/00) IVA esclusa;  
Lotto 6: Euro 117.000.000,00 (centodiciassettemilioni/00) IVA esclusa;  
Lotto 7: Euro 116.000.000,00 (centosedicimilioni/00) IVA esclusa;  
Lotto 8: Euro 90.000.000,00 (novantamila/00) IVA esclusa;  
Lotto 9: Euro 91.000.000,00 (novantunomilioni/00) IVA esclusa;  
Lotto 10: Euro 143.000.000,00 (centoquarantatremilioni/00) IVA esclusa;  
Lotto 11: Euro 247.000.000,00 (duecentoquarantasettemilioni/00) IVA esclusa;  
Lotto 12: Euro 130.000.000,00 (centotrentamila/00) IVA esclusa;  
Lotto 13: Euro 221.000.000,00 (duecentoventunomilioni/00) IVA esclusa;  
Lotto 14: Euro 195.000.000,00 (centonovantacinquemilioni/00) IVA esclusa;  
Lotto 15: Euro 145.000.000,00 (centoquarantacinquemilioni/00) IVA esclusa;  
Lotto 16: Euro 105.000.000,00 (centocinquemilioni/00) IVA esclusa;  
Lotto 17: Euro 190.000.000,00 (centonovantamila/00) IVA esclusa;  
Lotto 18: Euro 180.000.000,00 (centottantamila/00) IVA esclusa.

I predetti importi massimi non sono garantiti, né vincolanti, per Consip S.p.A. e per le Amministrazioni Contraenti.

(se del caso, indicare solo in cifre)

Valore stimato, IVA esclusa : Valuta :

oppure

Valore: tra : : e : : Valuta :

## **II.2.2) Opzioni :** (se del caso)

Opzioni : ☐ sì ☒ no

(in caso affermativo) Descrizione delle opzioni :

(se noto) Calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni :

in mesi : oppure in giorni : (dall'aggiudicazione dell'appalto)

## **II.2.3) Informazioni sui rinnovi :** (se del caso)

L'appalto è oggetto di rinnovo: ☐ sì ☒ no

Numero di rinnovi possibile: (se noto) oppure Valore: tra : e:

(se noto) Nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi:

in mesi: oppure in giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

## **II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:**

Durata in mesi : oppure in giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure

inizio: (gg/mm/aaaa)

conclusione: (gg/mm/aaaa)

## Sezione III : Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

### III.1) Condizioni relative all'appalto:

#### III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: *(se del caso)*

Ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006, per ciascun Lotto per il quale si presenta offerta, dovrà essere prestata, all'atto della presentazione dell'offerta, una cauzione provvisoria, con le modalità e le condizioni stabilite nel Disciplinare di gara, valida per tutto il periodo di vincolatività dell'offerta, di importo pari a:

Lotto 1 = Euro 1.290.000,00  
Lotto 2 = Euro 1.150.000,00  
Lotto 3 = Euro 2.080.000,00  
Lotto 4 = Euro 1.280.000,00  
Lotto 5 = Euro 1.420.000,00  
Lotto 6 = Euro 1.170.000,00  
Lotto 7 = Euro 1.160.000,00  
Lotto 8 = Euro 900.000,00  
Lotto 9 = Euro 910.000,00  
Lotto 10 = Euro 1.430.000,00  
Lotto 11 = Euro 2.470.000,00  
Lotto 12 = Euro 1.300.000,00  
Lotto 14 = Euro 1.950.000,00  
Lotto 15 = Euro 1.450.000,00  
Lotto 16 = Euro 1.050.000,00  
Lotto 17 = Euro 1.900.000,00  
Lotto 18 = Euro 1.800.000,00

Tali importi potranno essere eventualmente ridotti in ragione di quanto stabilito nel predetto articolo 75; modalità e condizioni di svincolo della cauzione provvisoria sono stabilite nel Disciplinare di gara.

L'aggiudicatario sarà tenuto a prestare a favore di Consip S.p.A. due distinte cauzioni, rispettivamente a garanzia dell'adempimento dell'obbligo di pagamento dei costi delle verifiche ispettive e degli altri obblighi derivanti dalla Convenzione, nonché a prestare una cauzione definitiva a favore di ciascuna Amministrazione Contraente. Inoltre l'aggiudicatario sarà tenuto a stipulare apposite polizze assicurative. Il tutto, secondo le modalità e le condizioni stabilite nel Disciplinare di gara.

#### III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

Secondo quanto previsto negli atti di gara

#### III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: *(se del caso)*

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui all'art. 34, D.Lgs. n. 163/2006 (fatto salvo quanto previsto dall'art. 13 della Legge 248/2006 e s.m.i.) con le modalità di cui agli artt. 35, 36 e 37 del richiamato Decreto nonché del d.P.R. n. 207/2010. E' inoltre ammessa la partecipazione delle imprese stabilite in altri paesi membri dell'U.E., nelle forme previste nei paesi di stabilimento.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in forma individuale e contemporaneamente in forma associata (R.T.I., Consorzi) ovvero di partecipare in più di un R.T.I. o Consorzio, pena l'esclusione dalla gara dell'impresa medesima e dei R.T.I. o Consorzi ai quali l'impresa partecipa.

#### **III.1.4) Altre condizioni particolari:** *(se del caso)*

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari : ☒ sì ☐ no

*(in caso affermativo) Descrizione delle condizioni particolari:*

Descrizione negli atti di gara

### **III.2) Condizioni di partecipazione:**

#### **III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Pena l'esclusione dalla gara, ciascun concorrente (Impresa singola/R.T.I./Consorzio) deve soddisfare, anche ai sensi di quanto stabilito nel Disciplinare di gara, le seguenti condizioni:

a) iscrizione nel Registro delle Imprese per attività inerenti la presente fornitura, in conformità con quanto previsto dall'art. 39, D.Lgs. 163/2006;

b) non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 38, D.Lgs. 163/2006;

Ai sensi dell'art. 37 della Legge n. 122/2010, gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle black list di cui al D.M. 4 maggio 1999 e al D.M. 21 novembre 2001 devono essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010.

#### **III.2.2) Capacità economica e finanziaria:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: *(se del caso)*

Pena l'esclusione dalla gara, ciascun Concorrente (impresa singola/R.T.I./Consorzio) deve soddisfare, anche ai sensi di quanto stabilito nel Disciplinare di gara, le seguenti condizioni:

a) presentare almeno due idonee referenze bancarie rilasciate da istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 385/1993;

b) aver realizzato, complessivamente, negli ultimi due esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del presente Bando:

(i) un fatturato specifico per la prestazione di servizi integrati e/o per la prestazione di multiservizi e/o per la prestazione di attività di facility management, non inferiore a quello indicato, per i singoli Lotti, nella Colonna B della tabella seguente;

ovvero, in alternativa,

(ii) un fatturato specifico per servizi di manutenzione degli impianti nonché un fatturato specifico per servizi di pulizia ed igiene ambientale la cui somma non risulti essere inferiore alla somma dei valori indicati, per ciascun Lotto, nelle Colonne C e D della medesima tabella, fermo restando il rispetto dei singoli importi minimi indicati nelle medesime Colonne:

Colonna A = Lotti; Colonna B = Fatturato specifico per servizi integrati e/o multiservizi e/o facility management (Iva esclusa); Colonna C = Fatturato specifico per servizi di manutenzione degli impianti (Iva esclusa); Colonna D = Fatturato specifico per servizi di pulizia e igiene ambientale (Iva esclusa)

Colonna A Colonna B Colonna C Colonna D

Lotto 1	32.250.000	16.125.000	32.250.000
Lotto 2	28.750.000	14.375.000	28.750.000
Lotto 3	44.750.000	22.375.000	44.750.000
Lotto 4	32.000.000	16.000.000	32.000.000
Lotto 5	35.500.000	17.750.000	35.500.000
Lotto 6	29.250.000	14.625.000	29.250.000
Lotto 7	29.000.000	14.500.000	29.000.000
Lotto 8	22.500.000	11.250.000	22.500.000
Lotto 9	22.750.000	11.375.000	22.750.000
Lotto 10	35.750.000	17.875.000	35.750.000
Lotto 11	49.625.000	24.812.500	49.625.000
Lotto 12	32.500.000	16.250.000	32.500.000
Lotto 13	46.375.000	23.187.500	46.375.000
Lotto 14	43.125.000	21.562.500	43.125.000
Lotto 15	36.250.000	18.125.000	36.250.000
Lotto 16	26.250.000	13.125.000	26.250.000
Lotto 17	42.500.000	21.250.000	42.500.000
Lotto 18	41.250.000	20.625.000	41.250.000

Si applica quanto previsto dall'art. 41, comma 3, del D.Lgs. n. 163/2006.

Le disposizioni in merito al possesso dei requisiti di cui al precedente punto III.2.2., a pena di esclusione, in caso di partecipazione nelle forme associate di cui all'articolo 34 del D. Lgs. n. 163/2006 sono contenute nel Disciplinare di gara.

### III.2.3) Capacità tecnica:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: (se del caso)

Pena l'esclusione dalla gara, ciascun concorrente (impresa singola/R.T.I./Consorzio) deve soddisfare, anche ai sensi di quanto stabilito nel Disciplinare di gara, le seguenti condizioni:

- a) possesso della qualificazione in corso di validità rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 207/2010 per la categoria OG 11, Classe II;
- b) possesso delle abilitazioni previste dal D.Lgs. n. 37/2008 per tutti gli impianti indicati nell'art. 1 del medesimo decreto;
- c) possesso dell'iscrizione nel Registro delle Imprese o all'Albo delle Imprese artigiane di cui alla legge n. 82/1994 e al D.M. n. 274/97 alla fascia "F".



Le Imprese non residenti in Italia dovranno dare prova del possesso di autorizzazioni e abilitazioni equivalenti a quelle di cui alle precedenti lett. a), b), e c), secondo la normativa vigente nel Paese di stabilimento.  
Le disposizioni in merito al possesso dei requisiti di cui al precedente punto III.2.3., a pena di esclusione, in caso di partecipazione nelle forme associate di cui all'articolo 34 del D. Lgs. n. 163/2006 sono contenute nel Disciplinare di gara.

**III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati:** *(se del caso)*

- ☐ L'appalto è riservato ai laboratori protetti
- ☐ L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti

**III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi:**

**III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione:**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: ☐ sì ☒ no  
(in caso affermativo) Citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile :

**III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio:**

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: ☐ sì ☒ no

## Sezione IV : Procedura

### IV.1) Tipo di procedura:

#### IV.1.1) Tipo di procedura:

☒ Aperta

☐ Ristretta

☐ Ristretta accelerata

Giustificazione della scelta della procedura accelerata:

☐ Procedura negoziata

Sono già stati scelti alcuni candidati (se del caso nell'ambito di alcuni tipi di procedure negoziate) : ☐ sì ☐ no  
(in caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3 Altre informazioni)

☐ Negoziata accelerata

Giustificazione della scelta della procedura accelerata:

☐ Dialogo competitivo

#### IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta: (procedure ristrette e negoziate, dialogo competitivo)

Numero previsto di operatori:

oppure

Numero minimo previsto: \_\_\_\_\_ e (se del caso) numero massimo

Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:

#### IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo: (procedura negoziata, dialogo competitivo)

Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre progressivamente il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare : ☐ sì ☐ no

### IV.2) Criteri di aggiudicazione

#### IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (contrassegnare le caselle pertinenti)

☐ Prezzo più basso

oppure

☒ Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai

☒ criteri indicati di seguito (i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)

☐ criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nel documento descrittivo

Criteri	Ponderazione	Criteri	Ponderazione
1. Offerta Tecnica	60	6.	
2. Offerta Economica	40	7.	
3.		8.	
4.		9.	

Criteri	Ponderazione	Criteri	Ponderazione
5.		10.	

#### IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica ☐ sì ☒ no

(in caso affermativo, se del caso) Ulteriori informazioni sull'asta elettronica:

#### IV.3) Informazioni di carattere amministrativo:

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:** (se del caso)

ID 1299

#### IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:

☐ sì ☒ no

(in caso affermativo)

☐ Avviso di preinformazione ☐ Avviso relativo al profilo di committente

Numero dell'avviso nella GUUE: del: (gg/mm/aaaa)

☐ Altre pubblicazioni precedenti (se del caso)

#### IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo: (nel caso di dialogo competitivo)

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data: 19/05/2014 Ora: 12:00

Documenti a pagamento ☐ sì ☒ no

(in caso affermativo, indicare solo in cifre) Prezzo: Valuta:

Condizioni e modalità di pagamento:

#### IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:

Data: 19/05/2014 Ora: 12:00

#### IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare: (se noto, nel caso di procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)

Data:

#### IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

☐ Qualsiasi lingua ufficiale dell'UE

☒ Lingua o lingue ufficiali dell'UE:

IT

☐ Altro:

#### IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

fino al: :

oppure

Durata in mesi :                      oppure in giorni : [270](#) (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:**

Data : [19/05/2014](#)      (gg/mm/aaaa)    Ora 15:00

(se del caso) Luogo: [presso gli uffici di Consip S.p.A., all'indirizzo di cui al punto I.1.](#)

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso) :

☒ sì    ☐ no

(in caso affermativo) Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura:

[Modalità descritte negli atti di gara](#)

## Sezione VI: Altre informazioni

### VI.1) Informazioni sulla periodicità: (se del caso)

Si tratta di un appalto periodico : ☐ sì ☒ no

(in caso affermativo) Indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:

### VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea:

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea : ☐ sì ☒ no

(in caso affermativo) Indicare il o i progetti e/o il o i programmi:

### VI.3) Informazioni complementari: (se del caso)

1. Le specifiche prescrizioni riguardanti la fornitura/i servizi (i criteri di aggiudicazione, gli elementi di valutazione, le modalità di presentazione delle offerte, la partecipazione a più lotti, le cause di esclusione dalla gara e altre informazioni) sono contenute nella documentazione di gara.
2. Ai sensi dell'art. 88, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06, Consip S.p.A. si riserva di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia, in base ai criteri e secondo la procedura di cui al combinato disposto degli articoli 86, 87, 88 e 89 del predetto Decreto e degli art. 121, e 284 del d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, delle migliori offerte non oltre la quinta.
3. Consip S.p.A. si riserva, anche con riferimento al singolo lotto, il diritto di: a) non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale; b) procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; c) sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente; d) non stipulare motivatamente la Convenzione anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione; e) di procedere all'aggiudicazione anche di un singolo lotto.
4. Informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti dal lunedì al venerdì esclusivamente a mezzo fax/e-mail al numero/indirizzo di cui al punto I.1, entro e non oltre il termine delle ore 12:00 del 24/04/2014. I chiarimenti agli atti di gara verranno inviati via fax a chi avrà ritirato la documentazione ufficiale in formato cartaceo, nonché a chi, avendo scaricato la versione elettronica firmata digitalmente, ne faccia esplicita richiesta a mezzo fax al numero sub I.1 specificando i dati necessari per consentire l'invio, e pubblicati in formato elettronico, anche firmato digitalmente, sui siti di cui al punto I.1.
5. Il Responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D. Lgs. n. 163/2006 e smi e del d.P.R. n. 207/2010, è l'arch. Francesca Orlandi, ferma restando la competenza delle singole Amministrazioni Contraenti in ordine alla necessità di nominare il responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti del citato articolo, relativamente al singolo contratto di fornitura.
6. Nel caso in cui, prima del decorso del termine di durata, anche prorogato, del Contratto sia esaurito il quantitativo massimo, Consip S.p.A. si riserva di richiedere all'aggiudicatario, agli stessi patti, prezzi e condizioni, di incrementare il quantitativo/importo massimo fino alla concorrenza di un quinto ai sensi dell'art. 11 del R.D. 18 novembre 1923, n. 2440.
7. Ai sensi dell'art. 79 comma 5-quinquies del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. il Concorrente è tenuto ad indicare nell'Allegato 1 al Disciplinare di gara, a pena d'esclusione, sia il domicilio eletto che il numero di fax.
8. L'informativa di cui all'art. 243 bis del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. dovrà essere indirizzata alla Direzione Legale della Consip S.p.A. che assume il ruolo di soggetto Responsabile di tale fase del procedimento.
9. La Convenzione non conterrà clausola compromissoria.
10. Le motivazioni di cui all'articolo 41 comma 2 del D.Lgs. 163 del 2006 e smi come modificato dall'art. 1 comma 2 bis lett. b) della legge del 7 agosto 2012 n. 135, relative alla previsione del requisito di fatturato specifico contenuto al precedente punto III.2.2, sono meglio descritte nel Disciplinare di gara.
11. E' ammesso concorrere per più lotti ma, in ogni caso, ciascun Concorrente potrà aggiudicarsi fino ad un massimo di n. 4 (quattro) Lotti. Dei 4 lotti aggiudicabili massimo n. 3 (tre) potranno essere lotti ordinari: il tutto secondo quanto stabilito nella documentazione di gara.

12. I concorrenti, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi della D.Lgs. 196/2003 s.m.i., per le esigenze della procedura e contrattuali.

13. Ai sensi del D.M. 23 novembre 2012 attuativo di quanto disposto dall'art. 1, comma 453, della Legge n. 296/2006, l'aggiudicatario della Convenzione è tenuto a versare alla Consip S.p.A. una commissione pari all'1,5% da calcolarsi sul valore, al netto dell'IVA, del fatturato realizzato con riferimento agli acquisti effettuati dalle pubbliche amministrazioni e dagli altri soggetti legittimati ai sensi della normativa vigente. Per le modalità e i termini di pagamento della suddetta commissione si rinvia a quanto previsto nel Disciplinare di gara e nello Schema di Convenzione.

14. Ai sensi dell'art. 26, comma 3 ter, del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, la Consip S.p.A. ha redatto il documento di valutazione dei rischi da interferenze recante una valutazione ricognitiva dei rischi standard relativi alla tipologia della prestazione che potrebbero potenzialmente derivare dall'esecuzione del contratto. Le singole Amministrazioni Contraenti, prima dell'emissione dell'Ordinativo Principale di Fornitura, provvederanno ad integrare il predetto documento riferendolo ai rischi specifici da interferenza presenti nei luoghi in cui verrà espletato l'appalto, con l'indicazione delle misure per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenza, nonché dei relativi costi. Resta inteso che i concorrenti dovranno indicare in sede di offerta la stima dei costi relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, di cui all'art. 87, comma 4, del D.Lgs. n. 163/2006.

15. in relazione al punto II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione:

Servizi: Categoria di servizi n.: 1 – 2 – 7 – 11 – 12 – 14 – 16 – 20

16. in relazione al punto II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

Oggetto principale: 50710000-5; 50750000-7; 50413200-5; 50300000-8; 79714000-2; 79710000-4; 90900000-6; 90921000-9; 90510000-5; 77310000-6; 63100000-0; 79411000-8.

17. in relazione al punto II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

La durata della Convenzione relativa a ciascun lotto varia a seconda che si tratti di un lotto "ordinario" (dal n. 1 al n. 14) o di un lotto "accessorio" (dal n. 15 al n.18) secondo quanto di seguito riportato.

La Convenzione relativa a ciascun Lotto ordinario ha una durata di 24 (ventiquattro) mesi, decorrenti dalla data di sua sottoscrizione.

La Convenzione relativa a ciascun Lotto accessorio ha una durata di 12 (dodici) mesi, decorrenti dalla data della sua attivazione; tale durata potrà essere prorogata fino ad un massimo di ulteriori 12 (dodici) mesi.

Ciascuna Convenzione si intende comunque conclusa, anche prima del termine di scadenza, qualora siano stati complessivamente emessi Ordinativi Principali di Fornitura e/o Atti Aggiuntivi tali da esaurire il relativo importo massimo, eventualmente incrementato.

Si precisa altresì che la Convenzione relativa a ciascun lotto accessorio si intenderà conclusa, oltre al verificarsi delle condizioni sopraindicate, anche nell'ipotesi in cui venga attivata da Consip una nuova Convenzione.

I singoli contratti di fornitura stipulati mediante emissione degli Ordinativi Principali di Fornitura da parte delle Amministrazioni hanno durata differenziata di 4 (quattro) o 6 (sei) anni secondo quanto specificato nella documentazione di gara.

18. in relazione al punto IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito

1. Offerta Tecnica: (massimo n. 60 punti)

2. Offerta Economica: (massimo n. 40 punti)

Ulteriori dettagli sull'attribuzione dei punteggi sono contenuti nel Disciplinare di gara.

19. in relazione al punto IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione  
Data 19/05/2014 Ora: 12.00, pena irricevibilità e/o non ammissione alla gara

#### **VI.4) Procedure di ricorso:**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

Denominazione ufficiale: [Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio - Roma](#)

Indirizzo postale: [Via Flaminia, 189](#)

Città: [Roma](#)

Codice postale: [00196](#)

Paese: [Italia \(IT\)](#)

Telefono: [+39 06328721](#)

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo internet: *(URL)*

**Organismo responsabile delle procedure di mediazione *(se del caso)***

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Telefono:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo internet: *(URL)*

**VI.4.2) Presentazione di ricorsi:** *(compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3)*

[Avverso il presente Bando di gara è proponibile ricorso avanti il TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione sulla GURI.](#)

**VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi:**

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Telefono:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo internet: *(URL)*

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

[19/03/2014](#) *(gg/mm/aaaa)* - ID:2014-037080

**Allegato A**  
**Altri indirizzi e punti di contatto**

**I) Indirizzi e punti di contatto dai quali è possibile ottenere ulteriori informazioni**

Denominazione ufficiale:	Carta d'identità nazionale: <i>(se noto)</i>	
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese:
Punti di contatto:	Telefono:	
All'attenzione di:		
Posta elettronica:	Fax:	
Indirizzo internet: <i>(URL)</i>		

**II) Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili il capitolato d'oneri e la documentazione complementare**

Denominazione ufficiale:	Carta d'identità nazionale: <i>(se noto)</i>	
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese:
Punti di contatto:	Telefono:	
All'attenzione di:		
Posta elettronica:	Fax:	
Indirizzo internet: <i>(URL)</i>		

**III) Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le offerte/domande di partecipazione**

Denominazione ufficiale:	Carta d'identità nazionale: <i>(se noto)</i>	
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese:
Punti di contatto:	Telefono:	
All'attenzione di:		
Posta elettronica:	Fax:	
Indirizzo internet: <i>(URL)</i>		

**IV) Indirizzi dell'altra amministrazione aggiudicatrice a nome della quale l'amministrazione aggiudicatrice acquista**

Denominazione ufficiale	Carta d'identità nazionale ( se noto ):
Indirizzo postale:	
Città	Codice postale
Paese	

----- (Utilizzare l'allegato A, sezione IV, nel numero di copie necessario) -----



## Allegato B

### Informazioni sui lotti

**Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice** Gara a procedura aperta ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca.(ID SIGEF: 1299)

**Lotto n. : 1      Denominazione :** Lotto 1 (Ordinario) Affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca ubicati nella Regione Liguria relativamente alle sole province di Genova e La Spezia e nella Regione Piemonte relativamente alle sole province di Asti, Alessandria, Vercelli, Novara, Biella e Verbano-Cusio-Ossola - CIG 5651274AD3

#### 1) Breve descrizione:

L'appalto ha per oggetto la stipula, con l'aggiudicatario di ciascun Lotto, di una Convenzione, ai sensi dell'art. 26 Legge 488/99 e s.m.i., dell'art. 58 Legge 388/2000, del D.M. 24.02.2000 e del D.M. 2.05.2001, per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca, come descritto nella documentazione di gara.

#### 2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	50710000	

#### 3) Quantitativo o entità:

Con l'aggiudicatario di ciascun Lotto verrà stipulata una Convenzione con la quale l'aggiudicatario medesimo si obbliga ad accettare gli Ordinativi Principali di Fornitura emessi dalle Pubbliche Amministrazioni, sulla base di quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Gli importi effettivi da fornire saranno determinati in base agli Ordinativi Principali di Fornitura, ed eventuali Atti Aggiuntivi, nei limiti e fino alla concorrenza dell'importo massimo di seguito indicato per il Lotto n. 1: Euro 129.000.000,00 (centoventinovemilioni/00) IVA esclusa.

Il predetto importo massimo non è garantito, né vincolante per Consip S.p.A. e per le Amministrazioni Contraenti.

(se noto, indicare solo in cifre) Valore stimato, IVA esclusa:

Valuta:

oppure

Valore: tra :

e:

Valuta:

#### 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione: (se del caso)

Durata in mesi : 24 oppure in giorni : (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure

inizio: (gg/mm/aaaa)

conclusione: (gg/mm/aaaa)

#### 5) Ulteriori informazioni sui lotti:

1. in relazione al punto 2) Vocabolario Comune per gli appalti (CPV)

Oggetto principale: 50710000-5; 50750000-7; 50413200-5; 50300000-8; 79714000-2; 79710000-4; 90900000-6; 90921000-9; 90510000-5; 77310000-6; 63100000-0; 79411000-8

2. in relazione al punto 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/ conclusione (se del caso)

24 (ventiquattro) mesi dalla data di sottoscrizione della Convenzione.

La Convenzione si intende comunque conclusa, anche prima del termine di scadenza, qualora venga esaurito il relativo importo massimo, anche eventualmente incrementato.

I singoli contratti di fornitura stipulati mediante emissione degli Ordinativi Principali di Fornitura da parte delle Amministrazioni hanno durata differenziata di 4 (quattro) o 6 (sei) anni secondo quanto previsto nella documentazione di gara.

## Allegato B

### Informazioni sui lotti

**Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice** Gara a procedura aperta ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca.(ID SIGEF: 1299)

**Lotto n. : 2      Denominazione :** Lotto 2 (Ordinario) Affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca ubicati nella Regione Valle D'Aosta, nella Regione Liguria relativamente alle sole province di Savona ed Imperia e nella Regione Piemonte relativamente alle sole province di Cuneo e Torino. - CIG 56512853E9

#### 1) Breve descrizione:

L'appalto ha per oggetto la stipula, con l'aggiudicatario di ciascun Lotto, di una Convenzione, ai sensi dell'art. 26 Legge 488/99 e s.m.i., dell'art. 58 Legge 388/2000, del D.M. 24.02.2000 e del D.M. 2.05.2001, per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca, come descritto nella documentazione di gara.

#### 2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	50710000	

#### 3) Quantitativo o entità:

Con l'aggiudicatario di ciascun Lotto verrà stipulata una Convenzione con la quale l'aggiudicatario medesimo si obbliga ad accettare gli Ordinativi Principali di Fornitura emessi dalle Pubbliche Amministrazioni, sulla base di quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Gli importi effettivi da fornire saranno determinati in base agli Ordinativi Principali di Fornitura, ed eventuali Atti Aggiuntivi, nei limiti e fino alla concorrenza dell'importo massimo di seguito indicato per il Lotto n. 2: Euro 115.000.000,00 (centoquindicimilioni/00) IVA esclusa.

Il predetto importo massimo non è garantito, né vincolante per Consip S.p.A. e per le Amministrazioni Contraenti.

(se noto, indicare solo in cifre) Valore stimato, IVA esclusa:

Valuta:

oppure

Valore: tra :

e:

Valuta:

#### 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione: (se del caso)

Durata in mesi : 24 oppure in giorni : (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure

inizio: (gg/mm/aaaa)

conclusione: (gg/mm/aaaa)

#### 5) Ulteriori informazioni sui lotti:

1. in relazione al punto 2) Vocabolario Comune per gli appalti (CPV)

Oggetto principale: 50710000-5; 50750000-7; 50413200-5; 50300000-8; 79714000-2; 79710000-4; 90900000-6; 90921000-9; 90510000-5; 77310000-6; 63100000-0; 79411000-8.

2. in relazione al punto 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/ conclusione (se del caso)

24 (ventiquattro) mesi dalla data di sottoscrizione della Convenzione.

La Convenzione si intende comunque conclusa, anche prima del termine di scadenza, qualora venga esaurito il relativo importo massimo, anche eventualmente incrementato.

I singoli contratti di fornitura stipulati mediante emissione degli Ordinativi Principali di Fornitura da parte delle Amministrazioni hanno durata differenziata di 4 (quattro) o 6 (sei) anni secondo quanto previsto nella documentazione di gara.

## Allegato B

### Informazioni sui lotti

**Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice** Gara a procedura aperta ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca.(ID SIGEF: 1299)

**Lotto n. : 3      Denominazione :** Lotto 3 (Ordinario) Affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca ubicati nella Regione Lombardia e nella Regione Emilia Romagna relativamente alle sole province di Parma, Piacenza, Reggio Emilia e Modena - CIG 56512918DB

#### 1) Breve descrizione:

L'appalto ha per oggetto la stipula, con l'aggiudicatario di ciascun Lotto, di una Convenzione, ai sensi dell'art. 26 Legge 488/99 e s.m.i., dell'art. 58 Legge 388/2000, del D.M. 24.02.2000 e del D.M. 2.05.2001, per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca, come descritto nella documentazione di gara.

#### 2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	50710000	

#### 3) Quantitativo o entità:

Con l'aggiudicatario di ciascun Lotto verrà stipulata una Convenzione con la quale l'aggiudicatario medesimo si obbliga ad accettare gli Ordinativi Principali di Fornitura emessi dalle Pubbliche Amministrazioni, sulla base di quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Gli importi effettivi da fornire saranno determinati in base agli Ordinativi Principali di Fornitura, ed eventuali Atti Aggiuntivi, nei limiti e fino alla concorrenza dell'importo massimo di seguito indicato per il Lotto n. 3: Euro 208.000.000,00 (duecentottomilioni/00) IVA esclusa.

Il predetto importo massimo non è garantito, né vincolante per Consip S.p.A. e per le Amministrazioni Contraenti.

(se noto, indicare solo in cifre) Valore stimato, IVA esclusa:

Valuta:

oppure

Valore: tra :

e:

Valuta:

#### 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione: (se del caso)

Durata in mesi : 24 oppure in giorni : (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure

inizio: (gg/mm/aaaa)

conclusione: (gg/mm/aaaa)

#### 5) Ulteriori informazioni sui lotti:

1. in relazione al punto 2) Vocabolario Comune per gli appalti (CPV)

Oggetto principale: 50710000-5; 50750000-7; 50413200-5; 50300000-8; 79714000-2; 79710000-4; 90900000-6; 90921000-9; 90510000-5; 77310000-6; 63100000-0; 79411000-8.

2. in relazione al punto 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/ conclusione (se del caso)

24 (ventiquattro) mesi dalla data di sottoscrizione della Convenzione.

La Convenzione si intende comunque conclusa, anche prima del termine di scadenza, qualora venga esaurito il relativo importo massimo, anche eventualmente incrementato.

I singoli contratti di fornitura stipulati mediante emissione degli Ordinativi Principali di Fornitura da parte delle Amministrazioni hanno durata differenziata di 4 (quattro) o 6 (sei) anni secondo quanto previsto nella documentazione di gara.

## Allegato B

### Informazioni sui lotti

**Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice** Gara a procedura aperta ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca.(ID SIGEF: 1299)

**Lotto n. : 4 Denominazione :** Lotto 4 (Ordinario) Affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca ubicati nella Regione Trentino Alto Adige, nella Regione Friuli Venezia Giulia e nella Regione Veneto relativamente alla sola provincia di Belluno - CIG 5651297DCD

#### 1) Breve descrizione:

L'appalto ha per oggetto la stipula, con l'aggiudicatario di ciascun Lotto, di una Convenzione, ai sensi dell'art. 26 Legge 488/99 e s.m.i., dell'art. 58 Legge 388/2000, del D.M. 24.02.2000 e del D.M. 2.05.2001, per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca, come descritto nella documentazione di gara.

#### 2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	50710000	

#### 3) Quantitativo o entità:

Con l'aggiudicatario di ciascun Lotto verrà stipulata una Convenzione con la quale l'aggiudicatario medesimo si obbliga ad accettare gli Ordinativi Principali di Fornitura emessi dalle Pubbliche Amministrazioni, sulla base di quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Gli importi effettivi da fornire saranno determinati in base agli Ordinativi Principali di Fornitura, ed eventuali Atti Aggiuntivi, nei limiti e fino alla concorrenza dell'importo massimo di seguito indicato per il Lotto n. 4: Euro 128.000.000,00 (centoventottomilioni/00) IVA esclusa;

Il predetto importo massimo non è garantito, né vincolante per Consip S.p.A. e per le Amministrazioni Contraenti.

(se noto, indicare solo in cifre) Valore stimato, IVA esclusa:

Valuta:

oppure

Valore: tra :

e:

Valuta:

#### 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione: (se del caso)

Durata in mesi : 24 oppure in giorni : (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure

inizio: (gg/mm/aaaa)

conclusione: (gg/mm/aaaa)

#### 5) Ulteriori informazioni sui lotti:

1. in relazione al punto 2) Vocabolario Comune per gli appalti (CPV)

Oggetto principale: 50710000-5; 50750000-7; 50413200-5; 50300000-8; 79714000-2; 79710000-4; 90900000-6; 90921000-9; 90510000-5; 77310000-6; 63100000-0; 79411000-8.

2. in relazione al punto 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/ conclusione (se del caso)

24 (ventiquattro) mesi dalla data di sottoscrizione della Convenzione.

La Convenzione si intende comunque conclusa, anche prima del termine di scadenza, qualora venga esaurito il relativo importo massimo, anche eventualmente incrementato.

I singoli contratti di fornitura stipulati mediante emissione degli Ordinativi Principali di Fornitura da parte delle Amministrazioni hanno durata differenziata di 4 (quattro) o 6 (sei) anni secondo quanto previsto nella documentazione di gara.



## Allegato B

### Informazioni sui lotti

**Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice** Gara a procedura aperta ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca.(ID SIGEF: 1299)

**Lotto n. : 5      Denominazione :** Lotto 5 (Ordinario) Affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca ubicati nella Regione Emilia Romagna relativamente alle sole province di Bologna e Ferrara e nella Regione Veneto relativamente alle sole province di Treviso, Vicenza, Venezia, Verona, Padova e Rovigo - CIG 5651304397

#### 1) Breve descrizione:

L'appalto ha per oggetto la stipula, con l'aggiudicatario di ciascun Lotto, di una Convenzione, ai sensi dell'art. 26 Legge 488/99 e s.m.i., dell'art. 58 Legge 388/2000, del D.M. 24.02.2000 e del D.M. 2.05.2001, per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca, come descritto nella documentazione di gara.

#### 2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	50710000	

#### 3) Quantitativo o entità:

Con l'aggiudicatario di ciascun Lotto verrà stipulata una Convenzione con la quale l'aggiudicatario medesimo si obbliga ad accettare gli Ordinativi Principali di Fornitura emessi dalle Pubbliche Amministrazioni, sulla base di quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Al verificarsi delle condizioni specificate nella documentazione di gara, il Fornitore ha l'obbligo di prestare i servizi oggetto della Convenzione fino a concorrenza dell'ulteriore importo aggiuntivo di seguito indicato per il Lotto n. 5: Euro 142.000.000,00 (centoquarantaduemilioni/00) IVA esclusa.

Il predetto importo massimo non è garantito, né vincolante per Consip S.p.A. e per le Amministrazioni Contraenti.

(se noto, indicare solo in cifre) Valore stimato, IVA esclusa:

Valuta:

oppure

Valore: tra :

e:

Valuta:

#### 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione: (se del caso)

Durata in mesi : 24 oppure in giorni : (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure

inizio: (gg/mm/aaaa)

conclusione: (gg/mm/aaaa)

#### 5) Ulteriori informazioni sui lotti:

1. in relazione al punto 2) Vocabolario Comune per gli appalti (CPV)

Oggetto principale: 50710000-5; 50750000-7; 50413200-5; 50300000-8; 79714000-2; 79710000-4; 90900000-6; 90921000-9; 90510000-5; 77310000-6; 63100000-0; 79411000-8.

2. in relazione al punto 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/ conclusione (se del caso)

24 (ventiquattro) mesi dalla data di sottoscrizione della Convenzione.

La Convenzione si intende comunque conclusa, anche prima del termine di scadenza, qualora venga esaurito il relativo importo massimo, anche eventualmente incrementato.

I singoli contratti di fornitura stipulati mediante emissione degli Ordinativi Principali di Fornitura da parte delle Amministrazioni hanno durata differenziata di 4 (quattro) o 6 (sei) anni secondo quanto previsto nella documentazione di gara.

## Allegato B

### Informazioni sui lotti

**Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice** Gara a procedura aperta ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca.(ID SIGEF: 1299)

**Lotto n. : 6      Denominazione :** Lotto 6 (Ordinario) Affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca ubicati nella Regione Toscana relativamente alle sole province di Firenze ed Arezzo, nella Regione Emilia Romagna relativamente alle sole province di Forlì-Cesena, Ravenna e Rimini e nella Regione Marche relativamente alla sola provincia di Pesaro-Urbino- CIG 5651312A2F

#### 1) Breve descrizione:

L'appalto ha per oggetto la stipula, con l'aggiudicatario di ciascun Lotto, di una Convenzione, ai sensi dell'art. 26 Legge 488/99 e s.m.i., dell'art. 58 Legge 388/2000, del D.M. 24.02.2000 e del D.M. 2.05.2001, per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca, come descritto nella documentazione di gara.

#### 2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	50710000	

#### 3) Quantitativo o entità:

Con l'aggiudicatario di ciascun Lotto verrà stipulata una Convenzione con la quale l'aggiudicatario medesimo si obbliga ad accettare gli Ordinativi Principali di Fornitura emessi dalle Pubbliche Amministrazioni, sulla base di quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Gli importi effettivi da fornire saranno determinati in base agli Ordinativi Principali di Fornitura, ed eventuali Atti Aggiuntivi, nei limiti e fino alla concorrenza dell'importo massimo di seguito indicato per il Lotto n. 6: Euro 117.000.000,00 (centodiciassettemilioni/00) IVA esclusa.

Il predetto importo massimo non è garantito, né vincolante per Consip S.p.A. e per le Amministrazioni Contraenti.

(se noto, indicare solo in cifre) Valore stimato, IVA esclusa:

Valuta:

oppure

Valore: tra :

e:

Valuta:

#### 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione: (se del caso)

Durata in mesi : 24 oppure in giorni : (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure

inizio: (gg/mm/aaaa)

conclusione: (gg/mm/aaaa)

#### 5) Ulteriori informazioni sui lotti:

1. in relazione al punto 2) Vocabolario Comune per gli appalti (CPV)

Oggetto principale: 50710000-5; 50750000-7; 50413200-5; 50300000-8; 79714000-2; 79710000-4; 90900000-6; 90921000-9; 90510000-5; 77310000-6; 63100000-0; 79411000-8.

2. in relazione al punto 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/ conclusione (se del caso)

24 (ventiquattro) mesi dalla data di sottoscrizione della Convenzione.

La Convenzione si intende comunque conclusa, anche prima del termine di scadenza, qualora venga esaurito il relativo importo massimo, anche eventualmente incrementato.

I singoli contratti di fornitura stipulati mediante emissione degli Ordinativi Principali di Fornitura da parte delle Amministrazioni hanno durata differenziata di 4 (quattro) o 6 (sei) anni secondo quanto previsto nella documentazione di gara.

## Allegato B

### Informazioni sui lotti

**Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice** Gara a procedura aperta ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca.(ID SIGEF: 1299)

**Lotto n. : 7 Denominazione :** Lotto 7 (Ordinario) Affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca ubicati nella Regione Umbria e nella Regione Toscana relativamente alle sole province di Livorno, Siena, Grosseto, Pisa, Prato, Pistoia, Lucca e Massa Carrara - CIG 5651317E4E

#### 1) Breve descrizione:

L'appalto ha per oggetto la stipula, con l'aggiudicatario di ciascun Lotto, di una Convenzione, ai sensi dell'art. 26 Legge 488/99 e s.m.i., dell'art. 58 Legge 388/2000, del D.M. 24.02.2000 e del D.M. 2.05.2001, per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca, come descritto nella documentazione di gara.

#### 2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	50710000	

#### 3) Quantitativo o entità:

Con l'aggiudicatario di ciascun Lotto verrà stipulata una Convenzione con la quale l'aggiudicatario medesimo si obbliga ad accettare gli Ordinativi Principali di Fornitura emessi dalle Pubbliche Amministrazioni, sulla base di quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Gli importi effettivi da fornire saranno determinati in base agli Ordinativi Principali di Fornitura, ed eventuali Atti Aggiuntivi, nei limiti e fino alla concorrenza dell'importo massimo di seguito indicato per il Lotto n. 7: Euro 116.000.000,00 (centosedicimilioni/00) IVA esclusa.

Il predetto importo massimo non è garantito, né vincolante per Consip S.p.A. e per le Amministrazioni Contraenti.

(se noto, indicare solo in cifre) Valore stimato, IVA esclusa:

Valuta:

oppure

Valore: tra :

e:

Valuta:

#### 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione: (se del caso)

Durata in mesi : 24 oppure in giorni : (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure

inizio: (gg/mm/aaaa)

conclusione: (gg/mm/aaaa)

#### 5) Ulteriori informazioni sui lotti:

1. in relazione al punto 2) Vocabolario Comune per gli appalti (CPV)

Oggetto principale: 50710000-5; 50750000-7; 50413200-5; 50300000-8; 79714000-2; 79710000-4; 90900000-6; 90921000-9; 90510000-5; 77310000-6; 63100000-0; 79411000-8.

2. in relazione al punto 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/ conclusione (se del caso)

24 (ventiquattro) mesi dalla data di sottoscrizione della Convenzione.

La Convenzione si intende comunque conclusa, anche prima del termine di scadenza, qualora venga esaurito il relativo importo massimo, anche eventualmente incrementato.

I singoli contratti di fornitura stipulati mediante emissione degli Ordinativi Principali di Fornitura da parte delle Amministrazioni hanno durata differenziata di 4 (quattro) o 6 (sei) anni secondo quanto previsto nella documentazione di gara.

## Allegato B

### Informazioni sui lotti

**Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice** Gara a procedura aperta ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca.(ID SIGEF: 1299)

**Lotto n. : 8      Denominazione :** Lotto 8 (Ordinario) Affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca ubicati nella Regione Marche relativamente alle sole province di Ancona, Macerata, Ascoli Piceno e Fermo, nella Regione Abruzzo e nella Regione Molise - CIG 5651323345

#### 1) Breve descrizione:

L'appalto ha per oggetto la stipula, con l'aggiudicatario di ciascun Lotto, di una Convenzione, ai sensi dell'art. 26 Legge 488/99 e s.m.i., dell'art. 58 Legge 388/2000, del D.M. 24.02.2000 e del D.M. 2.05.2001, per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca, come descritto nella documentazione di gara.

#### 2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	50710000	

#### 3) Quantitativo o entità:

Con l'aggiudicatario di ciascun Lotto verrà stipulata una Convenzione con la quale l'aggiudicatario medesimo si obbliga ad accettare gli Ordinativi Principali di Fornitura emessi dalle Pubbliche Amministrazioni, sulla base di quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Gli importi effettivi da fornire saranno determinati in base agli Ordinativi Principali di Fornitura, ed eventuali Atti Aggiuntivi, nei limiti e fino alla concorrenza dell'importo massimo di seguito indicato per il Lotto n. 8: Euro 90.000.000,00 (novantamila/00) IVA esclusa.

Il predetto importo massimo non è garantito, né vincolante per Consip S.p.A. e per le Amministrazioni Contraenti.

(se noto, indicare solo in cifre) Valore stimato, IVA esclusa:

Valuta:

oppure

Valore: tra :

e:

Valuta:

#### 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione: (se del caso)

Durata in mesi : 24 oppure in giorni : (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure

inizio: (gg/mm/aaaa)

conclusione: (gg/mm/aaaa)

#### 5) Ulteriori informazioni sui lotti:

1. in relazione al punto 2) Vocabolario Comune per gli appalti (CPV)

Oggetto principale: 50710000-5; 50750000-7; 50413200-5; 50300000-8; 79714000-2; 79710000-4; 90900000-6; 90921000-9; 90510000-5; 77310000-6; 63100000-0; 79411000-8.

2. in relazione al punto 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/ conclusione (se del caso)

24 (ventiquattro) mesi dalla data di sottoscrizione della Convenzione.

La Convenzione si intende comunque conclusa, anche prima del termine di scadenza, qualora venga esaurito il relativo importo massimo, anche eventualmente incrementato.

I singoli contratti di fornitura stipulati mediante emissione degli Ordinativi Principali di Fornitura da parte delle Amministrazioni hanno durata differenziata di 4 (quattro) o 6 (sei) anni secondo quanto previsto nella documentazione di gara.



## Allegato B

### Informazioni sui lotti

**Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice** Gara a procedura aperta ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca.(ID SIGEF: 1299)

**Lotto n. : 9      Denominazione :** Lotto 9 (Ordinario) Affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca ubicati nella Regione Lazio (con esclusione del Comune di Roma) e nella Regione Sardegna - CIG 5651329837

#### 1) Breve descrizione:

L'appalto ha per oggetto la stipula, con l'aggiudicatario di ciascun Lotto, di una Convenzione, ai sensi dell'art. 26 Legge 488/99 e s.m.i., dell'art. 58 Legge 388/2000, del D.M. 24.02.2000 e del D.M. 2.05.2001, per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca, come descritto nella documentazione di gara.

#### 2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	50710000	

#### 3) Quantitativo o entità:

Con l'aggiudicatario di ciascun Lotto verrà stipulata una Convenzione con la quale l'aggiudicatario medesimo si obbliga ad accettare gli Ordinativi Principali di Fornitura emessi dalle Pubbliche Amministrazioni, sulla base di quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Gli importi effettivi da fornire saranno determinati in base agli Ordinativi Principali di Fornitura, ed eventuali Atti Aggiuntivi, nei limiti e fino alla concorrenza dell'importo massimo di seguito indicato per il Lotto n. 9: Euro 91.000.000,00 (novantunomilioni/00) IVA esclusa.

Il predetto importo massimo non è garantito, né vincolante per Consip S.p.A. e per le Amministrazioni Contraenti.

(se noto, indicare solo in cifre) Valore stimato, IVA esclusa:

Valuta:

oppure

Valore: tra :

e:

Valuta:

#### 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione: (se del caso)

Durata in mesi : 24 oppure in giorni : (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure

inizio: (gg/mm/aaaa)

conclusione: (gg/mm/aaaa)

#### 5) Ulteriori informazioni sui lotti:

1. in relazione al punto 2) Vocabolario Comune per gli appalti (CPV)

Oggetto principale: 50710000-5; 50750000-7; 50413200-5; 50300000-8; 79714000-2; 79710000-4; 90900000-6; 90921000-9; 90510000-5; 77310000-6; 63100000-0; 79411000-8.

2. in relazione al punto 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/ conclusione (se del caso)

24 (ventiquattro) mesi dalla data di sottoscrizione della Convenzione.

La Convenzione si intende comunque conclusa, anche prima del termine di scadenza, qualora venga esaurito il relativo importo massimo, anche eventualmente incrementato.

I singoli contratti di fornitura stipulati mediante emissione degli Ordinativi Principali di Fornitura da parte delle Amministrazioni hanno durata differenziata di 4 (quattro) o 6 (sei) anni secondo quanto previsto nella documentazione di gara.

## Allegato B

### Informazioni sui lotti

**Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice** Gara a procedura aperta ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca.(ID SIGEF: 1299)

**Lotto n. : 10      Denominazione :** Lotto 10 (Ordinario) Affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca ubicati nel I° Municipio del Comune di Roma - CIG 5651333B83

#### 1) Breve descrizione:

L'appalto ha per oggetto la stipula, con l'aggiudicatario di ciascun Lotto, di una Convenzione, ai sensi dell'art. 26 Legge 488/99 e s.m.i., dell'art. 58 Legge 388/2000, del D.M. 24.02.2000 e del D.M. 2.05.2001, per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca, come descritto nella documentazione di gara.

#### 2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	50710000	

#### 3) Quantitativo o entità:

Con l'aggiudicatario di ciascun Lotto verrà stipulata una Convenzione con la quale l'aggiudicatario medesimo si obbliga ad accettare gli Ordinativi Principali di Fornitura emessi dalle Pubbliche Amministrazioni, sulla base di quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Gli importi effettivi da fornire saranno determinati in base agli Ordinativi Principali di Fornitura, ed eventuali Atti Aggiuntivi, nei limiti e fino alla concorrenza dell'importo massimo di seguito indicato per il Lotto n. 10: Euro 143.000.000,00 (centoquarantatremilioni/00) IVA esclusa.

Il predetto importo massimo non è garantito, né vincolante per Consip S.p.A. e per le Amministrazioni Contraenti.

(se noto, indicare solo in cifre) Valore stimato, IVA esclusa:

Valuta:

oppure

Valore: tra :

e:

Valuta:

#### 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione: (se del caso)

Durata in mesi : 24 oppure in giorni : (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure

inizio: (gg/mm/aaaa)

conclusione: (gg/mm/aaaa)

#### 5) Ulteriori informazioni sui lotti:

1. in relazione al punto 2) Vocabolario Comune per gli appalti (CPV)

Oggetto principale: 50710000-5; 50750000-7; 50413200-5; 50300000-8; 79714000-2; 79710000-4; 90900000-6; 90921000-9; 90510000-5; 77310000-6; 63100000-0; 79411000-8.

2. in relazione al punto 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/ conclusione (se del caso)

24 (ventiquattro) mesi dalla data di sottoscrizione della Convenzione.

La Convenzione si intende comunque conclusa, anche prima del termine di scadenza, qualora venga esaurito il relativo importo massimo, anche eventualmente incrementato.

I singoli contratti di fornitura stipulati mediante emissione degli Ordinativi Principali di Fornitura da parte delle Amministrazioni hanno durata differenziata di 4 (quattro) o 6 (sei) anni secondo quanto previsto nella documentazione di gara.

## Allegato B

### Informazioni sui lotti

**Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice** Gara a procedura aperta ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca.(ID SIGEF: 1299)

**Lotto n. : 11 Denominazione :** Lotto 11 (Ordinario) Affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca ubicati nel Comune di Roma (escluso I° Municipio) - CIG 5651336DFC

#### 1) Breve descrizione:

L'appalto ha per oggetto la stipula, con l'aggiudicatario di ciascun Lotto, di una Convenzione, ai sensi dell'art. 26 Legge 488/99 e s.m.i., dell'art. 58 Legge 388/2000, del D.M. 24.02.2000 e del D.M. 2.05.2001, per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca, come descritto nella documentazione di gara.

#### 2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	50710000	

#### 3) Quantitativo o entità:

Con l'aggiudicatario di ciascun Lotto verrà stipulata una Convenzione con la quale l'aggiudicatario medesimo si obbliga ad accettare gli Ordinativi Principali di Fornitura emessi dalle Pubbliche Amministrazioni, sulla base di quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Gli importi effettivi da fornire saranno determinati in base agli Ordinativi Principali di Fornitura, ed eventuali Atti Aggiuntivi, nei limiti e fino alla concorrenza dell'importo massimo di seguito indicato per il Lotto n. 11: Euro 247.000.000,00 (duecentoquarantasettemilioni/00) IVA esclusa.

Il predetto importo massimo non è garantito, né vincolante per Consip S.p.A. e per le Amministrazioni Contraenti.

(se noto, indicare solo in cifre) Valore stimato, IVA esclusa:

Valuta:

oppure

Valore: tra :

e:

Valuta:

#### 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione: (se del caso)

Durata in mesi : 24 oppure in giorni : (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure

inizio: (gg/mm/aaaa)

conclusione: (gg/mm/aaaa)

#### 5) Ulteriori informazioni sui lotti:

1. in relazione al punto 2) Vocabolario Comune per gli appalti (CPV)

Oggetto principale: 50710000-5; 50750000-7; 50413200-5; 50300000-8; 79714000-2; 79710000-4; 90900000-6; 90921000-9; 90510000-5; 77310000-6; 63100000-0; 79411000-8.

2. in relazione al punto 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/ conclusione (se del caso)

24 (ventiquattro) mesi dalla data di sottoscrizione della Convenzione.

La Convenzione si intende comunque conclusa, anche prima del termine di scadenza, qualora venga esaurito il relativo importo massimo, anche eventualmente incrementato.

I singoli contratti di fornitura stipulati mediante emissione degli Ordinativi Principali di Fornitura da parte delle Amministrazioni hanno durata differenziata di 4 (quattro) o 6 (sei) anni secondo quanto previsto nella documentazione di gara.

## Allegato B

### Informazioni sui lotti

**Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice** Gara a procedura aperta ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca.(ID SIGEF: 1299)

**Lotto n. : 12 Denominazione :** Lotto 12 (Ordinario) Affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca ubicati nella Regione Puglia e nella Regione Basilicata relativamente alla sola provincia di Matera - CIG 56513422F3

#### 1) Breve descrizione:

L'appalto ha per oggetto la stipula, con l'aggiudicatario di ciascun Lotto, di una Convenzione, ai sensi dell'art. 26 Legge 488/99 e s.m.i., dell'art. 58 Legge 388/2000, del D.M. 24.02.2000 e del D.M. 2.05.2001, per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca, come descritto nella documentazione di gara.

#### 2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	50710000	

#### 3) Quantitativo o entità:

Con l'aggiudicatario di ciascun Lotto verrà stipulata una Convenzione con la quale l'aggiudicatario medesimo si obbliga ad accettare gli Ordinativi Principali di Fornitura emessi dalle Pubbliche Amministrazioni, sulla base di quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Gli importi effettivi da fornire saranno determinati in base agli Ordinativi Principali di Fornitura, ed eventuali Atti Aggiuntivi, nei limiti e fino alla concorrenza dell'importo massimo di seguito indicato per il Lotto n. 12: Euro 130.000.000,00 (centotrentamila/00) IVA esclusa.

Il predetto importo massimo non è garantito, né vincolante per Consip S.p.A. e per le Amministrazioni Contraenti.

(se noto, indicare solo in cifre) Valore stimato, IVA esclusa:

Valuta:

oppure

Valore: tra :

e:

Valuta:

#### 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione: (se del caso)

Durata in mesi : 24 oppure in giorni : (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure

inizio: (gg/mm/aaaa)

conclusione: (gg/mm/aaaa)

#### 5) Ulteriori informazioni sui lotti:

1. in relazione al punto 2) Vocabolario Comune per gli appalti (CPV)

Oggetto principale: 50710000-5; 50750000-7; 50413200-5; 50300000-8; 79714000-2; 79710000-4; 90900000-6; 90921000-9; 90510000-5; 77310000-6; 63100000-0; 79411000-8.

2. in relazione al punto 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/ conclusione (se del caso)

24 (ventiquattro) mesi dalla data di sottoscrizione della Convenzione.

La Convenzione si intende comunque conclusa, anche prima del termine di scadenza, qualora venga esaurito il relativo importo massimo, anche eventualmente incrementato.

I singoli contratti di fornitura stipulati mediante emissione degli Ordinativi Principali di Fornitura da parte delle Amministrazioni hanno durata differenziata di 4 (quattro) o 6 (sei) anni secondo quanto previsto nella documentazione di gara.



## Allegato B

### Informazioni sui lotti

**Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice** Gara a procedura aperta ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca.(ID SIGEF: 1299)

**Lotto n. : 13      Denominazione :** Lotto 13 (Ordinario) Affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca ubicati nella Regione Campania e nella Regione Basilicata relativamente alle sola provincia di Potenza - CIG 5651352B31

#### 1) Breve descrizione:

L'appalto ha per oggetto la stipula, con l'aggiudicatario di ciascun Lotto, di una Convenzione, ai sensi dell'art. 26 Legge 488/99 e s.m.i., dell'art. 58 Legge 388/2000, del D.M. 24.02.2000 e del D.M. 2.05.2001, per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca, come descritto nella documentazione di gara.

#### 2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	50710000	

#### 3) Quantitativo o entità:

Con l'aggiudicatario di ciascun Lotto verrà stipulata una Convenzione con la quale l'aggiudicatario medesimo si obbliga ad accettare gli Ordinativi Principali di Fornitura emessi dalle Pubbliche Amministrazioni, sulla base di quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Gli importi effettivi da fornire saranno determinati in base agli Ordinativi Principali di Fornitura, ed eventuali Atti Aggiuntivi, nei limiti e fino alla concorrenza dell'importo massimo di seguito indicato per il Lotto n. 13: Euro 221.000.000,00 (duecentoventunomilioni/00) IVA esclusa.

Il predetto importo massimo non è garantito, né vincolante per Consip S.p.A. e per le Amministrazioni Contraenti.

(se noto, indicare solo in cifre) Valore stimato, IVA esclusa:

Valuta:

oppure

Valore: tra :

e:

Valuta:

#### 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione: (se del caso)

Durata in mesi : 24 oppure in giorni : (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure

inizio: (gg/mm/aaaa)

conclusione: (gg/mm/aaaa)

#### 5) Ulteriori informazioni sui lotti:

1. in relazione al punto 2) Vocabolario Comune per gli appalti (CPV)

Oggetto principale: 50710000-5; 50750000-7; 50413200-5; 50300000-8; 79714000-2; 79710000-4; 90900000-6; 90921000-9; 90510000-5; 77310000-6; 63100000-0; 79411000-8.

2. in relazione al punto 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/ conclusione (se del caso)

24 (ventiquattro) mesi dalla data di sottoscrizione della Convenzione.

La Convenzione si intende comunque conclusa, anche prima del termine di scadenza, qualora venga esaurito il relativo importo massimo, anche eventualmente incrementato.

I singoli contratti di fornitura stipulati mediante emissione degli Ordinativi Principali di Fornitura da parte delle Amministrazioni hanno durata differenziata di 4 (quattro) o 6 (sei) anni secondo quanto previsto nella documentazione di gara.

## Allegato B

### Informazioni sui lotti

**Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice** Gara a procedura aperta ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca.(ID SIGEF: 1299)

**Lotto n. : 14      Denominazione :** Lotto 14 (Ordinario) Affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca ubicati nelle Regioni Calabria e Sicilia - CIG 5651356E7D

#### 1) Breve descrizione:

L'appalto ha per oggetto la stipula, con l'aggiudicatario di ciascun Lotto, di una Convenzione, ai sensi dell'art. 26 Legge 488/99 e s.m.i., dell'art. 58 Legge 388/2000, del D.M. 24.02.2000 e del D.M. 2.05.2001, per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca, come descritto nella documentazione di gara.

#### 2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	50710000	

#### 3) Quantitativo o entità:

Con l'aggiudicatario di ciascun Lotto verrà stipulata una Convenzione con la quale l'aggiudicatario medesimo si obbliga ad accettare gli Ordinativi Principali di Fornitura emessi dalle Pubbliche Amministrazioni, sulla base di quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Gli importi effettivi da fornire saranno determinati in base agli Ordinativi Principali di Fornitura, ed eventuali Atti Aggiuntivi, nei limiti e fino alla concorrenza dell'importo massimo di seguito indicato per il Lotto n. 14: Euro 195.000.000,00 (centonovantacinquemilioni/00) IVA esclusa.

Il predetto importo massimo non è garantito, né vincolante per Consip S.p.A. e per le Amministrazioni Contraenti.

(se noto, indicare solo in cifre) Valore stimato, IVA esclusa:

Valuta:

oppure

Valore: tra :

e:

Valuta:

#### 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione: (se del caso)

Durata in mesi : 24 oppure in giorni : (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure

inizio: (gg/mm/aaaa)

conclusione: (gg/mm/aaaa)

#### 5) Ulteriori informazioni sui lotti:

1. in relazione al punto 2) Vocabolario Comune per gli appalti (CPV)

Oggetto principale: 50710000-5; 50750000-7; 50413200-5; 50300000-8; 79714000-2; 79710000-4; 90900000-6; 90921000-9; 90510000-5; 77310000-6; 63100000-0; 79411000-8.

2. in relazione al punto 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/ conclusione (se del caso)

24 (ventiquattro) mesi dalla data di sottoscrizione della Convenzione.

La Convenzione si intende comunque conclusa, anche prima del termine di scadenza, qualora venga esaurito il relativo importo massimo, anche eventualmente incrementato.

I singoli contratti di fornitura stipulati mediante emissione degli Ordinativi Principali di Fornitura da parte delle Amministrazioni hanno durata differenziata di 4 (quattro) o 6 (sei) anni secondo quanto previsto nella documentazione di gara.

## Allegato B

### Informazioni sui lotti

**Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice** Gara a procedura aperta ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca.(ID SIGEF: 1299)

**Lotto n. : 15      Denominazione :** Lotto 15 (Accessorio) Affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca ubicati nelle Regioni\Province di cui agli ambiti territoriali delimitati nei lotti 1,2,3,4 e 5 - CIG 56513601CE

#### 1) Breve descrizione:

L'appalto ha per oggetto la stipula, con l'aggiudicatario di ciascun Lotto, di una Convenzione, ai sensi dell'art. 26 Legge 488/99 e s.m.i., dell'art. 58 Legge 388/2000, del D.M. 24.02.2000 e del D.M. 2.05.2001, per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca, come descritto nella documentazione di gara.

#### 2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	50710000	

#### 3) Quantitativo o entità:

Con l'aggiudicatario di ciascun Lotto verrà stipulata una Convenzione con la quale l'aggiudicatario medesimo si obbliga ad accettare gli Ordinativi Principali di Fornitura emessi dalle Pubbliche Amministrazioni, sulla base di quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Gli importi effettivi da fornire saranno determinati in base agli Ordinativi Principali di Fornitura, ed eventuali Atti Aggiuntivi, nei limiti e fino alla concorrenza dell'importo massimo di seguito indicato per il Lotto n. 15: Euro 145.000.000,00 (centoquarantacinquemilioni/00) IVA esclusa.

Il predetto importo massimo non è garantito, né vincolante per Consip S.p.A. e per le Amministrazioni Contraenti.

(se noto, indicare solo in cifre) Valore stimato, IVA esclusa:

Valuta:

oppure

Valore: tra :

e:

Valuta:

#### 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione: (se del caso)

Durata in mesi : 12 oppure in giorni : (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure

inizio: (gg/mm/aaaa)

conclusione: (gg/mm/aaaa)

#### 5) Ulteriori informazioni sui lotti:

1. in relazione al punto 2) Vocabolario Comune per gli appalti (CPV)

Oggetto principale: 50710000-5; 50750000-7; 50413200-5; 50300000-8; 79714000-2; 79710000-4; 90900000-6; 90921000-9; 90510000-5; 77310000-6; 63100000-0; 79411000-8.

2. in relazione al punto 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/ conclusione (se del caso)

12 (dodici) mesi dalla data di attivazione della Convenzione. Tale durata può essere prorogata fino ad un massimo di ulteriori 12 mesi, su comunicazione scritta di Consip S.p.A., qualora alla scadenza del termine non sia esaurito l'importo massimo, anche eventualmente incrementato e, comunque, sempre nel limite dell'importo medesimo.

La Convenzione si intende comunque conclusa, anche prima del termine di scadenza, qualora venga esaurito il relativo importo massimo, anche eventualmente incrementato.

Si precisa altresì che la Convenzione si intenderà conclusa, oltre al verificarsi delle condizioni sopraindicate, anche nell'ipotesi in cui venga attivata da Consip una nuova Convenzione.

I singoli contratti di fornitura stipulati mediante emissione degli Ordinativi Principali di Fornitura da parte delle Amministrazioni hanno durata differenziata di 4 (quattro) o 6 (sei) anni secondo quanto previsto nella documentazione di gara.

## Allegato B

### Informazioni sui lotti

**Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice** Gara a procedura aperta ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca.(ID SIGEF: 1299)

**Lotto n. : 16 Denominazione :** Lotto 16 (Accessorio) Affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca ubicati nelle Regioni\Province di cui agli ambiti territoriali delimitati nei lotti 6,7,8 e 9 - CIG 565136451A

#### 1) Breve descrizione:

L'appalto ha per oggetto la stipula, con l'aggiudicatario di ciascun Lotto, di una Convenzione, ai sensi dell'art. 26 Legge 488/99 e s.m.i., dell'art. 58 Legge 388/2000, del D.M. 24.02.2000 e del D.M. 2.05.2001, per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca, come descritto nella documentazione di gara.

#### 2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	50710000	

#### 3) Quantitativo o entità:

Con l'aggiudicatario di ciascun Lotto verrà stipulata una Convenzione con la quale l'aggiudicatario medesimo si obbliga ad accettare gli Ordinativi Principali di Fornitura emessi dalle Pubbliche Amministrazioni, sulla base di quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Gli importi effettivi da fornire saranno determinati in base agli Ordinativi Principali di Fornitura, ed eventuali Atti Aggiuntivi, nei limiti e fino alla concorrenza dell'importo massimo di seguito indicato per il Lotto n. 16: Euro 105.000.000,00 (centocinquemilioni/00) IVA esclusa.

Il predetto importo massimo non è garantito, né vincolante per Consip S.p.A. e per le Amministrazioni Contraenti.

(se noto, indicare solo in cifre) Valore stimato, IVA esclusa:

Valuta:

oppure

Valore: tra :

e:

Valuta:

#### 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione: (se del caso)

Durata in mesi : 12 oppure in giorni : (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure

inizio: (gg/mm/aaaa)

conclusione: (gg/mm/aaaa)

#### 5) Ulteriori informazioni sui lotti:

1. in relazione al punto 2) Vocabolario Comune per gli appalti (CPV)

Oggetto principale: 50710000-5; 50750000-7; 50413200-5; 50300000-8; 79714000-2; 79710000-4; 90900000-6; 90921000-9; 90510000-5; 77310000-6; 63100000-0; 79411000-8.

2. in relazione al punto 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/ conclusione (se del caso)

12 (dodici) mesi dalla data di attivazione della Convenzione. Tale durata può essere prorogata fino ad un massimo di ulteriori 12 mesi, su comunicazione scritta di Consip S.p.A., qualora alla scadenza del termine non sia esaurito l'importo massimo, anche eventualmente incrementato e, comunque, sempre nel limite dell'importo medesimo.

La Convenzione si intende comunque conclusa, anche prima del termine di scadenza, qualora venga esaurito il relativo importo massimo, anche eventualmente incrementato.

Si precisa altresì che la Convenzione si intenderà conclusa, oltre al verificarsi delle condizioni sopraindicate, anche nell'ipotesi in cui venga attivata da Consip una nuova Convenzione.

I singoli contratti di fornitura stipulati mediante emissione degli Ordinativi Principali di Fornitura da parte delle Amministrazioni hanno durata differenziata di 4 (quattro) o 6 (sei) anni secondo quanto previsto nella documentazione di gara.



## Allegato B

### Informazioni sui lotti

**Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice** Gara a procedura aperta ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca.(ID SIGEF: 1299)

**Lotto n. : 17      Denominazione :** Lotto 17 (Accessorio) Affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca ubicati nei Municipi del Comune di Roma di cui ai lotti 10 e 11 - CIG 5651375E2B

#### 1) Breve descrizione:

L'appalto ha per oggetto la stipula, con l'aggiudicatario di ciascun Lotto, di una Convenzione, ai sensi dell'art. 26 Legge 488/99 e s.m.i., dell'art. 58 Legge 388/2000, del D.M. 24.02.2000 e del D.M. 2.05.2001, per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca, come descritto nella documentazione di gara.

#### 2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	50710000	

#### 3) Quantitativo o entità:

Con l'aggiudicatario di ciascun Lotto verrà stipulata una Convenzione con la quale l'aggiudicatario medesimo si obbliga ad accettare gli Ordinativi Principali di Fornitura emessi dalle Pubbliche Amministrazioni, sulla base di quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Gli importi effettivi da fornire saranno determinati in base agli Ordinativi Principali di Fornitura, ed eventuali Atti Aggiuntivi, nei limiti e fino alla concorrenza dell'importo massimo di seguito indicato per il Lotto n. 17: Euro 190.000.000,00 (centonovantamila/00) IVA esclusa.

Il predetto importo massimo non è garantito, né vincolante per Consip S.p.A. e per le Amministrazioni Contraenti.

(se noto, indicare solo in cifre) Valore stimato, IVA esclusa:

Valuta:

oppure

Valore: tra :

e:

Valuta:

#### 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione: (se del caso)

Durata in mesi : 12 oppure in giorni : (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure

inizio: (gg/mm/aaaa)

conclusione: (gg/mm/aaaa)

#### 5) Ulteriori informazioni sui lotti:

1. in relazione al punto 2) Vocabolario Comune per gli appalti (CPV)

Oggetto principale: 50710000-5; 50750000-7; 50413200-5; 50300000-8; 79714000-2; 79710000-4; 90900000-6; 90921000-9; 90510000-5; 77310000-6; 63100000-0; 79411000-8.

2. in relazione al punto 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/ conclusione (se del caso)

12 (dodici) mesi dalla data di attivazione della Convenzione. Tale durata può essere prorogata fino ad un massimo di ulteriori 12 mesi, su comunicazione scritta di Consip S.p.A., qualora alla scadenza del termine non sia esaurito l'importo massimo, anche eventualmente incrementato e, comunque, sempre nel limite dell'importo medesimo.

La Convenzione si intende comunque conclusa, anche prima del termine di scadenza, qualora venga esaurito il relativo importo massimo, anche eventualmente incrementato.

Si precisa altresì che la Convenzione si intenderà conclusa, oltre al verificarsi delle condizioni sopraindicate, anche nell'ipotesi in cui venga attivata da Consip una nuova Convenzione.

I singoli contratti di fornitura stipulati mediante emissione degli Ordinativi Principali di Fornitura da parte delle Amministrazioni hanno durata differenziata di 4 (quattro) o 6 (sei) anni secondo quanto previsto nella documentazione di gara.

## Allegato B

### Informazioni sui lotti

**Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice** Gara a procedura aperta ai sensi del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca.(ID SIGEF: 1299)

**Lotto n. : 18      Denominazione :** Lotto 18 (Accessorio) Affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca ubicati nelle Regioni\Province di cui agli ambiti territoriali delimitati nei lotti 12, 13 e 14 CIG 56513780A9

#### 1) Breve descrizione:

L'appalto ha per oggetto la stipula, con l'aggiudicatario di ciascun Lotto, di una Convenzione, ai sensi dell'art. 26 Legge 488/99 e s.m.i., dell'art. 58 Legge 388/2000, del D.M. 24.02.2000 e del D.M. 2.05.2001, per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, nonché negli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Istituzioni Universitarie Pubbliche ed agli Enti ed Istituti di Ricerca, come descritto nella documentazione di gara.

#### 2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV):

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	50710000	

#### 3) Quantitativo o entità:

Con l'aggiudicatario di ciascun Lotto verrà stipulata una Convenzione con la quale l'aggiudicatario medesimo si obbliga ad accettare gli Ordinativi Principali di Fornitura emessi dalle Pubbliche Amministrazioni, sulla base di quanto meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Gli importi effettivi da fornire saranno determinati in base agli Ordinativi Principali di Fornitura, ed eventuali Atti Aggiuntivi, nei limiti e fino alla concorrenza dell'importo massimo di seguito indicato per il Lotto n. 18: Euro 180.000.000,00 (centottantamila/00) IVA esclusa.

Il predetto importo massimo non è garantito, né vincolante per Consip S.p.A. e per le Amministrazioni Contraenti.

(se noto, indicare solo in cifre) Valore stimato, IVA esclusa:

Valuta:

oppure

Valore: tra :

e:

Valuta:

#### 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione: (se del caso)

Durata in mesi : 12 oppure in giorni : (dall'aggiudicazione dell'appalto)

oppure

inizio: (gg/mm/aaaa)

conclusione: (gg/mm/aaaa)

#### 5) Ulteriori informazioni sui lotti:

1. in relazione al punto 2) Vocabolario Comune per gli appalti (CPV)

Oggetto principale: 50710000-5; 50750000-7; 50413200-5; 50300000-8; 79714000-2; 79710000-4; 90900000-6; 90921000-9; 90510000-5; 77310000-6; 63100000-0; 79411000-8.

2. in relazione al punto 4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/ conclusione (se del caso)

12 (dodici) mesi dalla data di attivazione della Convenzione. Tale durata può essere prorogata fino ad un massimo di ulteriori 12 mesi, su comunicazione scritta di Consip S.p.A., qualora alla scadenza del termine non sia esaurito l'importo massimo, anche eventualmente incrementato, e, comunque, sempre nel limite dell'importo medesimo.

La Convenzione si intende comunque conclusa, anche prima del termine di scadenza, qualora venga esaurito il relativo importo massimo, anche eventualmente incrementato.

Si precisa altresì che la Convenzione si intenderà conclusa, oltre al verificarsi delle condizioni sopraindicate, anche nell'ipotesi in cui venga attivata da Consip una nuova Convenzione.

I singoli contratti di fornitura stipulati mediante emissione degli Ordinativi Principali di Fornitura da parte delle Amministrazioni hanno durata differenziata di 4 (quattro) o 6 (sei) anni secondo quanto previsto nella documentazione di gara.

**Allegato C1 – Appalti generici**  
**Categorie di servizi di cui alla sezione II: Oggetto dell'appalto**  
**Direttiva 2004/18/CE**

<b>Categoria n. [1]</b>	<b>Oggetto</b>
1	Servizi di manutenzione e riparazione
2	Servizi di trasporto terrestre [2], inclusi i servizi con furgoni blindati, e servizi di corriere ad esclusione del trasporto di posta
3	Servizi di trasporto aereo di passeggeri e merci, escluso il trasporto di posta
4	Trasporto di posta per via terrestre [3] e aerea
5	Servizi di telecomunicazioni
6	Servizi finanziari: a) Servizi assicurativi b) Servizi bancari e finanziari [4]
7	Servizi informatici e affini
8	Servizi di ricerca e sviluppo [5]
9	Servizi di contabilità, revisione dei conti e tenuta dei libri contabili
10	Servizi di ricerca di mercato e di sondaggio dell'opinione pubblica
11	Servizi di consulenza gestionale [6] e affini
12	Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, anche integrata; servizi attinenti all'urbanistica e alla paesaggistica; servizi affini di consulenza scientifica e tecnica; servizi di sperimentazione tecnica e analisi
13	Servizi pubblicitari
14	Servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari
15	Servizi di editoria e di stampa in base a tariffa o a contratto
16	Servizi di smaltimento dei rifiuti solidi e delle acque reflue, servizi igienico-sanitari e simili
<b>Categoria n. [7]</b>	<b>Oggetto</b>
17	Servizi alberghieri e di ristorazione
18	Servizi di trasporto per ferrovia
19	Servizi di trasporto per via d'acqua
20	Servizi di supporto e sussidiari per il settore dei trasporti
21	Servizi legali
22	Servizi di collocamento e reperimento di personale [8]
23	Servizi di investigazione e di sicurezza, eccettuati i servizi con furgoni blindati
24	Servizi relativi all'istruzione, anche professionale
25	Servizi sanitari e sociali
26	Servizi ricreativi, culturali e sportivi [9]
27	Altri servizi

1 Categorie di servizio ai sensi dell'articolo 20 dell'allegato II A della direttiva 2004/18/CE .

2 Esclusi i servizi di trasporto per ferrovia che rientrano nella categoria 18.

3 Esclusi i servizi di trasporto per ferrovia che rientrano nella categoria 18.

4 Esclusi i servizi finanziari relativi all'emissione, all'acquisto, alla vendita o al trasferimento di titoli o di altri strumenti finanziari, nonché dei servizi forniti da banche centrali. Sono inoltre esclusi: i servizi relativi all'acquisto o al noleggio, mediante qualunque mezzo finanziario, di terreni, edifici esistenti o altri immobili o relativi diritti; tuttavia i contratti finanziari conclusi contemporaneamente oppure prima o dopo il contratto di acquisto o noleggio, in qualunque forma, sono soggetti alla presente direttiva.

5 Esclusi i servizi di ricerca e sviluppo diversi da quelli di cui beneficia esclusivamente l'amministrazione aggiudicatrice per l'uso nell'esercizio della propria attività, nella misura in cui la prestazione del servizio sia interamente retribuita dall'amministrazione aggiudicatrice.

6 Esclusi i servizi di arbitrato e di conciliazione.

7 Categorie di servizi ai sensi dell'articolo 21 e dell'allegato II B della direttiva 2004/18/CE.

8 Esclusi i contratti di lavoro.

9 Ad esclusione dei contratti aventi per oggetto l'acquisto, lo sviluppo, la produzione o la coproduzione di programmi televisivi da parte di emittenti, e dei contratti concernenti il tempo di trasmissione.